آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک خمین مورد رسیدگی و رای آنها صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد. ۱- برابر رأی شماره ۳۶۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن دلفریبی فرزند اسکندر بشماره شناسنامه ۱۹۴ صادره ازخمین به شماره ملی ۰۵۵۸۰۳۱۶۴۱ در یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۵۰ متر مربع پلاک ۱۰۷۲– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۱ خمین خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی سرمدی محرز گردیده است. ۲- برابر رأی شماره ۳۵۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی شفیعی فرزند خلیل اله بشماره شناسنامه۷ صادره از خمین به شماره ملی۰۵۵۹۲۲۵۹۴۶ در یک باب مغازه به مساحت۱۰۰/۸۲ متر مربع پلاک۱۰۹۵– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۵۰ فرعی واقع در بخش۱ خمین خریداری از مالک رسمی آقای داود باقری وعلی اکبر صدیقی محرز گردیده است. ۳- برابر رأی شماره۳۶۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای زهرا امینی فرزندعلی اکبر بشماره شناسنامه ۶۸ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۳۳۳۶۰۵۷۹ در یک باب مغازه به مساحت۵۷/۴۰ متر مربع پلاک۱۰۹۶– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی واقع در بخش۱ خمین خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر فریدونی محرز گردیده است. ٤- برابر رأی شماره ۳۶۷٤ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای داود زارع فرزندحشمت اله بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۹۲۰۲۰۷۵ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۰/۳۵ متر مربع پلاک ۱۱٤۶– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش یک خمین خریداری از مالک رسمی خانم همدم هندی محرز گردیده است. ۵- برابر رأی شماره ۳۶۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای قربان قاسمی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۹۲۰۱۸۷۷ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۰/۳۵ متر مربع پلاک ۱۱٤۶– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش۱ خمین خریداری از مالک رسمی آقای همدم هندی محرز گردیده است . ۶- برابر رأی شماره ۳۶۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمود پاکزاد فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۹۷۹۲۹۷۲ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۰/۶۰ متر مربع پلاک۱۱٤۶– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۱ خمین خریداری از مالک رسمی آقای همدم هندی محرز گردیده است . ۷- برابر رأی شماره ۳۶۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مرتضی قاسمی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۹٤۹ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۸۱۷۵۹۹۶ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱/٤۷ متر مربع پلاک ۱۲۰۲– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۱ خمین خریداری از مالک رسمی آقای رضا قاسمی محرز گردیده است . ۸- برابر رأی شماره۳۶۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم طیبه براتی فرزند جعفربشماره شناسنامه ۳۸ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۹۶۰۶۷۶۱ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۸/۸۰ متر مربع پلاک۱۳٤۹– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش یک خمین خریداری از مالک رسمی آقای روح اله احسانیان محرز گردیده است . ۹- برابر رأی شماره۳۸۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین رحیمی نیا فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه۱٤۰۰۹ صادره ازخمین به شماره ملی ۰۵۵۷۸۰۹۲۵۸ در یک باب ساختمان به مساحت۱۶۱/۹۰ متر مربع پلاک ۱۳۶۶– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش۱ خمین خریداری از مالک رسمی آقای احمد قاسمی نژاد محرز گردیده است . ۱۰- برابر رأی شماره ۳۶۶٤ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محسن عزیزی فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۵۷۵۹ صادره از تهران به شماره ملی ٦٤۲۷۷٦۸۲ در یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۵/۸۰ متر مربع پلاک ۱٦۳٤ – اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش۱ خمین خریداری از مالک رسمی خانم مهین ربیعی محرز گردیده است . ۱۱- برابر رأی شماره ۳٦٦۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جلیل رحمانی فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۳ صادره ازخمین به شماره ملی ۰۵۵۹۱۷۸۰۸۵ در یک باب ساختمان به مساحت۱۲۸ متر مربع پلاک۱٦۳٤– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش۱ خمین خریداری از مالک رسمی خانم مهین ربیعی محرز گردیده است . ۱۲- برابر رأی شماره ۳۳۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید عباس جباری فرزند سید حسن بشماره شناسنامه۸۰۳ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۹۰۰۸۰۰۷ در یک باب ساختمان به مساحت۱۱۹/۹۰ متر مربع پلاک ۳۵– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۲خمین خریداری از خود مالک محرز گردیده است . ۱۳- برابر رأی شماره ۳٦۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید داود بنی هاشمی فرزند سید حسین بشماره شناسنامه ۱۱۲ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۸۵۰۲٦۷۵ در یک باب ساختمان به مساحت ۲۰٦/۹۵ متر مربع پلاک۳۵ – اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۲خمین خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی زهرائی محرز گردیده است . ۱٤- برابر رأی شماره ۳٦۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمود قربانی فرزند نجفعلی بشماره شناسنامه۵ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۹۲۰۲۵٦۳ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۰۵ متر مربع پلاک ۳٦– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۲خمین خریداری از مالک رسمی آقای مسلم زینعلی محرز گردیده است . ۱۵- برابر رأی شماره۳۲۸٦ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد عربی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۱۳٤۵ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۸۵۵۸٦۹۰ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱/۲۰ متر مربع پلاک ۳٦– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۲ خمین خریداری از مالک رسمی آقای مقصود علی محترمی محرز گردیده است . ۱٦- برابر رأی شماره ۳٦۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای قدیر قربانی فرزند یداله بشماره شناسنامه۲۳٤ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۸۰۹۰۳۸۹ در یک باب ساختمان به مساحت ۱٦۸/٤۰ متر مربع پلاک۳٦– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۲ خمین خریداری از مالک رسمی آقای حاج آقا مرضیه محرز گردیده است . ۱۷- برابر رأی شماره ۳٦۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خداداد عاشق حسینی فرزند احمد بشماره شناسنامه۱۳۳٤۰ صادره ازمحلات به شماره ملی ۰۵٦۹۲۹۳۷٤٤ در یک باب ساختمان به مساحت۸۲/۰۵ متر مربع پلاک ۳٦– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش۲ خمین خریداری از مالک رسمی آقای .... محرز گردیده است . ۱۸- برابر رأی شماره ۳٦۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد علی ملائی فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۱ صادره از خمین به شماره ملی۰۵۵۹۲۲۲۰۱۷ در یک باب ساختمان به مساحت ۱٦۲/۲۰ متر مربع پلاک ٦۱– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۲ خمین خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر ایافت محرز گردیده است . ۱۹- برابر رأی شماره ۳۳۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید غلامعباس شریفی فرزند سید کریم بشماره شناسنامه ۲۹۳ صادره ازخمین به شماره ملی ۰۵۵۸۵٤۵۷۵۷ در یک باب ساختمان به مساحت ۸٤ متر مربع پلاک ٦۱– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۲خمین خریداری از مالک رسمی آقای حاج کاظم شعیبی محرز گردیده است . ۲۰- برابر رأی شماره ۳۲۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سعید پور محمدی فرزند علی بشماره شناسنامه۷۸۲صادره از خمین به شماره ملی۰۵۵۹۰۱۷۳٦۷ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱/٤۰ متر مربع پلاک ٦۱– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۲ خمین خریداری از مالک رسمی آقای محمد تقی تاشک محرز گردیده است . ۲۱- برابر رأی شماره ۳۲۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن لطفی فرزند جان مراد بشماره شناسنامه ۲ صادره ازالیگودرز به شماره ملی ۰٤۱۷۲٤۳۹٤٤٦ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۳۰ متر مربع پلاک ٦۲– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹٤ فرعی واقع در بخش ۲ خمین خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر کبیری محرز گردیده است . ۲۲- برابر رأی شماره ۳۱۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سیاره سیاه پوشی فرزند محمد موسی بشماره شناسنامه ۲۳۳۹ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۸۱۳۸۰۵۵ در یک باب ساختمان به مساحت۹٤/۸۵ متر مربع پلاک ٦۳– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۲خمین خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی رستمی محرز گردیده است . ۲۳- برابر رأی شماره ۳٦۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی درویشی فرزند محمدولی بشماره شناسنامه ۲۷۲ صادره ازخمین به شماره ملی ۰۵۵۸۳۷۰۲۵۱ در یک باب ساختمان به مساحت۹٤/۵۰ متر مربع پلاک ٦۳– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲٤ واقع در بخش ۲خمین خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا شمسی محرز گردیده است . ۲٤- برابر رأی شماره ۳٦۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدصادق جراحی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۸۵٤ صادره ازخمین به شماره ملی ۰۵۵۸۸٤۰۰٦۱ در یک باب مغازه به مساحت ۲۳/۵٤ متر مربع پلاک ٦۳– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٤٤ فرعی واقع در بخش۲ خمین خریداری از مالک رسمی آقای تقی سرمدی و علی اصغر شمسی محرز گردیده است . ۲۵- برابر رأی شماره ۳۲۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد عظیمی فرزند هادی بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۹۵۲۵۰۵۲ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۵/۵۵ متر مربع پلاک ٦۳– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵٦ فرعی واقع در بخش ۲ خمین خریداری از مالک رسمی آقایمحمد تقی کرمی محرز گردیده است . ۲٦- برابر رأی شماره ۳٦۸٦ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا شمسی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۸۸۲۵ صادره ازخمین به شماره ملی ۰۵۵۷۷۵۷۳۰٤ در یک باب مغازه به مساحت ۲۵/۸۵ متر مربع پلاک ٦۳– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۰٦ فرعی واقع در بخش ۲ خمین خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه شمسی محرز گردیده است . ۲۷- برابر رأی شماره ۳٦۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نصرت اله ملکی فرزند آیت اله بشماره شناسنامه۱۰۲۷۲ صادره از خمین به شماره ملی۰۵۵۷۷۷۱۸۳۸ در یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۵/۹۰ متر مربع پلاک ٦۳– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱٤ فرعی واقع در بخش۲ خمین خریداری از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل بزرگی محرز گردیده است . ۲۸- برابر رأی شماره ۳٦۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا موگوئی فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۲۳۵ صادره ازخمین به شماره ملی ۰۵۵۸٤۸٤۷۵۱ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱/٤۷ متر مربع پلاک٦٤– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۲ خمین خریداری از مالک رسمی آقای صفرعلی شیخی محرز گردیده است . ۲۹- برابر رأی شماره ۳۰۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی مرادی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه۱۱۷۷۹ صادره از خمین به شماره ملی۰۵۵۷۷۸٦۸۵۱ در یک باب ساختمان به مساحت ۹۸/۵۵ متر مربع پلاک ٦٤– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش ۲خمین خریداری از مالک رسمی آقاینادعلی شیخی محرز گردیده است . ۳۰- برابر رأی شماره ۳۱۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خمین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم کمانی فرزند تقی بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از خمین به شماره ملی ۰۵۵۹۲۷۸۰٤۷ در یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ٦٤– اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .... واقع در بخش۲ خمین خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی شیخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها ی فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار و محلی ،آگهی و در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشارآگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است . اعلام میدارد در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۲/۹/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۲/۹/۲۱
۴۲۱۷/۹۲–ش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمین – خلیل شاه محمدی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۲٦۰۳۰۱۰٤٤۰۰٤٤٤٦–۱۳۹۲/۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاکدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی بی خردمند فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱٦ صادره از ری در یک باب خانه به مساحت ۱٤۷/۵٤ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۲ فرعی از ۳۷ اصلی قطعه اول واقع در یبر خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد علی موسوی یبری فرزند سید رضا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۲/۹/٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۲/۹/۲۱
۳۹۹۵/۹۲–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک پاکدشت

آگهی

به اطلاع آقای حسن کریم می رساند به منظور اجرای دادنامه طلاق شماره ۹۲۰۹۹۷۲۹۲۰۲۰۱۲٤۵ – ۱۳۹۲/۷/٦ صادره از شعبه دوم حقوقی پاکدشت و ثبت طلاق خانم مهناز مری بندری ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این آگهی به این دفترخانه مراجعه فرمائید. نشانی پاکدشت دو راهی یبر جنب تالار گلستان پاساژ المهدی.

٤۵۲۵/۹۲–ش
سر دفتر طلاق ۱ پاکدشت – میرصالح ابراهیمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۳۹۲٦۰۳۱۳۰۰۱۰۰۷۸٦٦ و ۱۳۹۲٦۰۳۱۳۰۰۱۰۰۷۸٦۲ – ۹۲/۸/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بانوان ملکه و فاطمه هر دو حسامی قهرمانلو فرزندان ابراهم خلیل به شماره شناسنامه ٤۲۵۱ و ٤۲۸٤۷ صادره از ارومیه به شماره ملی ۲۷۵۱۹۵۸۰۵۲ و ۲۷۵۰٤۲۸۱٦۵ و ۸۱۹۷/۷٦ سهم از ۱۳۱۰٤/٤۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۰٤/٤۵ متر مربع از پلاک ۱۸ فرعی از ۷۹ اصلی روستای قهرمانلو بخش ٦ ارومیه موروثی از مالک رسمی خانم مرحومه گلناز حسامی قهرمانلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۲/۹/۰٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۲/۹/۲۱
٤۱۵۳/۳٦٤–ش
رئیس ثبت ارومیه – شیرپنجه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۲٦۰۳۱۳۰۰۷۰۰٦۷۸۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مهاباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی پیره فرزند عثمان به شماره شناسنامه ۳۹۹ صادره از مهاباد در یک باب خانه به مساحت ۹۷/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۲۳٤۳/۲/۷ واقع در بخش ۱۵ مهاباد خریداری از مالک رسمی آقای احمد صفا و سایر شرکا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۲/۹/٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۲/۹/۲۱
٤۰۱۵/۱٦–ش
رئیس ثبت اسناد و املاک مهاباد – یوسف توحیدیان

آگهی تاسیس موسسه فرهنگی هنری عظیم فن گستران آوا کاسپین

موسسه فوق در تاریخ ۹۲/۷/۱۸ تحت شماره ۵۷۳ و شناسه ملی ۱۰۵۷۰۰۳۰۷۷۷ در این اداره به ثبت رسیده و در تاریخ ۹۲/۷/۱۸ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه آن بشرح زیر جهت اطلاع عموم در روزنامه رسمی و روزنامه کثیرالانتشار آفرینش آگهی می شود ۱- موضوع شرکت برگزاری دوره های آموزشی ادواری کاردانش در زمینه کامپیوتر طراحی صفحات وب تولید چند رسانه ای تصویرسازی کامپیوتر تبصره ۱ موسسه پس از اخذ مجوز فعالیت خاص مصوب از مراجع ذیربط و با رعایت ضوابط هیات رسیدگی مجاز به انجام فعالیت فوق می باشد تبصره ۲ موضوع فعالیت مصوب در صورت تایید مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان و در صورت نیاز اخذ نظر هیات رسیدگی امکان پذیر می باشد. ۲- مدت شرکت از تاریخ صدور مجوز رسمی تا زمانی خواهد بود که مجوز موسسه مزبور مورد تایید وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی باشد ۳- مرکز اصلی شرکت استان قزوین شهر قزوین سه راه خیام روبروی پارکینگ الغدیر مجتمع فنی فن گستران طبقه ۲ کدپستی ۳٤۱۳٦۹٤۳٦٤ / ٤- سرمایه شرکت مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقدی می باشد ۵- اولین مدیران شرکت خانم مریم نخستین احمدی کدملی ۲۱٦۱٦۳۲۵۸۲ به سمت رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل – آقای امید شاعری ٤۲۳٤۳٤۲٦۱ به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۱۰ سال انتخاب گردیدند ٦- دارندگان حق امضاء کلیه اوراق و اسناد بهادار و قراردادهای تعهدآور با امضای خانم مریم نخستین احمدی (مدیرعامل) و ممهور به مهر موسسه معتبر بوده و سایر مکاتبات با امضای مدیرعامل و مهر موسسه می باشد. ۷- اختیارات مدیرعامل طبق اساسنامه.

٤٤۵۷/۹۲–ش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قزوین – حسن غلامحسینی

آگهی

خواهان بانک قوامین مدیریت شعب استان قزوین دادخواستی به طرفیت خواندگان مهدی طاهرخانی و کوروش خلج و کبری طاهرخانی به خواسته مطالبه طلب تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تاکستان نموده که جهت رسیدگی به شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان تاکستان واقع در ابتدای ورودی تاکستان خیابان امام خمینی دادگستری شهرستان تاکستان ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۸۳٤۲۰۰۱۰۵ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۲/۱۰/۲٤ و ساعت ۱۱ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفادآن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم رادریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

٤٤۷۹/۹۲–ش
منشی دادگاه حقوقی شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان تاکستان

آگهی ابلاغ اجراییه

کلاسه پرونده ۹۱۰۱۵۹۸ اداره اول اجراء و کلاسه ۹۱۰۰۲۰۰ اجرای ثبت دماوند

بدینوسیله به آقای حجت اله داستانی فرزند شعبان به شماره شناسنامه ۳۰ صادره از تهران به نشانی تهران پیروزی خیابان نبرد خیابان شهید علامه امینی کوچه پنجم پلاک ۵۰ (آدرس اعلامی و فاقد نشانی در متن سند) و محمد حسن خطیب زاده فرزند آقای نعمت الله به شماره شناسنامه ۵۵ صادره از حوزه یک دامغان به نشانی رودهن خیابان لاله صحرا گلبرگ یکم ساختمان پنجم دست راست طبقه همکف و وراث مرحوم آقای شعبان داستانی فرزند یوسف که عبارتند از یوسف و امیر و معصومه و حجت اله همگی شهرتین داستانی و ام لیلا داستانپور همسر متوفی ابلاغ می شود که بانک ملی ایران شعبه دماوند به استناد سند رهنی شماره ۲۹۸۳۷ مورخه ۱۳۸٦/۲/۲۳ دفتر ۱۱ دماوند جهت وصول مبلغ ۲۱۱٦۰۰۸۸۰۰ ریال لازم الاجراء تا تاریخ ۱۳۸۸/٦/۲۸ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۱۰۰۲۰۰ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش ۲۲۵۱۲ مورخه ۸۸/۸/۱۳ مامور ابلاغ محل اقامت شما به دلیل عدم شناسایی آدرس و عدم فقدان آدرس وراث در قرارداد رهنی شماره ۲۹۸۳۷ شرح متن سند شناخته نشده لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید مورد وثیقه مندرج در سند که عبارتست یک قطعه زمین به پلاک ثبتی شصت هزار و پانصد و شصت فرعی از چهار هزار و چهارصد و هفتاد و شش اصلی واقع در بخش ۷ تهران به تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفا خواهد شد.

٤۵۲٦/۹۲–ش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دماوند – قباد آزادی

آگهی دعوت به جلسه افراز معاینه محلی

نظر به اینکه آقای جعفر شعبانی از مالکین مشاعی پلاک ۱٦۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۵ البرز که میزان مالکیت نامبرده بدین شرح است سند مالکیت ششدانگ ذیل ثبت ۳۳۸۵ صفحه ۳٤٦ دفتر جلد ۱۵ چاپی ۳۸٤۳۸۹ بنام خانم صدری طاهرخانی فرزند محرم صادر و تسلیم شده است سپس وی دو دانگ از شش دانگ مورد ثبت را برابر سند رسمی ۵۷۷۹۳ مورخ ۸٦/۷/۲۳ دفتر ۵ البرز به آقای جعفر شعبانی فرزند صفر انتقال داده که سند اولیه در سهم مالک قرار گرفته که نسبت به سهم آقای جعفر شعبانی نسبت به دو دانگ ذیل ثبت ۷۲۸۳ صفحه ۱۷۱ دفتر ٤٦ به شماره چاپی ۰۰۲۰۵۲٤ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس خانم صدری طاهرخانی مجددا مقدار سه دانگ از ششدانگ مورد ثبت برابر سند رسمی ۷۱۰۹۰ مورخ ۹۰/۲/۱۳ دفتر ۵ البرز به آقای امیر شعبانی و علیرضا شعبانی فرزندان جعفر بالسویه انتقال قطعی داده که نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ سهمی علیرضا شعبانی فقط مستخرجه تهیه گردیده و تشریفات اداری آن پایان نگرفته نسبت به یک و نیم دانگ از ششدانگ سهمی امیر شعبانی ذیل ثبت ۳۳۸۵ صفحه ۳٤٦ دفتر ۱۵ به شماره چاپی ٤۸۳۷٤۱٤ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است عدم تعارض اسناد صادره مورد گواهی بوده و عملیات ثبتی پلاک مرقوم به اتمام رسیده است لذا آقای جعفر شعبانی فرزند صفر طبق درخواست وارده به شماره ۱٤٦۹۹ مورخه ۹۲/۸/۱٤ تقاضای افراز حصه خود را نموده فلذا بدین وسیله از کلیه مالکین مشاعی مرقوم که اسامی آنها عبارتند از میر شعبانی فرزند صفر – علیرضا شعبانی فرزند صفر – صدری طاهرخانی و وراث احتمالی آنها و صاحبان هرگونه حق و هرگونه ادعا در پلاک مرقوم دعوت بعمل می آید که راس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۹۲/۱۰/۲۰ در محل اداره ثبت البرز حاضر تا به اتفاق نماینده و نقشه بردار این اداره به محل وقوع ملک عزیمت در حضور آنان صورت مجلس افرازی تنظیم گردد بدیهی است عدم حضور مانع عملیات افرازی نبوده و این اداره برابر مقررات به وظیفه قانونی خود عمل نموده و رای افراز متعاقبا از طریق جراید منتشر تا فرد معترض جهت اعتراض از مهلت قانونی خود بهره برداری نماید.

٤٤۸۰/۹۲–ش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک البرز – شعبان عسگری

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

بدینوسیله اعلام می شود آقای قهرمان طاهری قهرمانی و بقیه خواهان ها دادخواستی بخواسته تقاضای رسیدگی و صدور حکم مبنی بر ابطال معاملات و ... بطرفیت ابوالفضل عبادی محمد علیوردیلو محمد علی اسلامی و علی بختیاری تسلیم شوراهای حل اختلاف غرق آباد نمودند که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۱۱۰/۲/۹۲ ثبت و وقت رسیدگی برای روز دوشنبه مورخ ۹۲/۱۰/۲۳ ساعت ۱٦ تعیین شده است تا خواندگان فوق الذکر در تاریخ مزبور جهت رسیدگی مجدد حاضر گردند. اینک به علت مجهول المکان بودن خواندگان ردیف اول و دوم به درخواست خواهان و دستور شورا و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی در وقت یاد شده جهت رسیدگی حاضر گردد در صورت عدم حضور یا عدم معرفی وکیل یا عدم ارسال لایحه دفاعیه وفق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.

٤۵۲٤/۵۸٤–ش
رئیس شورای حل اختلاف غرق آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نورالدین حیدری اصالتا مالک ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۰۸ مترمربع بپلاک ۱۵۹۳٦ فرعی از ٤٤۷٦ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵٦۷۲ واقع در بخش ۷ تهران که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۸۸۱۱۲ صفحه ۸۱ دفتر املاک جلد ۵۸۹ بشماره چاپی ٦۵۹۵٤٦ بنام محمود رزاق نیا ثبت صادر گردیده است سپس مورد ثبت به دفتر ۱۱۳ صفحه ۲۹۹ ذیل ثبت ۱۵۰۷٦ ثبت جنوب شرق انتقال یافته است سپس بموجب سند شماره ۲۵۱۰–٤۰/۱۲/۱۲ دفتر ۱٦٦ تهران به نادر قهرمان و طی سند ۱۵۵۷۳–۸۲/۳/۲٦ دفتر ۵۰۱ تهران به نورالدین حیدری یافته است با ارائه دو برگ استشهادیه که به امضا شهود رسیده و ذیل آن طی شماره ٦۳۰۱۱–۹۲/٦/۲۳ توسط دفترخانه ۵۰۱ تهران گواهی امضا گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت فرسودگی و پارگی مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از موارد مذکور در فوق و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا مدارک مثبته تسلیم و اقدام نماید بدیهی است در چنین وضعیتی پس از تنظیم صورت مجلس مربوطه اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند منوط به صدور دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور و عدم اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

۸۸۷۳۷م.الف/۲۷۳۸–د
رئیس ثبت جنوب شرق تهران – غضنفری

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ٤۷۰/۱۱ مترمربع قطعه ۱۹ تفکیکی بشماره پلاک ۱۷۰۱ فرعی از ۲۲٦۹ اصلی مفروز و احداث شده در پلاک ۳۵ فرعی از اصلی ذیل ثبت ۱۸٦۲۸۷ و ۱٦٤۱۳۱ در صفحات ۲٦۵ و ۲۳٤ دفتر ۱۱۷۱ و ۱۰۲۳ املاک بشماره چاپی ۰۵۳۳٦۳ و ۰۵۳۳٦۲ بنام عطااله معنوی و پروین عهدیه بالمناصفه منتقل گردیده و مع الواسطه بموجب سند قطعی ۵۰۵۸۰–٤۹/٤/۱۸ دفتر ٤۲ تهران به عیسی کمالی منتقل گردیده و برابر صورت مجلس تفکیکی ۱۳٤٤–۵٤/۱/۲۵ به یک باب مغازه و ۱۱ دستگاه آپارتمان تفکیک گردیده و بجز واحد تجاری قطعه یک سایر قطعات به غیر منتقل گردیده است و آقای عیسی کمالی بموجب دادنامه ۱۰۸–۷۰/۲/٤ شعبه ٤ دادگاه ۲ کرج فوت نموده و ورثه وی عبارتند از ۱- علی ۲- احد ۳- حمید ٤- سعید ۵- حمیدرضا ٦- وحید ۷- جان والا ۸- توران ۹- شهناز ۱۰- نازیلا (فرزندان) و ۱۱- اشرف محرمی (همسر وی) اینک وراث بموجب وارده شماره ۳۸۰۲٤–۹۲/٦/۱۸ به پیوست دو برگ استشهادیه بشماره ٤۸۳۵۰–۹۲/٦/۱۷ دفترخانه ۲۵۷ تهران مدعی فقدان سند مالکیت مذکور بعلت سهل انگاری مفقود گردیده اند و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند. لذا مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق می باشد و یا سند مالکیت نزد وی می باشد از تاریخ انتشار آگهی بمدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نماید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام جهت صدور سند المثنی وفق مقررات انجام خواهد شد ضمنا بازداشت ندارد.

۸۸۲۷۸م.الف/۲۷۳۷–د
رئیس ثبت منطقه شمال غرب تهران

آگهی مزایده اموال غیر منقول

اجرای احکام مدنی دادگستری دامغان در نظر دارد در خصوص دعوی بانک ملت با وکالت محمد صادقی بطرفیت عل صیدی ، و حمید رضا صیدی و فاطمه زهیری که منتج به دادنامه شماره ۹۱۰۹۹۷۲۳۳۰۳۰۰۲٦۱ مورخ ۹۱/۰۳/۲۷ شده است در پرونده اجرایی ۹۱۰۱۱۱ ملک معرفی شده آقای سید حسین تقوی را با مشخصات ذیل که در قبال بدهی محکوم علیهم معرفی شده است را از طریق مزایده به مورخه ۹۲/۱۰/۹ ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه در محل شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری دامغان طبق نظر کارشناس به مبلغ ۵۹۳/۳۰۰/۰۰۰ (پانصدونودوسه میلیون و سیصد هزار ریال) بفروش برساند، بدیهی است طالبین می توانند پنج روز قبل از مزایده از محل ملک به آدرس خیابان شهدا، کوچه سادات ، پلاک ۱۳ منزل متعلق سید حسین تقوی بازدید نمایند . ضمنا کسی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید برنده محسوب و می بایست ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی را به حساب سپرده دادگستری واریز و مابقی را در مدت یک ماهه پرداخت نماید . بدیهی است در صورت انصراف و عدم واریز مبلغ مزایده در موعد مقرر، مبلغ واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد. مشخصات ملک مورد مزایده : شش دانگ پلاک ثبتی ۱۸۰ فرعی ۲٤٤۹ اصلی واقع در خیابان شهدا کوچه سادات پلاک ۱۳ که به صورت منزل مسکونی درآمده و دارای : ۱- مساحت ۱۵۱ متر مربع عرصه به شرح از شمال ۷ متر به پلاک ۱۸۱ و دوم ۳.۷ متر و ۲.۱٤ متر به پلاک ۲٦٦٤ از شرق ۹.٤ متر به پلاک ۱۰۱٤ از جنوب ۱٦ متر به پلاک مجاور و دوم ۰.۵۷ متر به کوچه و از غرب ۹.۷ متر به کوچه می باشد. ۲- تعریض عرصه از ضلع غرب به میزان ۱.۱۵ متر (کلا ۱۱.۱۵ متر مربع) ۳- مساحت اعیان شامل ۳٤ متر مربع زیر زمین ۱۱۵ متر مربع بنای طبقه همکف و ۱۳ متر مربع خر پشته به شرح اسکلت آجری و سقف طاق ضربی – کف موزائیک و سیمان و نمای سیمانی و پوشش بام کاه گلی با قدمتی بیش از ۳۰ سال ، ٤- پلاک فوق در مقابل مبلغ ۱۲۱/۰۵۷/٦۹۸ ریال بازداشت می باشد. بنابراین با عنایت بر موارد بالا برای هر متر مربع عرصه ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال و هر متر مربع زیر زمین ۷۰۰/۰۰۰ ریال و هر متر مربع از بنای همکف و خر پشته مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال و در مجموع ارزش ملک ۵۹۳/۳۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است ، که باقی مانده ارزش ملک پس از کسر مبلغ بازداشتی ٤۷۲/۲٤۳/۳۰۲ ریال برآورد و اعلام شده است .

٤۵۱۳/۹۲–ش
شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری دامغان

رونوشت آگهی حصروراثت

خانم ام لیلا نجاتی بخش دوست دارای شناسنامه شماره ۸۳٦ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۱۹/۳۳/۹۲ ازاین شورادرخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین شرح داده که شادروان عبدالله کاری کسمائی بشناسنامه ۱۳۲۸ درتاریخ ۱۳۹۲/٦/۹اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به :۱-ام لیلا نجاتی بخش ش ش ۸۳٦ متولد ۱۳٤۱ صادره از تهران (همسرمتوفی) ۲- علی کاری کسمائی ش ش ۵۵۲۸ متولد ۱۳۵۸ صادره از تهران (پسرمتوفی) ۳- اسماعیل کاری کسمائی ش ش ۸۱۷۹ متولد ۱۳۵۹ صادره از تهران (پسرمتوفی) ٤- خدیجه کاری کسمائی ش ش ۱۲٦٤۷ متولد ۱۳٦۲ صادره از تهران (دخترمتوفی) ۵- رقیه کاری کسمائی ش ش ۰۰۱۲٤۲٤۸۵٤ متولد ۱۳٦۹ صادره از تهران (دخترمتوفی) اینکه با انجام تشریفات مقدمات درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نماید تاهرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ازمتوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

٤۵۰۲/۱۸۹۹–ش
رئیس شعبه ۳۳ شورای حل اختلاف فردیس

آگهی ابلاغ وقت دادرسی ودادخواست وضمائم به

خواهان اقدس رضائی ومختار دو دانگه واسداله دو دانگه دادخواستی به طرفیت خواندگان رضا معصومی وناصر میرزائی درازی به خواسته اعتراض ثالث به رای – مالی منقول تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان البرز/ کرج نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۳ دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان کرج واقع در کرج- میدان نبوت – بلوار ملاصدرا – روبروی پارک نبوت – پلاک ۱۲٤-۱۲۰ارجاع وبه کلاسه پرونده۸۹۰۹۹۸۲٦۱۲۳۰۰٤۷۰ثبت گردیده ووقت رسیدگی آن ۱۳۹۲/۱۲/۱۸وساعت ۱۱/۳۰ تعیین شده است بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان وبتجویز ماده ۷۳قانون دادرسی دادگاه های عمومی وانقلاب درامورمدنی ودستور دادگاه مراتب یک نوبت دریکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تاخوانده پس از نشر آگهی واطلاع ازمفادآن به دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت نماید ودروقت مقربالا جهت رسیدگی حاضرگردد.

٤۵۰۱/۱۷۱٤–ش
منشی دادگاه حقوقی شعبه بیست وسه دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان کرج

آگهی ابلاغ اجرائیه

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه آقای عبدالرضا اسعدی فرزند فرج الله که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۲۳۳۰٤۰۰۲۷۱ صادره از شعبه دوم دادگاه عمومی دامغان در پرونده شماره ۹۲۰۹۹۸۲۳۳۰٤۰۰۰۵٤ محکوم به پرداخت مبلغ ۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ چک (۹۰/۱۰/۱۱) لغایت تادیه اصل بدهی و پرداخت هزینه های دادرسی در حق محکوم له آقای حسن سوهانی و پرداخت نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود.

٤۵۱۲/۹۲–ش
مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی (حقوقی) شهرستان دامغان

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۱/۷/۱۷ شماره پرونده ۹۱-۲۳٤/۹ش ح شماره دادنامه ۹۱/۷/۲۳-٦۳۹ مرجع رسیدگی حوزه نهم مجتمع شوراهای حل اختلاف شهرستان پاکدشت خواهان آقای غلامعلی دولت بخش آدرس تهران ۳۰ متری نیرو هوایی خ شورا خ نسل سهراب ک ۹/۳۸ پ ۹ واحد ۲ خوانده آقای مجید برومند مجهول المکان خواسته مطالبه طلب گردشکار قاضی شورا با اعلام ختم رسیدگی و با شور و تبادل نظر با اعضای شورا به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

در خصوص دعوی خواهان آقای غلامعلی دولت بخش به طرفیت خوانده آقای مجید برومند به خواسته مطالبه وجه دو فقره چک به شماره های ٤٦۹۱۳۰ و ٤٦٦۱۳۱ عهده بانک صادرات شعبه میدان تهران جمعا به مبلغ هفده میلیون و نهصد و سی و پنج هزار ریال تقدیمی از ناحیه خواهان دلالت بر استقرار دین به میزان خواسته در عهده خوانده داشته و بقا اصول و مستندات مذکور در ید مدعی دلالت بر بقا دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن را دارد و از طرفی خوانده با توجه به ابلاغ قانونی انجام شده در جلسه رسیدگی حاضر نشده و دفاعی در قبال دعوی مطروحه معمول نداشته و لایحه ای مبنی بر برائت ذمه خویش اقامه و ارسال ننموده لذا شورا دعوی خواهان را ثابت و وارد دانسته و مستندا به مواد ۳۱۳ و ۳۱٤ قانون تجارت و ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ هفده میلیون و نهصد و سی و پنج هزار ریال از بابت اصل خواسته و در خصوص خسارت تاخیر تادیه مستندا به ماده ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی به پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت اجرای حکم که توسط اجرای احکام مدنی محاسبه شود و در خصوص هزینه های دادرسی مستندا به ماده ۵۱۹ قانون ماروالذکر به پرداخت مبلغ سی هزار ریال در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی وفق مقررات ظرف مدت ۲۰ روز قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مدت ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در دادگستری پاکدشت می باشد.

٤٤۲۲/۹۲–ش
قاضی شورای حل اختلاف شهرستان پاکدشت

شماره مکانیزه آگهی ۱۳۹۲۳۰٤۰۰۹۰٦۰۱۱۸۵۸
۷۹۰۲۱۳۸۷۵۰

آگهی تغییرات شرکت بین المللی سیزان پویا شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۶۵۷۳۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۰۸۲۹۶۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۲/۵/۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد. خانم لیلا داورپناه فرزند محمدرضا متولد ۱۳٤۵/٤/۲۱ شماره شناسنامه ۳۳۱٦ با کدملی ۰۰٦٤۰٦۱٦٤۷ با پرداخت ۲۰۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء در آمد. آقای فرشید شماس فرزند غلام عباس متولد ۱۳٤۳/۱۰/۹ بشماره شناسنامه ۱۰٤۲ با کدملی ۰٤۵۲۱۵۹۰۷۵ با پرداخت ۲۰۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء در آمد. آقای سپهر شماس فرزند فرشید متولد ۱۳۸۰/۱۰/٤ شماره شناسنامه ۰۰۲٤۷٤۳۲٤۰ با کدملی ۰۰۲٤۷٤۳۲٤۰ با پرداخت ۱۰۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء در آمد. آقای سعید الهیاری فرزند یونس متولد ۱۳۵۱/٤/۱۱ شماره شناسنامه ۲۳۵۰ با کدملی ۰۰۵۷۲٦٦۹۸۰ با پرداخت ۲۵۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء در آمد. آقای احمدعلی سربندی فرهانی فرزند حسین متولد ۱۳۳۸/۱۱/٤ شماره شناسنامه ۹ با کدملی ۵٤٤۹۷۵۹۵۵۱ با پرداخت ۲۵۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء در آمد. سرمایه شرکت از مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰ ریال به ۱۳۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

د–۲۵۲٤/۷۹۵۹۵
اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

شماره مکانیزه آگهی ۱۳۹۲۳۰٤۰۰۹۰٦۰۱٦۰٦۸
۷۹۰۲۳۷۵٤۵۲

آگهی تغییرات شرکت تلاشگران سرزمین امید سهامی خاص به شماره ثبت ۴۳۵۸۶۵ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۵۸۵۱۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۲/۷/۱۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد. اعضاء هیئت مدیره به مدت ۲ سال به قرار ذیل انتخاب گردیدند. آقای هادی داستانی به شماره ملی ۰۰۷۰۲۵۳۰۵٦ آقای فرزام فردوسی به شماره ملی ۰۰۵۵۳٤۷۷٦۲ آقای علیرضا نوائی به شماره ملی ۲٦۳۰۷۹٦۵۰۷ خانم انسیه مقدسی به شماره ملی ۰۰۷٤۱٤۹۵۱۲ خانم صغری کلاته به شماره ملی ۰٤۹۲۱۲۰۰۸۰ خانم زهرا شفیعی کهنی به شماره ملی ۰۰۷۹۷۹۱۸٦۷.

د–۲۵۳٤/۸۱۳۱۵
اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

شماره مکانیزه آگهی ۱۳۹۲۳۰٤۰۰۹۰٦۰۱٦۰٦۷
۷۹۰۲۳۷٦۳۵۰

آگهی تغییرات شرکت تلاشگران سرزمین امید سهامی خاص به شماره ثبت ۴۳۵۸۶۵ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۵۸۵۱۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۲/۷/۱٦ تصمیمات ذیل اتخاذ شد. آقای محمدرضا مختاری اسفیدواجانی به شماره ملی ۰٤۹۱۳۲۸۱۹۲ به عنوان بازرس اصلی و آقای فریدون هژبری حاجی یار به شماره ملی ۰۰۵۱۷٦۱٤۲٤به عنوان بازرس علی البدل برای یک سال مالی انتخاب گردید.

د–۲۵۳۵/۸۱۳۱٦
اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

شماره مکانیزه آگهی ۱۳۹۲۳۰٤۰۰۹۰٦۰۱٦۰٦۵
۷۹۰۲۳۷٦٦٦٤

آگهی تغییرات شرکت تلاشگران سرزمین امید سهامی خاص به شماره ثبت ۴۳۵۸۶۵ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۵۸۵۱۴

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۲/۷/۱٦ تصمیمات ذیل اتخاذ شد. کلیه سرمایه تعهدی شرکت به مبلغ ٦۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال طی گواهی بانکی شماره ۲٤/۳۹۳ مورخ ۱۳۹۲/۷/۱٦ بانک صادرات شعبه پل سیمان تهران پرداخت گردید بنابراین سرمایه شرکت ۱۰۰٪ پرداخت شده می باشد.

د–۲۵۳٦/۸۱۳۱۷
اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

شماره مکانیزه آگهی ۱۳۹۲۳۰٤۰۰۹۰٦۰۱٦۳۸۰
۷۹۰۲٤٦۷۷۷۰

آگهی تغییرات شرکت افق گستران سامان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۴۳۱۵۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۸۳۸۵۳۹

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۲/٦/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد. خانم ریحانه حاجی حسینی گزستانی به شماره ملی ۰۰۷۲۸۸۵۰۵۱ به سمت رئیس هیئت مدیره و خانم فائزه ضرابی مافی به شماره ملی ۰٤۵۳۵٤۲۱۹۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و خانم مینا اسدی بیدمشکی به شماره ملی ۰۰۸۲۷۸٦٤٦۱ به سمت عضو و مدیرعامل و آقای فرید قاسمی پور نیک بین به شماره ملی ۲۷۰۹۹٦۵٤۳۷ به سمت عضو هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته بروات قراردادها و عقود اسلامی با امضاء مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره هر یک به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

د–۲۵٤۱/۸۱۳۲۲
اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری سازمان ثبت اسناد و املاک کشور