آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت گرمسار

برابر آرای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۵۷۷۲ و ۳۲۹۰۱۲۰۰۶۰۲۷ ۱۳۹۳۶۰ – ۲۳/۷/۹۳و ۹۳/۸/٤ صادره از هیات تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای علی اصغر و عباسعلی هر دو موحدیان فرزندان قدمعلی در ششدانگ دو باب ساختمان دامداری به مساحت های ٨٤٦/٥٦ و ۷٤۹متر مربع قسمتی از پلاک ٤٥٣ فرعی و قطعه ٤٥ از ۲۱ اصلی واقع در کوشک گرمسار خریداری بلاواسطه از آقای قدمعلی موحدیان مالک رسمی پلاک فوق، موضوع پرونده کلاسه های ۱۲۰۰۰۸۷۵ و ۱۲۰۰۰۸۷٤ با حدود و مشخصات معین محرز گردیده و بلحاظ عدم دسترسی به مالک در اجرای مقررات ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مراتب به منظور اطلاع صاحبان حقوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز منتشر می گردد معترضین می توانند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی اعتراض خویش را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را تسلیم نمایند ، در صورت عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست پس از گذشت موعد سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۳/۸/۱٤
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۳/۸/۲۹

رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار – قنبری ٤٠٠٥/٨٤٣–ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۷۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فضه کیلانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۵۲۰ کدملی ٤۳۹۳۵۵۵۳۲ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۳/۲۲ مترمربع پلاک ٥٦٦ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۷۵ فرعی از ۷٤ اصلی واقع در قریه کوهان خریداری برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالک رسمی آقای مرتضی میرزابابایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۳/۸/۱٤
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۳/۸/۲۹

رئیس ثبت اسناد و املاک – قباد آزادی چگینی ۳۹۷۱/۹۳–ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۸۳۷۲ مورخ ۹۳/۸/۲٤ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خلیل زنگیشه فرزند مسیح به شماره شناسنامه ۱۳۵ صادره از کرمانشاه در یک ششدانگ باب خانه به مساحت ۱۲۱/٦۰ مترمربع پلاک باقیمانده ٤٥ فرعی از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در ۲۲ بهمن میدان مرکزی خ خرم خریداری از مالک رسمی اسماعیل نجفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۳/۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۳/۹/۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک – جعفر نظری ٤٣٠٦/٤٦٩٦–ش

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای مهدی محمدی والا فرزند محمود دارای شناسنامه شماره ٤۳۱۰۳۱۳۱۳۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۳۰٤٦٦ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمود محمدی والا فرزند کاظم بشناسنامه ۷۳۹٦٤ در تاریخ ۹۳/۷/۲۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- مهدی محمدی والا ش.ش ۰۳۱۳۱۳۲-٤۳۱ پسر ۲- مهسا محمدی والا ش.ش ۵۲۸ دختر ۳- شهناز محمدی والا ش.ش ٤۹۳ دختر ٤- شهین خدایاری ش.ش ۳۱۷ همسر اینک با انجام تشریفات قانونی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه ۲۹ شورای حل اختلاف شهر قزوین ٤۱۳۰/۹۳–ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷٤۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر زند فانی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۲۰٤ به کدملی ۰۰٤۱٦۷۰٤۲٦ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۰۰۵/٤۰ مترمربع پلاک ۱۷۵۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰۲ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در جابان از مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۳/۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۳/۹/۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک – قباد آزادی چگینی ٤۳۰۳/۹۳–ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۷۷٦۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی مشهدی محمدی فرزند سلطانعلی بشماره شناسنامه ٥٦٤۸ کدملی ۰٤۳۹۰۲٦۸٤۹ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۰۰۷۷/٤۰ مترمربع پلاک ۱۷۱۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در قریه سربندان خریداری برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای میرزا حسن مسعودی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۳/۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۳/۹/۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک – قباد آزادی چگینی ٤۳۰۲/۹۳–ش

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای اکبر امامقلی فرزند حنیفه دارای شناسنامه شماره ٤۳۱۰۵۸٦۷٥۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۳۰٤٤۳ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد حنیفه امامقلی فرزند قدیرعلی بشناسنامه ۵۷۳ در تاریخ ۸۵/٦/۲۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- اکبر امامقلی ش.ش ٤۳۱۰۵۸٦۷٥۹ پسر ۲- اصغر امامقلی ش.ش ٤۳۱۰۵۸٦۷٦۷ پسر ۳- زهره امامقلی ش.ش ۲۰۹۰ دختر ٤- زینب امامقلی ش.ش ۱۳۳۵۱ دختر ۵- اکرم امامقلی ش.ش ۹۵۱ دختر ٦- اعظم امامقلی ش.ش ۸۸٦ دختر ۷- فرحناز امامقلی ش.ش ۰۸۷٦۰۸۰-٤۳۱ دختر ۸- سکینه امامقلی ش.ش ٤۳۱۰۹۰٤۲٤٦ دختر ۹- زهرا امامقلی ش.ش ۷۷٦ دختر ۱۰- رحیمه امامقلی ش.ش ٤۳۱۰۹۰٤۲۵٤ دختر ۱۱- صفیه امامقلی ش.ش ٦۳۲ همسر ۱۲- خمار رمضانی ش.ش ۷۷۵ همسر اینک با انجام تشریفات قانونی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه ۲۹ شورای حل اختلاف شهر قزوین ٤۱۳۱/۹۳–ش

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم زهره محمدآبادی دارای شناسنامه شماره ۳۸٦ به شرح دادخواست به کلاسه ۵۱/۳ش ٤ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدقاسم آزادمنش بشناسنامه ٦۵ در تاریخ ۸٤/۵/۱٤ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- معزز پنبه فرزند حسین ش.ش ۳۳۲ متولد ۱۳۲۷ همسر مرحوم ۲- محمدرضا آزادمنش فرزند محمدقاسم ش.ش ۲۲۳ صادره نیشابور پسر مرحوم ۳- فاطمه آزادمنش فرزند محمدقاسم ش.ش ۳۰٦۲ صادره نیشابور دختر مرحوم ٤- امیر آزادمنش فرزند محمدقاسم ش.ش ۷۸۱۸ صادره نیشابور پسر مرحوم ۵- منیر آزادمنش فرزند محمدقاسم ش.ش ۸۵۲ صادره مشهد دختر مرحوم ٦- جواد آزادمنش فرزند محمدقاسم ش.ش ۲۱۷٦ صادره نیشابور پسر مرحوم ۷- منیژه آزادمنش فرزند محمدقاسم ش.ش ٤٦۵۲ صادره نیشابور دختر مرحوم اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳٦۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد .

قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور ٤۲٦٤/۹۳–ش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

حسب درخواست مالکین و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود ششدانگ پلاکهای مشروحه ذیل همگی واقع در بخشهای ۱۲ و ۱۳ حوزه ثبتی شهرستان سلماس به ترتیب در روزهای تعیین شده در آگهی مطابق ماده ۱٤ قانون ثبت شروع و به عمل خواهد آمد:

۱- ششدانگ یکباب ساختمان بشماره ملک ۲ فرعی از ۳۲٤۲ –اصلی بخش ۱۲ واقع در اراضی شهر ملکی میکائیل شیدائی روز یک شنبه از ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۳۹۳/۰۹/۲۳
۲- ششدانگ یک باب ساختمان بشماره ملک ۷ فرعی از ۳۲۵٤- اصلی بخش ۱۲ واقع در اراضی شهر ملکی میکائیل شیدائی روز یک شنبه از ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۳۹۳/۰۹/۲۳
۳- ششدانگ یکباب ساختمان بشماره ملک ۳۰۳۲ فرعی از ۱۹ – اصلی بخش ۱۳ واقع در اراضی قریه مغانجوق ملکی حجت قلی زاده روز دوشنبه از ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۳۹۳/۰۹/۲٤
٤- ششدانگ یکباب ساختمان بشماره ملک ۳۰۳۷ فرعی از ۱۹ – اصلی بخش ۱۳ واقع در اراضی قریه مغانجوق ملکی سید حمید فتحی روز دوشنبه از ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۳۹۳/۰۹/۲٤
۵- ششدانگ یکباب ساختمان بشماره ملک ۳۰٤۱ فرعی از ۱۹ – اصلی بخش ۱۳ واقع دراراضی قریه مغانجوق ملکی فرزاد گوهری روز سه شنبه از ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۳۹۳/۰۹/۲۵
٦- ششدانگ یکباب ساختمان بشماره ملک ۳۰٤۸ فرعی از ۱۹ – اصلی بخش ۱۳ واقع در اراضی قریه مغانجوق ملکی مریم طایفه حسینعلی روز سه شنبه از ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۳۹۳/۰۹/۲۵

بدینوسیله به کلیه صاحبان املاک مجاور و صاحبان حقوقی ارتفاقی اخطار می گردد تا در موقع تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده (۲۰) قانون ثبت تا (۳۰) روز از تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده(۸٦) آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار ۱۳۹۳/۸/۲۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سلماس– صمدزاده ٤۲۱۳/۱۹–ش

آگهی

خواهان راحله رئوفیان دادخواستی به طرفیت خواندگان حامد رئوفیان و رئوف رئوفیان و رئوفه رئوفیان و فاطمه بیگم پرپنچی به خواسته تقسیم ترکه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان قزوین نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی قزوین واقع در قزوین خیابان دانشگاه جنب پارک الغدیر دادگستری کل استان قزوین ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۸۲٤۱۰۰۱٦۱ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۳/۱۰/۲٤ و ساعت ۱۱ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفادآن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم رادریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه پنجم دادگاه عمومی حقوقی قزوین ٤۲۱۹/۹۳–ش

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم مهوش نیک جو دارای شناسنامه شماره ۲۰۷ به شرح دادخواست به کلاسه ٤/۹۳/٤۷۷ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان قدسیه خانم نیکجو بشناسنامه ۸۳٤۱ در تاریخ ۷۷/۵/۲٤ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- هوشنگ نیکجو فرزند ذبیح اله ش.ش ۳۲۹٤ صادره نیشابور متولد ۲٦ پسر ۲- هوشیار نیکجو فرزند ذبیح اله ش.ش ٤۸۱ صادره نیشابور متولد ۲۰ پسر ۳- عزت اله خان نیکجو فرزند ذبیح اله ش.ش ۱٦۹ صادره نیشابور متولد ۱۲ پسر ٤- مهوش نیکجو فرزند ذبیح اله ش.ش ۲۰۷ صادره تهران متولد ۱۵ دختر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳٦۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور ٤۲٦۵/۹۳–ش

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم بی بی خیراللنساء فهائی نعمتی دارای شناسنامه شماره ۲٤ به شرح دادخواست به کلاسه ۳۱۷/۹۳ش٤ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسن فهائی نعمتی بشناسنامه ۲ در تاریخ ۸۹/۱۱/۱۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- خیرالنساء فهائی نعمتی فرزند حسن متولد ۱۳٤۷ ش.ش ۲٤ صادره تحت جلگه دختر مرحوم ۲- سید علی اکبر فهائی نعمتی فرزند حسن متولد ۱۳٤۰ ش.ش ٤٦٤ صادره نیشابور پسر مرحوم ۳- صغری فهائی نعمتی فرزند حسن متولد ۱۳۵٤ ش.ش ۸۱۹ صادره تحت جلگه دختر مرحوم ٤- سیدرضا فهائی نعمتی فرزند حسن متولد ۱۳۳۸ ش.ش ٤٦۳ صادره نیشابور پسر مرحوم ۵- سید علی اصغر فهائی نعمتی فرزند حسن متولد ۱۳۵۰ ش.ش ۷۲٦ صادره نیشابور پسر مرحوم ٦- عباس فهائی نعمتی فرزند حسن متولد ۱۳۵٦ ش.ش ۸۹۷ صادره نیشابور پسر مرحوم ۷- سید مهدی فهائی نعمتی فرزند حسن متولد ۱۳۵٦ ش.ش ۹۲٦ صادره نیشابور پسر مرحوم ۸- سید هادی فهائی نعمتی فرزند حسن متولد ۱۳٦۰ ش.ش ۲٦ صادره نیشابور دختر مرحوم ۹- زهرا بیگم فهائی نعمتی فرزند حسن متولد ۱۳٤۳ ش.ش ۵ صادره نیشابور دختر مرحوم ۱۰- سید نعمت اله فهائی نعمتی فرزند حسن ش.ش ۸۱۸ متولد ۱۳۵۲ صادره نیشابور پسر مرحوم ۱۱- فاطمه توزنده جانی فرزند غلامعلی ش.ش ۵۷۱ متولد ۱۳۲۲ صادره نیشابور زوجه اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳٦۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور ٤۲٦٦/۹۳–ش

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۸۱۰۰۱۰۰۲۱۸ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی قزوین دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۸۱۰۱۰۰۸۷۱ خواهان ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (رحمت اله علیه) با نمایندگی آقای رحمت اله ایرانخواه به نشانی قزوین بلوار حکم آباد خ نبوت پ ۵۹ خوانده آقای دادستان محترم عمومی و انقلاب قزوین به نشانی شهرستان قزوین میدان امام خمینی (ره) دادسرای عمومی و انقلاب قزوین خواسته تجویز انتقال مالکیت

رای دادگاه

در خصوص دعوی خواهان ستاد اجرایی حضرت امام رحمت اله علیه بطرفیت خوانده دادستان عمومی و انقلاب قزوین بخواسته حکم بر ضبط و انتقال ٦ دانگ پلاک ثبتی ۱۸۷ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ٤ قزوین به نفع خواهان نظر به مجهول المالک بودن ملک مذکور به دلالت پاسخ استعلام ثبتی به شماره ۱۲٦/۹۳/۳۱٤٤۹ و با التفات به اینکه مدعی یا متصرفی در این رابطه مراجعه ای نداشته است و نماینده خوانده نیز با وصف ابلاغ در جلسه حاضر نشده و لایحه ای ارسال نکرده و دفاع موثری نکرده و اعتراضی هم از جانب اشخاص حقیقی یا حقوقی واصل نشده است لذا دادگاه با احراز بلاصاحب بودن ملک درخواستی خواهان درخواست وی را موجه تشخیص مستندا به مواد ۲۸ قانون مدنی و ۸ قانون زمین شهری و اصول ٤۵ و ٤۹ قانون اساسی و توجها به پاسخ استفتاء شماره ۷۰/۵٤/۱۱۲٦ مورخه ۷۰/۱۰/۱۵ مقام معظم رهبری حکم بر ضبط و انتقال پلاک موصوف بنفع خواهان جهت مصارف فقرا و معینه در قانون صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان می باشد.

دادرس شعبه اول دادگاه عمومی – عباسی ٤۲۲۹/۹۳–ش

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم رقیه محمدآبادی دارای شناسنامه شماره ۳٦۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۵۱/۳ش ٤ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدقاسم آزادمنش بشناسنامه ٦۵ در تاریخ ۸٤/۵/۱٤ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- معزز پنبه فرزند حسین ش.ش ۳۳۲ متولد ۱۳۲۷ همسر مرحوم ۲- محمدرضا آزادمنش فرزند محمدقاسم ش.ش ۲۲۳ صادره نیشابور پسر مرحوم ۳- فاطمه آزادمنش فرزند محمدقاسم ش.ش ۳۰٦۲ صادره نیشابور دختر مرحوم ٤- امیر آزادمنش فرزند محمدقاسم ش.ش ۷۸۱۸ صادره نیشابور پسر مرحوم ۵- منیر آزادمنش فرزند محمدقاسم ش.ش ۸۵۲ صادره مشهد دختر مرحوم ٦- جواد آزادمنش فرزند محمدقاسم ش.ش ۲۱۷٦ صادره نیشابور پسر مرحوم ۷- منیژه آزادمنش فرزند محمدقاسم ش.ش ٤٦۵۲ صادره نیشابور دختر مرحوم اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳٦۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد .

قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور ٤۲٦٤/۹۳–ش

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان ها موسسه کشاورزی و موقوفات استان سمنان مرکز دامغان با سرپرستی محمد حسین دربانی و موقوفه حاج مراد خان بیگا دادخواستی به طرفیت خواندگان فیروز کرامتی و فرحناز کرامتی و فرزانه کرامتی و فرخ کرامتی و فرهاد کرامتی و فریدون کرامتی و زهرا جزء معلم و محمد کرامتی و فرامرز کرامتی به خواسته مطالبه خسارات دادرسی و مطالبه اجرت المثل اموال و خلع ید تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان دامغان نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان دامغان واقع در استان سمنان –دامغان – میدان امام حسین– کدپستی: ۳٦۷۱۹۳۱۱۵۷ تلفن۸۸-۳۵۲۳٦۳۸٦ (کد۰۲۳)ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۳۳۰٤۰۰۳٦٤ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۱۰/۰۷ و ساعت ۰۹/۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خواندگان و در خواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشارآگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی(حقوقی) شهرستان دامغان ٤۳۱٦/۹۳–ش

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان ها موسسه کشاورزی و موقوفات استان سمنان مرکز دامغان با سر پرستی محمد حسین دربانی و موقوفه حاج مراد خان بیگا دادخواستی به طرفیت خواندگان فریدون کرامتی وفرامرز کرامتی و فرزانه کرامتی و فرهاد کرامتی و محمد کرامتی و فیروز کرامتی و فرحناز کرامتی و زهرا جزء معلم و فرخ کرامتی به خواسته خلع ید و مطالبه اجرت المثل اموال و مطالبه خسارات دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان دامغان نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان دامغان واقع در استان سمنان – دامغان –میدان امام حسین– کدپستی: ۳٦۷۱۹۳۱۱۵۷ تلفن۸۸-۳۵۲۳٦۳۸٦ (کد۰۲۳)ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۳۳۰٤۰۰۳٦۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۱۰/۷ و ساعت ۸/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خواندگان و در خواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشارآگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی(حقوقی) شهرستان دامغان ٤۳۱۷/۹۳–ش

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان ها موسسه کشاورزی و موقوفات استان سمنان مرکز دامغان با سرپرستی محمد حسین دربانی و موقوفه حاج مراد خان بیگا دادخواستی به طرفیت خواندگان فرزانه کرامتی و زهرا جزء معلم و فرحناز کرامتی و فیروز کرامتی و فرامرز کرامتی و فرخ کرامتی و فریدون کرامتی و محمد کرامتی و فرهاد کرامتی به خواسته مطالبه اجرت المثل اموال و خلع ید و مطالبه خسارات دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان دامغان نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان دامغان واقع در استان سمنان –دامغان – میدان امام حسین– کدپستی: ۳٦۷۱۹۳۱۱۵۷ تلفن۸۸-۳۵۲۳٦۳۸٦ (کد۰۲۳)ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۳۳۰٤۰۰۳٦۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۱۰/۰۷ و ساعت ۰۹/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خواندگان و در خواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشارآگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی(حقوقی) شهرستان دامغان ٤۳۱۳/۹۳–ش

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هئیت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۳۹۳٦۰۳۰۱۰۵۷۰۱۰۱۰٤-۹۳/۰۸/٤ صادره از هیات رسیدگی با اسناد عادی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ تصرفات مالکانه آقای محمود قهرمانی فرزند یوسف بصورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت یکصد و بیست و چهارمترمربع(۱۲٤/۰۰) مترمربع از پلاک ۵۳/۱۰۵۳ از مالکیت سعداله بهزادی سند آن در ذیل ثبت ۱۳۷/۸۵ صفحه ۱۸۱ دفتر ۱۰۰ میباشد لذا در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می گردد تا چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت شهریار تحویل دهد.در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹