تریبون

شرایط پرداخت وام ۳۰ میلیونی ازدواج

بانـک مرکزی شـرایط و ضوابط قانونی گرفتـن وام ۳۰ میلیون تومانی قرض‌الحسنه ازدواج را برای هر یک از زوج‌ها اعلام کرد.

به گزارش ایسـنا، بانک مرکـزی اعلام کرد که طبق مفـاد بند «الف» تبصـره ۱۶ قانون بودجه سـال جاری، به منظور حمایـت از ازدواج جوانان، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موظف است از محل منابع پس‌انداز و جاری قرض‌الحسـنه نظام بانکی، به زوج‌هایی که تاریخ عقد آنها بعد از اول فروردین ماه ۱۳۹۶ اسـت و تاکنون وام ازدواج دریافت نکرده‌اند، تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج پرداخت کند.

تسـهیلات قرض‌الحسـنه ازدواج برای هریک از زوج‌ها در سال ۱۳۹۸ معـادل ۳۰ میلیون تومان بـا دوره بازپرداخت پنج‌سـاله با اخذ یک ضامن معتبر و سفته است.

بانک‌ها و مؤسسـات اعتبـاری غیربانکی می‌توانند یارانـه پرداختی به اشخاص را به عنوان تضمین در این زمینه بپذیرند. بر این اساس، باتوجه به مفاد قانون یاد شده، متقاضیان باید موارد زیر را مد نظر قرار دهند:

افرادی که تاریخ عقد آنها از تاریخ ۱۳۹۶.۰۱.۰۱ به بعد است و تاکنون وام ازدواج دریافت نکرده‌اند، از تسهیلات ازدواج به میزان ۳۰۰ میلیون ریال بهره‌مند می‌شوند.

افرادی که تاریخ عقدشـان قبـل از ۱۳۹۶.۰۱.۰۱ بوده و در موعد مقرر ثبت‌نـام کرده‌اند، لیکـن به هر دلیل هنوز در صف سـامانه بوده و موفق به اخذ وام نشـده‌اند، صرفاً از تسـهیلات ازدواج به میـزان ۱۵۰ میلیون ریال بهره‌مند می‌شوند.

ملخ ها به رباط کریم تهران رسیدند

افزایـش غیرطبیعی تعداد ملخ‌ها در مناطق مختلف شهرسـتان رباط کریم موجب نگرانی کشاورزان بویژه غله کاران شده و این درحالی است که مسئولان می گویند این ملخ ها مشکلی ایجاد نمی کنند.

بـه گزارش ایرنا، تعداد زیادی ملخ در مناطق مختلف شهرسـتان رباط کریم از جمله شـهر رباط کریم، پرند، اطراف فـرودگاه امام خمینی (ره) و زمین‌های کشاورزی و باغات مشاهده شده است.

تعـداد ملخ‌هـا در مناطق مختلف به حدی اسـت کـه در خیابان‌ها و محله‌های مختلف نیز می‌توان تعداد زیادی از این حشرات را مشاهده کرد.

تعداد ملخ ها در شـهر پرند به حدی بوده که کف خیابان ها پوشیده از این حشرات بوده و مردم شهر را با مشکل مواجه کرده است.

دبیر و مسئول صنفی کشـاورزان رباط کریم در خصوص حضور ملخ‌ها در شهرسـتان رباط کریم اظهار داشـت: برخی منابع از حضور تعدادی ملخ در شهرستان خبر داده اند که این موضوع از سوی کارشناسان مورد بررسی قرار گرفته و تعداد آنها قابل توجه بوده است.

رضا افشـار اظهارداشـت: به منظـور از بین بردن این آفـت و مقابله با عمل تخمگذاری ملخ‌ها برای سـال آینده در چند مرحله اقدام به سمپاشی کرده ایم تا بتوانیم با آنها مقابله کنیم.دبیر و مسئول نظام صنفی کشاورزان رباط‌کریم افزود: ملخ‌هایی که در شـهرهای رباط‌کریم، پرند و به‌ویژه اطراف فرودگاه امام خمینی(ره) رؤیت شده از نوع مهاجر نیستند و تاکنون خسارتی به محصولات کشاورزی شهرستان رباط‌کریم وارد نکرده‌اند.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک:

۱۰ درصد واحدهای مسکونی خالی از سکنه است

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک با اعلام این‌که ۱۰ درصد واحدهای مسـکونی کشـور خالی از سکنه هستند،گفت: بانک‌ها و هلدینگ‌های ساختمانی با پول مردم بخش عمده‌ای از خانه‌های لوکس را می‌سازند.

حسام عقبایی در گفت‌وگو با تسنیم با بیان این‌که بحـث خانه‌های خالی بـه عنوان یکـی از معضلات و مشکلاتی اسـت که در تمام دنیا به آن توجه می‌شود، اظهار کرد: اگردر کشـورهای توسـعه یافته که مشکل مسـکن هم ندارند، افرادی باشند که بخواهند خانه‌ای را تولید و احتکار بکنند و تصورشـان بر این باشـد که برایشان سودی و منافعی و سیاستی داشته باشد قوانین مالیاتی سنگینی وضع شده است.

وی ادامه داد: بر اسـاس ایـن قوانین مالیاتی ضرر خالی نگه داشـتن خانه بسیار بیشتر از اجاره ندادن آن اسـت. لذا وجود چنین قوانینی در کشـور ما در بحث خانه‌های خالی ضـرورت دارد. البته یک قوانینی وضع شـد ولی وزارت راه و شهرسازی و شهرداری‌ها و سایر نهادهای ذی‌ربط آنرا به گردن هم انداختند و در نهایت هم گفتند که شناسایی خانه‌های خالی سخت است.

وی بـا بیان این‌که در خصـوص خانه‌های خالی و مالیات بر خانه‌های خالی اقدامی صورت نگرفته اسـت، افزود: بر اسـاس بانک مرکزی و مرکز آمار ایران اعلام کرده ۲ میلیون و ۵۰۰ ، ۶۰۰ هزار واحد مسکونی خالی ما در کشـور داریم. در ایران تقریبـا ۲۵میلیون واحد مسـکونی وجود دارد یعنی ۱۰ درصد از خانه‌هایی که در کشـور وجود دارد، خالی است. به نظرم خالی بودن

۱۰ درصد از خانه‌های کشـور یک امر طبیعی اسـت یعنی ۱۰ درصد از خانه‌های کشـور باید خالی باشد که رونـد جابجایی‌ها و تغییر و تحولات در کشـور صورت بگیرد این نکته اول.

نایب رئیـس اول اتحادیه مشـاوران املاک تاکید کـرد: نکته دوم این‌که این تعداد خانه خالی، واحدهای مسکونی قابل بهره‌برداری به مفهوم تزریق آن به جامعه در جهت تعادل بازار نیست.

عقبایـی توضیح دلایل این مسـئله توضیح داد: به دلیل اینکه مثلا در یک استانی مثل تهران که پایتخت اسـت و قاعدتا باید سـازه‌هایش از سازه‌های مرغوب‌تر و مناسـب‌تری از نظـر جغرافیایـی برخوردار باشـد و مشـتری‌های آن نیز بیشتر باشد بیش از نیمی از ۵۰۰ هـزار خانه خالی یعنی ۲۵۰ هزار واحد خارج از شـهر تهران است. در واقع در بافت‌ها و حاشیه‌هایی است که نـه مترو دارد، نه برق، نه آب، نه گاز، نه مدرسـه دارد نه مسـجد. از این رو به‌عنوان مثال متقاضی برای واحد مسـکونی در یکی از فارهای پرند که هیچ نوع امکاناتی ندارد و جزو آمار خانه‌های خالی آمده وجود ندارد.

وی یادآور شد: بخش دیگری از این خانه‌های خالی در همین تهران که در شـهر تهران قـرار دارد در زمره خانه‌های خالی است که خانه‌های بزرگ و لوکس و مدرن و شیک و بزرگ در برج‌ها و ساختمان‌های مارک‌دار و به اصطلاحا لاکچری در نقاط شهر است. اگر این واحدها به شبکه عرضه وارد بشود مخاطبین اصلی ما که دهک‌های ضعیف و متوسط هستند حتی قدرت اجاره کردن اینها را هم ندارند چه برسد قدرت خرید.

کمبود ۱.۵ میلیون مسکن در کشور

در همیـن رابطه ،عضو کمیسـیون عمران مجلس با بیان این‌که میزان تولید مسـکن در سه سال منتهی به امسـال نامناسـب بوده اسـت، گفـت: وزارت راه و شهرسـازی می‌تواند عرضـه و تقاضـا را تحریک و به شـکل‌گیری بستری برای ایجاد یک امنیت روانی برای سازندگان کمک کند.

فرج‌الله رجبی با مثبـت ارزیابی کردن نگاه کنونی حاکـم بـر وزارت راه و شهرسـازی اظهـار کـرد: این نـگاه می‌توانـد چشـم‌انداز خوبی برای آینده باشـد و سـازوکار اجرایی‌تری به خود بگیرد؛ به نظر می‌رسـد سـایر بخش‌های دولت نیز بایـد در این حوزه مداخله مثبت داشـته باشـند و این کاری نیست که وزارت راه و شهرسـازی به تنهایی از پـس آن برآید و تنها از این وزارتخانه مطالبه‌گری کنیم.

تحویل حدود ۵۰ هزار دستگاه خودروی کف پارکینگ در روزهای آینده

وزیر صنعت با اشـاره به تصویب طرح سـاماندهی بازار خودرو، گفت: حدود ۵۰ هزار دسـتگاه خودروی کف پارکینگ در روزهای آینده به مشتریان تحویل داده می‌شود که اثر بسیار خوبی بر بازار دارد.

به گزارش خانه ملت، رضا رحمانی وزیر صنعت، معدن و تجارت درباره بحث کاغذ و سیاست‌های وزارتخانه صنعت، معدن و تجـارت بـرای کنترل قیمت آن در بازار گفت: بعد از فرمایشـات مقام معظم رهبری، وزارتخانه‌های صمت و فرهنگ و دولت چندین جلسه برگزار کردیم و خوشبختانه برای سال ۹۸ ارز کاغذ به صورت ۴۲۰۰ تومانی خواهد بود و این امر ابلاغ شد.

وی درباره این شـائبه که گفته می‌شـود وزارت صمت برای کاغذ صنعتی هم ارز ۴۲۰۰ تومانی اختصاص می‌دهد، گفت: چنین حرفی درست نیست.

وزیر صنعت، معدن و تجارت درباره علت کاهش قیمت خودرو در بازار در روزهای اخیر، گفت: قیمت خودرو عمدتا تحت تاثیر مسائل روانی بازار است؛ در دوره‌ای به دلیل نوسانات ارز، قیمت سازی‌ها در فضای مجازی و... قیمت خودرو افزایش پیدا کرد.وی افزود: تصمیماتی مانند ترخیص خودروهای مانده در گمرگ بر قیمت خودرو در بازار اثر مثبت داشـت و قیمت‌ها را کاهشی کرد.

این وزیر کابینه دوازدهم با بیان اینکه وزارت تحت امرش برای ساماندهی بازار خودرو و کاهش قیمت‌ها تصمیماتی اتخاذ کرده اسـت، اظهار کرد: حدود ۵۰ هزار دسـتگاه خودروهای کف پارکینگ در روزهای آینده به مشتریان تحویل داده می‌شود که اثر بسیار خوبی بر بازار دارد.

میز خبر

رویکرد حمایتی بانک ملی برای رفع نیازهای اساسی خانوار

بانک ملی- بانک ملی ایران در یک ماه ابتدای سال جاری تعداد شش هزار و ۹۶۵ فقره تسهیلات به صورت فروش اقساطی، جعاله و مرابحه برای رفع نیازهای ضروری خانوار پرداخت کرده اسـت که ارزش این تسهیلات به دو هزار و ۷۸ میلیارد ریال می رسد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، سـال گذشـته نیز بخشی از نیازهای اساسـی خانوار با تسـهیلات این بانک تامین به طوری که در سال ۹۷ تعـداد یـک میلیون و ۱۲ هزار و ۱۸۰ فقره از این تسـهیلات به ارزش ۲۷۷ هزار و ۵۰۵ میلیارد ریال پرداخت شده است.

همچنین بانک ملی ایران در سـال رونق تولیـد، حمایت از بازار کالای داخلـی را در دسـتور کار خود قـرار داده و در یک ماه ابتدای سـال، تعداد ۶۶۳ فقره تسهیلات فروش اقسـاطی خرید کالای مصرفی بادوام داخلی به ارزش ۷۰ میلیارد ریال پرداخت کرده است.

کمیته امداد امام خمینی (ره) از بانک مسکن تقدیر کرد

بانک مسکن- کمیته امداد امـام خمینی (ره) با اعـلام رتبه برتر بانک مسکن در پرداخت تسهیلات قرض الحسنه اشتغالزایی به مددجویان، از اقدامـات این بانک تقدیر کرد.به گزارش پایگاه خبری بانک مسـکن، این بانـک به لحاظ عملکرد فراتر از سـهمیه تکلیفی مصوب بانک مرکزی بابت پرداخت تسهیلات قرض الحسنه اشتغالزایی به مددجویان عضو کمیته امداد امام خمینی (ره)، مقام اول را در بین سایر بانک ها کسب کرد. بانک مسکن در سال ۹۷ رقمی معادل ۴۴ میلیارد تومان تسهیلات در این حوزه پرداخت کرد در حالی که سـهمیه تکلیفی این بانک ۴۰ میلیارد تومان بوده اسـت. به گزارش هیبنا،رییس کمیته امداد امام خمینی (ره) با ارسـال نامه ای به بانک مسـکن از عملکرد این بانک در راستای پرداخت تسهیلات اشتغال به مددجویان این کمیته تقدیر کرد.

افتتاح نوزدهمین باجه نابینایان بانک تجارت در زنجان

بانک تجـارت- نوزدهمین باجه ویژه خدمات رسـانی به نابینایان و کم بینایان بانک تجارت، در شـعبه میدان آزادی زنجان با حضور جمعی از مقامات این استان، راه اندازی شد.

بـه گزارش روابـط عمومی بانک تجارت، علمدار مدیر شـعب اسـتان زنجان در مراسـم افتتاح این باجـه گفت: بانک تجارت در راسـتای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی و تسهیل دسترسی نابینایان عزیز به خدمات بانکی، اقـدام به راه اندازی باجه های ویژه ارائه خدمـات به نابینایان و کم بینایان کرده اسـت.وی افزود: در این باجه امکان دسترسـی آسان به کلیه خدمات شـعبه‌ای برای شهروندان نابینا با استفاده از دستگاه‌های گویا، برجسته نگار و نمایشـگرهای بریل فراهم شـده و کمک شایانی به ارتقاء سطح امنیت در مبادلات بانکی این مشتریان کرده است.

آگهی مزایده تلفن همراه

به موجب پرونده اجرائی ۹۶۰۱۶۳۱ حق امتیاز و اشتراک تلفن همراه به شماره ۰۹۱۲۴۴۰۰۸۴۷ متعلق به آقـای قاسـم بابـائی مـدیون پرونـده ۹۶۰۱۶۳۱ که بعلت عدم ایفای تعهد چک شـماره ۱۱۹۷۹۷ و ۱۱۹۷۹۸ و ۱۱۹۷۹۶ منجر بصدور اجراییه پرونده تحت شماره فوق شده کـه بـه موجب نامه شماره ۷۷۰۸۷-۹۶/۷/۴ شرکت ارتباطات سیار شماره فوق بازداشت و سپس به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده اسـت، از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۹۸/۰۳/۲۸ در اداره چهـارم اجـرا واقع در چهارراه جهان کودک پ ۳۴ اتاق مزایده از طریق مزایـده بـه فروش می رسد. مزایده از مبلغ های ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریـال شـروع و بـه بالاترین قیمت که پیشنهادی با ارائه چک تضمینی بانک ملـی فروختـه خواهد شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده اسـت ونـیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچـه روز مزایـده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلـی در همـان زمان و مکان مقرر برگزار خواهد شد. (شناسه آگهی: ۴۸۱۱۲۵)

تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۸/۰۳/۰۸

۱۱۸۰۹م.الف/۱۵۳-د **رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی - شبیبی**

آگهی ابلاغ اجراییه
طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله بـه آقـای فـرخ گلسـتان فرزنـد ارشـد شـماره ملـی ۰۰۷۷۹۸۵۲۵۷ ساکن بلوار فردوس بهار جنوبی بن بست پونـه پ ۴۱ ابـلاغ مـی شـود کـه میـثم صـابری بـرای وصـول مبلـغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت چـک شـماره ۵۱۵۰۰۹/۵۵ علیـه شـما اجرائیه صادر نموده که پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۰۴۹۱ در این اداره تشکیل شده و ابلاغ اجراییه به شما به دلیل عـدم شناسـایی نشانی میسر نشده است و بستانکار هم اعلام نموده نمی تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید. لذا به تقاضای بستانکار بواردہ ۹۸/۲/۲۸-۱۴۰۰۷۲۸۱ و طبق ماده ۱۸ آیین نامـه اجـرا از تـاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیـه محسـوب اسـت چنانچـه ظرف بیست روز نسبت به پرداخت بدهی خـود ننمائیـد عملیـات اجرائی جریان خواهد یافت. (شناسه آگهی: ۴۸۰۵۹۹)

۱۱۸۰۱م.الف/۱۶۲-د **رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی - شبیبی**

آگهی ابلاغ اجراییه
طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای مسعود رضائی فرزند محمد حسن سـاکن ۱۶ متری امیری خ گلستانی ک میرسلطانی پ ۲۷ ابـلاغ مـی شود که ایرج عیسی پور برای وصول مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت چک شماره ۵۹۹۳۳۰ بانک صادرات کـالج علیـه شـما اجرائیه صادر نموده که پرونده اجرائی بـه کلاسـه ۹۷۰۵۶۷۱ در این اداره تشکیل شده و ابلاغ اجراییه به شما به دلیل عدم شناسایی نشانی میسر نشده است و بستانکار هم اعلام نمـوده نمی تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نمایـد. لـذا بـه تقاضای بستانکار بوارده ۹۷/۱۲/۱۴-۱۴۰۵۵۵۱۰ و طبق مـاده ۱۸ آیین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی کـه روز ابـلاغ اجرائیه محسوب است چنانچه ظرف بیسـت روز نسـبت بـه پرداخت بدهی خود ننمائید عملیات اجرائی جریـان خواهـد یافت. (شناسه آگهی: ۴۸۰۵۴۹)

۱۱۷۹۷م.الف/۱۵۸-د **رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی - شبیبی**

آگهی ابلاغ اجراییه کلاسه ۹۸۰۰۴۷۰

بدینوسیله به آقای علـی زیـوری اولیـائی فرزنـد صحبت اله بـه شـماره شناسـنامه ۵۵۱۵۲ صـادره تهران به نشانی شهرری کهریزک خ مطهری شقایق یکم پ ۲۲ واحد ۲ ابلاغ می گردد: خـانم سـتاره صحت پور به استناد سـند ازدواج شـماره ۳۳۲۷-۹۶/۰۲/۰۱ دفتر ازدواج شـماره ۸۹ تهـران جهـت وصول ۸۴ عدد سکه آزادی علیه شما مبادرت بـه صدور اجرائیه نموده و پرونده اجرائی بـه کلاسـه ۹۸۰۰۴۷۰ در این اداره تشکیل شده و در جریـان است. لذا با توجه به اینکه ابلاغ اجرائیه به شما در آدرس متن سند میسر نشده مراتب از طریـق درج در روزنامه به شما ابلاغ می گردد مقتضـی اسـت حداکثر ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهـی نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نمائید در غیـر این صورت عملیـات اجرائـی علیـه شـما ادامـه خواهد یافت. (شناسه آگهی: ۴۸۰۵۶۶)

۱۱۷۹۸م.الف/۱۵۹-د **رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی - علینژاد**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدویس پورمند بوکالت از طرف خانم فیروزه اکبری اسبق طبـق وکالتنامه شماره ۲۲۶۲۷۵ مورخ ۱۳۸۷/۰۶/۰۵ دفترخانـه ۱۴۷ تهـران و طبق وکالتنامه شماره ۲۲۶۲۷۷ مورخ ۱۳۸۷/۰۶/۰۵ دفترخانه ۱۴۷ تهران برابـر تقاضـای وارده شـماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۰۳۰۱ مـورخ ۱۳۹۸/۰۱/۱۷ با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شـماره ۱۱۸۶۵۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۷ تهران بـا اعـلام اینکه: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقـع در شـمالغربی طبقه پنجم بمساحت ۱۱۵/۰۸ قطعه بیست و دوم تحت شـماره ۷۲۷۱۷ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی مفروز و مجزی شـده از ۶۲۹۵ فرعـی از اصـلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران به انضمام پارکینگ بمساحت ۱۱/۲۵ متر قطعه ۳۲ واقع در طبقه زیرزمین دوم ذیل شماره ثبت ۳۰۳۵۵۲ صـفحه ۴۱۱ دفتر املاک ۱۹۶۷ بشماره چاپی ۳۴۰۶۵۳ بـه نـام خـانم فیـروزه اکبری اسبق ثبت صادر و تسلیم گردیده است. مدعی گردیده که اصـل سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است طی درخواسـت وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مـذکور را نمـوده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قـانون ثبـت (مصـوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچـه شـخص یـا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقـع در خیابان سید جمال الدین اسدآبادی (یوسف آباد) نبش خیابان هفتـاد پلاک ۴۷۶ تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صـورت انقضـا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتـراض اصـل سـند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقـررات المثنـی سـند مالکیـت صادرو تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی: ۴۸۰۵۸۳)

۱۱۷۹۹م.الف/۱۶۱-د **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک - اردشیر شهمیرزادی**

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم خاطره پورصفا وکیل مالک آقای هومن جوان معبـودی به شماره وکالت ۶۳۵۷۹ مورخ ۹۷/۰۳/۲۹ تنظیمی دفترخانـه ۴۶۳ تهران با تسلیم دو بـرگ استشـهادیه مصـدق شـده در دفترخانه ۴۶۳ تهران اعلام که سند مالکیت ششـدانگ زمـین مزروعی به مسـاحت ۱۴۶۲/۴۹ مترمربـع تحـت پـلاک ۲۵۲ فرعی از سنگ ۷ اصلی واقع در باغگل رودبار قصران بخـش یازده تهـران در دفتـر ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۱۰۰۰۷۳۱ بـه شـماره چاپی ۰۰۵۲۰۵ ج ۹۶ بنام آقای هومن جوان معبودی ثبـت و صادر گردیده است و وکیل مالک با ارائه وکالت نامه ۶۳۵۷۹ مورخ ۹۷/۰۳/۲۹ دفترخانه ۴۶۳ تهران با ارائه فرم استشهادیه مصدق دفترخانه ۴۶۳ تهران اعلام که سند بعلـت جابجـایی مفقود گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامـه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شـود تـا چنانچـه کسـی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضـمن ارائـه اصل سند مالکیت یا سند معاملـه تسـلیم و رسـید دریافـت نمایید و پس از انقضای مهلت مزبـور و نرسـیدن واخـواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنـی طبـق مقـررات اقـدام خواهد شد. (شناسه آگهی: ۴۸۰۵۳۶)

۱۱۷۹۶م.الف/۱۵۸-د **کفیل اداره ثبت اسناد و املاک فشم - جبار عبدل زاده**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مسعود اکبـری مالـک ششـدانگ اعیـانی یـک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول بـه مسـاحت ۷۳/۰۲ مترمربع بانضمام اعیانی بالکن باز انتهای راهرو بمساحت ۲ مترمربع قطعـه ۱۶ به شماره ۲۱ فرعی از ۲۲۹۵ اصلی واقع در بخش ده تهـران و حق استفاده از انباری شماره دو بمسـاحت ۱۰/۸۰ مترمربـع ذیـل ثبت ۱۴۲۸-۲۳۴۹۸۹ صـفحه ۳۷۷ و ۱۰۸ دفتـر ۱۰ و ۱۵۲۸ ذیـل ثبت ۲۳۴۹۸۹ صـفحه ۱۰۸ دفتـر ۱۵۲۸ بـه چـاپی ۲۲۶۳۷۹ بنـام مولود رسولی پناه ثبت و سند صادر گردیده است سپس بموجـب سند قطعـی شـماره ۱۸۳۱۴۲ مـورخ ۱۳۸۴/۱۱/۲۶ دفترخانـه ۹۰ تهران به آقای مسعود اکبری انتقال یافته است اکنون دو فقره رهنی بشماره ۱۰۰۵۱۲-۹۰/۶/۸ دفترخانه ۱۰ تهران و بشماره ۱۰۴۸۷۳-۹۴/۱/۳۱ دفترخانه ۱۰ تهران هر دو به نفع بانک ملـت مـی باشـد. اعلام نموده است که سـند مالکیـت پـلاک مـورد تقاضـا بعلـت جابجایی مفقود گردیده است و مراتب بـه موجـب شـماره ۸۳۸۱ مورخ ۹۸/۱/۱۹ دفترخانه ۷۰۷ تهران بـه شـهادت شـهود رسـیده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معاملـه نسـبت به پلاک فوق می باشد و یا سند مالکیـت نـزد وی مـی باشـد از تاریخ انتشار آگهی بمدت ۱۰ روز اعتراض خـود را کتبـا ضـمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسـید اخذ نماید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یـا سند خریداری اقدام جهت صدور سند المثنی وفق مقررات انجـام خواهد شد. (شناسه آگهی: ۴۸۰۵۲۹)

۱۱۷۹۵م.الف/۱۵۷-د **رئیس ثبت اسناد و املاک شهر آرا - منوچهر کاظم اصلانی**

آگهی تاسیس شرکت با مسئولیت محدود قطعات خودرو پاک پخش مهرداد

در تـاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۱ بـه شـماره ثبـت ۲۱۹۶۲ بـه شناسـه ملـی ۱۴۰۰۸۳۴۹۳۰۴ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضـوع فعالیـت :تهیـه و توزیع قطعات خودرو درصورت لزوم پس از اخـذ مجوزهـای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت بـه مـدت نامحـدود مرکـز اصلی : استان کرمانشاه ، شهرستان کرمانشـاه ، بخـش مرکـزی ، شـهر کرمانشاه، فرهنگیان فازیک ، کوچه (سازمان نظام پزشکی) ، بلوار شهید مصطفی امامی ، پلاک ۰ ، ساختمان تجاری غدیر ، طبقه همکف ، واحد ۴۱ کدپستی ۶۷۱۴۷۱۹۸۹۷ سرمایه شخصیت حقوقی عبـارت اسـت از مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای سید صهیب شمسی به شماره ملی ۳۲۲۰۱۷۳۸۷۱ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای مهرداد اعظمی بـه شـماره ملـی ۴۹۵۰۰۲۱۳۹۷ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقـای سـید صهیب شمسی به شماره ملی ۳۲۲۰۱۷۳۸۷۱و به سـمت نایـب رئـیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای مهـرداد اعظمـی بـه شـماره ملـی ۴۹۵۰۰۲۱۳۹۷و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سـفته ، بـروات ، قراردادهـا، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضـاء رئـیس هیئت مدیره ومدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیـارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار آفـرینش جهـت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور بـه منزلـه اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

۵۰۰-ش **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کرمانشاه (۴۷۹۰۶۵)**

آگهی تغییرات شرکت مجتمع جهان زرکاوان کرمانشاه شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۷۳۱۹ و شناسه ملی ۱۰۶۶۰۱۷۱۴۸۹

به اسـتناد صورتجلسـه هیئـت مـدیره مـورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - آقای علیرضا قنبری بـه شـماره ملی ۳۲۵۷۴۴۶۱۹۵ به سمت مدیرعامل وعضو هیئت مـدیره، آقای شاهرخ پورحسن به شماره ملی ۳۳۳۰۳۶۷۶۶۰ به سمت رئیس هیئت مدیره و خانم مینو پورحسـن بـه شـماره ملـی. ۳۳۴۱۲۹۶۱۷۴ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره به مـدت دو سـال انتخـاب گردیدنـد. - کلیـه اسـناد و اوراق بهـادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته و برات و قراردادهـا و عقود اسلامی با امضای مدیرعامل همراه با مهر شرکت دارای اعتبار می باشد.

۵۰۱-ش **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کرمانشاه (۴۷۹۰۶۸)**

آگهی تغییرات شرکت مهندسی پارت شهر آتی (سهامی خاص) به شماره ثبت ۷۶۲۸ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۴۶۰۳۶۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۱۷ تصـمیمات ذیـل اتخاذ شد : نشانی شرکت از قزوین جای سابق به نشانی جدید تهـران شـهر تهـران- شهرک قدس (غرب)-بلوار درختی- خیابان شهید محمود فخار مقدم- گلبرگ سـوم غربی-پلاک۷-طبقه همکف-کد پستی ۱۴۶۸۸۳۴۳۱۱ انتقال یافت و ماده ٤ اساسـنامه به شرح مذکور اصلاح گردید.

۵۲۳-ش **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری قزوین (۴۸۱۷۲۵)**