تریبون

معاون سابق سازمان هواپیمایی:

آمریکا نمی‌تواند عبور از آسمان ایران را محدود کند

به دنبال انتشار خبری مبنی بر تذکر دولت ایالات متحده به شرکت‌های هواپیمایی درباره عدم عبور از آسمان ایران، معاون سابق سازمان هواپیمایی اعلام کرد که این دولت امکان اجرایی کردن سیاست قطعی برای متوقف یا محدود کردن پروازهای عبوری از آسمان ایران را ندارد.

علیرضا منظری در گفت‌وگو با ایسنا، تصریح کرد: طبق موافقت‌نامه‌های بین‌المللی پروازهای عبوری از فضای کشورهای متعاهد عضو باید برقرار باشد و هر کشوری موظف است فضای هوایی خود را برای عبور هواپیماهای سایر کشورهای عضو فراهم کند.به گفته وی، آنچه که از سوی دولت ایالت متحده آمریکا مطرح شده در رابطه با این موافقت‌نامه یا چگونگی اجرای آن سیاست جدیدی به وجود نمی‌آورد و این دولت تعیین تکلیف خاصی انجام نداده است.نماینده سابق ایران در ایکائو ادامه داد: دولت آمریکا در این دستورالعمل فقط به هواپیماهای شرکت‌های هواپیمایی آمریکایی یا هواپیماهای نظامی آمریکا هشدار داده که با توجه به مشاجرات سیاسی بین دو کشور برای عبور از آسمان ایران احتیاط به خرج داده یا از مسیرهای دیگری استفاده کنند.منظری با بیان این‌که هر کشوری آزاد است طبق رویه‌های بین‌المللی برای اتباع خود دستورالعمل‌هایی را صادر کند، اظهار کرد: این دستورالعمل به مفاد موافقت‌نامه بین‌المللی در این زمینه خدشه‌ای وارد نمی‌کند در نتیجه این مساله وارد بحث اعمال تحریم بر کشورهای دیگر در رابطه با عبور از فضای کشور نشده است.

وی در پاسخ به این سوال که آیا آمریکا می‌تواند به منظور وارد کردن فشاری جدید به صنعت هوایی ایران کشورهای دیگر را تهدید به تحریم کند تا از آسمان ایران عبور نکنند، توضیح داد: طبق قواعد بین‌المللی نمی‌توان سایر کشورها یا شرکت‌های هواپیمایی را از عبور از فضای هوایی کشور خاصی منع کرد. هرچند جهان عدم پایبندی آمریکا به قواعد بین‌المللی را پیش از این تجربه کرده اما به نظر نمی‌رسد در این رابطه خاص امکان ایجاد تحریمی جدید وجود داشته باشد.

◆

امضای ۵۰ نماینده پای طرح استیضاح آخوندی

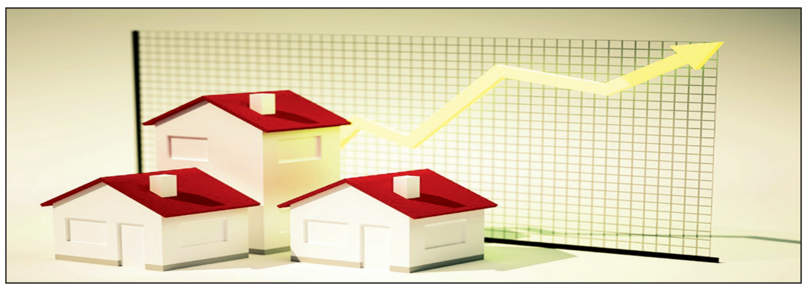
نماینده مردم سبزوار در مجلس گفت: تاکنون ۵۰ نفر از نمایندگان مجلس طرح استیضاح وزیر راه و شهرسازی را امضا کرده اند.

به گزارش ایرنا ، حسین مقصودی با اشاره به امضای طرح استیضاح عباس آخوندی وزیر راه و شهرسازی توسط بیش از ۵۰ نفر از نمایندگان مجلس اظهار کرد: طرح استیضاح وزیر راه با آغاز به کار مجلس تقدیم هیأت رئیسه خواهد شد.وی تصریح کرد: بر اساس آیین نامه داخلی مجلس، طرح استیضاح آخوندی پس از ارائه به هیأت رئیسه، اعلام وصول شده و برای رسیدگی در اختیار کمیسیون عمران مجلس قرار خواهد گرفت.

وی با بیان اینکه طرح استیضاح عباس آخوندی ۲۷ محور دارد، ادامه داد: بی عدالتی در حوزه راه، مشکلات حوزه هواپیمایی و تلاطمات قیمت بلیط، افزایش تصادفات جاده ای، مشکلات حوزه ریلی، عدم نظارت بر زیر مجموعه وزارتخانه و محقق نشدن سند چشم انداز و برنامه های اعلامی، بخشی از دلایل طرح استیضاح وزیر راه و شهرسازی است.

وزیر راه:

فروش تراکم در تهران، عامل اصلی افزایش قیمت مسکن



وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه حدود ۴.۵ میلیون نفر در بافت‌های ناکارآمد تهران زندگی می‌کنند گفت: فروش تراکم در تهران در منطقه‌هایی مانند ۱، ۲، ۴ و ۵ باعث افزایش قیمت مسکن شده است.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، عباس آخوندی در حاشیه چهل و نهمین جلسه ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار با بیان اینکه حدود ۴.۵ میلیون نفر در بافت‌های ناکارآمد تهران زندگی می‌کنند گفت: فروش تراکم در تهران در منطقه‌هایی مانند ۱، ۲، ۴ و ۵ نه تنها به ارتقای کیفیت زندگی کمکی نکرده بلکه باعث توسعه گسترده سوداگری و افزایش قیمت مسکن نیز در این کلانشهر شده و زندگی را برای افرادی با بضاعت کمتر در اطراف تهران سخت‌تر کرده است.

وی با تأکید بر اینکه سیاست اصلی رویکرد بازآفرینی بر روی ارتقای کیفیت محلات متمرکز شده است گفت: در حال حاضر تمامی محلات ناکارآمد استان تهران شناسایی و تبدیل به ۶۳ محله شده است، ویژگی قابل توجه محلات ناکارآمد تهران پرجمعیت بودن آن‌هاست به گونه‌ای که در برخی محلات به ۲۰ هزار تا ۵۰ هزار نفر می‌رسد، مسئله ای که قطعا وضعیت بافت‌های فرسوده تهران را از سایر شهرها متمایز کرده و اهمیت آن را نشان می‌دهد.

عضو کابینه دولت با بیان اینکه با توجه به گزارش‌های ارائه شده وضعیت موجود در شهرهای پیرامون تهران سخت بود و خدمات در سطح نازلی به چشم می‌خورند گفت: ستاد ملی سعی دارد تا با تمرکز ویژه بر روی مسئله کیفیت زندگی، شرایط خدمات‌رسانی در محلات را به جای تک‌واحد مورد توجه قرار دهد.

آخوندی از آغاز حداقل یک پروژه بازآفرینی در تمامی محلات ناکارآمد استان خبر داد و گفت: خوشبختانه این امر نشان می‌دهد چرخه فرآیند بازآفرینی در تهران به حرکت درآمده و ارتقای کیفیت زندگی در این نقاط در اولویت قرار گرفته است.

وزیر راه و شهرسازی در این خصوص اضافه کرد: نمی‌توانیم فرآیند بازآفرینی در تهران را به طور منقطع از مسائل پیرامون ببینیم چرا که مسائل اصلی در این حوزه وجود دارد که باید حتی در جلسات بالاتر چون شورای ساماندهی شهر تهران به ریاست معاون اول رئیس‌جمهور بررسی شود به همین دلیل است که تطبیق طرح بازآفرینی با طرح ساماندهی شهر از اقدامات بسیار مهم و ضروری در این بخش محسوب می‌شود.

وی تعیین تکلیف محدوده‌های پیرامون شهری که عمده تخلفات در ان‌ها صورت گرفته است و همچنین یکپارچه‌سازی سیستم حمل و نقل برون و درون شهری را نمونه‌ای از این موارد نام برد و گفت: در این راستا تعهدات دولت در بافت های ناکارامد مانند تأمین مدارس، درمانگاه، آب، فاضلاب، سیستم معابر و حمل و نقل باید مورد توجه قرار گیرد که مصوب کردیم تمامی دستگاه‌های دولتی ۳۰ درصد بودجه خود را در باید در این محلات هزینه کنند.

به گفته این مقام مسئول در کنار این بحث ارقامی در بودجه نیز تعیین شده که هم‌اکنون در حال مذاکره با سازمان برنامه و بودجه هستیم تا در صورت دریافت به صورت اهرمی و همکاری با شهرداری بتوانیم اقدامات خوبی را در حوزه بهسازی و نوسازی این مناطق انجام دهیم.

درخواست از شورای کار برای ترمیم دستمزد کارگران

رییس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی معتقد است که طرح پیشنهاد اعطای کوپن و بن کالا حکم مسکّن موقتی را دارد تا بخشی از معیشت کارگران را پوشش دهد. او از شورای عالی کار خواست تا ترمیم مزد کارگران را در دستور کار قرار دهد.

به گزارش ایسنا، فتحاله بیات درباره اجرای طرح اعطای کوپن الکترونیکی در کشور، ابراز عقیده کرد و گفت: اگر قرار است تامین اقلام و مایحتاج اساسی خانوارهای کارگری در قالب شارژ کارت صورت گیرد، اقلام غیرنقدی باشد بهتر است. امروز سبد معیشت کارگران کوچک‌تر می‌شود لذا از شورای عالی کار و سرپرست وزارتخانه انتظار داریم تا مشکلات جدی‌تری برای زندگی کارگران پیش نیامده اقدام عاجلی صورت دهند.

وی ادامه داد: با اتفاقاتی که در مجموعه اقتصاد کشور به ویژه در بحث نرخ ارز و دلار به وجود آمد، افزایش ۱۹.۵ درصدی حقوق و دستمزدی که شورای عالی کار در اسفندماه سال گذشته تعیین کرده بود، عملا خنثی شد. متاسفانه قدرت خرید کارگران در ماه‌های اخیر افت شدیدی پیدا کرده و بسیاری از خانوارهای کارگری از تامین حداقل‌های زندگی عاجزند.

بیات گفت: اگر طرح‌هایی مثل کوپن و بن کالا مطرح و پیشنهاد می‌شود تماما مقطعی است و حکم مسکن موقتی را دارد تا بخشی از معیشت جامعه کارگری را که به خطر افتاده پوشش دهد و نمی‌تواند به عنوان سیاست مادام العمر دنبال شود.

نهادهای مالی

بانک مسکن:

توان افزایش سقف وام مسکن را نداریم

مدیر امور طرح و برنامه بانک مسکن با بیان اینکه پیشنهادات برای تغییر شرایط تسهیلات مسکن در حال بررسی است و سپرده گذارانی که از امتیاز خود استفاده نکرده‌اند مشمول تغییر شرایط وام می‌شوند،گفت: بانک مسکن پیشنهاد افزایش سقف رقم تسهیلات را نداده چراکه پرداخت بیش از این رقم در توان بانک نیست.

محمد حسن مرادی در گفت وگو با ایلنا با اشاره به تصمیمات جدید تسهیلات خرید مسکن از محل افتتاح حساب در صندوق پس انداز یکم، اظهار داشت: یکی از پیشنهادات بانک مسکن کاهش محدودیت‌ها از جمله عمر ساختمان است. این پیشنهاد را داده‌ایم که عمر ساختمان هایی که مشمول تسهیلات ۸۰ میلیون تومانی می‌شوند از ۱۵ سال به ۲۰ سال برسد. البته سقف محدودیت سن ساختمان در بخش اوراق همچنان ۲۰ سال خواهد بود.

وی درباره احتمال افزایش سقف تسهیلات خرید مسکن ادامه داد: بانک مسکن توانایی افزایش سقف تسهیلات را ندارد و پیشنهادی مبنی بر افزایش میزان وام را ارایه نکرده مگر اینکه این پیشنهاد از سوی وزارت راه وشهرسازی به بانک مرکزی ارایه شده باشد.

مدیر امور طرح و برنامه بانک مسکن درباره افرادی که مشمول تغییر شرایط وام مسکن می‌شوند، گفت: کسانی که در صندوق پس انداز یکم نسبت به افتتاح حساب کرده و از موعد سپرده گذاری آن‌ها یک سال هم گذشته باشد، اما هنوز از امتیاز وام استفاده نکرده‌اند، این تغییر شرایط در صورت تصویب شامل حال آنها هم می‌شود.

◆

فروش ۲۵۰ هزار یورو ارز مسافرتی در شعب بانک ملی

شعب بانک ملی ایران در دو روز نخست از دوره جدید فروش ارز مسافرتی، ۲۵۰ هزار یورو به مشتریان فروخت.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، این میزان ارز در اختیار ۳۴۲ نفر قرار گرفته است. فروش ارز مسافرتی در شعب منتخب بانک ملی ایران با شرایط و مدارک پیشین و با نرخ جدید، از یک شنبه ۱۸ شهریور آغاز شده است.

عملیات فروش ارز مسافرتی در شعب میرداماد، اسکان، مرکزی، بازار، امام حسین ، هفتم تیر، استاد معین و کاشف انجام می شود. با گذشت زمان و به تدریج، تعداد این شعب بیشتر خواهد شد.

◆

برنده جایزه ویژه جشنواره کارت هدیه بانک اقتصادنوین

نوجوان ۱۳ ساله تهرانی برنده جایزه ویژه جشنواره کارت هدیه بانک اقتصادنوین شدجوایز برندگان نهمین دوره جشنواره کارت هدیه بانک اقتصادنوین - بهار ۹۷- به برندگان آن اهدا شد.

به گزارش روابط عمومی بانک اقتصادنوین، در نهمین دوره جشنواره کارت هدیه بانک اقتصادنوین که با استقبال خوب مشتریان همراه بود یک جایزه پانصد میلیون ریالی و پنجاه جایزه پنج میلیون ریالی به قید قرعه به دارندگان کارت‌های هدیه این بانک اهدا شد.

جایزه ویژه پانصد میلیون ریالی این دوره از جشنواره کارت هدیه بانک اقتصادنوین به عرفان میرزایی نوجوان ۱۳ ساله تهرانی تعلق گرفت که این جایزه طی مراسمی با حضور مدیران ارشد این بانک به وی اهدا شد.

◆

نامگذاری شعبه بانک تجارت به نام پروفسور "ثبوتی"

بانک تجارت به پاسداشت خدمات پروفسور یوسف ثبوتی فیزیکدان و منجم سرشناس ایرانی نام یکی از شعب خود در استان زنجان را به شعبه پروفسور ثبوتی تغییر داد.

به گزارش روابط عمومی بانک تجارت، در مراسمی به میزبانی این بانک که روز دوشنبه نوزدهم شهریور ماه با حضور مسئولان استان زنجان برگزار شد، از یک عمر تلاش بی‌وقفه استاد فرهیخته پروفسور ثبوتی قدردانی به عمل آمد.

عباس اشرف‌نژاد نایب رئیس هیات مدیره بانک تجارت در این مراسم ضمن اشاره به بخشی از توفیقات علمی و پژوهشی پروفسور ثبوتی، گفت: حمایت از تولید علم و اتخاذ رویکرد دانش‌بنیان در بانک تجارت یک ارزش محسوب می‌شود و با تصمیم هیات مدیره این بانک و با هدف تقدیر از تلاش‌های ایشان، تغییر نام یک شعبه بانک تجارت به نام پروفسور ثبوتی صورت گرفته است.

پروفسور ثبوتی در این مراسم ضمن تقدیر از برگزاری این مراسم، طی سخنانی صمیمی و بی‌آلایش، پاسخی محبت آمیز به برگزارکنندگان مراسم داد و خاطراتی از دوران تحصیل خود بیان کرد.

پروفسور ثبوتی فیزیکدان و منجم سرشناس ایرانی، استاد دانشگاه‌های نیوکاسل انگلستان، پنسیلوانیا و نورث ایسترن آمریکا، صنعتی شریف، شیراز و تحصیلات تکمیلی علوم پایه زنجان بوده است. وی همچنین به عنوان موسس رصدخانه ابوریحان بیرونی شیراز، موسس انجمن نجوم ایران، نماینده ایران در مجمع فرهنگستانهای علوم جهان، محقق ارشد انیستیتوی نجوم و اختر فیزیک در دانشگاه آمستردام هلند، و چهره ماندگار علمی کشور شناخته می‌شود.

◆

نقش آفرینی بانک صادرات با پرداخت ۱۱ هزار فقره تسهیلات بانکی در قزوین

تسهیلات پرداختی بانک صادرات ایران در استان قزوین در نیمه اول سال ۹۷، از ۱۱ هزار فقره فراتر رفت.

به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، این بانک در راستای حمایت از بخش‌های مختلف تولید و اشتغال در استان قزوین با تخصیص بالغ بر۷هزار و ۱۲۸ میلیارد ریال از ابتدای سال ۹۷ تا ۱۸ شهریور سال جاری، بیش از ۱۱ هزار و ۱۳۳ فقره تسهیلات در بخش‌های مختلف اقتصادی این استان پرداخت کرده که سهم قابل توجهی در تقویت زیر ساخت‌های اقتصادی و رونق تولید و اشتغال در این استان داشته است.

بنا براین گزارش، بانک صادرات ایران در استان قزوین از ابتدای فروردین تا ۱۸ شهریور سال جاری، ۳ هزار و ۴۳۱ فقره تسهیلات در بخش کشاورزی، ۴۴۵ فقره تسهیلات در بخش صنعت و معدن، ۶ هزار و۷۲۰ فقره تسهیلات در بخش خدمات و بازرگانی، ۴۷ فقره تسهیلات در بخش صادرات و ۴۹۰ فقره تسهیلات در بخش ساختمان ومسکن پرداخت کرده که ارزش کل این تسهیلات طی ۶ ماهه اول سال ۹۷، به بیش از ۷ هزارو ۱۲۸ میلیارد ریال رسیده است.

این میزان تسهیلات به تفکیک نوع عقد نیز شامل یک هزار و ۱۳۴ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه با نرخ سود ۴ درصدی، ۴ هزارو۱۸۴ فقره تسهیلات در قالب عقود مبادله ای و ۵ هزار و۸۱۵ فقره تسهیلات در قالب عقد مشارکتی به فعالان اقتصادی این استان پرداخت شده که سهم قابل توجهی در بهبود معیشت و بالا بردن میزان اشتغال داشته است.

دادنامه به شماره بایگانی۹۶۰۰۹۰

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۹۲۰۱۰۰۰۹۰ شعبه اول دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان پاکدشت تصمیم نهایی - خواهان:مدیریت آموزش وپرورش شهرستان پاکدشت با نمایندگی آقای مهدی روشنک منش فرزند ناصر به نشانی پاکدشت مدیریت آموزش وپرورش شهرستان پاکدشت - خواندگان:۱-آقای محمدرضا اله یاری به نشانی تهران-جنت آباد شمالی ۳۵متری گلستان نبش ۱۶متری اول جنوبی ساختمان تخت جمشید پ۳۱۰ ۲-آقای حامد خوشکار دافچاهی فرزند علیرضا به نشانی استان البرز شهرستان کرج شهرکرج بلوار جمهوری شمالی نبش غزال ساختمان جهان واحد۵ - خواسته ها:۱-مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۲-مطالبه وجه - دادگاه ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص دادخواست آموزش وپرورش پاکدشت با نمایندگی حقوقی مهدیروشنک منش به طرفیت خواندگان ۱- حامد خوشکار دافچاهی ۲- محمدرضا الهیاری به خواسته الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ بابت چک شماره ۳۲۷۳۹۳ مورخ۹۵/۱۱/۲۵ با خسارت تاخیر تادیه دادرسی وحق الوکاله نماینده حقوقی با عنایت به توضیح خواهان به اینکه خواندگان وجه چک استنادی را مدیون است از پرداخت آن امتناع می نماید دادگاه با عنایت به مراتب مرقوم با توجه به اینکه خواندگان با ابلاغ قانونی از طریق نشر آگهی در جلسه دادگاه حاضر نشده اند ولایحه نیز در پاسخ ارسال نکرده اند دعوا ومستند آن که تصویر مصدقی از چک وگواهی عدم پرداخت آن مصون از هرگونه ایراد واعتراض باقیمانده است به جهت یاد شده خواسته خواهان را موجه دانسته بنابراین به استناد مواد ۱۲۵۷و۱۲۵۸ از قانون مدنی ومواد ۲۴۹و۳۱۰و۳۱۳ از قانون تجارت وتبصره الحاقی به ماده ۲ قانون چک و مواد ۱۹۸-۵۰۲-۵۰۳-۵۱۹-۵۲۲ از قانون آیین دادرسی مدنی خواندگان را متضامنا به پرداخت مبلغ هفتاد میلیون ریال بابت اصل خواسته مبلغ۲۷۹۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی وخسارت تاخیر تادیه از تاریخ چک تا زمان وصول برای شاخص تورم بانک مرکزی وحق الوکاله نماینده حقوقی طبق تعرفه در حق خواهان محکوم می نماید.رای صادره غیابی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۲۱۹۵/۹۷-ش **رئیس شعبه اول حقوقی دادگستری پاکدشت – علیرضا کثیرلو**

آگهی احضارمتهم آقای حسین وظیفه دان فرزند ابراهیم

بدینوسیله به شما ابلاغ می گردد آقای علی شایق کارگر و خانم اکرم جوانی شکایتی علیه شما دائر بر مزاحمت تلفنی و توهین و تهدید از طریق تماس تلفنی و ارسال پیامک مطرح نموده که پس از ارجاع درشعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب دماوند به کلاسه ۹۷۰۰۲٤ ثبت و تحت رسیدگی است بنا براعلام و درخواست شاکی به لحاظ مجهول المکان بودن شما با استناد ماده ۱۷٤ قانون آیین دادرسی درامورکیفری مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گرددتاجهت رسیدگی به اتهام وارده و دفاع از آن ظرف مهلت یکماه ازتاریخ نشر آگهی دراین شعبه حاضر شوید ضمن اعلام آدرس جدید خود ازموضوع شکایت به طور کامل مطلع شوید درصورت عدم حضور به موقع اقدام قانونی به عمل خواهد آمد.

٦٦۷م.الف/۲۲۱۵-ش **دادیار شعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب دماوند – اسماعیل حسنی**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به خوانده مجهول المکان خانم مهین داورزنی فرزند علی اصغر

خواهانآقای محمد کاظمی دادخواستی به طرفیت خوانده خانم مهین داورزنی و شرکت کشت و صنعت هویزه به خواسته انحلال شرکت مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۲۱۰۲۰۰۲۳۰ شعبه دوم دادگاه عمومی (حقوقی)دادگستری شهرستان دماوند ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۸ و ساعت۱۱:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خواندگان و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می گردد تا خواندگان ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

٦۷۰م.الف/۲۲۱٦-ش **مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان دماوند – درخور**

اجرائیه

محکوم لهم: ۱- محمد غفاری فرزند اصغر به نشانی گیلاوند شهرک ولیعصر نرگس ۳ پ ۲۲ ط اول ۲- معصومه ۳- منیر ٤- بتول ۵- محمد ٦- ناهید همگی قجاوند فرزند جمال اله و به نشانی تهران رسالت خ هنگام چهارراه استقلال کوهستان پ ۳۷ واحد ۷- مکرم امیری بیلتجه فرزند محمد مهدی به نشانی تهران رسالت خ هنگام چهارراه استقلال کوهستان یک پ ۳۷ واحد ٦محکوم علیه سید جواد کاهنی مجهول المکان. بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره دادنامه اصلاحی ۹۵۰۹۹۷۲۲۱۰۰۱۷۳ و شماره دادنامه مربوطه ۹٤۰۹۹۷۲۲۱۰۲۰۰۹۰۷ محکوم علیه محکوم است به انتقال دو ونیم دانگ از پنج دانگ یک باب ساختمان به شماره ۵۱ تفکیکی از پرونده گاز فرعی از ۷۱ اصلی در حق محکوم لهم با توجه به سهم الارث از مرحوم جمال قجاوند (نیم عشردولتی به عهده دادباخته می باشد)

٦۷۲م.الف/۲۲۱۷-ش **مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه دوم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان دماوند– محمود درخور**

دادنامه به شماره بایگانی ۹۶۰۳۷۱

خواهان:خانم کبری رستمی فرزند عربعلی به نشانی:پاکدشت حصارامیر خ علامه ک شهیدحشمتی پ۶۰ - خوانده:آقای زیداله رضائی فرزند قدرت به نشانی:مجهول المکان - خواسته:طلاق به درخواست زوجه - گردشکار:دادگاه با توجه به محتویات ومندرجاتپرونده وجری تشریفات قانونی ختم رسدگی را اعلام وبا استعانت از خداوند متعال وبا تکیه بر شرف و وجدان به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص دادخواست خواهان خانم کبری رستمی به طرفیت خوانده آقای زیداله رضائی بخواسته صدور حکم طلاق به لحاظ عسر وحرج بدین شرح که خواهان اظهار داشته است به موجب عقدنامه ٥٦٥٦ مورخ ۷۵/۹/۱۵ به عقد دائم خوانده درآمدم ودارای فرزندان مشترک می باشم دادگاه با توجه به محتویات پرونده از جمله تصویر مصدق عقدنامه رابطه زوجیت بین طرفین را محرز می داند نظر به اینکه خوانده به موجب شهادت شهود وتحقیق محلی بیش از دوسال است که زندگی را رها کرده است واز پرداخت نفقه امتناع می کند واز طرف دیگر سعی وتلاش دادگاه وداوران جهت ایجاد صلح وسازش وادامه زندگی موثرواقع نشده است وزوجه مهریه خود را به زوج بذل ودادگاه از جانب زوج طبق قاعده الحاکم ولی الغائب والممتنع قبول بذل کرده ودر ارتباط با مسائل مالی آنها را می بخشد وزوجه طبق گواهی پزشکی باردار نمی باشد وحضانت فرزندان مشترک با زوجه می باشد ونفقه وی بر عهده زوج وزمان ومکان ملاقات با توافق می باشد لذا دادگاه با توجه مراتب فوق وقوع زوجه در عسروحرج محرز دانسته وبه استناد ماده ۱۱۳۰ قانون مدنی وماده ۲۶و۲۹و۳۳ قانون حمایت خانواده مصوب سال ۹۲ وقاعده فقهی لاضررولاضرار زوج را مکلف به طلاق زوجه از نوع بائن خلعی می نماید ودر صورت امتناع زوج سر دفتر نماینده دادگاه در اجرای صیغه طلاق با رعایت شرایط قانون وشرعی می باشد مدت اعتبار حکم طلاقشش ماه پس از تاریخ ابلاغ رای فرجام خواهی یا انقضاء مهلت فرجام خواهی است.رای صادره غیابی است وظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه وسپس ظرف بیست روز دیگر قابل اعتراض در دادگاه تجدید نظر استان تهران می باشد.

۲۱۹۱/۹۷-ش **رئیس شعبه چهارم حقوقی دادگستری پاکدشت – یوسفی**

اجراییه

محکوم له: زهرا کاکش، فرزند محراب، بنشانی: تهران – خ آذربایجان خ قصرالدشت بعد از چهارراه مرتضوی ک موسوی پ ٤٤ واحد ٤ – محکوم علیه: مهدی هاشمی، فرزند محمدهاشم – محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۷۱۰۰۹۲۱٦٨٦٠٠٦٣٨ و شماره دادنامه مربوطه ۹۷۰۹۹۷۲۱٦٨٦٠٠٣۱۷ محکوم علیه محکوم است به فک پلاک شماره انتظامی ۹۱۵ د ۵۲ – ایران ۸۸ و تحویل به خواهان و پرداخت هزینه دادرسی متعلقه در حق وی محکوم می نماید، محکوم علیه مکلف به پرداخت نیم عشر دولتی می باشد. (در صورت معافیت محکوم له از پرداخت تمام/ قسمتی از هزینه دادرسی مقرر است در هنگام اخذ محکوم به بدوا هزینه دادرسی از محل محکوم به ترمیم شود) : ۱- ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا گذارد (ماده ۳٤ قانون اجرای احکام مدنی) ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرییه نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارند و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضایی ارائه نماید و الا به درخواست محکوم له بازداشت می شود (مواد ۸ و ۳ قانون اجرای محکومیت مالی ۱۳۹٤) ٤- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فراز از اجرای حکم حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد (ماده ۳٤ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق م ا و ماده ۱٦ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹٤) ۵- انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹٤) ٦- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارایه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا توديع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود (تبصره ۱ ماده سه قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹٤)

۱۵۸۵/٦٦٨٨٨-د **مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۸۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدرس تهران**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به خواندگان آقای فرزاد سرلک – امین جعفریان

خواهان آقای محمدرضا اردوخانی دادخواستی به طرفیت خواندگان ۱. آقای فرزاد سرلک ۲. امین جعفریان به خواسته اعتراض ثالث به صدور حکم ورشکستگی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۲۳۷٦۰۰۲۲۳ شعبه ۵۵ حقوقی روابط بین الملل تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۳ ساعت ۰۹/۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۵۸٦/٦٦٨٨۹-د **منشی دادگاه حقوقی شعبه ۵۵ حقوقی روابط بین الملل تهران**

آگهی مهلت حضور : ۷ روز

علت حضور: در خصوص دادخواست آقای حسن احمد اوغلی به طرفیت خانم حبیبه سلطان امیر هاشمی کردکنی نسبت به ملاحظه نظریه کارشناس و اظهار هر مطلبی نفیا یا اثباتا با توجه به علت حضور مندرج در این ابلاغیه به شما ابلاغ می گردد ظرف مهلت مقرر اقدام، در غیر این صورت مطابق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.

۱۵۸۷/٦٦٨۹۰-د **منشی دادگاه حقوقی شعبه ۵۵ حقوقی روابط بین الملل تهران**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به خانم آرزو پریوش فرزند موسی الرضا

خواهان آقای محمد رضا دولت آبادی دادخواستی به طرفیت خوانده خانم آرزو پریوش فرزند موسی الرضا به خواسته تعدیل تقسیط مهریه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۱٦۲۳۰۰۳۸۲ شعبه ۲٤۳ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید صدر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۲ ساعت ۰۹/۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۵۸۸/٦٦٨۹۱-د **منشی دادگاه حقوقی شعبه ۲٤۳ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید صدر تهران**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به خانم سوپاپ سومسامارت

خواهان آقای محسن هوشمند دادخواستی به طرفیت خوانده خانم سوپاپ سومسامارت به خواسته اعسار از محکوم به مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۱٦۲۳۰۰۵۷۱ شعبه ۲٤۳ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید صدر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۳ ساعت ۰۹/۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۵۸۹/٦٦٨۹۲-د **منشی دادگاه حقوقی شعبه ۲٤۳ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید صدر تهران**

دادنامه به شماره پرونده ۹۷-۲/۱

خواهان: مجید پازوکی، آدرس:تهران - زعفرانیه شارستان ۸ پلاک ۳۱ طبقه ۲ - خوانده: اکبر اسلامی نیا، آدرس:مجهول المکان - خواسته: مطالبه اجرت المثل ایام تصرف - گردشکار: قاضی شورا با اعلام ختم رسیدگی وبا شور وتبادل نظر با اعضای شورا با عنایت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

در خصوص دعوی خواهان مجیدپازوکی به طرفیت اکبر اسلامی نیا به خواسته مطالبه اجرت المثل ایام تصرف از تاریخ ۹٦/۱۱/۲۰ لغایت ۹٦/۱۲/۲۱ مطالبق قرارداد اجاره به انضمام هزینه های دادرسی مقوم به یک میلیون تومان با عنایت به محتویات پرونده واظهار خواهان به شرح دادخواست تقدیمی وبررسی منضمات ومندرجات پیوستی که مالکیت خواهان نسبت به مورد اجاره واستقرار رابطه استیجاری فی مابین طرفین به دلالت تصویر مصدق سند عادی اجاره به شماره ۱٦۲۹٤ نسبت به سوله واقع در پاکدشت خاتون آباد انتهای خیابان محب دست چپ محرز ومسلم است وقرارداد فی مابین در تاریخ ۹٦/۱۱/۲۰ منقضی گردیده است وخواهان با تقدیم عین دادخواست عدم رضایت خویش را بر ادامه رابطه استیجاری واستیفای منفعت از ناحیه خوانده اعلام داشته است وخواهان طبق صورتجلسه مورخ ۹۷/۲/۲۳ میزان اجرت المثل را مبلغ روزانه یکصد هزار تومان درخواست نموده است وبا عنایت به اینکه خوانده علیرغم ابلاغ قانونی واستحضار از جلسه دادرسی حاضر نگردیده وهیچگونه دلیل ومدرکی محمول بر برائت ذمه خویش وبی اعتباری دعوی در جلسه رسیدگی ارائه ننموده ودفاعی در قبال دعوی مطروحه معمول نداشته ودلیلی مبنی به پرداخت دین وبرائت ذمه خویش اقامه وارائه ننموده،لذا شورا با توجه به مدارک استنادی خواهان دعوی را مقرون به صحت تشخیص داده ومستندا به مواد ۳ و٤ قانون روابط موجر ومستاجر مصوب ۱۳٦۲ ومواد ٤۹۰و٤۹٤ قانون مدنی ومواد ۱۹۸-۵۱۹-۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده پرداخت روزانه یکصد هزار تومان از تاریخ ۹٦/۱۱/۲۰ لغایت ۹٦/۱۲/۲۱ جمعا مبلغ سه میلیون تومان به عنوان اجرت المثل ایام تصرف وپرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی از باب تسبیب در حق خواهان صادر واعلام می نماید. رای صادره غیابی وظرف مهلت ۲۰روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه وظرف مهلت بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی پاکدشت می باشد.

۲۱۹٦/۹۷-ش **قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف پاکدشت – سیدرضاعلوی**

تبادل لوایح به شماره پرونده ۹۷-۱۳۰۵/۲

تجدید نظر خواه:آقای وحید رحیمی با وکالت آقایان نوروزی وسلیمانی پور - تجدید نظر خوانده:محمد سلیمانی ومرتضی زاهدی دلبری - در خصوص درخواست تجدید نظر خواه وحید رحیمی با وکالت آقایان نوروزی وسلیمانی پور بطرفیت محمد سلیمانی ومرتضی زاهدیدلبریه کلاسه فوق ظرف مهلت ۱۰ روز پس از چاپ آگهی مهلت دارید جهت تبادل لوایح به این شعبه مراجعه نمائید.

۲۱۸۸/۹۷-ش **مدیر دفتر حوزه دوم مجتمع شورا ی حل اختلاف شهرستان پاکدشت**