معادلات انرژی

جزئیات تامین سرمایه طرح‌های پتروشیمی از طریق فروش اوراق مشارکت

مدیر سرمایه‌گذاری شرکت ملی صنایع پتروشیمی، جزئیات تامین سرمایه طرح‌های پتروشیمی از طریق فروش اوراق مشارکت اسلامی را تشریح کرد.

حسین علی‌مراد در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به تامین سرمایه طرح‌های پتروشیمی از طریق انتشار اوراق قرضه، اظهار کرد: مجوز انتشار اوراق در قانون ایران و در چارچوب فعالیت‌های بازار سرمایه که همان بورس است، دیده شده است. طبق بررسی‌های انجام شده، نکته‌ی مهم این است که شرکت‌هایی که متقاضی استفاده از این اوراق در صنعت پتروشیمی هستند، یک مشکل اساسی دارند که ضمانتی که برای صادر شدن این اوراق لازم است، با چالش‌هایی روبه‌رو است.

وی با تاکید بر این‌که به اعتقاد ما انتشار اینگونه اوراق با توجه به شرایط فعلی ایران و لزوم اتکاء به منابع داخلی بسیار مطلوب است، افزود: مشکل این است که نمی‌توانند ضمانت‌نامه‌های خاص را ارائه کنند و صادرکردن اوراق به تعویق می‌افتد و ممکن است امکان‌پذیر نباشد.

مدیر سرمایه‌گذاری شرکت ملی صنایع پتروشیمی از تشکیل کارگروهی برای حل مشکل مذکور خبر داد و گفت: کارگروهی متشکل از مدیران ارشد وزارت نفت به اتفاق شخص وزیر، شرکت‌ها و هلدینگ‌هایی که می‌خواهند از این نوع اوراق استفاده کنند، تشکیل شده تا راهکارهایی برای حل مشکل مذکور پیش‌بینی شود. احتمالا از راهبردی که این کارگروه قرار است به آن برسد، استفاده می‌شود تا چاپ اوراق سریع‌تر اتفاق بیفتد.

علی‌مراد ادامه داد: درواقع برای این‌که اوراق عرضه شود و سازمان بورس مجوز لازم را برای عرضه اوراق به مردم صادر کند، به ضمانتی نیاز دارد که این ضمانت باید سازوکار عملی داشته باشد که مورد پذیرش بورس واقع شود. این‌که این ضمانت در طرح‌های پتروشیمی توسط چه شرکت‌هایی ارائه و چگونه انجام شود، مورد سوال است که در کارگروه بررسی می‌شود.

وی به این سوال که این اوراق برای تامین سرمایه کدام طرح‌ها پیش‌بینی شده است، پاسخ داد: این موضوع برای طرح‌هایی است که اولویت صنعت پتروشیمی و وزارت نفت بوده و از نظر استراتژیک برای کشور مهم است. هم‌چنین برای طرح‌هایی که مراحل پایانی خود را طی می‌کند و با تزریق کمی سرمایه راه‌اندازی خواهند شد. فعلا بهتر است نام طرح‌ها ذکر نشود.

میزان سرمایه مورد نیاز برای اتمام طرح‌های مذکور

مدیر سرمایه‌گذاری شرکت ملی صنایع پتروشیمی درباره میزان سرمایه مورد نیاز برای اتمام طرح‌های مذکور نیز، ادامه داد: میزان سرمایه مورد نیاز برآورد شده، اما تمرکز خاصی روی مبلغ اوراق نداریم، زیرا میزان سرمایه سرگردان مردم بیش از نیاز صنعت پتروشیمی است.

براساس این گزارش، چندی پیش بهزاد محمدی - مدیرعامل صنایع پتروشیمی - اعلام کرد: وزیر نفت به‌طور جدی پیگیر موضوع تامین مالی طرح‌های پتروشیمی است و تامین سرمایه از طریق فروش اوراق مشارکت اسلامی هم در حال پیگیری بوده و هر هفته نشست‌های آن در دفتر وزیر نفت برگزار می‌شود.وی ابراز امیدواری کرده بود که تامین مالی طرح‌های پتروشیمی از طریق فروش اوراق مشارکت در ماه‌های آتی به سرانجام برسد که بخشی از مشکلات مالی طرح‌ها حل شود.

معاون وزیر نفت:

دریافت پول گاز صادراتی به عراق به یورو

معاون وزیر نفت با تاکید بر این‌که تاکنون پول گازی که به عراق صادر می‌شود، طبق ارز قراردادی با یورو دریافت شده است، گفت: این‌که در آینده با چه ارزی، پول گاز را دریافت کنیم، تصمیم بانک مرکزی است.

به گزارش ایسنا، حسن منتظر تربتی در نخستین نشست خبری خود درباره اختلاف ایران و عراق درمورد نحوه پرداخت پول گاز صادراتی از ایران به عراق گفت: تاکنون مطالبات از عراق را با ارز قراردادی (یورو) دریافت کردیم، این‌که در آینده به چه شکل باشد، تصمیم بانک مرکزی ایران و عراق است و مذاکراتی که دنبال می‌کنند.

وی افزود: شرکت ملی گاز، پول را از بانک مرکزی دریافت می‌کند و با هر روشی که بانک مرکزی موافق باشد، موافق هستیم. تلاش این بوده که روش قرارداد دنبال شود.

◇ ایران سومین کشور تولیدکننده مواد بودارکننده گاز شد

مدیر عامل شرکت ملی گاز ایران هم‌چنین از توانایی ایران در زمینه تولید مواد بودار کننده گاز (مرکاپتان) خبر داد.

او اظهار کرد: به زودی واحد تولید ماده بودارکننده گاز با حضور رییس جمهور افتتاح خواهد شد و ایران بعد از فرانسه و روسیه سومین تولیدکننده این ماده می‌شود که گاز را در زمان نشتی بودار می‌کند.

◇ ۶/۹۳درصد جمعیت ایران از گاز طبیعی بهره‌مندند

منتظر تربتی در ادامه با اشاره به سابقه فعالیت شرکت ملی گاز گفت: قبل از پیروزی انقلاب اسلامی، تنها هشت شهر به شبکه گازرسانی شهری کشور وصل بود و گازرسانی به دیگر شهرها موضوعیت نداشت. با پیروزی انقلاب و در طول سال‌های جنگ تحمیلی عراق علیه ایران، سوخت گاز، جایگزین نفت سفید شد، به‌دلیل به‌کارگیری این سیاست روند توسعه گازرسانی شتاب گرفت.

وی با بیان این‌که تولید گاز در ایران تا سال ۱۳۶۸ شمسی، روزانه ۳۵ میلیون مترمکعب بود، اظهار کرد: شناسایی مخازن گازی از سال ۶۸ به بعد آغاز شد و طبق ذخایر گاهی ایران و گاهی روسیه نخستین کشور دارنده گاز در جهان هستند.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران ادامه داد: تاکنون ۱۱۳۹ شهر، ۲۷ هزار روستا گازرسانی شده‌اند. به‌طور کلی ۹۷ درصد جمعیت شهری و ۸۲ درصد جمعیت روستایی اکنون زیرپوشش شبکه گازرسانی هستند.

به گفته منتظر تربتی بخش عمده نیاز صنعت گاز اکنون در داخل تامین می‌شود. ۹۴ درصد جمعیت کشور اکنون از نعمت گاز بهره می‌برند.

◇ ایران آماده صادرات گاز به پاکستان است

وی با اشاره به صادرات گاز به پاکستان اظهار کرد: زیرساخت‌ها برای صادرات گاز به پاکستان مهیاست و ما آماده انتقال گاز به این کشور هستیم؛ پاکستان باید در این باره تصمیم بگیرد.

مدیرعامل شرکت ملی گاز افزود: ایران فعلا برنامه‌ای برای مشارکت در فراهم کردن زیرساخت‌ها در بخش پاکستانی خط لوله آی‌پی ندارد و امیدواریم بخش خصوصی پاکستان در این حوزه سرمایه‌گذاری کند.

منتظر تربتی درباره خط لوله صادرات گاز تاپی گفت: عبور از مسیر ایران خط لوله صادرات گاز تاپی را امن‌تر و اقتصادی‌تر می‌کند و ایران آماده دریافت گاز ترکمنستان در شمال است.

◇ شرکت گاز تصمیمی برای تغییر بهای گاز ندارد

وی درمورد احتمال تغییر نرخ گاز در سال آینده گفت: مجلس باید دراینمورد تصمیم بگیرد. شرکت گاز برنامه ای برای این موضوع ندارد.

◇ گازرسانی به مکران ادامه دارد

مدیرعامل شرکت ملی گاز درباره گازرسانی به مکران هم توضیح داد: پروژه تعریف شده و ۳۰کیلومتر از خط لوله اجرا شده است. در این حوزه، نگرانی نداریم و توسعه خط لوله و صنایع این منطقه همزمان پیش می‌رود.

◇ ادامه مذاکرات با ترکمنستان

منتظر تربتی در ادامه درباره اختلاف ایران و ترکمنستان درباره این‌که ترکمنستان شیر گاز خود را روی ایران بست، گفت: موضوع داوری مطرح است اما به دلیل توسعه روابط دو کشور مذاکرات هم دنبال می‌شود.

وی با بیان این‌که رشد مصرف گاز در کشور سالانه شش درصد است، گفت: روزانه ۸۰۰ میلیون مترمکعب گاز در داخل کشور تولید می‌شود که معادل پنج میلیون بشکه نفت است. حجم انتقال گاز روزانه بیش از ۷۵۰میلیون مترمکعب در روز است و با توسعه‌ای که در خطوط لوله انجام شده نگران افزایش تولید نیستیم.

به گفته مدیرعامل شرکت ملی گاز، پیش‌بینی می‌شود افزایش تولید به ۷۰ تا ۱۰۰میلیون مترمکعب برسد.

◇ انتخاب سرمایه‌گذار توسعه مخزن شوریجه

مدیرعامل شرکت ملی گاز در ادامه با اشاره به توسعه مخزن شوریجه، اظهار کرد: در حال انتخاب سرمایه‌گذار هستیم که به محض این‌که پیمانکار انتخاب شود، توسعه آن آغاز خواهد شد. این طرح یک طرح ۶۰۰ میلیون یورویی است.

منتظرتربتی با اشاره به گازرسانی به زاهدان گفت: به‌طور کلی باید ۱۳۵۰ کیلومتر شبکه داخلی احداث کنیم که تاکنون ۴۷۳ کیلومتر آن اجرا و گاز تزریق شده است و ۴۰۰ کیلومتر دیگر هم در دست اجرا قرار دارد. در این راستا دو قرارداد ۲۵۰ کیلومتری در مرحله مناقصه قرار دارد. با اجرای این پروژه همه شهر زاهدان تحت پوشش شبکه گاز قرار می‌گیرد.

◇ حجم مخزن گاز در سال ۹۶

وی در ادامه درباره حجم مصرف گاز در بخش‌های مختلف کشور، ادامه داد: حجم مصرف گاز در بخش خانگی ۲۵ درصد، در بخش نیروگاهی ۳۷ درصد، در بخش صنایع ۳۰ درصد، در بخش CNG چهار درصد و بخش عمومی نیز چهار درصد بوده است.

به گفته مدیرعامل شرکت ملی گاز، مقدار عرضه گاز به نیروگاه‌ها تا پایان اسفندماه به ۷۰ میلیارد مترمکعب می‌رسد.

میز خبر

رشد ماهانه واردات نفت هند از ایران

هند در دسامبر بیش از ۳۰۰ هزار بشکه در روز نفت از ایران وارد کرد که تقریبا حدود میزان خرید محدود شده تحت معافیت آمریکا بود.به گزارش ایسنا، آمار کشتیرانی که توسط رویترز رصد شد، نشان داد واردات نفت ایران در دسامبر نسبت به مدت مشابه سال ۲۰۱۷ به میزان ۴۱ درصد کاهش داشت اما در مقایسه با نوامبر که تحریم‌های آمریکا علیه ایران آغاز شد، ۹.۴ درصد رشد داشت.

واردات نفت هند از ایران در نوامبر به دلیل آغاز تحریم‌های آمریکا، ۴۱ درصد نسبت به اکتبر کاهش داشت و به پایین‌ترین میزان در یک سال اخیر رسید. ایران نیز در میان بزرگترین صادرکنندگان نفت هند در اکتبر از رتبه چهارم به رتبه ششم نزول کرد و سهم بازارش را به کشورهایی مانند عربستان سعودی، عراق و امارات متحده عربی واگذار کرد.

در نوامبر که تحریم‌های آمریکا علیه ایران آغاز شد، واردات نفت هند از ایران به طور میانگین ۲۷۶ هزار بشکه در روز بود، زیرا هند به دلیل ابهامات در خصوص دریافت معافیت و امکان ادامه واردات از تهران، ناچار شد خریدش را به میزان قابل توجهی کاهش دهد.

هند به همراه هفت کشور از تحریم‌های آمریکا معافیت گرفت و این معافیت‌ها به خریداران نفت ایران اجازه می‌دهد به وارداتشان با حجم کمتر تا ماه مه سال ۲۰۱۹ ادامه دهند. هند تحت معافیت‌ها می‌تواند حدود ۳۰۰ هزار بشکه در روز نفت از ایران وارد کند.

ایران در نوامبر ششمین صادرکننده بزرگ نفت به هند بود و عراق، عربستان سعودی و امارات متحده عربی سه رتبه اول را در اختیار داشتند.

طبق آمار نفتکش‌ها، در دسامبر نیز ایران ششمین صادرکننده بزرگ نفت به هند بود در حالی که در دسامبر سال ۲۰۱۷ جایگاه سوم را در اختیار داشت. سهم ایران از بازار نفت هند در دسامبر سال ۲۰۱۸ به ۶.۲ درصد در مقایسه با ۱۱.۷ درصد در دسامبر سال ۲۰۱۷ رسید.

◆

آمریکا:

معافیت تحریم‌های نفتی ایران را تمدید نمی‌کنیم

نماینده ویژه آمریکا در امور ایران مدعی است معافیت لحاظ شده برای ۸ کشوری که همچنان خریدار نفت ایران هستند، از ماه میلادی می به بعد تمدید نخواهد شد.

به گزارش مهر به نقل از رویترز، «برایان هوک» نماینده ویژه آمریکا در امور ایران مدعی شد واشنگتن قصدی برای اعطای معافیت‌های بیشتر به کشورهای طالب نفت ایران ندارد.

وی همچنین مدعی شد که به دلیل معافیت‌های اولیه ممانعت از افزایش ناگهانی بهای نفت بوده است.

معافیت‌های فعلی از تحریم‌های نفتی ایران در ماه میلادی می پایان می‌یابد حال آنکه برنامه دولت واشنگتن بعد از اتمام این دوره هنوز مشخص نیست.در نوامبر ۲۰۱۸، همزمان با اجرای تحریم‌های ضدایرانی، آمریکا ۸ کشور ازجمله چین، هند، ژاپن، عراق و کره جنوبی را مشمول معافیت کرد.

◆

مدیرعامل صندوق بازنشستگی:

یکی از بستگان درجه اول شهدای سانچی استخدام می شوند

مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری گفت: یک نفر از بستگان درجه اول هر کدام از شهدای حادثه سانچی اعم از فرزندان و همسران آنها در شکت ملی نفتکش یا دیگر سازمان ها استخدام می شوند.

جمشید تقی زاده در گفت و گو با ایرنا اظهار داشت: این مساله شامل فرزندان بالغ شهدا بوده و حتی فرزندانی که به سن بلوغ نرسیده اند، پس از رسیدن به این سن در صورتی که تمایل داشته باشند و صلاح بدانند در سیستم شرکت ملی نفتکش جذب خواهند شد.

وی، اولویت به کارگیری فرزندان و همسران شهدای حادثه سانچی را در شرکت ملی نفتکش ایران عنوان کرد و گفت: اینها جایگزین پدران و همسران خود خواهند شد.

تقی زاده ادامه داد: در دیگر سازمان ها نیز تلاش شده که در این چارچوب پوشش خاصی شامل حال خانواده های شهدای سانچی شود اما ترجیح آنها بر شرکت ملی نفتکش ایران است.

وی افزود: در این چارچوب کسانی که مستندات لازم و مجوزهای مورد نیاز را تکمیل و کار انحصار وراثت را انجام داده باشند، در اولویت خواهند بود.

تقی زاده گفت: در این رابطه تیمی مشخص شده که خدمات ویژه را به خانواده های شهدا ارائه خواهد کرد.

وی از تامین اعتبارات لازم برای پرداخت مستمری به خانواده های شهدای سانچی خبر داد و گفت: این اعتبارات در اختیار شرکت ملی نفتکش است.

◇ وزیر تعاون:یک میلیون و ۲۱۷ هزار دلار دیه بابت سانچی پرداخت شد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از پرداخت یک میلیون و ۲۱۷ هزار دلار یه به خانواده های شهدای حادثه سانچی خبر داد.

محمد شریعتمداری در حاشیه آیین گرامیداشت نخستین سالگرد شهدای سانچی افزود: این مبلغ به خانواده هایی که تشریفات قانونی مربوط به حصر وراثت را طی کرده و پرونده تشکیل داده اند، پرداخت شده است.

وی همچنین از پرداخت ۳۴۰ هزار دلار غرامت به فرزندان این شهدا خبر داد.

شریعتمداری با ابراز تسلیت به خانواده های شهدای سانچی گفت: هیچ اقدامی جایگزین این ضایعه بزرگ نخواهد شد اما بابت سال های خدمتی که این شهدا داشته اند تمام کادر کشتی بیمه هستند و از ابتدای حادثه تلاش شده حداقل امکانات در توان شرکت ملی نفتکش در اختیار خانواده های آنان قرار گیرد.

شریعتمداری همچنین از پرداخت ۵۰ تا ۶۰میلیون تومان به عنوان مستمری به هر یک از خانواده های شهدای سانچی خبر داد و گفت: در حوزه استخدام فرزندان شهدا نیز همه اینها به کار گرفته خواهند شد.

وی در این پیوند توضیح داد: خانواده هایی که اقدام کرده بوند کارها در دست انجام است که در این میان ۹ خانواده ها مراجعه نکرده بودند که از آنها تقاضا شد، مراجعه کنند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی خاطرنشان کرد: در دادگاه هنگ هنگ اصل موضوع تصادف کشتی ایرانی و چینی مطرح شده که مراحل توسط وکلا و شرکت نفتکش ایران پیگیری می شود.

وی در عین حال از اخذ مبالغی بابت بیمه از سوی شرکت های بیمه برای کشتی سانچی خبر داد و گفت: بیمه های بین المللی خسارت خود را (در ارتباط با آلودگی دریایی و امداد و نجات در دریاها طبق کنوانسیون های بین المللی) پرداخت کرده اند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی محمودآباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی محمودآباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در میرده علیا پلاک اصلی ۵ بخش ۲

۲۹ فرعی نادر اصغری فرزند نعمت الله نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹.۲۵۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از حسن اصغری مالک رسمی.

۳۰ فرعی ناصر اصغری فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۷.۲۶۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از حسن اصغری مالک رسمی.

۳۱ فرعی نعمت الله اصغری فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۹ متر مربع خریداری مع الواسطه از حسن اصغری مالک رسمی.

۳۲ فرعی غلامرضا اصغری فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۱.۳۶۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از حسن اصغری مالک رسمی.

۳۳ فرعی مهدخت حبیبی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷.۲۳۹ متر مربع خریداری مع الواسطه از غلامحسن علیزاده مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در قریه زنگی کلا پلاک اصلی ۱۳ بخش ۲

۶۶۲ فرعی سیدمصطفی واقفی فرزند سیدعلی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۱۸.۵۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از حمزه علی نوری مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در حاجیکلا پلاک اصلی ۱۴ بخش ۲

۵۶۵ فرعی یدالله محمدی فرزند محمدنبی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۵ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی می باشد.

املاک متقاضیان واقع در چاکسر پلاک اصلی ۱۵ بخش ۲

۱۵۶۷ از ۳۹۶ فرعی کبرا نجفی فرزند غلامحسین نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۳.۹ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی می باشد.

املاک متقاضیان واقع در ملاکلا پلاک اصلی ۱۶ بخش ۲

۳۷۱۲ فرعی حمید طهماسبی فرزند فرامرز نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۳.۱۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از عباداله خسروی مالک رسمی.

۳۷۱۳ فرعی حیدر مقیسه فرزند مرادعلی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۹.۲۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از رحمت الله خسروی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در قریه معلم کلا پلاک اصلی ۱۸ بخش ۲

۱۱۲۱ فرعی عبدالرضا میرزائی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از خلیل سلیمانی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در زردآب پلاک اصلی ۲۱ بخش ۲

۵۸۰ فرعی صغرا زارعی هنزکی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۲.۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از حسینعلی پشنگ مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در کلوسا پلاک اصلی ۲۶ بخش ۲

۳۹ فرعی شهناز رضوی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۳.۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از حسن صدقانی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در سرخرود پلاک اصلی ۳۶ بخش ۲

۳۱۷۲ فرعی محمد میرزائی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۵.۶۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمدعلی گیلانی مالک رسمی.

۳۱۷۳ فرعی امیر نوری فرزند نعمت نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸ متر مربع خریداری مع الواسطه از حسین حاجی زاده مالک رسمی.

۳۱۷۴ فرعی مهدی گلیان فرزند نصرالله نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۰.۴۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمدعلی گیلانی مالک رسمی.

۳۱۷۵ فرعی عنایت الله سازگار فرزند میرزاجان نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۱۱.۲۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از میرزاجان مالک رسمی.

۳۱۷۶ فرعی حسین کریم پور بصرا فرزند مسعود نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از عباس یزدانی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در وزرامحله پلاک اصلی ۳۷ بخش ۲

۱۷۵ فرعی امیررضا هاشم زاده سعادت فرزند کاظم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۴.۹۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی اکبر غلامی مالک رسمی.

۱۷۵ فرعی محمد سلطانی فرزند علی اصغر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۴.۹۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی اکبر غلامی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در اراضی ساحلی سرخرود پلاک اصلی ۱۱۸ بخش ۲

۲۴۱۲ از ۲۹ فرعی سیدحمیدرضا طباطبائی فرزند سیداسمعیل نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۶.۷۱ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی میباشد.

۲۴۱۳ از ۱۷۰ فرعی بتول کاشفی فرزند سید مهدی نسبت به ۸.۷۱ سهم مشاع از ۱۲۷.۵ سهم ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۷.۵ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی میباشد.

۲۴۱۳ از ۱۷۰ فرعی طاهر فرجی فرزند فرج الله نسبت به ۸.۷۱ سهم مشاع از ۱۲۷.۵ سهم ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۷.۵ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی میباشد.

۲۴۱۳ از ۱۷۰ فرعی محمدرضا دوامی فرزند رضاقلی نسبت به ۵۹.۴ سهم مشاع از ۱۲۷.۵ سهم ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۷.۵ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی میباشد.

۲۴۱۳ از ۱۷۰ فرعی معصومه اخوان فرزند بابا نسبت به ۵۰.۶۸ سهم مشاع از ۱۲۷.۵ سهم ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۷.۵ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی میباشد.

املاک متقاضیان واقع در قریه سنگ کتی پلاک اصلی ۱ بخش ۱۰

۶۷ فرعی سید محمود محمدی فرزند سید فتح الله نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۷۳.۴۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمد یزدانی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در کرچک لاریجانی پلاک اصلی ۲ بخش ۱۰

۹۵ فرعی شاهرخ خضری فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۰ مترمربع خریداری مع الواسطه از ناصر میرزائیان مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در حسن آباد پلاک اصلی ۵ بخش ۱۰

۱۸ فرعی امیر کربلائی علی اکبر فرزند هاشم نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از رمضان فلاح مالک رسمی.

۱۹ فرعی شاهرخ حیدری فرزند شیرعلی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از رمضان فلاح مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در سوراخ مازو پلاک اصلی ۱۴ بخش ۱۰

۳۱۶۸ فرعی اسلام برقی کلانسرا فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۹.۷۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمد حسن زاده مالک رسمی.

۳۱۶۹ فرعی ابراهیم اسکندری فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۵.۰۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقابالا سعیدی اسفندیاری مالک رسمی.

۳۱۷۰ فرعی معصومه مظفری شیرازی فرزند پرویز نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۳.۱۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی اکبر ابراهیمی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در تلیکسر پلاک اصلی ۱۵ بخش ۱۰

۹۵۴ فرعی علی علی محبی فرزند حسینقلی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۴.۴۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از غلامعلی یوسفی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در قصاب کتی پلاک اصلی ۲۲ بخش ۱۰

۲۸۷ فرعی نساء لطفی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۵.۴ مترمربع خریداری مع الواسطه از علی محمد ابراهیمی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در خشت سر پلاک اصلی ۴۵ بخش ۱۰

۶۱۳ فرعی قاسم اصلانکوهی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک باب خانه که نیم دانگ مشاع از عرصه آن وقف می باشد به مساحت ۲۳۸.۱۸ متر مربع خریداری مع الواسطه از قربانعلی سلطانی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در اراضی ساحلی خشت سر پلاک اصلی ۴۶ بخش ۱۰

۶۸ از ۶ فرعی محمدرضا جاوری فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی می باشد.

املاک متقاضیان واقع در علمده شرقی و عزت آباد پلاک اصلی ۲۱ بخش ۱۱

۴۱۶ فرعی شهربانو مطیعی فرزند علی اصغر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۱.۱۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از موسی چترسفید مالک رسمی.

۴۱۶ فرعی معصومه مطیع فرزند علی اصغر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۱.۱۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از موسی چترسفید مالک رسمی.

۴۱۷ فرعی ابراهیم ابراهیمی فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۸.۱۵ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی می باشد.

۴۱۸ فرعی سیدحامد سیدان فرزند میراحمد نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۱۵.۱۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از مجتبی رضوی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در رودپشت پلاک اصلی ۲۴ بخش ۱۱

۵۸۴ فرعی منصور صالحون طهرانی فرزند محمدحسین نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۱۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی عباسی مالک رسمی.

۵۸۵ فرعی حامد شیرخدائی فرزند عباس نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۷.۵۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی عباسی مالک رسمی.

۵۸۵ فرعی هادی شیرخدائی فرزند عباس نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۷.۵۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی عباسی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در کلمرز پلاک اصلی ۲۶ بخش ۱۱

۳۶۳ از ۳۱۹ فرعی زهرا مجیدیان فرزند قاسم نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۱۷.۶ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی می باشد.

۳۶۴ از ۱۵۴ فرعی حبیب الله رستمی فرزند سلطانعلی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۵.۵۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از علی اصغر دریایی مالک رسمی.

۳۶۵ از ۸ فرعی مریم غلامی فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸.۲۰ متر مربع که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی می باشد.

املاک متقاضیان واقع در متوریج پلاک اصلی ۳۰ بخش ۱۱

۱۵۳۰ فرعی بهروز یوسف خان فرزند حمید نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۱۳.۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از عباسعلی توکلی مالک رسمی.

۱۵۳۱ فرعی فاطمه طالبی بیدهندی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از عباسعلی توکلی مالک رسمی.

۱۵۳۲ فرعی حامد جلالی فرد فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۰.۵۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از عباسعلی توکلی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در آرم پلاک اصلی ۳۱ بخش ۱۱

۳۷۲ فرعی عباس اسدالله زاده فرزند فیروز نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۸.۲۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از ابراهیم جمالی مالک رسمی.

۳۷۲ فرعی محمد رفیعی فرند قربان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۸.۲۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از ابراهیم جمالی مالک رسمی.

۳۷۵ فرعی سمیه سادات افتخاری فرزند سیدمنصور نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۱۱.۱۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از ابراهیم جمالی مالک رسمی.

۳۷۶ فرعی فاطمه رحمانی نژادی فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۱۴.۵۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از ابراهیم جمالی مالک رسمی.

۳۷۷ فرعی مهرداد منصوری فرزند غلامعلی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۵.۹۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از ابراهیم جمالی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در ناصرآباد پلاک اصلی ۳۷ بخش ۱۱

۱۲۳ فرعی محمود اقبالی فرزند غلامعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۹.۴۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از سیدحسن موسوی مالک رسمی.

۱۲۳ فرعی نرگس رضوان بیلداشی فرزند رجبعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۹.۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از سید حسن موسوی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۰/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۱/۰۸

۹۷/۱٤۰/۵٥٦۰م.الف/۳٦۸۸-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک محمودآباد – فرهاد آقابابایی**