آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۹ آیین نامه اجرای اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای اسد صابری کیوج و خانم فیروزه مهدوی اصل کیوج و پروین نوروزی وراث مرحوم حمید صابری کیوج بنشانی تهران علی آباد جنوبی ۲۴ متری ۱۰ متری طالقانی پلاک ٤٤ کدپستی ۱۸۱۹۶-۸٤۸۱۹ ابلاغ می شود وکیل خانم پروین نوروزی باستناد سند نکاحیه شماره ۲۳٤۷ مورخ ۹۰/٤/۱۲ دفتر ازدواج شماره ۱٦۵ تهران برای وصول تعداد ۳۰۰ عدد سکه یک بهار آزادی بدهی مورث شما بابت پرونده اجرایی کلاسه ص ۹۵۰۱۳۵۳ علیه کلیه ورثه مبادرت به صدور اجراییه نموده است لذا چون در آدرس تعیین شده در اجراییه شناخته نشده و مفاد اجراییه فوق الذکر در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود لذا چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی مورث خود ننمائید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه وراث تعقیب می گردد.

رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران – علینژاد

۱٦۵٥٦۹م.الف/۲۸۸۲-د

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای علیرضا زارع به شناسنامه ۳۸۷۲ صادره از تهران فرزند اسمعیل به نشانی تهران خ دماوند ۱۵ متری شهید صدیقیان ۸ متری سوم پلاک ۷۳ ابلاغ می شود خانم الهام دلواض باستناد سند نکاحیه شماره ۷۷۷۹ مورخ ۸۳/٦/۹ دفتر ازدواج شماره ۳۵ تهران برای وصول تعداد ۵۰۰ عدد سکه طلا یک بهار آزادی بدهی شما بابت پرونده اجراییه کلاسه ۹۵۰۱۳۳۹ علیه جنابعالی مبادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده کلاسه فوق در این اداره تشکیل و در جریان اقدام است لذا چون آدرس تعیین شده در اجراییه شناخته نشده و بستانکار نیز نمی تواند آدرس دقیق شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید مفاد اجراییه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود لذا چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی مورث خود ننمائید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه شما تعقیب می گردد.

رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران – علینژاد

۱٦۵٥۷۸م.الف/۲۸۸۵-د

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مراد علی سیاسی فر اصالتا مالک ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه سوم واقع در شمال طبقه اول به مساحت ٦۹/۹۷ مترمربع که مقدار ۹ مترمربع آن بنای پیشرفته است به پلاک ثبتی ۲۷۱٦٦ فرعی از ۱۱٦ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۲٤۰۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ قطعه دوم به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در شمال طبقه زیرزمین به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات ذیل ثبت ۲۷۲۰۱٤ صفحه ۳۳٦ دفتر ۱۰۷۷/۲ املاک به شماره چاپی ۲۱۲٤۱۱ به نام محمد صادق ناصر صرافها صادر و تسلیم شده است سپس و به موجب سند قطعی شماره ۱٤٥٥۱۸-۸۰/۱۲/۲٦ دفترخانه ۲۰ تهران به نامبرده انتقال یافته است و به موجب سند رهنی شماره دفترخانه در رهن می باشد متقاضی با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره ۱۹۷٦۹-۹۵/٦/۱ توسط دفترخانه ٦۵ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت سرقت مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از موارد مذکور در فوق و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا مدارک مثبته تسلیم و اقدام نماید بدیهی است در چنین وضعیتی پس از تنظیم صورت مجلس مربوطه اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند منوط به صدور دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور و عدم اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

رئیس ثبت اسناد و املاک سعادت آباد – قدرت دوست

۱٦۵٥٦۸م.الف/۲۸۸۱-د

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محسن آرمان وکالتا به موجب وکالتنامه شماره ۲۸۰۹۰ مورخ ۸۲/۷/۱٤ دفترخانه ۵٦۹ تهران از طرف معصومه طلائی مالک ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم سمت جنوبی به مساحت ۵۰ مترمربع که مقدار ۱/۵ مترمربع آن بالکن و ۸/۷۵ مترمربع آن پیشرفتگی در فضای خیابان ۱۲ متری است به پلاک ۱۲۸۰۵۷ فرعی از ٤٤۷٦ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۸۷۳۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۳۷۲۸۷۰ صفحه ۳٤٤ دفتر ۲۲۹۹ بشماره چاپی ٦۳۸٤۹۹ به نام فخری حمیدی مقدم ثبت و صادر و تسلیم گردیده سپس ششدانگ مع الواسطه طبق سند ۱٤۹۲ مورخ ۸۹/۷/۱۳ دفترخانه ۱٥٤٤ تهران به نامبرده منتقل شده است و به موجب سند رهنی ۱٤۹۳-۸۹/۷/۱۳ دفتر ۱٥٤٤ تهران در رهن بانک مسکن می باشد سپس نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره ۱۲۳۷۰ مورخ ۹۵/٦/۱٦ توسط دفترخانه ۵۷۹ تهران گواهی امضاء گردیده است مدعی است که اصل سند مالکیت مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از موارد مذکور در فوق و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

کفیل ثبت اسناد و املاک خاوران – بهروز جشان

۱٦۵٦۳م.الف/۲۸۷۸-د

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای بهروز وحدت آزاد اصالتا طی وارده ۳٦٦۵٦ مورخ ۹۵/۸/٤ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۵۵۲۹ مورخ ۹۵/۷/۱٤ دفتر اسناد رسمی ٦۰۲ تهران ثبت گردیده است و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۷۵۷۹ و ۲۸۱٦۲ که به ۵۹٥٦۹ فرعی استاندارد سازی شده است از ۱۱٦ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۸۱٦۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران که به عنوان یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شرق طبقه پنجم به مساحت ۱۱٦/۷۳ مترمربع قطعه ۱۰ تفکیکی و ششدانگ دو واحد پارکینگ به مساحت ۱۱ مترمربع قطعه ۸ و ۹ تفکیکی و ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۳/۱۲ مترمربع قطعه یک تفکیکی ذیل ثبت ٤۱۸۸۱۰ صفحه ۳۸۳ دفتر ۱۷٦٦/۲ به شماره چاپی ۳۹٤۷۳۱ بنام بهروز وحدت آزاد ثبت و صادر و تسلیم گردیده است لذا از آنجا که علت فقدان سند مالکیت مورد تقاضا حسب استشهادیه تقدیمی و تقاضا صدور سند مالکیت المثنی ۳۹٤۷۳۱ اعلام گردیده است اینک مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نام قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می شود. بازداشت ندارد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد تهران

۱٦۵٦٦م.الف/۲۸۷۹-د

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۹ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به خانم شرف نساء خانی محسن آبادی (مادر متوفی) و محدثه هرورانی فراهانی (فرزند متوفی) وراث مرحوم مجید هرورانی فراهانی (فرزند علی به شناسنامه شماره ۳ صادره از آشتیان) به نشانی تهران شهرک کاوران ۱۰ متری نخلی کوچه ششم غربی پلاک ۵۲۲ ابلاغ می شود خانم مریم محسن آبادی به استناد سند ازدواج شماره ۲٤۷۷ مورخ ۱۳۷٤/۱۲/۲٦ دفترخانه ازدواج شماره ٤۱۱ تهران برای وصول صداقیه خود به مبلغ بیست میلیون ریال وجه رایج که طبق شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری ایران به مبلغ ۳۸٦/۹۷٤/٦۹۷ ریال تقویم گردیده علیه وراث آن مرحوم مبادرت به صدور اجراییه نموده که پرونده اجرایی به کلاسه ۱۳۹۵۰٤۰۰۱۰۱۵۰۰۱۲۲۱/۱ در این اداره تشکیل شده و در جریان اقدام است چون برابر گزارشات مورخ ۱۳۹۵/۷/۱٤ مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ واقعی اجراییه به شما در نشانی مورث (مندرج در متن سند ازدواج) میسر نگردیده لذا به استناد تقاضای وارده شماره ۱۵۰۱۲٦۸۸-۹۵/۸/۲ بستانکار و وفق ماده ۱۹ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجراییه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود چنانچه حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی مورث خود ننمائید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه کلیه وراث تعقیب خواهد شد ضمنا اوراق اجراییه در تاریخ ۱۳۹۵/۷/۱۸ به خانم مریم محسن آبادی اصالتا و قیومیتا از طرف محمد هرورانی فراهانی ابلاغ واقعی گردیده است.

رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران – علی نژاد

۱٦۵٥۵۹م.الف/۲۸۷۵-د

آگهی ماده ۱۰۱ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به شرکت خوراک دام و طیور هرم طلائی شرق بنشانی تهران خ فاطمی نبش خ پنجم پلاک ۱۱٤ طبقه اول بعنوان بدهکار کلاسه اجرایی ۹۳۰۲۱۰٤ ابلاغ می گردد ملک مورد وثیقه پرونده اجرایی مذکور که عبارت باشد از آپارتمان قطعه ٤ تفکیکی بپلاک ۱۸۳۱۲ فرعی از ۷۲ اصلی مفروز از ۱۰۳۳۵ فرعی واقع در بخش ۱۱ تهران (با منضمات و ملحقات آن) مورد وثیقه اسناد رهنی شماره ۱۷۰۵٤۲ و ۱۷۳۱۳۹ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی ۱۷۰ تهران و متعلق به راهن شما برابر نظریه مورخ ۹٤/٦/۱۷ کارشناس رسمی دادگستری بمبلغ ۱٤/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است که نظریه کارشناسی جهت ابلاغ در آدرس مندرج در متن سند رهنی و بنشانی فوق ارسال که طبق گزارش مورخه ۹٤/۷/۱٦ واحد ابلاغ پست آدرس مذکور مورد شناسایی واقع نگردیده و چون بستانکار بشرح وارده ۱۳۰۰۰۲۹٤ مورخ ۹۵/۱/۱۵ تقاضای ابلاغ اخطار ماده ۱۰۱ از طریق نشر در آگهی را نموده است لذا مراتب بشرح فوق بشما ابلاغ می گردد چنانچه بمبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید می توانید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر بمبلغ ۱۸/۳۰۰/۰۰۰ ریال واریز بحساب سیبا ۰۱۰۳۱۳٤۸۰۰۰۰۱ نزد بانک ملی بنام کانون کارشناسان رسمی دادگستری به دفتر این اداره واقع در میدان ونک ضلع جنوب غربی چهارراه جهان کودک ساختمان معاونت اجرا تسلیم و ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد و یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی

۱٦۵۷۵م.الف/۲۸۸٤-د

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای سید قدمعلی بابایی چگینی فرزند علی اکبر دارای شناسنامه شماره ۱۵۹۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۵۰۱٦۳ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سید امیرعباس بابایی چگینی بشناسنامه ٤۳۱۲۵۲۰۲۸۳ در تاریخ ۹۵/۲/۱۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- سید قدمعلی بابایی چگینی فرزند سید علی اکبر ش.ش ۱۵۹۵ پدر متوفی ۲- منیژه بیگم بابایی چگینی فرزند سید ربانی ش.ش ۱ مادر متوفی اینک با انجام تشریفات قانونی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شهر محمود آباد نمونه

٤۳۵٤/۹۵-ش

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۹ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به خانم شرف نساء خانی محسن آبادی (مادر متوفی) و محدثه هرورانی فراهانی (فرزند متوفی) وراث مرحوم مجید هرورانی فراهانی (فرزند علی به شناسنامه شماره ۳ صادره از آشتیان) به نشانی تهران شهرک کاوران ۱۰ متری نخلی کوچه ششم غربی پلاک ۵۲۲ ابلاغ می شود خانم مریم محسن آبادی به استناد سند ازدواج شماره ۲٤۷۷ مورخ ۱۳۷٤/۱۲/۲٦ دفترخانه ازدواج شماره ٤۱۱ تهران برای وصول صداقیه خود به مبلغ بیست میلیون ریال وجه رایج که طبق شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری ایران به مبلغ ۳۸٦/۹۷٤/٦۹۷ ریال تقویم گردیده علیه وراث آن مرحوم مبادرت به صدور اجراییه نموده که پرونده اجرایی به کلاسه ۱۳۹۵۰٤۰۰۱۰۱۵۰۰۱۲۲۱/۱ در این اداره تشکیل شده و در جریان اقدام است چون برابر گزارشات مورخ ۱۳۹۵/۷/۱٤ مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ واقعی اجراییه به شما در نشانی مورث (مندرج در متن سند ازدواج) میسر نگردیده لذا به استناد تقاضای وارده شماره ۱۵۰۱۲٦۸۸-۹۵/۸/۲ بستانکار و وفق ماده ۱۹ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجراییه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود چنانچه حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی مورث خود ننمائید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه کلیه وراث تعقیب خواهد شد ضمنا اوراق اجراییه در تاریخ ۱۳۹۵/۷/۱۸ به خانم مریم محسن آبادی اصالتا و قیومیتا از طرف محمد هرورانی فراهانی ابلاغ واقعی گردیده است.

رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران – علی نژاد

۱٦۵٥۵۹م.الف/۲۸۷۵-د

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۹ آیین نامه اجرای اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای اسد صابری کیوج و خانم فیروزه مهدوی اصل کیوج و پروین نوروزی وراث مرحوم حمید صابری کیوج بنشانی تهران علی آباد جنوبی ۲٤ متری ۱۰ متری طالقانی پلاک ٤٤ کدپستی ۱۸۱۹۶-۸٤۸۱۹ ابلاغ می شود وکیل خانم پروین نوروزی باستناد سند نکاحیه شماره ۲۳٤۷ مورخ ۹۰/٤/۱۲ دفتر ازدواج شماره ۱٦۵ تهران برای وصول تعداد ۳۰۰ عدد سکه یک بهار آزادی بدهی مورث شما بابت پرونده اجرایی کلاسه ص ۹۵۰۱۳۵۳ علیه کلیه ورثه مبادرت به صدور اجراییه نموده است لذا چون در آدرس تعیین شده در اجراییه شناخته نشده و مفاد اجراییه فوق الذکر در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود لذا چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی مورث خود نمائید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه وراث تعقیب می گردد.

رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران – علینژاد

۱٦۵٥۷۸م.الف/۲۸۸۵-د

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهران غیاثی بموجب سند وکالت شماره ۳٦۷۸۸ مورخ ۹۵/٦/۱۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۷۱۸ تهران بوکالت از آقای جاوید مهدی زاده فرد با تسلیم استشهادیه های گواهی شده شماره ۱۷۷۵۲ مورخ ۹۵/۵/۲۵ دفتر اسناد رسمی شماره ۷۱۸ تهران طی درخواست وارده ۲٤۲۸۵ مورخ ۹۵/٦/۱۵ با اعلام اینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد تجاری واقع در طبقه همکف بمساحت ۲۹٤ مترمربع قطعه اول تفکیکی بانضمام سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب انباری تجاری در زیر مغازه (زیرزمین) قطعه هفت تفکیکی به مساحت ۲۲۰/۲۵ مترمربع که مقدار ۳/٦۰ مترمربع آن بصورت راه پله داخلی به طبقه همکف است به شماره ٦۱ فرعی از ۱۸٦۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٤ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش سه تهران با قید به اینکه انباری و واحد تجاری تواما تشکیل یک واحد تجاری را می دهند و تواما قابل انتقالند با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن ذیل ثبت ۱۵۹۲۳۲ صفحه ۳۲٦ دفتر املاک جلد ۱۰٤۲ طی شماره چاپی ۰۱۳۱۷۹ بنام آقای جاوید مهدی زاده فرد ثبت و صادر و تسلیم گردیده است بعلت اثاث کشی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ولیعصر (عج) تهران – فارسی

۱٦۵٥٥٦م.الف/۲۸۷٤-د

آگهی ابلاغ اجراییه اطبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای محمد صادق رضائی فرد فرزند جعفرقلی بشماره شناسنامه ۳۹ صادره از تهران بشماره ملی ۰٤۹۲۸۱٤۵۸۹ نشانی سروغ – خ بهار – پ ۲۰ ابلاغ می شود که آقای علی ابراهیمی برای وصول مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ – دویست میلیون ریال مبلغ چک شماره ٤۵۱۱۱۲ – ۱۳۹۵/٤/۲۵ عهده بانک تجارت شعبه سعادت آباد علیه شما اجراییه صادر و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۵۰۲۰۳۹ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۵/۷/۷ مامور اداره پست محل اقامت شما بشرح متن سند شناخته نشده و بستانکار هم نمی تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۱۴۰۱۷۰۲۷-۱۳۹۵/۷/۱۲ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجراییه محسوب است ظرف ۱۰ روز از پرداخت بدهی خود اقدام ننمائید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

کفیل اداره چهارم اجرای اسناد رسمی – شبیبی

۱٦۵٥۷م.الف/۲۸۸۰-د

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به آقای حمید مخبرالصفا فرزند منوچهر به شناسنامه شماره ۱٤٤۹ صادره از تهران به نشانی تهران پاسداران انتهای گلستان یکم خیابان ششم پلاک ۱۸ ابلاغ می گردد خانم طاهره دژم فکر به استناد سند ازدواج شماره ٤۷۸۰-۶۷/۱/۲۱ دفتر ازدواج شماره ۳۸۸ تهران جهت وصول تعداد ٦۷ عدد سکه طلای یک بهار آزادی علیه شما مبادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۱۳۹۵۰٤۰۰۱۰۱۵۰۰۱۲۹٤/۱ در این اداره تشکیل و در جریان اقدام است. لذا با توجه به اینکه ابلاغ اجراییه در آدرس متن سند به شما میسر نگردیده مراتب از طریق درج در روزنامه به شما ابلاغ می گردد. ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نمائید در غیر این صورت عملیات اجرایی علیه شما ادامه خواهد یافت.

رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی – علینژاد

۱٦۵٥٦۲م.الف/۲۸۷۷-د

آگهی مزایده اموال منقول درپرونده کلاسه اجرا۹۵۰۳۹۷/۱

بموجب اجرائیه صادره از شعبه ۱۱٦ دادگاه عمومی تهران محکوم علیه آقای سید حسین لواسانی محکوم به پرداخت مبلغ ۸۹۰/۲۹۵/۸۱۰ ریال بابت اصل خواسته ومبلغ ۲٤/۳۰۸/۸۷٦ ریالبابت هزینه دادرسی ومبلغ ۱۸/۷۸۵/۳۲٦ ریال بابت حقالوکاله وکیل وخسارت تاخیر تادیهاز تاریخ ۹۳/۷/۱٤ لغایت اجرای حکم در حق محکوم له فاطمه محمد ابراهیم ومبلغ ٤۷/۰٦۲/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت می باشدکه با توجه گذشت فرجه قانونی وعدم پرداخت مبلغ مذکور،محکوم له تقاضای توقیف پلاک ثبتی متعلق به محکوم علیه واقع در نشانی پاکدشت ونهایتا فروش آنها از طریق مزایده را نموده است که پس از توقیف آن توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل تحدید وتوصیف وارزیابی شده استوبا ابلاغ کارشناسی به طرفین که مصون از اعتراض مانده است النهایه وقت مزایده جهت فروش اموال توقیفی بتاریخ ۹۵/۸/۲٦ روز چهارشنبه ساعت ۱۰ صبح الی ۱۱ صبح تعیین وبه فروش می رسد .مبلغ از قیمت کارشناسی شروع وبه کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد کند فروخته خواهد شد در ضمن ۱۰ در صد مبلغ پایه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد بدیهی است در صورت پرداخت کل ثمن در موعد مقرر وعدم اعتراض به مزایده وصدور دستور تملیک از دادگاه صادر کننده حکم سند ملک پس از طی تشریفات قانونی که توسط خریدار انجام می گیرد (مفاصا حسابهای لازم جهت انتقال سند)بنام برنده مزایده منتقل خواهد شد. به پیشنهادهای بعد از تاریخ مذکور ترتیب اثر داده نخواهد شد.طالبین شرکت در مزایده می توانند ۵ روز قبل از مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنها از محل فراهم می گرددضمنا اجرای احکام در خصوص تخلیه وتحویل ملک به خریدار هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت .نظربه کارشناسی به شرح ذیل است: ملک مورد مزایده واقع در پاکدشت – خاتون آباد –بلوار امام رضا (ع)–خیابان امام رضا چهل وهفتم –کوچه محب سوم –درب سوم –پلاک ۲۳–دارای سند دفترچه ای با شماره سریال ۳۹۲۰۷٦ دارای پلاک ثبتی ۱۷۰٤ فرعی از ۳٤ اصلی وثبت شده با شماره ۷۱۷٤ مورخ ۳٥۲ دفتر شماره ۵۸ شامل ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت یکصد وپنجاه متر مربع واقع در بخش بهنام پازوکی خاتون آباد وبه آدرس ذکر شده فوق می باشد که به موجب رای شماره ۱٤۷۷ مورخ ۸۳/۹/۲۳ از آقای تقی سلطان محمدی در مورخ ۸٤/٤/۹ به نام آقای سید حسین لواسانی صادر گردیده است. ملک فوق دارای عرصه ای به مساحت یکصد وپنجاه متر مربع بوده وبصورت یک کارگاه قدیمی ساز دارای بناهای سالن کارگری ونیم طبقه وسرویس بهداشتی با اسکلت ساده وسقف های فلزی سبک وایرانیت وبخشی از فضای کارگری با سقف طاق ضربی با مساحت تقریبی یکصدمتر مربع برای بناهای ذکر شده می باشد. برای کارگاه فوق پروانه احداث وپایان کار ارائه نکردیده است وکاربری مورد استفاده محدوده فوق بصورت کارگاه های صنعتی می باشد.همچنین کارگاه فوق دارای انشعاب آب وگاز شهری ویک اشتراک برق سه فاز ۲۵ آمپر می باشد .با در نظر گرفتن عرصه واعیان ملک و موقعیت ومعابر موجود ونوع سازه قدمت بنا وانشعابات وامتیازات مربوطه –بدون احتساب هر گونه بدهی ودیون به اشخاص حقیقی وحقوقی وصرفنظر از مسائل ثبتی وحقوقی وموانع انتقال به مبلغ ۹۸۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال معادل نود وهشت میلیون ودویست وپنجاه هزار تومان برآورد واعلام میگردد.

مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری پاکدشت

٤٤٦۳/۹۵-ش

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تاکستان
هیات موضوع قانون تعین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۵٦۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیوت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صادقی فرزند امید علی بشماره شناسنامه ٦۱۰ کد ملی ٤۳۹۰٦۵۷٦۹۰ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۱۹۳/۲٦ متر مربع پلاک ۲ و ۱۰و ۱۲ و ۳و ٦و ۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه قرقسین محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۵/۰۸/۱٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان – مسعود رحمانی

٤٤٦۷/۹۵-ش

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تاکستان
هیات موضوع قانون تعین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۵٦۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۱٦۳مورخ ۱۳۹۵/۰٦/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعویت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صادقی فرزند امید علی بشماره شناسنامه ٦۱۰ کد ملی ٤۳۹۰٦۵۷٦۹۰ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه باغ و زمین متصل به آن به مساحت ۱۷۹۲۹۳/۵۰ متر مربع پلاک ۲ و ۱۰و ۱۲و ۳و ٦و ۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه قرقسین بخش ٦ محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۵/۰۸/۱٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان – مسعود رحمانی

٤٤٦۷/۹۵-ش

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تاکستان
هیات موضوع قانون تعین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۵٦۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱٤۸۹ مورخ ۱۳۹۵/۳/۱٦ پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱٤٤۰۹۰۰۲۰۰۰۳۳۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیوت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جعفر حسینی فرزند سید جمال بشماره شناسنامه ۱۲۲۲ کد ملی ٤۳۹۱۱۳۲۰۲۸ صادره از قزوین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ٦۹/۵۰ متر مربع پلاک ٦۰۱٤ فرعی از ۱ اصلی واقع در تاکستان بخش ۸ قزوین محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته