تریبون

زمزمه‌های وزارت نیرو برای اصلاح قیمت آب

مدتی اســت که مســوولان وزارت نیرو در تمام محافل صحبت از لزوم اصلاح تعرفه آب و برق می‌کنند، در آخریــن صحبت‌های معاون وزیر نیرو نیز حجت تمام شــد و تنها راه حل رفع بحران آب در کشــور اصلاح تعرفه آب تبیین شد.

به گزارش ایسنا، پیشنهاد اصلاح تعرفه آب چندی پیش از سوی وزارت نیرو به دولت مطرح شد به‌گونه‌ای که با تعیین کردن الگوی مصرف آب برای هر استان، طرحی برای افزایش تعرفه آب مشترکان پرمصرف پیشنهاد شد و آخرین خبرها نیز گویای این است که این برنامه در دستور کار هیات دولت قرار گرفته است و به احتمال بسیار زیاد به زودی عملی خواهد شد.

در همین راســتا نیز عباس ســروش، معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا با بیان اینکه مادامی که قدر و قیمت آب را به ارزش واقعی آن نرسـانیم در ســرمایه‌گذاری ها دچار مشکل خواهیم بود، گفت: یکی از اقدامات کارگروه ملی ســازگاری با کم آبی، اصلاح تعرفه آب برای مشترکان پرمصرفی است که مازاد بر الگو مصرف می‌کنند.

وی با اشــاره به میزان مصرف آب‌شیرین کن‌ها بر اساس قانون موجود دربرنامه ششــم توسعه، اظهار کرد: برای شهرهایی که در جنوب کشور و در کنار آب هستند بر اساس قانون برنامه ششم باید ۳۰ درصد از آب مورد نیاز شــرب را تامین کنند که بهای تامین شــده هر متر مکعب آب از آب‌شیرین کن‌ها در حال حاضر به طور میانگین بین پنج تا ۱۰ هزار تومان اســت که این میزان بسته به فاصله از دریا متفاوت است.

البته این صحبت ها در حالی اســت که هیــات وزیران در مصوبه‌ای به استناد مواد یک و سه قانون هدفمند کردن یارانه‌ها مصوب ۱۳۸۸ به وزارت نیرو اجازه داد تا متوســط تعرفه‌های آب و برق را از ابتدای اردیبهشــت ماه امســال بدون تغییر ساختار تعرفه‌ها هفت درصد افزایش دهد که این اتفاق نیز محقق شد.

علاوه بر این، چندی پیش نیز تعرفه آب برای مشترکان تهرانی تا هفت درصد و برای مشترکان پرمصرف تا ۱۵ درصد افزایش یافت البته این مصوبه هنوز اجرایی نشــده امــا نهایتا تا چند ماه آینده در قبوض مشــترکان قابل رویت خواهد بود.

اختلاف قیمت تمام شــده آب با آنچه که از مشترکان دریافت می شود موضــوع مورد انتقاد تمام مســوولان و کارشناســان آب در تمام دوره های زمانی بوده اما به نظر می رسد که این‌بار عزم وزارت نیرو برای حقیقی شدن قیمت ها جدی تر است.

◆

رئیس مرکز ملی تحقیقات و مطالعات باروری ابرها:

باروری ابرها بارندگی را ۱۰ تا ۱۵ درصد افزایش می‌دهد

رئیــس مرکز ملــی تحقیقات و مطالعــات باروری ابرهــا گفت: موضوع بارورســازی ابرها یک مســئله شناخته‌شــده در کل دنیا اســت که تاثیرات مطلوب آن نیز تاکنون شناسایی شده و نظراتی که از سوی منتقدان مطرح می‌شود، باید کارشناسی باشد.

فریــد گلکار در گفت‌وگو با مهر ، در واکنش به انتقادهای مطرح شــده مبنی بر عدم قابلیت بارورسازی ابرها برای تولید منابع آبی اظهار کرد: در ۲۵ اردیبهشت ماه سال جاری جلسه‌ای بین وزیر نیرو رئیس سازمان هواشناسی و معاونان هر دو ســازمان برگزار شــد و پس از آن قرار بر این شد تا نشستی تخصصی با موضوع بارورسازی ابرها در ایران و جهان تشکیل شود.

رئیس مرکز ملی تحقیقات و مطالعات باروری ابرها با بیان اینکه معاون وزیر نیرو ریاســت این جلسه را بر عهده داشت، تاکید کرد: نظرات سازمان هواشناســی در خصوص موضوع بارورســازی ابرها به طور کامل مورد نقد و بررسی قرار گرفت و تمام اعضای حاضر در جلسه تایید کردند که بارورسازی ابرهــا در دنیا بین ۱۰ تا ۱۵ درصد به شــرط فراهم بودن شــرایط می‌تواند موجب افزایش بارندگی شود.

وی تصریح کرد: دو ســال پیش امکان‌سنجی بارورسازی ابرها برای کل کشور توسط سازمان هواشناسی صورت گرفت و بر اساس سند ملی تدوین شده در این راستا کاملا مشخص شد که بارورسازی ابرها در چه زمانی و در چه مکانی و چه در شرایطی در کل حوزه‌های آب‌ریز ایران صورت گیرد.

◆

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی:

آماری از ساختمان های عمومی واقع بر روی گسلهای تهران نداریم

رئیس مرکز تحقیقات راه، مســکن و شهرســازی گفت: شناسایی تعداد ســاختمان های عمومی واقع در پهنه های گســلی تهران را در دستور کار این مرکز داریم.

به گزارش وزارت راه و شهرســازی، محمد شکرچی‌زاده درباره پهنه‌های گســلی تهران اظهار کرد: شناسایی پهنه‌های گسلی انجام شده و پس از آن شناسایی دقیق اینکه چه تعداد ساختمان عمومی اعم از مدرسه، بیمارستان، برج و ساختمان‌های پراهمیت در این پهنه‌ها قرار دارد را در دستور کار مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی داریم.

وی با بیان اینکه در مصوبه شــورای‌عالی و شهرسازی الزام کرده‌ایم که ســاختمان‌های پراهمیتی که بر پهنه‌های گســلی قرار گرفته‌اند در اولویت مقاوم‌سازی قرار دارند و نباید ساخت و سازی در مناطق پرخطر انجام شود، ادامــه داد: باید به مرور ســاختمان‌های پراهمیت در بــازه زمانی ۲۰ تا ۳۰ سال از مناطق پرخطر خارج شوند و این اقدامی است که در صورت تداوم و استمرار در اجرا، تهران را به مکانی امن برای زندگی مبدل خواهد کرد. باید الزامی ایجاد شــود که دولت هایی که در آینده خواهند آمد نیز از این اقدام موثر حمایت کنند و به آن پای‌بندی نشان دهند.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه حدود ۲۰۰ ســال از زلزله مهم شهر تهران می‌گذرد افزود: یادمان نرود که زلزله خطری است که همواره تهران را تهدید می‌کند و نباید از آن غافل شویم.

◆

یارانه نقدی ۲۵ مرداد ماه در حساب سرپرستان خانوار است

نودمین یارانه نقدی ۴۵۵۰۰ تومانی، پنج شنبه ۲۵ مرداد ماه به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شد.

به گــزارش مهر، یارانه نقدی ۴۵۵۰۰ تومانی در حالی پنج شــنبه ۲۵ مرداد ماه با ورود به ایســتگاه نودم به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شــد، که طی این ســال ها همواره قرار بر اصلاح روند واریز این مبلغ بوده است.

بــا آغاز بــه کار دولت یازدهــم و وعده متولیان جهــت غربالگری یارانه بگیران، امیدها برای ســاماندهی قانون هدفمندی قوت گرفت اما طی چهار ســال اتفاق خاصی در این حــوزه رخ نداد و پرداخت یارانــه نقدی به روال سابق ادامه یافت.

با شــروع به کار دولت دوازدهم کارشناســان اقتصادی اظهار می کردند که با توجه به شــرایط موجود، قطعا در این دوره شاهد مطلوب سازی صف یارانه بگیران خواهیم بود.

رییس سازمان ملی استاندارد:

با وجود مشکلات و تحریم ها نباید کیفیت خودروسازی کاهش یابد

رییس سازمان ملی استاندارد ایران اعــلام کرد که با توجه به شــرایط پیش روی صنعت خودروســازی در صورت حصول اطمینان از رعایت استانداردهای ۸۵ گانه خودرویی توسط خودروســاز، این امکان وجود دارد که در مورد برخی استانداردها که رعایت ایمنی آن‌ها ساده نیســت، به مدت یکســال فرصت زمانی داده شود.

نیره پیروزبخت در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به اینکه با شرایط خاصی که صنعت خودرو طی ســال جــاری با آن پیش رو شــده و پیش‌بینی‌هایی که این صنعت با توجه بــه تحریم‌های پیش رو می‌شــود و صحت این مطلب که آیا از ســازمان استاندارد درخواستی به منظور مــدارا بــا خودروســازان جهــت رعایت استانداردهــای ۸۵ گانه خودرویی شده اســت یا خیر؟ بیان کــرد: هنوز چنین مسئله‌ای از ســوی هیچ بخشــی به ما اعلام نشده اســت اما سازمان استاندارد نیز جزئی از مجموعه دستگاه‌های کشور اســت و می‌دانیــم که تحریــم قطعات خودرو جزو تحریم‌های اولیه اســت و به تبع آن برای صنعت خودروسازی کشور مشکلاتی را ایجاد می‌کند.

وی ادامــه داد: موضوعــی که به آن تاکیــد داریم این اســت کــه علی رغم وجود مسائل و مشکلات پیش رو صنعت خودروســازی نبایــد کیفیت خــودرو را کاهــش دهد و صحبتی نیز با ســازمان اســتاندارد مبنی بر اینکه از مواضع خود کوتاه بیاید، نشده است.

رییس سازمان ملی استاندارد ایران بــا بیان اینکه ســازمان ملی اســتاندارد نیز خود را با شــرایط روز کشور منطبق می‌کند، گفت: به شرطی که خودروسازان تمــام تلاش خــود را انجــام دهند و به ســمت رعایت اســتانداردهای ۸۵ گانه خــودرو گام بردارند، در خصوص رعایت برخی استانداردها که رعایت ایمنی آنها ساده نیست می‌توانیم تا یک سال به آنها فرصت دهیم.

پیروزبخــت با بیان اینکــه از تاریخ یکم دی ماه ســال جاری ســازمان ملی اســتاندارد فعالیت خود را بــه منظور بازرسی استانداردهای ۸۵ گانه خودرویی آغــاز می‌کند، اظهار کرد: ممکن اســت بازرسی برخی استانداردها تا ابتدای دی ماه ســال ۱۳۹۸ نیز به طــول بیانجامد و اگر مطمئن شــویم کــه اگر خودرویی می‌تواند در طول مدت زمانی بیشــتری اســتانداردهای مربوطــه را رعایت کند، قطعــا این فرصت در اختیــار آن‌ها قرار می‌گیــرد.وی ادامــه داد: در خصــوص رعایت استانداردهای ۶۳ گانه خودرویی کــه از ابتدای تیرماه ســال جــاری نیز اجرایی شــد، یک مورد بود که اعلام شد که می‌تواند تا ابتدای دی ماه سال جاری اســتانداردهای مربوطــه را رعایت کند و این مســئله با اخذ تعهــد مورد قبول ســازمان اســتاندارد واقع شد و در زمان مقتضی قطعا کنتــرل لازم در ارتباط با آن صورت می‌پذیرد.

◆

رییس سازمان برنامه و بودجه:

ستاد بودجه ۹۸ تشکیل شد

رییس ســازمان برنامه و بودجه از تشــکیل ستاد بودجه ۹۸ در این سازمان خبر داد.

به گزارش ایســنا، محمد باقر نوبخت در حاشــیه جلســه هیات دولــت در جمع خبرنگاران با اشــاره به برنامه‌های اخیر سازمان برنامه و بودجه و مصوبات این ســازمان، اظهار کرد: اخبار ســازمان برنامه و بودجه را می‌توانــم در دو بخش خدمت عزیــزان منعکس کنم. یک بخش آن چیزی اســت که مربوط به گذشته است و تا این تاریخ که با شما صحبت می‌کنم براساس آنچه کــه مربوط به عملکرد چهار ماهه اخیر اســت ســخن می‌گویم.

ما چیزی حــدود ۱۰۵ میلیارد تومان منابعی بود کــه به خزانه واریز کردیم و خوشــبختانه این رقم ۵۸ درصد نســبت به چهار ماهه اول ســال گذشته بیشتر است.

وی افــزود: آنچه که از این میزان برای امور جاری کشــور صرف می‌شود ۱۵ درصد بیشتر از سال گذشته اســت و آنچه که مربــوط به طرح‌های عمرانی اســت ۲۱ برابر شــده اســت. به طوری که در چهار ماهه اول سال گذشته موفق شده بودیم برای طرح‌های عمرانی ۱۱۰۰ میلیارد تومــان اعتبار و پرداخت انجام دهیم و خوشــبختانه در چهار ماهه اخیر این رقم به ۲۳هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان رسید.

رییــس ســازمان برنامه و بودجه با اشاره به این‌که ظــرف امروز و فــردا اقدام بــرای پرداخت بدهی به کشاورزان انجام می‌دهیم، گفت: ۲۵۰۰ میلیارد تومان بــرای پرداخت ویژه بــه گندمکاران عزیــز اختصاص یافته و تا الان نیز کشــاورزان عزیــز ۱۰ هزار میلیارد تومــان گندم به دولت فروخته‌اند کــه از این میزان ۵ هزار میلیارد تومــان پرداخت کردیم و ۵ هزار میلیارد تومــان باقی‌مانــده را نیــز در نظر داریم کــه در حال حاضــر ۲۵۰۰ میلیارد تومانش را ظرف روزهای آینده پرداخت می‌کنیم.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به میرابوالحسن دزفولی

کلاسه پرونـده: ۹۷۰۵۳۶ – وقت رسـیدگی: ۱۳۹۷/۶/۲۰ سـاعت ۹:۳۰ – خواهـــان: رضـا میرزابکیان فرد – خواسته : احراز حقوق مکتسبه به تنظیم قرارداد اجـاره و ابطـال سـند اجـاره شماره ۳۴۷۶ – خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهـت رسـیدگی بـه شعبه دوم ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده بـه دادخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یـک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود . تا خوانده از تاریخ نشـر آخـرین آگهـی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواسـت و ضمائم را دریافت نماید و مهلت مقرر بالا رویت نظریه کارشناسی حضور به هم رساند .چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

۱۳۶۸م.الف/۱۷۶۰–ش **مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان قدس – اشجعی**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به خانم ها پوران – توران و فائقه یزدانی جنرالی

خواهان آقای صابر و فاطمه هر دو آقازاده دادخواستی به طرفیت خواندگان مهدی – یعقوب – عبداله – صفیه – لاله – مجید – محمدعلی– محمود– علی– سکینه– همگی آقـازاده و حمایـل بدیهی – طاهره نریمان زاده – حسن– ملیحه – حمیده هر سه علی اصغرزاده و رحیم – زهرا – طاهره– رضا– میلاد – مینا و حسن خداویردی اوغلی – عظمت کریم زاده –ابراهیم – پوران – توران – فائقه همگی یزدانی – راحله نریمان زاده – اداره ثبت اسناد و املاک مشـگین شـهر – خیراله نظری – هدایت احمدی و محرم جیره به خواسـته اعـلام بطـلان تقسـیم نامـه مورخـه ۱۳۶۵/۰۱/۱۸ به جهت فضولی بودن با استناد به مبایعه نامـه مـورخ ۱۳۸۶/۰۸/۱۴ بـه شـماره ۷/۲۱۹پ مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۴۵۲۵۲۰۰۱۳۶ شعبه دوم دادگاه حقوقی دادگستری شهرستان مشگین شهر ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۲۶ ساعت ۱۰:۳۰تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی بـه علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبـت در یکـی از جرایـد کثیر الانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثـانی دادخواسـت و ضـمائم را دریافـت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۷۵۷/۹۷–ش **منشی دادگاه حقوقی شعبه دوم دادگاه حقوقی دادگستری شهرستان مشگین شهر – جعفر اکرمی قصابه**

آگهی قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی (موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه)

هیات حل اختلاف مستقردر اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب بشرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تایید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئـین نامـه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سـایر صـاحبان حقوق آگهی می شود و چنانچه اشخاص اعتراض داشته باشند حداکثر ظـرف مـدت ۲ مـاه از انتشار اولین آگهی اعتراض کتبی خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب تسـلیم نموده و باید یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.در غیر اینصورت سند مالکیت مورد تقاضای متصرف بر اساس مدلول رای صادره در حدود و مقررات صادر خواهد شد. و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۱– رای شـماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۶۲۱ مورخـه ۹۷/۰۴/۳۱ تقاضـای کوکب محمدپور تقی آباد فرزند محمدعلیمبنی بـر صـدور سـند مالکیـت ششـدانگ اعیـانی یکبابخانه قسمتی از پلاک ۱۸۴– فرعی از ۴۲ – اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتـی میانـدوآب واقع در تقی آباد خریداری شده از عظیم جوادیان پرونده هیات ۴۵–۹۷ بـه مسـاحت ۳۴۸/۶۰ مترمربع که برای آن پلاک ۸۱۹فرعی تعیین شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۵/۱۸

۱۵م.الف/۱۵۶۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب – خیری**

آگهی

خواهان رونوشت حصر وراثت علی مافی فرزند عظیم به شرح دادخواست تقدیمی ثبـت شـده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۹۳۹۲۰۰۲۳۴ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چـنین توضیح داده که شادروان عظیم مافی در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفتـه و ورثـه حـین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱ – هما قربانی شـماره ملـی ۰۵۰۸۹۸۱۷۴۱۳ تـاریخ تولـد ۱۳۴۳/۰۱/۰۱ (همسـر متـوفی) ۲ – علـی مـافی شـماره ملـی ۰۵۰۸۹۶۱۱۳۷۸ تـاریخ تولـد ۱۳۶۰/۱۰/۲۶ (پسـر متـوفی) ۳ – حسـین مـافی شـماره ملـی ۰۵۰۸۹۶۳۶۱۱۷ تـاریخ تولـد ۱۳۶۲/۰۷/۲۰ (پسـر متـوفی) ۴ – سـهیلا مـافی شـماره ملـی ۰۵۰۸۹۵۹۹۴۵۹ تـاریخ تولـد ۱۳۵۸/۰۹/۲۰ (دختـر متـوفی) ۵ – مـریم مـافی شـماره ملـی ۰۵۰۸۹۲۱۹۴۸۶ تـاریخ تولـد ۱۳۵۷/۰۶/۰۳ (دختر متـوفی) ۶ – سـودابه مـافی شـماره ملـی ۰۵۰۸۹۹۲۳۹۴۹ تـاریخ تولـد ۱۳۶۶/۰۹/۰۱ (دختـر متـوفی) ۷ – سـمیه مـافی شـماره ملـی ۰۵۰۸۹۹۰۰۴۸۵ تـاریخ تولـد ۱۳۶۵/۰۲/۰۶ (دخترمتـوفی) ۸ – محمـود مـافی شـماره ملـی ۰۵۰۸۹۹۳۶۳۴۱ تـاریخ تولـد ۱۳۶۷/۰۸/۱۱ (پسر متـوفی) ۹ – مسـعود مـافی شـماره ملـی ۰۵۰۸۰۰۵۱۰۲۷ تـاریخ تولـد ۱۳۷۱/۰۱/۰۹ (پسر متوفی) اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواسـت مزبـور یـک نوبـت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .

۱۷۵۱/۹۷–ش **مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه اول خاکعلی شورای حل اختلاف بخش بشاریات استان قزوین**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۲۱۰۲۰۰۳۲۵ شعبه دوم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرسـتان دماوند تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۲۲۱۰۲۰۰۲۵۷ خواهان : خـانم سـاناز قاسـم پـور گنـزق فرزند قاسم با وکالت آقای حسین تقی ملا فرزند اخمد به نشانی تهران – زعفرانیـه– خیابـان مقدس اردبیلی (زعفرانیه)– بین پسیان و میدان الف– پلاک ۱۰۰ – واحد ۱۰۱ و خـانم پریـا سادات پور حسینی فرزند سید محمد مهدی بـه نشـانی تهـران– ولیعصـر – مقـدس اردبیلـی (زعفرانیه)– بین پسیان و میـدان الـف – پ ۱۰۰– واحـد ۱۰۱ – خوانـدگان: ۱.آقـای فریـد طباطبایی ۲.آقای سید ضیاالدین طباطبایی ۳.آقای کامران طباطبایی همگی بـه نشـانی مجهـول المکان – خواسته ها: ۱.مطالبه خسارات دادرسی ۲.الزام به تنظیم سند رسمی ملک ۳.پرداخـت حق الوکاله

رای دادگاه

در خصوص داداخواست تقدیمی خانم ساناز قاسم پور گنزق با وکالت آقای حسین تقی ملا و خانم پریا سادات پور حسینی بطرفیت آقایان کامران ،فرید ،سید ضیاالدین شـهرت همگی طباطبایی بخواسته الزام خواندگان به تنظیم سند رسمی دو قطعه زمین به پلاکهای ثبتی ۹۰۳و۹۳۰فرعی از۵۶ اصلی واقع ذر قرینه مشاء به انضمام کلیهع خسارت متصـوره قـانونی از جمله هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل ، با این توضیح که وکیل خواهان اظهـار نمـوده انـد قاسم فخارالشریفه کاظمی شیرازی مالک ۶دانگ دو قطعه زمین واقع در مشـاء بـه مسـاحتهای ۳۷۵ و۵ /۵۰۲ متر مربع بوده اند که خواهان به موجب مبایعه نامه به اسـتناد وکالتنامـه رسـمی شماره ۴۵۴۴۵–۷۵/۱۱/۱۷ که آقای محمد ابراهیمی داشته اند مبادرات به خریـداری پلاکهـای مورد خواسته نموده اند ، دادگاه با التفات به پاسخ استعلام ثبتی و نظر به فوت مالک رسمی و اینکه خواندگان جزء ورثه وی محسوب می شود و نظر بـه اینکـه اتخـاذ تصـمیم در ماهیـت مستلزم جلب نظر کارشناس و متخصص می باشد قرار ارجـاع امـر بـه کارشـناس صـادر تـا کارشناس منتخب با مطابقت مدلول پلاک ۹۰۳و۹۳۰ فروعات از ۵۶ اصلی با مبایعه نامه اراعـه شده و ملک تعرفه شده اظهار نظر نمایند ملک مورد خواسته با مدلول مبایعه نامه و پلاک مورد خواسته خواهان مطابقت دارد یا خیر؟که کارشناس منتخب اظهار نموده اند ششدانگ پلاکهـای ثبتی شماره ۹۰۳و۹۳۰ فروعات از ۵۶ اصلی در مجاورت یکدیگر قرار داشته و ششدانگ پلاک ۹۰۳ فرعی به صورت یک قطعه زمین محصور پایه نفس و جای پی و فاقد مستحدثات است و ششدانگ پلاک ۹۳۰فرعی به مساحت ۵/۵۰۲متر مربع دارای بنای احداثی به مساحت حدود ۸۰ مترمربع در سه بای مغازه می باشد که نظریه مصون از تعرض واقع شده است و نظر بـه اینکـه بیع تملیک عین است به عوض معلوم وعقود نه فقط متعاملین را به اجرای چیـزی کـه در عقـد تصریح شده ملزم می نماید بلکه به کلیه نتایج وآثاری که به موجب قانون یا عرف وعـادت از عقد حاصل می شود وملزم می باشد وازآثار بیع اموال غیر منقول تنظیم سند رسمی می باشد و نظر به اینکه خواندگان تعرض به مستندات و دلیلی بر فسخ واقاله و بـی اعتبـاری مبیـع ابـراز ننموده اند دعوی خواهان ثابت و وارد تشخیص و مستندابه مـواد ۳۰۸ و ۲۲۳ و ۲۲۱ و ۲۲۰ و ۲۱۹ و قانون مدنی حکم به الزام خواندگان به تنظیم سند رسمی ششدانگ پلاکهای ۹۳۰ و ۹۰۳ فروعات از ۵۶ اصلی مشاءصادر و اعلام می نماید.در خصوص خسارات دادرسی نظر به عـدم احراز رابطه سببیت فی ما بین خسارت وارده به خواهان و اقدامات خوانده در این شق دعـوی غیر ثابت تشخیص و مستندا به ماده۱۹۷ قانون ماخذ حکم به بیحـق خواهـان صـادر و اعـلام مینماید. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه و پـس از انقضـاء ظرف بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه محترم تجدید نظر استان تهران میباشد.

۵۶۰م.الف/۱۷۶۲–ش **رئیس شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی دماوند – سیادتی**

شماره درخواست: ۹۷۱۰۴۶۸۹۱۹۶۰۰۰۵۰ – شماره پرونـده: ۹۶۰۹۹۸۸۹۱۹۶۰۰۵۳۴ – شـماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۵۳۴ – تاریخ تنظیم: ۱۳۹۷/۰۵/۱۴

رای شورا

در خصوص دادخـواست بانک مهر اقتصـادی بـا وکالت معصومـه کرمانی به طرفیـت آقایـان ۱. سیدسعید هاشمی ۲. اسماعیل سجادی به خواسته محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخـت ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت دو فقره به شماره ۱۷۶۸۷۵ در تاریخ ۹۰/۱۲/۹ و ۷۵۵۶۸۶ در تـاریخ ۹۰/۱۲/۹ با احتساب کلیه خسارات قانونی و هزینه دادرسی و خسـارت تـاخیر تادیـه و حـق الوکاله وکیل، توجها به جامع اوراق پرونده از قبیل دادخواست تقدیمی کپـی چـک و گـواهی عدم پرداخت نظریه ابرازی از سوی اعضای محترم شورای حل اختلاف ونظر به اینکه خوانـده در جلسه دادرسی حضور نیافته و در قبال خواسته خواهان دفاع مـوثری معمـول نداشـته ایـن مرجع دعوی خواهان را مقرون به صحت دانسته ومستندا به مـواد ۳۲۰ و ۳۱۳ قـانون تجـارت ومستندا به مواد ۵۱۹ و ۱۹۸ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی و تبصره الحاقی به ماده ۲ قـانون چک حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابـت اصـل خواسته و مبلغ ۵۰۴۵۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه طبق شاخص بانـک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (قابل احتساب در واحد اجرایی احکام حقوقی) و حق الوکالـه وکیل در حق خواهان را صادر و اعلام می دارد. رای صادر و در خصوص خوانده ردیـف اول غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و پس از انقضـای مهلـت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی شهرستان خمین می باشد. رای صادره در خصوص خوانده ردیف دوم حضوری و ظرف بیست روز پـس از ابـلاغ قابـل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی شهرستان خمین می باشد.

۱۷۵۵/۹۷–ش **قاضی شعبه ششم شورای حل اختلاف شهرستان خمین**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به آقای پیمان کریمی فرزند عثمان

گزارش مرجع انتظامی علیه پیمان کریمی فرزند عثمان مطرح که به ایـن شـعبه ارجـاع و بـه شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۴۰۴۲۰۰۰۶۷ شعبه ۱۰۸ دادگاه کیفری دو شهرستان زنجان ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۱۸ ساعت ۰۹:۰۰ تعیین کـه حسـب دسـتور دادگـاه طبـق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانـده و درخواسـت خواهان مراتب یک نوبت دریکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یـک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خـود ،نسـخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسـیدگی در دادگـاه حاضـر گردد.

۱۷۶۶/۹۷–ش **منشی دادگاه کیفری شعبه ۱۰۸ دادگاه کیفری دو شهرستان زنجان – شهلا ملکی**

نهادهای مالی

فروش اوراق گواهی سپرده ۱۸ درصدی در بانک ملّی

بانک ملی – شــعب بانک ملی ایران در سراســر کشور تا روز دوشنبه ۲۲ مــرداد ماه جاری، تعــداد محدودی اوراق گواهی ســپرده مدت‌دار ویژه ســرمایه گذاری (عام) را با نرخ ســود علی الحساب ۱۸ درصد سالانه عرضه می کنند.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، این اوراق با سررسید یکساله، بــا نام، غیرقابل انتقــال و قابل باز خرید قبل از سررســید با نرخ ۱۶ درصد ســالانه از تاریخ انتشــار اســت.معامله ثانویه اوراق در بازار سرمایه از طریق شرکت های بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران امکان پذیر است.

◆

مدیرعامل بانک سپه:

خبر و خبرنگاری عرصه مقدسی است که باید حرمت و قدر آن شناخته شود

بانک ســپه – مدیرعامل بانک سپه طی پیامی با تبریک روز خبرنگار گفت: عرصه خبر و خبرنگاری عرصه مقدسی است که حضور در آن حرمت دارد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، در پیام محمدکاظم چقازردی رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل بانک ســپه به مناســب روز خبرنگار آمده است: مناســبت‌ها فرصت و بهانه‌ای هستند برای یادآوری برخی رویدادها و حوادث مهم و حائــز اهمیت، از جمله این رویدادهای پر اهمیت، ۱۷ مرداد سالروز شــهادت شهید محمود صارمی اســت که به عنوان روز خبرنگار در تقویم پرافتخار جمهوری اسلامی ثبت شد.

در ادامه این پیام آمده است: بر این باورم که به یمن و برکت آیه شریفه ن وَالْقَلَمِ وَمَا یسْــطُرُونَ (ســوگند به قلم و آنچه می‌نویســند)، عرصه خبر و خبرنگاریِ عرصه مقدسی است که حرمت و قدر آن را باید شناخت و فعالین و تلاشگران این عرصه نیز با آگاهی کامل از مسئولیت و جایگاه خویش باید قدم در این مسیر بگذارند.

◆

روابط عمومی بانک مسکن اعلام کرد:

تقدیر از بانک مسکن در حوزه مسوولیت اجتماعی

بانک مســکن – دومین همایش جایزه ی ملی مســوولیت اجتماعی بنــگاه هــای اقتصادی ایــران با هدف بررســی و شــناخت دســتاوردهای بنــگاه های اقتصادی در حوزه ی مســوولیت اجتماعی و با همکاری وزارت راه و شهرســازی ، اتحادیه اروپا و ســایر ســازمان ها برگزار شــد.به گزارش پایگاه خبری بانک مســکن–هیبنا، دومین دوره جایزه مســوولیت اجتماعی بنگاههای اقتصادی ایران در دوم مرداد ماه سالجاری در مرکز همایش های صدا و ســیما و با هدف بررسی و شناخت دستاوردهای بنگاه های اقتصادی در حوزه مسوولیت اجتماعی و با حضور دکتر آخوندی وزیر راه و شهرسازی، دکتر مارتین نئوریتر نماینده شبکه مسوولیت اجتماعی اتحادیه اروپا و دکتر پارکس نماینده یونیسف در ایران برگزار شد.

در ایــن رویداد از رحیمی انارکی رئیس هیات مدیره و مدیر عامل بانک مســکن به عنوان حامی این رخداد تقدیر و نشان اهتمام عمل به مسوولیت اجتماعی به وی اهدا شد که علیرضا آذری معاون اداره کل روابط عمومی به عنوان نماینده بانک نشان یاد شده را دریافت کرد.

◆

فراکسیون اقتصاد مقاومتی مجلس عملکرد بانک تجارت را ستود

بانک تجــارت – عملکرد بانک تجارت در حوزه اقتصاد مقاومتی مورد تقدیــر اعضای فراکســیون اقتصاد مقاومتی مجلس شــورای اســلامی قرار گرفت.

به گزارش روابط عمومی بانک تجارت ، شــهباز حسن پور نایب رییس فراکســیون اقتصاد مقاومتی و عضو ستاد مبارزه با مفاسد اقتصادی و احمد انارکــی محمدی رییس هیات تحقیق و تفحص و عضو فراکســیون اقتصاد مقاومتی با ارسال لوح تقدیر جداگانه، حمایت قاطعانه بانک تجارت از اقتصاد مقاومتی و رونق بخشی به کسب و کار بنگاه های کوچک و متوسط را مورد تقدیر قرار داده و آن را الگویی عملیاتی برای ســازمانها و نهادهای کشور در راستای اشتغالزایی ، رونق تولید و صادرات بر شمرده اند.

بانک تجارت در راســتای تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی تا پایان ســال ۹۶ به ۱۵۷۸ بنگاه کوچک و متوســط مجموعا مبلغ ۱۹,۷۵۷ میلیارد ریال تســهیلات پرداخت کرده اســت. اعطای بیش از ۱۴۲ هزار فقره تســهیلات ازدواج و تامیــن جهیزیه، ۷۸,۸۳۰ فقره تســهیلات خریــد خودرو و کالای ایرانی، ۴,۰۲۵ فقره تسهیلات بازسازی و نوسازی ناوگان حمل و نقل شهری بویژه تاکســی های فرسوده و ۵,۷۲۹ فقره تسهیلات در بخش اشتغال زایی مدد جویان و ســازمان بهزیســتی از دیگر اقدامات بانــک تجارت در زمینه تحقق سیاستهای اقتصاد مقاومتی به شمار می آید.

◆

پیام تبریک مدیر مرکز ارتباطات و روابط عمومی بانک شهر به مناسبت روز خبرنگار

بانک شهر – مدیر مرکز ارتباطات و روابط عمومی بانک شهر در پیام تبریکی به مناســبت روز خبرنگار، با اشــاره به شــرایط سخت کنونی برای فعالان عرصه خبرگفت: خســته نباشــید و پایدار بمانید که آگاهی ملتی با شماســت.به گــزارش مرکز ارتباطات و روابط عمومی بانک شــهر، متن این پیام به شرح زیر است:

گفتن و نوشــتن درباره آنانی که خود حرفه و باورشــان گفتار و نوشتار اســت شــاید از هر کاری در این دنیا دشوارتر باشــد اما این سختی هیچ‌گاه نمی‌تواند و نباید بهانه‌ای شــود برای ســکوت در برابر جایگاه و رسالتی که خبرنــگاران و روزنامه‌نگاران برخوردارند و چه بهانه‌ای زیباتر و دلنشــین‌تر از روزی کــه به پاس و حرمت خون خبرنگاری شــهید، به نام فعالان عرصه اطلاع‌رسانی انتخاب شده‌است.

تکــرار مکــررات اســت اگــر از بایســتگی‌ها و شایســتگی‌های خبر و اطلاع‌رسانی، رســالت خبرنگاران، اهمیت آگاهی‌بخشــی، تأثیر رسانه‌ها در تقویت مردم‌ســالاری، نقش مطبوعات در جهت‌دهی افکارعمومی و... سخن بگوییم اما در کنار این واقعیت‌های همیشگی که تکرارشان هم شیرین است و لازم، از کنــار ایــن واقعیت نیز نمی‌توانم و نباید بگــذرم که زمین و زمان در روزگار امروز ما برای فعالیت رســانه‌ها، ســخت ناهمراه است شاید بیش از هــر زمــان دیگری؛ چرا و چطورش را خود اهل رســانه بهتر و بیشــتر از من می‌دانند بنابراین از گفتنش بگذرم بهتر اســت. در این وانفســا اما باید بــه همت و غیرت و باور همه روزنامه‌نگاران، عکاســان، خبرنگاران، دبیران، سردبیران، مدیران‌مسئول، حروفچین‌ها، صفحه‌بندها، فیلمبردارها، کارگران شــرکت‌های توزیع، رانندگان وانت‌های خط‌های کیوسک‌ها، دکه‌دارها و.... خــدا قــوت بگویم چرا که همه اینها علاوه بر اینکه بــه اعتبار ارج و اهمیت اطلاع‌رســانی در حرفــه‌ای مقدس مشــغولند، فعالان بازار و کســب‌وکاری هســتند که مانند بســیاری از بازارها و کســب‌وکارها در کشــور، این روزها برایشان سخت می‌گذرد.