تریبون

زمزمه‌های وزارت نیرو برای اصلاح قیمت آب

مدتی است که مسوولان وزارت نیرو در تمام محافل صحبت از لزوم اصلاح تعرفه آب و برق می‌کنند، در آخرین صحبت‌های معاون وزیر نیرو نیز حجت تمام شد و تنها راه حل رفع بحران آب در کشور اصلاح تعرفه آب تبیین شد.

به گزارش ایسنا، پیشنهاد اصلاح تعرفه آب چندی پیش از سوی وزارت نیرو به دولت مطرح شد به‌گونه‌ای که با تعیین کردن الگوی مصرف آب برای هر استان، طرحی برای افزایش تعرفه آب مشترکان پرمصرف پیشنهاد شد و آخرین خبرها نیز گویای این است که این برنامه در دستور کار هیات دولت قرار گرفته است و به احتمال بسیار زیاد به زودی عملی خواهد شد.

در همین راستا نیز عباس سروش، معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا با بیان اینکه مادامی که قدر و قیمت آب را به ارزش واقعی آن نرسانیم در سرمایه‌گذاری ها دچار مشکل خواهیم بود، گفت: یکی از اقدامات کارگروه ملی سازگاری با کم آبی، اصلاح تعرفه آب برای مشترکان پرمصرفی است که مازاد بر الگو مصرف می‌کنند.

وی با اشاره به میزان مصرف آب‌شیرین کن‌ها بر اساس قانون موجود دربرنامه ششم توسعه، اظهار کرد: برای شهرهایی که در جنوب کشور و در کنار آب هستند بر اساس قانون برنامه ششم باید ۳۰ درصد از آب مورد نیاز شرب را تامین کنند که بهای تامین شده هر متر مکعب آب از آب‌شیرین کن‌ها در حال حاضر به طور میانگین بین پنج تا ۱۰ هزار تومان است که این میزان بسته به فاصله از دریا متفاوت است.

البته این صحبت ها در حالی است که هیات وزیران در مصوبه‌ای به استناد مواد یک و سه قانون هدفمند کردن یارانه‌ها مصوب ۱۳۸۸ به وزارت نیرو اجازه داد تا متوسط تعرفه‌های آب و برق را از ابتدای اردیبهشت ماه امسال بدون تغییر ساختار تعرفه‌ها هفت درصد افزایش دهد که این اتفاق نیز محقق شد.

علاوه بر این، چندی پیش نیز تعرفه آب برای مشترکان تهرانی تا هفت درصد و برای مشترکان پرمصرف تا ۱۵ درصد افزایش یافت البته این مصوبه هنوز اجرایی نشده اما نهایتا تا چند ماه آینده در قبوض مشترکان قابل رویت خواهد بود.

اختلاف قیمت تمام شده آب با آنچه که از مشترکان دریافت می شود موضوع مورد انتقاد تمام مسوولان و کارشناسان آب در تمام دوره های زمانی بوده اما به نظر می رسد که این‌بار عزم وزارت نیرو برای حقیقی شدن قیمت ها جدی تر است.

◆

رئیس مرکز ملی تحقیقات و مطالعات باروری ابرها:

باروری ابرها بارندگی را ۱۰ تا ۱۵ درصد افزایش می‌دهد

رئیس مرکز ملی تحقیقات و مطالعات باروری ابرها گفت: موضوع بارورسازی ابرها یک مسئله شناخته‌شده در کل دنیا است که تاثیرات مطلوب آن نیز تاکنون شناسایی شده و نظراتی که از سوی منتقدان مطرح می‌شود، باید کارشناسی باشد.

فرید گلکار در گفت‌وگو با مهر ، در واکنش به انتقادهای مطرح شده مبنی بر عدم قابلیت بارورسازی ابرها برای تولید منابع آبی اظهار کرد: در ۲۵ اردیبهشت ماه سال جاری جلسه‌ای بین وزیر نیرو رئیس سازمان هواشناسی و معاونان هر دو سازمان برگزار شد و پس از آن قرار بر این شد تا نشستی تخصصی با موضوع بارورسازی ابرها در ایران و جهان تشکیل شود.

رئیس مرکز ملی تحقیقات و مطالعات باروری ابرها با بیان اینکه معاون وزیر نیرو ریاست این جلسه را بر عهده داشت، تاکید کرد: نظرات سازمان هواشناسی در خصوص موضوع بارورسازی ابرها به طور کامل مورد نقد و بررسی قرار گرفت و تمام اعضای حاضر در جلسه تایید کردند که بارورسازی ابرها در دنیا بین ۱۰ تا ۱۵ درصد به شرط فراهم بودن شرایط می‌تواند موجب افزایش بارندگی شود.

وی تصریح کرد: دو سال پیش امکان‌سنجی بارورسازی ابرها برای کل کشور توسط سازمان هواشناسی صورت گرفت و بر اساس سند ملی تدوین شده در این راستا کاملا مشخص شد که بارورسازی ابرها در چه زمانی و در چه مکانی و چه در شرایطی در کل حوزه‌های آب‌ریز ایران صورت گیرد.

◆

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی:

آماری از ساختمان های عمومی واقع بر روی گسلهای تهران نداریم

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: شناسایی تعداد ساختمان های عمومی واقع در پهنه های گسلی تهران را در دستور کار این مرکز داریم.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، محمد شکرچی‌زاده درباره پهنه‌های گسلی تهران اظهار کرد: شناسایی پهنه‌های گسلی انجام شده و پس از آن شناسایی دقیق اینکه چه تعداد ساختمان عمومی اعم از مدرسه، بیمارستان، برج و ساختمان‌های پراهمیت در این پهنه‌ها قرار دارد را در دستور کار مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی داریم.

وی با بیان اینکه در مصوبه شورای‌عالی و شهرسازی الزام کرده‌ایم که ساختمان‌های پراهمیتی که بر پهنه‌های گسلی قرار گرفته‌اند در اولویت مقاوم‌سازی قرار دارند و نباید ساخت و سازی در مناطق پرخطر انجام شود، ادامه داد: باید به مرور ساختمان‌های پراهمیت در بازه زمانی ۲۰ تا ۳۰ سال از مناطق پرخطر خارج شوند و این اقدامی است که در صورت تداوم و استمرار در اجرا، تهران را به مکانی امن برای زندگی مبدل خواهد کرد. باید الزامی ایجاد شود که دولت هایی که در آینده خواهند آمد نیز از این اقدام موثر حمایت کنند و به آن پای‌بندی نشان دهند.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه حدود ۲۰۰ سال از زلزله مهم شهر تهران می‌گذرد افزود: یادمان نرود که زلزله خطری است که همواره تهران را تهدید می‌کند و نباید از آن غافل شویم.

◆

یارانه نقدی ۲۵ مرداد ماه در حساب سرپرستان خانوار است

نودمین یارانه نقدی ۴۵۵۰۰ تومانی، پنج شنبه ۲۵ مرداد ماه به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شد.

به گزارش مهر، یارانه نقدی ۴۵۵۰۰ تومانی در حالی پنج شنبه ۲۵ مرداد ماه با ورود به ایستگاه نودم به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شد، که طی این سال ها همواره قرار بر اصلاح روند واریز این مبلغ بوده است.

با آغاز به کار دولت یازدهم و وعده متولیان جهت غربالگری یارانه بگیران، امیدها برای ساماندهی قانون هدفمندی قوت گرفت اما طی چهار سال اتفاق خاصی در این حوزه رخ نداد و پرداخت یارانه نقدی به روال سابق ادامه یافت.

با شروع به کار دولت دوازدهم کارشناسان اقتصادی اظهار می کردند که با توجه به شرایط موجود، قطعا در این دوره شاهد مطلوب سازی صف یارانه بگیران خواهیم بود.

رییس سازمان ملی استاندارد:

با وجود مشکلات و تحریم ها نباید کیفیت خودروسازی کاهش یابد

رییس سازمان ملی استاندارد ایران اعلام کرد که با توجه به شرایط پیش روی صنعت خودروسازی در صورت حصول اطمینان از رعایت استانداردهای ۸۵ گانه خودرویی توسط خودروساز، این امکان وجود دارد که در مورد برخی استانداردها که رعایت ایمنی آن‌ها ساده نیست، به مدت یکسال فرصت زمانی داده شود.

نیره پیروزبخت در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به اینکه با شرایط خاصی که صنعت خودرو طی سال جاری با آن پیش رو شده و پیش‌بینی‌هایی که این صنعت با توجه به تحریم‌های پیش رو می‌شود و صحت این مطلب که آیا از سازمان استاندارد درخواستی به منظور مدارا با خودروسازان جهت رعایت استانداردهای ۸۵ گانه خودرویی شده است یا خیر؟ بیان کرد: هنوز چنین مسئله‌ای از سوی هیچ بخشی به ما اعلام نشده است اما سازمان استاندارد نیز جزئی از مجموعه دستگاه‌های کشور است و می‌دانیم که تحریم قطعات خودرو جزو تحریم‌های اولیه است و به تبع آن برای صنعت خودروسازی کشور مشکلاتی را ایجاد می‌کند.

وی ادامه داد: موضوعی که به آن تاکید داریم این است که علی رغم وجود مسائل و مشکلات پیش رو صنعت خودروسازی نباید کیفیت خودرو را کاهش دهد و صحبتی نیز با سازمان استاندارد مبنی بر اینکه از مواضع خود کوتاه بیاید، نشده است.

رییس سازمان ملی استاندارد ایران با بیان اینکه سازمان ملی استاندارد نیز خود را با شرایط روز کشور منطبق می‌کند، گفت: به شرطی که خودروسازان تمام تلاش خود را انجام دهند و به سمت رعایت استانداردهای ۸۵ گانه خودرو گام بردارند، در خصوص رعایت برخی استانداردها که رعایت ایمنی آنها ساده نیست می‌توانیم تا یک سال به آنها فرصت دهیم.

پیروزبخت با بیان اینکه از تاریخ یکم دی ماه سال جاری سازمان ملی استاندارد فعالیت خود را به منظور بازرسی استانداردهای ۸۵ گانه خودرویی آغاز می‌کند، اظهار کرد: ممکن است بازرسی برخی استانداردها تا ابتدای دی ماه سال ۱۳۹۸ نیز به طول بیانجامد و اگر مطمئن شویم که اگر خودرویی می‌تواند در طول مدت زمانی بیشتری استانداردهای مربوطه را رعایت کند، قطعا این فرصت در اختیار آن‌ها قرار می‌گیرد.وی ادامه داد: در خصوص رعایت استانداردهای ۶۳ گانه خودرویی که از ابتدای تیرماه سال جاری نیز اجرایی شد، یک مورد بود که اعلام شد که می‌تواند تا ابتدای دی ماه سال جاری استانداردهای مربوطه را رعایت کند و این مسئله با اخذ تعهد مورد قبول سازمان استاندارد واقع شد و در زمان مقتضی قطعا کنترل لازم در ارتباط با آن صورت می‌پذیرد.

◆

رییس سازمان برنامه و بودجه:

ستاد بودجه ۹۸ تشکیل شد

رییس سازمان برنامه و بودجه از تشکیل ستاد بودجه ۹۸ در این سازمان خبر داد.

به گزارش ایسنا، محمد باقر نوبخت در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران با اشاره به برنامه‌های اخیر سازمان برنامه و بودجه و مصوبات این سازمان، اظهار کرد: اخبار سازمان برنامه و بودجه را می‌توانم در دو بخش خدمت عزیزان منعکس کنم. یک بخش آن چیزی است که مربوط به گذشته است و تا این تاریخ که با شما صحبت می‌کنم براساس آنچه که مربوط به عملکرد چهار ماهه اخیر است سخن می‌گویم.

ما چیزی حدود ۱۰۵ میلیارد تومان منابعی بود که به خزانه واریز کردیم و خوشبختانه این رقم ۵۸ درصد نسبت به چهار ماهه اول سال گذشته بیشتر است.

وی افزود: آنچه که از این میزان برای امور جاری کشور صرف می‌شود ۱۵ درصد بیشتر از سال گذشته است و آنچه که مربوط به طرح‌های عمرانی است ۲۱ برابر شده است. به طوری که در چهار ماهه اول سال گذشته موفق شده بودیم برای طرح‌های عمرانی ۱۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار و پرداخت انجام دهیم و خوشبختانه در چهار ماهه اخیر این رقم به ۲۳هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان رسید.

رییس سازمان برنامه و بودجه با اشاره به این‌که ظرف امروز و فردا اقدام برای پرداخت بدهی به کشاورزان انجام می‌دهیم، گفت: ۲۵۰۰ میلیارد تومان برای پرداخت ویژه به گندمکاران عزیز اختصاص یافته و تا الان نیز کشاورزان عزیز ۱۰ هزار میلیارد تومان گندم به دولت فروخته‌اند که از این میزان ۵ هزار میلیارد تومان پرداخت کردیم و ۵ هزار میلیارد تومان باقی‌مانده را نیز در نظر داریم که در حال حاضر ۲۵۰۰ میلیارد تومانش را ظرف روزهای آینده پرداخت می‌کنیم.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به میرابوالحسن دزفولی

کلاسه پرونده: ۹۷۰۵۳۶ - وقت رسیدگی: ۱۳۹۷/۶/۲۰ ساعت ۹:۳۰ - خواهان: رضا میرزابکیان فرد - خواسته : احراز حقوق مکتسبه به تنظیم قرارداد اجاره و ابطال سند اجاره شماره ۳۴۷۶ - خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه دوم ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به دادخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود . تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و مهلت مقرر بالا رویت نظریه کارشناسی حضور به هم رساند .چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

۱۳۶۸م.الف/۱۷۶۰-ش **مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان قدس - اشجعی**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به خانم ها پوران - توران و فائقه یزدانی جنرالی

خواهان آقای صابر و فاطمه هر دو آقازاده دادخواستی به طرفیت خواندگان مهدی - یعقوب - عبداله - صفیه - لاله - مجید - محمدعلی- محمود- علی- سکینه- همگی آقازاده و حمایل بدیهی - طاهره نریمان زاده - حسن- ملیحه - حمیده هر سه علی اصغرزاده و رحیم - زهرا - طاهره- رضا- میلاد - مینا و حسن خداویردی اوغلی - عظمت کریم زاده -ابراهیم - پوران - توران - فائقه همگی یزدانی - راحله نریمان زاده - اداره ثبت اسناد و املاک مشگین شهر - خیراله نظری - هدایت احمدی و محرم جیره به خواسته اعلام بطلان تقسیم نامه مورخه ۱۳۶۵/۰۱/۱۸ به جهت فضولی بودن با استناد به مبایعه نامه مورخ ۱۳۸۶/۰۸/۱۴ به شماره ۷/۲۱۹/پ مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۴۵۲۵۲۰۰۱۳۶ شعبه دوم دادگاه حقوقی دادگستری شهرستان مشگین شهر ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۲۶ ساعت ۱۰:۳۰تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۷۵۷/۹۷-ش **منشی دادگاه حقوقی شعبه دوم دادگاه حقوقی دادگستری شهرستان مشگین شهر - جعفر اکرمی قصابه**

آگهی قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی (موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه)

هیات حل اختلاف مستقردر اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب بشرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تایید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و چنانچه اشخاص اعتراض داشته باشند حداکثر ظرف مدت ۲ ماه از انتشار اولین آگهی اعتراض کتبی خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب تسلیم نموده و باید یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.در غیر اینصورت سند مالکیت مورد تقاضای متصرف بر اساس مدلول رای صادره در حدود و مقررات صادر خواهد شد. و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۱- رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۶۲۱ مورخه ۹۷/۰۴/۳۱ تقاضای کوکب محمدپور تقی آباد فرزند محمدعلیمبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ اعیانی یکبابخانه قسمتی از پلاک ۱۸۴- فرعی از ۴۲ - اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در تقی آباد خریداری شده از عظیم جوادیان پرونده هیات ۴۵-۹۷ به مساحت ۳۴۸/۶۰ مترمربع که برای آن پلاک ۸۱۹فرعی تعیین شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۵/۱۸

۱۵م.الف/۱۵۶۳-ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب - خیری**

آگهی

خواهان رونوشت حصر وراثت علی مافی فرزند عظیم به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۹۳۹۲۰۰۲۳۴ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عظیم مافی در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱ - هما قربانی شماره ملی ۵۰۸۹۸۱۷۴۱۳ تاریخ تولد ۱۳۴۳/۰۱/۰۱ (همسر متوفی) ۲ - علی مافی شماره ملی ۵۰۸۹۶۱۱۳۷۸ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۱۰/۲۶ (پسر متوفی) ۳ - حسین مافی شماره ملی ۵۰۸۹۶۳۶۱۱۷ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۰۷/۲۰ (پسر متوفی) ۴ - سهیلا مافی شماره ملی ۵۰۸۹۵۹۹۴۵۹ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۰۹/۲۰ (دختر متوفی) ۵ - مریم مافی شماره ملی ۵۰۸۹۲۱۹۴۸۶ تاریخ تولد ۱۳۵۷/۰۶/۰۳ (دختر متوفی) ۶ - سودابه مافی شماره ملی ۵۰۸۹۹۲۳۹۴۹ تاریخ تولد ۱۳۶۶/۰۹/۰۱ (دختر متوفی) ۷ - سمیه مافی شماره ملی ۵۰۸۹۹۰۰۴۸۵ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۰۲/۰۶ (دخترمتوفی) ۸ - محمود مافی شماره ملی ۵۰۸۹۹۳۶۳۴۱ تاریخ تولد ۱۳۶۷/۰۸/۱۱ (پسر متوفی) ۹ - مسعود مافی شماره ملی ۵۰۸۰۰۵۱۰۲۷ تاریخ تولد ۱۳۷۱/۰۱/۰۹ (پسر متوفی) اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .

۱۷۵۱/۹۷-ش **مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه اول خاکعلی شورای حل اختلاف بخش بشاریات استان قزوین**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۲۱۰۲۰۰۳۲۵ شعبه دوم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان دماوند تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۲۲۱۰۲۰۰۲۵۷ خواهان : خانم ساناز قاسم پور گنزق فرزند قاسم با وکالت آقای حسین تقی ملا فرزند اخمد به نشانی تهران - زعفرانیه- خیابان مقدس اردبیلی (زعفرانیه)- بین پسیان و میدان الف- پلاک ۱۰۰ -واحد ۱۰۱ و خانم پریا سادات پور حسینی فرزند سید محمد مهدی به نشانی تهران- ولیعصر - مقدس اردبیلی (زعفرانیه)- بین پسیان و میدان الف - پ ۱۰۰- واحد ۱۰۱ - خواندگان: ۱.آقای فرید طباطبایی ۲.آقای سید ضیاالدین طباطبایی ۳.آقای کامران طباطبایی همگی به نشانی مجهول المکان - خواسته ها: ۱.مطالبه خسارات دادرسی ۲.الزام به تنظیم سند رسمی ملک ۳.پرداخت حق الوکاله

رای دادگاه

در خصوص داداخواست تقدیمی خانم ساناز قاسم پور گنزق با وکالت آقای حسین تقی ملا و خانم پریا سادات پور حسینی بطرفیت آقایان کامران ،فرید ،سید ضیاالدین شهرت همگی طباطبایی بخواسته الزام خواندگان به تنظیم سند رسمی دو قطعه زمین به پلاکهای ثبتی ۹۰۳و۹۳۰فرعی از۵۶ اصلی واقع ذر قرینه مشاء به انضمام کلیهع خسارت متصوره قانونی از جمله هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل ، با این توضیح که وکیل خواهان اظهار نموده اند قاسم فخارالشریفه کاظمی شیرازی مالک ۶دانگ دو قطعه زمین واقع در مشاء به مساحتهای ۳۷۵ و ۵ /۵۰۲ متر مربع بوده اند که خواهان به موجب مبایعه نامه به استناد وکالتنامه رسمی شماره ۴۵۴۴۵-۷۵/۱۱/۱۷ که آقای محمد ابراهیمی داشته اند مبادرات به خریداری پلاکهای مورد خواسته نموده اند ، دادگاه با التفات به پاسخ استعلام ثبتی و نظر به فوت مالک رسمی و اینکه خواندگان جزء ورثه وی محسوب می شود و نظر به اینکه اتخاذ تصمیم در ماهیت مستلزم جلب نظر کارشناس و متخصص می باشد قرار ارجاع امر به کارشناس صادر تا کارشناس منتخب با مطابقت مدلول پلاک ۹۰۳و۹۳۰ فروعات از ۵۶ اصلی با مبایعه نامه اراعه شده و ملک تعرفه شده اظهار نظر نمایند ملک مورد خواسته با مدلول مبایعه نامه و پلاک مورد خواسته خواهان مطابقت دارد یا خیر؟که کارشناس منتخب اظهار نموده اند ششدانگ پلاکهای ثبتی شماره ۹۰۳و۹۳۰ فروعات از ۵۶ اصلی در مجاورت یکدیگر قرار داشته و ششدانگ پلاک ۹۰۳ فرعی به صورت یک قطعه زمین محصور پایه نفس و جای پی و فاقد مستحدثات است و ششدانگ پلاک ۹۳۰فرعی به مساحت ۵/۵۰۲متر مربع دارای بنای احداثی به مساحت حدود ۸۰ مترمربع در سه بای مغازه می باشد که نظریه مصون از تعرض واقع شده است و نظر به اینکه بیع تملیک عین است به عوض معلوم وعقود نه فقط متعاملین را به اجرای چیزی که در عقد تصریح شده ملزم می نماید بلکه به کلیه نتایج وآثاری که به موجب قانون یا عرف وعادت از عقد حاصل می شود وملزم می باشد وازآثار بیع اموال غیر منقول تنظیم سند رسمی می باشد و نظر به اینکه خواندگان تعرض به مستندات و دلیلی بر فسخ واقاله و بی اعتباری مبیع ابراز ننموده اند دعوی خواهان ثابت و وارد تشخیص و مستندابه مواد ۳۰۸ و ۲۲۳ و ۲۲۱ و ۲۲۰ و ۲۱۹ و قانون مدنی حکم به الزام خواندگان به تنظیم سند رسمی ششدانگ پلاکهای ۹۳۰ و ۹۰۳ فروعات از ۵۶ اصلی مشاءصادر و اعلام می نماید.در خصوص خسارات دادرسی نظر به عدم احراز رابطه سببیت فی ما بین خسارت وارده به خواهان و اقدامات خوانده در این شق دعوی غیر ثابت تشخیص و مستندا به ماده۱۹۷ قانون ماخذ حکم به بیحق خواهان صادر و اعلام مینماید. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه و پس از انقضاء ظرف بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه محترم تجدید نظر استان تهران میباشد.

۵۶۰م.الف/۱۷۶۲-ش **رئیس شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی دماوند - سیادتی**

شماره درخواست: ۹۷۱۰۴۶۸۹۱۹۶۰۰۰۵۰ - شماره پرونده: ۹۶۰۹۹۸۸۹۱۹۶۰۰۵۳۴ - شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۵۳۴ - تاریخ تنظیم: ۱۳۹۷/۰۵/۱۴

رای شورا

در خصوص دادخواست بانک مهر اقتصادی با وکالت معصومه کرمانی به طرفیت آقایان ۱. سیدسعید هاشمی ۲. اسماعیل سجادی به خواسته محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت دو فقره به شماره ۱۷۶۸۷۵ در تاریخ ۹۰/۱۲/۹ و ۷۵۵۶۸۶ در تاریخ ۹۰/۱۲/۹ با احتساب کلیه خسارات قانونی و هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه و حق الوکاله وکیل، توجها به جامع اوراق پرونده از قبیل دادخواست تقدیمی کپی چک و گواهی عدم پرداخت نظریه ابرازی از سوی اعضای محترم شورای حل اختلاف ونظر به اینکه خوانده در جلسه دادرسی حضور نیافته و در قبال خواسته خواهان دفاع موثری معمول نداشته این مرجع دعوی خواهان را مقرون به صحت دانسته ومستندا به مواد ۳۲۰ و ۳۱۳ قانون تجارت ومستندا به مواد ۵۱۹ و ۱۹۸ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون چک حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۵۰۴۵۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه طبق شاخص بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (قابل احتساب در واحد اجرایی احکام حقوقی) و حق الوکاله وکیل در حق خواهان را صادر و اعلام می دارد. رای صادر و در خصوص خوانده ردیف اول غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی شهرستان خمین می باشد. رای صادره در خصوص خوانده ردیف دوم حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی شهرستان خمین می باشد.

۱۷۵۵/۹۷-ش **قاضی شعبه ششم شورای حل اختلاف شهرستان خمین**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به آقای پیمان کریمی فرزند عثمان

گزارش مرجع انتظامی علیه پیمان کریمی فرزند عثمان مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۴۰۴۲۰۰۰۶۷ شعبه ۱۰۸ دادگاه کیفری دو شهرستان زنجان ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۱۸ ساعت ۰۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت دریکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود ،نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۷۶۶/۹۷-ش **منشی دادگاه کیفری شعبه ۱۰۸ دادگاه کیفری دو شهرستان زنجان - شهلا ملکی**

نهادهای مالی

فروش اوراق گواهی سپرده ۱۸ درصدی در بانک ملّی

بانک ملی - شعب بانک ملی ایران در سراسر کشور تا روز دوشنبه ۲۲ مرداد ماه جاری، تعداد محدودی اوراق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه گذاری (عام) را با نرخ سود علی الحساب ۱۸ درصد سالانه عرضه می کنند.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، این اوراق با سررسید یکساله، با نام، غیرقابل انتقال و قابل باز خرید قبل از سررسید با نرخ ۱۶ درصد سالانه از تاریخ انتشار است.معامله ثانویه اوراق در بازار سرمایه از طریق شرکت های بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران امکان پذیر است.

◆

مدیرعامل بانک سپه:

خبر و خبرنگاری عرصه مقدسی است که باید حرمت و قدر آن شناخته شود

بانک سپه - مدیرعامل بانک سپه طی پیامی با تبریک روز خبرنگار گفت: عرصه خبر و خبرنگاری عرصه مقدسی است که حضور در آن حرمت دارد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، در پیام محمدکاظم چقازردی رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل بانک سپه به مناسب روز خبرنگار آمده است: مناسبت‌ها فرصت و بهانه‌ای هستند برای یادآوری برخی رویدادها و حوادث مهم و حائز اهمیت، از جمله این رویدادهای پر اهمیت، ۱۷ مرداد سالروز شهادت شهید محمود صارمی است که به عنوان روز خبرنگار در تقویم پرافتخار جمهوری اسلامی ثبت شد.

در ادامه این پیام آمده است: بر این باورم که به یمن و برکت آیه شریفه نٓ وَالْقَلَمِ وَمَا یَسْطُرُونَ (سوگند به قلم و آنچه می‌نویسند)، عرصه خبر و خبرنگاریِ عرصه مقدسی است که حرمت و قدر آن را باید شناخت و فعالین و تلاشگران این عرصه نیز با آگاهی کامل از مسئولیت و جایگاه خویش باید قدم در این مسیر بگذارند.

◆

روابط عمومی بانک مسکن اعلام کرد:

تقدیر از بانک مسکن در حوزه مسوولیت اجتماعی

بانک مسکن - دومین همایش جایزه ی ملی مسوولیت اجتماعی بنگاه های اقتصادی ایران با هدف بررسی و شناخت دستاوردهای بنگاه های اقتصادی در حوزه ی مسوولیت اجتماعی و با همکاری وزارت راه و شهرسازی ، اتحادیه اروپا و سایر سازمان ها برگزار شد.به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا، دومین دوره جایزه مسوولیت اجتماعی بنگاههای اقتصادی ایران در دوم مرداد ماه سالجاری در مرکز همایش های صدا و سیما و با هدف بررسی و شناخت دستاوردهای بنگاه های اقتصادی در حوزه مسوولیت اجتماعی و با حضور دکتر آخوندی وزیر راه و شهرسازی، دکتر مارتین نئوریتر نماینده شبکه مسوولیت اجتماعی اتحادیه اروپا و دکتر پارکس نماینده یونیسف در ایران برگزار شد.

در این رویداد از رحیمی انارکی رئیس هیات مدیره و مدیر عامل بانک مسکن به عنوان حامی این رخداد تقدیر و نشان اهتمام عمل به مسوولیت اجتماعی به وی اهدا شد که علیرضا آذری معاون اداره کل روابط عمومی به عنوان نماینده بانک نشان یاد شده را دریافت کرد.

◆

فراکسیون اقتصاد مقاومتی مجلس عملکرد بانک تجارت را ستود

بانک تجارت - عملکرد بانک تجارت در حوزه اقتصاد مقاومتی مورد تقدیر اعضای فراکسیون اقتصاد مقاومتی مجلس شورای اسلامی قرار گرفت.

به گزارش روابط عمومی بانک تجارت ، شهباز حسن پور نایب رییس فراکسیون اقتصاد مقاومتی و عضو ستاد مبارزه با مفاسد اقتصادی و احمد انارکی محمدی رییس هیات تحقیق و تفحص و عضو فراکسیون اقتصاد مقاومتی با ارسال لوح تقدیر جداگانه، حمایت قاطعانه بانک تجارت از اقتصاد مقاومتی و رونق بخشی به کسب و کار بنگاه های کوچک و متوسط را مورد تقدیر قرار داده و آن را الگویی عملیاتی برای سازمانها و نهادهای کشور در راستای اشتغالزایی ، رونق تولید و صادرات بر شمرده اند.

بانک تجارت در راستای تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی تا پایان سال ۹۶ به ۱۵۷۸ بنگاه کوچک و متوسط مجموعا مبلغ ۱۹,۷۵۷ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت کرده است. اعطای بیش از ۱۴۲ هزار فقره تسهیلات ازدواج و تامین جهیزیه، ۷۸,۸۳۰ فقره تسهیلات خرید خودرو و کالای ایرانی، ۴,۰۲۵ فقره تسهیلات بازسازی و نوسازی ناوگان حمل و نقل شهری بویژه تاکسی های فرسوده و ۵,۷۲۹ فقره تسهیلات در بخش اشتغال زایی مدد جویان و سازمان بهزیستی از دیگر اقدامات بانک تجارت در زمینه تحقق سیاستهای اقتصاد مقاومتی به شمار می آید.

◆

پیام تبریک مدیر مرکز ارتباطات و روابط عمومی بانک شهر به مناسبت روز خبرنگار

بانک شهر - مدیر مرکز ارتباطات و روابط عمومی بانک شهر در پیام تبریکی به مناسبت روز خبرنگار، با اشاره به شرایط سخت کنونی برای فعالان عرصه خبرگفت: خسته نباشید و پایدار بمانید که آگاهی ملتی با شماست.به گزارش مرکز ارتباطات و روابط عمومی بانک شهر، متن این پیام به شرح زیر است:

گفتن و نوشتن درباره آنانی که خود حرفه و باورشان گفتار و نوشتار است شاید از هر کاری در این دنیا دشوارتر باشد اما این سختی هیچ‌گاه نمی‌تواند و نباید بهانه‌ای شود برای سکوت در برابر جایگاه و رسالتی که خبرنگاران و روزنامه‌نگاران برخوردارند و چه بهانه‌ای زیباتر و دلنشین‌تر از روزی که به پاس و حرمت خون خبرنگاری شهید، به نام فعالان عرصه اطلاع‌رسانی انتخاب شده‌است.

تکرار مکررات است اگر از بایستگی‌ها و شایستگی‌های خبر و اطلاع‌رسانی، رسالت خبرنگاران، اهمیت آگاهی‌بخشی، تأثیر رسانه‌ها در تقویت مردم‌سالاری، نقش مطبوعات در جهت‌دهی افکارعمومی و... سخن بگوییم اما در کنار این واقعیت‌های همیشگی که تکرارشان هم شیرین است و لازم، از کنار این واقعیت نیز نمی‌توانم و نباید بگذرم که زمین و زمان در روزگار امروز ما برای فعالیت رسانه‌ها، سخت ناهمراه است شاید بیش از هر زمان دیگری؛ چرا و چطورش را خود اهل رسانه بهتر و بیشتر از من می‌دانند بنابراین از گفتنش بگذرم بهتر است. در این وانفسا اما باید به همت و غیرت و باور همه روزنامه‌نگاران، عکاسان، خبرنگاران، دبیران، سردبیران، مدیران‌مسئول، حروفچین‌ها، صفحه‌بندها، فیلمبردارها، کارگران شرکت‌های توزیع، رانندگان وانت‌های خط‌های کیوسک‌ها، دکه‌دارها و.... خدا قوت بگویم چرا که همه اینها علاوه بر اینکه به اعتبار ارج و اهمیت اطلاع‌رسانی در حرفه‌ای مقدس مشغولند، فعالان بازار و کسب‌وکاری هستند که مانند بسیاری از بازارها و کسب‌وکارها در کشور، این روزها برایشان سخت می‌گذرد.