اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شاهرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

بخش یک شاهرود

۱-برابر رای شماره .....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۰۸....... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا دهملاییان فرزند علی بشماره شناسنامه ۷۷۱ صادره از شاهرود درششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶۸ / ۳ مترمربع قسمتی ازپلاک ۳۳۷ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی صابونی محرز گردیده است

۲-برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۲۹۱۰..... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلیله روحانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۶۰۸ صادره از شاهرود درششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲.۵۴ مترمربع پلاک ۴۲۲ اصلی واقع در بخش شاهرود یک محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۳۰..... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی جعفری فرزند طاهر بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳.۵ مترمربع پلاک ۷ فرعی از ۲۸۷۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود محرز گردیده است.

٤-برابر رای شماره .....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۲۹۵۱....... هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمود احمدی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از شاهرود درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ٤۳۲ مترمربع پلاک ۱۰ فرعی از ۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش یک شاهرود . خریداری از مالک رسمی آقای/خانم محمد ومهدی و جمیله همگی اخیانی محرز گردیده است.

۵-برابر رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۲۹۳۲...... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد باباعلی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۶۸۹۰ صادره ازشاهرود درششدانگ یک باب خانه ساختمان به مساحت ۱۹۵.۰۹ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۳۷۲۷ اصلی واقع در بخش یک محرز گردیده است.

٦-برابر رای شماره .....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۶۸...... هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا پورحیدری انارکی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۵۸۷ صادره ازشاهرود درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷٤.۰٤ مترمربع پلاک ۳۸٤۸ و۳۸٤۷ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از مالک رسمی خانم خدیجه سنگی محرز گردیده است.

۷-برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۹٤....... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحمید نظری فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۳۷۹ صادره ازشاهرود درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲٤۱.۷۰ مترمربع پلاک فرعی از ۳۷۹۳ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله نظری محرز گردیده است.

۸-برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹٤۵.... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ذکرالله نادعلی فرزند امامقلی بشماره شناسنامه ۱ صادره ازشاهرود درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱٤٤ مترمربع پلاک ۷ فرعی از ۳۹۰۷ اصلی واقع در یک، محرز گردیده است.

۹-برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۱۸..... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا شرافتیان فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۵۰۰ صادره از در یک ششدانگ باب خانه یک قطعه باغ به مساحت ۲۵٤۹.۳ مترمربع پلاک ۱۲ فرعی از ۳۸۹۸ اصلی واقع در بخش یک ، محرز گردیده است.

۱۰-برابر رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۰۲...... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا مومنی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۹۱۷ صادره از در یک ششدانگ باب ساختمان به مساحت ۱۲۱ مترمربع پلاک ۲۷ فرعی از ۳۹۰٤ اصلی واقع در بخش شاهرود یک محرز گردیده است.

۱۱-برابر رای شماره .....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۲۸ .... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم طاهره یوسفی فرزند یزدان بشماره شناسنامه ۵۷۲ صادره از درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷.۱۸ مترمربع پلاک ۱٤۵ فرعی از ۳۹۰٤ اصلی واقع در بخش یک شاهرود محرز گردیده است.

۱۲-برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۸۰. هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبداله یونسیان فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۰ صادره از درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۸۶ مترمربع پلاک ۳۹۹۱ اصلی واقع بخش یک شاهرود محرز گردیده است.

بخش دو شاهرود

باغزندان – یک اصلی

۱۳-برابر رای شماره .....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۶۶۰....... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عجم نوروزی فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۳۵۰۳ صادره از کلاته خیج درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۱ / ۱۶۱مترمربع پلاک ۵۶ فرعی از یک اصلی واقع در باغزندان بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر روبانی پور محرز گردیده است.

۱٤-برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۰۶....... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی نیک پور فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱٤٤۹ صادره از شاهرود درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹٤.٤۵ مترمربع پلاک ۵۶ فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر نوروزی محرز گردیده است.

۱۵-برابر رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۱٤....... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کبرا فریمانه فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷ صادره از جغتای درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک ۵۶ فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دو خریداری از مالک رسمی حلیمه قنبریان محرز گردیده است.

۱۶-برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۹۸....... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد نوروزی فرزند محمد بشماره شناسنامه ٤۱ صادره از درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰ مترمربع پلاک ۹۲ فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی آقایعبدالحسین قنبریان محرز گردیده است.

۱۷-برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۹۷..... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین حسن شاه فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۳ صادره ازشاهرود درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۷ مترمربع پلاک ۱۲۶و۱۲٤ فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای حسن و حسینوطیبه و طاهره همگی اجدادی محرز گردیده است.

۱۸-برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۸۲....... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ربیعی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ٤ صادره از درششدانگ یک باب خانه مساحت ۱٤۲.٤۵ مترمربع پلاک ۱۹۱ فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین ساغری محرز گردیده است.

۱۹-برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۰۱...... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا جعفری فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۹ صادره از شاهرود درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۹.٤۷ مترمربع پلاک۲۷۹ فرعی از۱ اصلی واقع در باغزندان بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای عباس اجدادی محرز گردیده است.

۲۰- برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۲۱........ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو جناتی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۵۶۵ صادره از شاهرود درششدانگ یک باب خانه مساحت ۱۷۰.۲۵ مترمربع پلاک ۳۹۳ فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه عامریان محرز گردیده است.

۲۱- برابر رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹٤۸...... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدرضا موسوی ثانی فرزند سیدیدالله بشماره شناسنامه ۷۸۶۰ صادره ازشاهرود درششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲.۷۰ مترمربع پلاک ۵۲۵ فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دو خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین علی مددی محرز گردیده است.

۲۲- برابر رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۰۱۱٤..... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عامریان فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۲.۳۰ مترمربع پلاک ۹۰۸ فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی خانم نرگس عامریان محرز گردیده است.

۲۳- برابر رای شماره .....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۷۳...... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زهرا عامریان فرزند موسی بشماره شناسنامه ۷۸ صادره از شاهرود درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷٤/۶۶ مترمربع پلاک ۱۰۷۶ فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی ناظمی محرز گردیده است.

۲٤- برابر رای شماره .....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۶۶...... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد بداغی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از شاهرود درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۷ مترمربع پلاک ۱۰۹۹ فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی آقایحسین کوشا محرز گردیده است.

۲۵- رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۷۳...... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین فرومدی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳۷۶ صادره از شاهرود درششدانگ یک باب خانه به مساحت ٤۰ مترمربع پلاک ۱۵۸۷٤ فرعی از یک اصلی واقع درباغزندان بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای/مهدی محمدی محرز گردیده است.

۲۶- برابر رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۱۲...... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منیژه ملکی فرزند حسن بشماره شناسنامه ٤۱۷ صادره از درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲٤۶.۷۰ مترمربع پلاک ۲۱۰۶ فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دوشاهرود محرز گردیده است.

۲۷-برابر رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۳۷...... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدآقا مظفری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۵۸ صادره از شاهرود درششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۳.٤۸ مترمربع پلاک ۱۱۰۱و۲۳۰۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در با غزندان بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای ابوالفضل آقایان محرز گردیده است.

۲۸-برابر رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۱۲...... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منیژه ملکی فرزند حسن بشماره شناسنامه ٤۱۷ صادره از درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲٤۶.۷۰ مترمربع پلاک ۲۱۰۶ فرعی از ۱ اصلی واقع درباغزندان بخش دو شاهرود محرز گردیده است.

بدشت – ۳ اصلی

۲۹- برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۹۰..... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی حسنخانی فرزند اسفندیار بشماره شناسنامه ٤۸۸ صادره از شاهرود درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱ / ۶۵۱۳مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۳ اصلی واقع دربدشت بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی خانم مهری عرب احمدی محرز گردیده است.

دیزج – ۱۰ اصلی

۳۰- برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۱۵۰۶....... هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عزیزاله علی محمدی فرزند علی بشماره شناسنامه ٤ صادره از درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۱۱۰۸ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در دیزج بخش دو شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای/شیخ علی اکبر ساغری محرز گردیده است.

۳۱- برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۸۸..... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد موسوی فرزند عزیز بشماره شناسنامه ۲۰۶۹ صادره از درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۰مترمربع پلاک ۱۱۳۸ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در دیزج بخش دو شاهرود محرز گردیده است.

۳۲- برابر رای شماره .....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۲۶...... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا صبری مقدم فرزند وردی بشماره شناسنامه ۳ صادره از بیارجمند درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵٤.۲۸ مترمربع پلاک ۲۳۹۶ فرعی از ۶۹۰ فرعی از ۱اصلی واقع در بخش دوشاهرود خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن باقری محرز گردیده است.

قریه جعفر آباد – ۱۳ اصلی

۳۳- برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۲۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۳٤.... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا رستمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹۳۰ صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ٤۰۲ مترمربع پلاک ۱۷ فرعی از ۱۳ اصلی واقع درقریه جعفر اباد بخش دو خریداری از مالک رسمی آقای محسن ساغری محرز گردیده است.

یونس آباد – ۳۱ اصلی

٤٤- رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۳۹........ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا شاهینی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳ صادره از شاهرود ششدانگ در یک باب خانه به مساحت ۲۶۶.۷۲ مترمربع پلاک ۲۱۱ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در یونس اباد بخش دو خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله صفری محرز گردیده است.

مغان – ۳۳ اصلی

٤۵- برابر رای شماره .....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۷۰....... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا مغانی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۸ صادره ازشاهرود درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۹.۹۵ مترمربع پلاک ٤٤فرعی از ۳۳ اصلی واقع درمغان بخش دو خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر مغانی محرز گردیده است.

٤۶- برابر رای شماره .....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۹۲....... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه مغانی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۶ صادره ازشاهرود درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۳ مترمربع پلاک ٤٤فرعی از ۳۳ اصلی واقع در مغان بخش دو خریداری از مالک رسمی آقای/علی اکبر مغانی محرز گردیده است.

٤۷- برابر رای شماره .....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۲۹۱۶....... هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/سعید عجم فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱٤٤ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۰۵.٤ مترمربع پلاک۶۰ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در مغان بخش دو خریداری از مالک رسمی آقای/سید محمود محمدیان محرز گردیده است.

علی آباد حاج تقی خان – ٤۵ اصلی

٤۸-برابر رای شماره .....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۸٤....... هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/یدالله دامغانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱ صادره از درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۵۸ مترمربع پلاک فرعی از ٤۵ اصلی واقع در علی اباد تقی خان بخش دو خریداری از مالک رسمی آقای/محمدرضا وهابی محرز گردیده است.

دهملاء – ۵۰ اصلی

٤۹- برابر رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹٤۱...... هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه محمدی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳٤۶۲ صادره از در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳ / ۳۰۰مترمربع پلاک ۶۷۹ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در دهملاء بخش دو شاهرود محرز گردیده است.

۵۰- رابر رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۰۱...... هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه محمدی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۶۹ صادره از در ششدانگ یک باب خانه/به مساحت ۶۷۵.۷۵ مترمربع پلاک ۱۱۲۳ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در دهملاء بخش دو شاهرود ، محرز گردیده است.

بخش سه

بسطام – ۱ اصلی

۵۱- برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۲٤....... هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد رضوانی فرزند سیدباقر بشماره شناسنامه ۵۳ صادره از در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۶۲.۰۹ مترمربع پلاک ۲۱۳۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در بسطام بخش سه شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای/سید باقر رضوانی محرز گردیده است.

امیریه – ٤ اصلی

۵۲- برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۵٤..... هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/علیرضا دامغانی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۵ صادره از شاهرود درششدانگ یک باب ساختمان مساحت ۱۷۰۵ مترمربع از پلاک ٤ اصلی واقع در امیریه بخش سه شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای/شکر الله شجاع جو محرز گردیده است.

قلعه نو – ۱۳۲ اصلی

۵۳- برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۹۲۳....... هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/حسین رضایی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۳۵۹۶ صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱٤۷/۶۳ مترمربع پلاک ۳فرعی از۱۳۲ اصلی واقع در قلعه نو خرقان بخش سه شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای رحیم کریمی محرز گردیده است.

۵٤-برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۸۶... هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عصمت شریعتی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۵۲ صادره از بسطام در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۷.۹۰ مترمربع پلاک ۵۰ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قلعه نو خرقان بخش سه شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای/علی اصغر شریعتی محرز گردیده است.

۵۵- برابر رای شماره ...۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۷٤........ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی /خانم صنم مظفری فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۸ صادره از در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۸۵.۹۸ مترمربع پلاک ۱٤۹۳ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قلعه نو نو خرقان بخش سه شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای/محمد تقی حیدری محرز گردیده است.

قریه پرو – ۱۶٤

۵۶- برابر رای شماره ....۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۷۹..... هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/محسن آجودانی فرزند اسمعیلی بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از در ششدانگ باب خانه به مساحت ۱۶۱ مترمربع پلاک ۲۷ فرعی از ۱۶٤ اصلی واقع در قریه پرو بخش سه شاهرود خریداری از مالک رسمی آقای/سید محمد حسینی محرز گردیده است.

۵۷- برابر رای شماره ......۱۳۹۶۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۸۷۸..... هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن آجودانی فرزند اسمعیلی بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۱ مترمربع پلاک ۲۷ فرعی از ۱۶۶ اصلی . خریداری از مالک رسمی آقای/سید محمد حسینی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۰۸/۲٤

۱۰۸م.الف/۲۵۰۱-ش

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود – احمد صادقی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۳۵۹۰۱۳۰۳ شعبه ۱۰۰٤ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی ولیعصر تهران (۱۰۰٤ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره – شاکی: آقای سید علیرضا سیدین فرزند سیدرضا به نشانی تهران خ دامپزشکی بعد از کارون پ ٤۰۳ – متهم: آقای حسن حاجی آبادی به نشانی مجهول المکان – اتهام: سرقت مستوجب تعزیر

رای دادگاه

در خصوص اتهام آقای حسن حاجی آبادی فاقد مشخصات بیشتر آزاد به لحاظ عدم دسترسی دایر بر سرقت گوشی تلفن همراه این شعبه از دادگاه با توجه به محتویات پرونده و اوراق موجود از جمله شکایت بی شائبه شاکی خصوصی – کپی مدارک مالکیت و استعلام بعمل آمده از شرکت مخابرات – عدم حضور متهم یا ارسال لایحه دفاعیه ای و سایر قرائن و امارات موجود در پرونده بزهکاری نامبرده محرز و مسلم و مستندا به ماده ۶۵۶ قانون مجازات اسلامی ضمن رد مال مسروقه به شاکی وی را به تحمل ۶ ماه حبس تعزیری و ۳۰ ضربه شلاق تعزیری محکوم می نماید. رای دادگاه غیابی محسوب و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ واقعی قابل واخواهی در همین دادگاه و سپس ظرف مدت بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه های تجدیدنظر استان تهران می باشد. ۲ کادر

۵۸٤۹۰م.الف/۲۲۱۹-د

رئیس شعبه ۱۰۰۴ دادگاه کیفری دو تهران

آگهی ابلاغ در وقت دادرسی حقوقی

در پرونده کلاسه ۹۶۰٤۱۷ حقوقی شعبه ۱٤ شوارى حل اختلاف قزوین خواهان آقای عباس علی جانی فرزند علی دادخواستی تقدیم شورا نموده مبنی بر مطالبه وجه چک و چون خوانده آقای بهروز کرمی مجهول المکان میباشد لذا بدین وسیله به خوانده ابلاغ میگردد تا در مورخ ۹۶/۹/۱۳ روز دوشنبه ساعت ۱۶:۳۰ در شورای فوق الذکر واقع در قزوین مینودر بلوار صیادشیرازی خیابان مرصاد جنب نمایندگی سایپا حاضر و ضمن دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم و اعلام آدرس صحیح خود در جلسه شورا به هم رساند در غیر اینصورت شواری حل اختلاف اقدام به اتخاذ تصمیم قانونی خواهد نمود.

۲۶۲۲/۹۶-ش

دبیرخانه شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف شهر قزوین

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲٤٤۲۰۰۵٤۶ شعبه ۱۱۶۵ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی قدس تهران (۱۱۶۵ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۸۰۵۰۱۱۲۵ شاکی: آقای محمد یوسف رشیدی فرزند ایمانعلی به نشانی تهران خیابان بنی هاشم خیابان ساقدوش کوچه پیری شرقی پلاک ۲ واحد ۳۰ – متهم: آقای حسین سلیمی چگینی فرزند علی به نشانی مجهول المکان – اتهام ها: ۱. تهدید ۲. توهین به اشخاص عادی – دادگاه با استعانت از خداوند متعال و با توجه به محتویات پرونده به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص اتهم آقای حسین سلیمی چگینی فرزند علی آزاد به جهت عدم دسترسی و مجهول المکان دائر بر توهین و تهدید نسبت به شاکی آقای محمد یوسف رشیدی فرزند ایمانعلی دادگاه با توجه به محتویات پرونده و نظر به شکایت شاکی گواهی گواهان مورد تعرفه شاکی استخراج متن پیامک های ارسالی توسط متهم خطاب به شاکی و با توجه به سایر قراین و امارات موجود در پرونده بزهکاری ایشان را محرز دانسته و مستندا به مواد ۶۰۸ و ۶۶۹ قانون مجازات اسلامی (تعزیرات) و با رعایت ماده ۱۳٤ قانون مجازات اسلامی حکم بر محکومیت وی به تحمل دو فقره شلاق تعزیری هر یک به میزان ۷٤ ضربه صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۵۸٤۹۹م.الف/۲۲۲۸-د

رئیس شعبه ۱۱۶۵ دادگاه کیفری دو تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۰۲۸۲۲۰۱۲۶۰ شعبه ۱۱۶۵ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی قدس تهران (۱۱۶۵ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۸۰۵۰۱۰۹۳ شاکی: آقای سید نورالدین غفاری فرزند سید اکبر به نشانی زندان اوین – متهمین: ۱. آقای مجید سیدی نژاد فرزند علی اکبر ۲. آقای محمدرضا عسگری همگی به نشانی مجهول المکان – اتهام ها: ۱. جعل ۲. کلاهبرداری از طریق انتقال مال غیر – دادگاه با استعانت از خداوند متعال و با توجه به محتویات پرونده به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص اتهام آقایان ۱. مجید سیدی نژاد فرزند علی اکبر ۲. محمدرضا عسگری هر دو آزاد به جهت عدم دسترسی و مجهول المکان دائر بر مشارکت در فروش مال غیر و استفاده از سند مجعول (واگذاری یک قطعه زمین به متراژ ۲۵ مترمربع به شماره قطعه ۶۸۰ از صورتمجلس تفکیکی شماره ۳۲۱۲۵ از پلاک ۲۲۹ فرعی از ۱۱۸ اصلی موضوع مبایعه نامه مورخه ۱۳۸۱/۱۲/۲۵ منعقده میان شاکی و متهمین موصوف که شاکی مدعی پرداخت مبلغ دویست و ده میلیون تومان وجه نقد بابت این معامله می باشد) دادگاه با توجه به محتویات پرونده و نظر به شکایت شاکی ملاحظه تصویر مبایعه نامه ارائه شده توسط شاکی پاسخ استعلامات ثبتی حاکی از عدم مالکیت متهمین بر ملک مذکور و نیز مفاد دادنامه قطعی شده شماره ۶۵ – ۶٤ – ۸٤/۱/۱۵ پرونده کلاسه ۸۵۸/۱۱۶۷ دادگاه عمومی جزایی تهران در رابطه با جعلی بودن وکالت تنظیم شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۸۹ تهران و محکومیت آقای علی البرز و خانم عزیزه علی نیا زارع بابت جعل و انتقال مال غیر که همگی حاکی از عدم صحت و نادرستی معاملات بعدی انجام شده توسط ایشان و ایادی بعدی ایشان می باشد. لذا دادگاه بزهکاری هر دو متهم را در رابطه با مشارکت در فروش مال غیر محرز دانسته و مستندا به ماده ۱ قانون مجازات انتقال مال غیر و قانون تشدید مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری حکم بر محکومیت هر یک از ایشان به تحمل پنج سال حبس تعزیری و پرداخت مبلغ دویست و ده میلیون تومان جزای نقدی در حق دولت و رد مال در حق شاکی به میزان مذکور (به نحو تضامن در مورد رد مال) صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد. در خصوص اتهام دیگر متهمین مبنی بر استفاده از سند مجعول با توجه به اظهار شاکی مبنی بر عدم ارائه سند وکالت مجعول مورد بحث در پرونده توسط متهمین و عدم وجود دلایل کافی در رابطه با این اتهام مستندا به ماده ٤ قانون آیین دادرسی کیفری رای برائت صادر و اعلام می گردد رای صادره حضوری و ظرف مهلت ۲۰ روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۵۸۵۰۰م.الف/۲۲۲۹-د

رئیس شعبه ۱۱۶۵ دادگاه کیفری دو تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۸۳۳۰۰۱٤۰ شعبه ۱۱۶۵ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی قدس تهران (۱۱۶۵ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۸۰۵۰۱۰۷۶ – شاکی: آقای محمدرضا محمدی فرزند تراب به نشانی تهران بلوار کشاورز روبروی بیمارستان پارس پ ۱۵۶ نماینده حقوقی سازمان صنعت معدن و تجارت استان تهران – متهم: خانم مهسا خرازی به نشانی مجهول المکان – اتهام ها: ۱. استفاده از اوراق مجعول ۲. جعل – دادگاه با استعانت از خداوند متعال و با توجه به محتویات پرونده به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص اتهام خانم مهسا خرازی ابهری فرزند وحید ۲۸ ساله و آزاد به جهت عدم دسترسی به وی دائر بر جعل و استفاده از سند مجعول (گواهی اشتغال و کسر از حقوق خطاب به موسسه مالی اعتباری فرشتگان) دادگاه با توجه به جمیع محتویات پرونده و تحقیقات انجام شده پیرامون موضوع ملاحظه تصاویر مربوط به درخواست ضمانت تسهیلات در موسسه مالی فرشتگان برای فردی موسم به خانم آفاق شاهرخی نیا فرزند اسماعیل و با توجه به سایر قراین و امارات موجود در پرونده بزهکاری ایشان را محرز دانسته و مستندا به مواد ۵۳۳ و ۵۳۵ قانون مجازات اسلامی (تعزیرات) و با رعایت ماده ۱۳٤ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ حکم بر محکومیت متهم به تحمل سه سال حبس تعزیری بابت جعل و سه سال حبس تعزیری بابت استفاده از سند مجعول صادر و اعلام می گردد که مجازات اشد اجرا میگردد. سند مجعول پس از قطعیت رای در اجرای احکام کیفری معدوم و لاشه آن ضمیمه پرونده اجرایی می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۵۸۵۰۱م.الف/۲۲۳۰-د

رئیس شعبه ۱۱۶۵ دادگاه کیفری دو تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۵٤۵۰۰۵۳۸ شعبه ۱۱۶۵ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی قدس تهران (۱۱۶۵ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۸۰۵۰۱۱۲۸ – شاکی: آقای حمیدرضا یاری فرزند ابراهیم به نشانی فلکه اول صادقیه خ ش رحیمی خ سیار پ ۹۰ واحد ۲ – متهم: آقای مجید اکبری به نشانی مجهول المکان – اتهام ها: ۱. جعل ۲. استفاده از اوراق مجعول – دادگاه با استعانت از خداوند متعال و با توجه به محتویات پرونده به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص اتهام آقای مجید اکبری آزاد به جهت عدم دسترسی و مجهول المکان دائر بر جعل گواهینامه بازرسی آسانسور استفاده از سند مجعول و کلاهبرداری به مبلغ بیست و دو میلیون ریال از شاکی آقای حمیدرضا یاری دادگاه با توجه به محتویات پرونده و نظر به شکایت شاکی پاسخ استعلامات انجام شده در رابطه با اصالت یا جعلیت گواهینامه مذکور و با توجه به سایر قرائن و امارات موجود در پرونده بزهکاری متهم را محرز دانسته و مستندا به مواد ۵۲۳ و ۵۳۶ قانون مجازات اسلامی (تعزیرات) و ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری و مواد ۱۳۱ (تعدد معنوی میان استفاده از سند مجعول و کلاهبرداری) و ۱۳٤ (تعدد مالی میان جعل و کلاهبرداری) حکم بر محکومیت متهم به تحمل دو سال حبس تعزیری بابت اتهام جعل و تحمل هفت سال حبس تعزیری و پرداخت بیست و دو میلیون ریال جزای نقدی در حق دولت و رد مال به همان میزان در حق شاکی بابت کلاهبرداری (به عنوان مجازات اشد) صادر و اعلام می گردد و سند مجعول پس از قطعیت رای در اجرای احکام کیفری معدوم و لاشه آن ضمیمه پرونده اجرایی می گردد رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۵۸٤۹۸م.الف/۲۲۲۷-د

رئیس شعبه ۱۱۶۵ دادگاه کیفری دو تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۸۲۶۰۱۶۱۳ شعبه ۱۱۶۵ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی قدس تهران (۱۱۶۵ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۸۰۵۰۱۰۸۹ – شکات: ۱. آقای صفی اله صالحی فرزند اسداله به نشانی تهران سردار جنگل خ بهار شرقی خ فجر فجر ۶ پ ۷ – ۲. خانم رومینا صالحی فرزند صفی اله به نشانی تهران جنت آباد شمالی کوچه بهارستان ۲۱ پ ۲٤ ط ٤ واحد ٤ – متهم: آقای حمزه علی مراد دوخت فرزند محرمعلی به نشانی مجهول المکان – اتهام: کلاهبرداری – دادگاه با استعانت از خداوند متعال و با توجه به محتویات پرونده به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص اتهام آقای حمزه علی مراد دوخت فرزند محرمعلی متولد ۱۳۳۹ و آزاد به جهت عدم دسترسی و مجهول المکان دائر بر کلاهبرداری به مبلغ یکصد و هشتاد میلیون و سیصد و پنجاه و شش میلیون و چهارصد و نود و هشت ریال موضوع شکایت خانم رومینا صالحی و آقای صفی اله صالحی بدین شرح که شاکیان مدعی هستند متهم با تماس با شاکی ردیف اول که کارت بانکی متعلق به پدرش آقای صفی اله صالحی را در اختیار داشته و وانمود کردن این موضوع که از رادیوجوان با وی تماس گرفته شده و وی برنده جایزه شرکت همراه اول شده است ایشان را فریب داده و موفق به تحصیل و بردن وجه مورد ذکر در قبل شده است علی هذا دادگاه با توجه به محتویات پرونده و نظر به شکایت شاکیان گزارش مرجع انتظامی استعلام انجام شده از بانک حاکی از جابجایی وجه مذکور به حساب متهم فوق الاشعار اظهارات آقای امین دوستی (طلافروش) مبنی بر اینکه فردی با کارت ملی به نام متهم در مورخه ۹۵/۱۲/۷ شش عدد سکه بهار آزادی خریداری نموده است و تصویر رسید سکه ها را نیز ارائه نموده است که ضم پرونده گردیده است و با توجه به سایر قراین و امارات موجود در پرونده بزهکاری متهم را محرز دانسته و مستندا به ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین و ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری حکم بر محکومیت متهم به تحمل سه سال حبس تعزیری و پرداخت جزای نقدی به میزان مال برده شده در حق دولت و رد مال برده شده در حق شاکیان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۵۸۵۰۲م.الف/۲۲۳۱-د

رئیس شعبه ۱۱۶۵ دادگاه کیفری دو تهران