آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدرضا رضائی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۵۵۲۱۵-۱۳۹۶/۰۵/۰۸ دفترخانه ۱۸۵ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۸۷۰۶-۹۶/۰۵/۰۸ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد. ۱- نام و نام خانوادگی مالک: محمدرضا رضائی ۲- شماره پلاک: ۲۸/۳۲۶۲ واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: جابجایی ٤- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه همکف به مساحت ۱۱۸/۶۲ مترمربع که مقدار ۳/۳۱ مترمربع آن بالکن و مقدار ۱/۰۵ مترمربع آن بالکن پیشرفته به فضای حریم اتوبان و مقدار ۱۸/۹۵ مترمربع آن بنای پیشرفته به فضای حریم اتوبان می باشد قطعه دوم تفکیکی شماره ۳۳۶۲ فرعی از ۲۸ اصلی مفروز از ۱۳۱۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران به انضمام انباری قطعه ۱ تفکیکی ذیل ثبت ٤۲۹۱۵۵ صفحه ۲۵۷ دفتر ۱۷۸۰ به چاپی ۵۱۲۰۱۹ به نام سکینه خانم غیاثوند طالبی صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی ۳۲۳۸٤-۸۹/۱۲/۱۸ دفتر اسناد رسمی ۶۰۳ تهران به محمدرضا رضائی منتقل گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۵۱۹٤م.الف/۱۶۸۰-د **کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قلهک – مصطفی دادفر**

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم منصوره بیدار اصالتا و با تسلیم استشهادیه گواهی شده بشماره ۲۷۰۲۰ مورخ ۹۶/۵/۲۱ دفترخانه ۳٤۰ تهران طی درخواست وارده بشماره ۱۹۶۸۱ مورخ ۹۶/۵/۲۲ با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در جنوب شرقی طبقه پنجم بمساحت ۵۶ مترمربع قطعه ۱۹ تفکیکی به شماره ۷۱۲ فرعی از ۳۵۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱٤ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ تهران بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ واقع در غرب طبقه زیرزمین اول بمساحت ۱۱ مترمربع قطعه ۱۸ تفکیکی و ششدانگ یکباب انباری واقع در غرب طبقه زیرزمین دوم بمساحت ۱۱/۸۳ مترمربع قطعه ۱۵ تفکیکی با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات ذیل ثبت شماره ۱۷۷٤۳۶ صفحه ۲۳۰ دفتر جلد ۱۱۶۹ املاک بنام آقای محسن رمضان دماوندی ثبت و بشماره چاپی ۱۸۷٤۱۶ صادر و تسلیم گردیده است و تمامی ششدانگ پلاک مزبور مع الواسطه و برابر سند قطعی شماره ۹۳۵٤ مورخ ۹۱/۱/۲۷ دفترخانه ۹۰۵ تهران به خانم منصوره بیدار منتقل گردیده است و بموجب سند رهنی شماره ۹۳۵۵ مورخ ۹۱/۱/۲۷ دفترخانه ۹۰۵ تهران در رهن بانک ملی ایران شعبه مرکزی قرار گرفته است که بانک مزبور طی نامه شماره وارده ۲۱۲۸۷ مورخ ۹۶/۵/۳۰ با صدور سند المثنی موافقت نموده است و ایشان ادعای مفقودی سند مالکیت مزبور را بعلت جابجایی را نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است، علیهذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت و در یکی از جراید آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات و تشریفات اداری المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد.

۱۵۱۹۲م.الف/۱۶۷۸-د **کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ولیعصر تهران – سلطان زاده**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی اصطباری اصالتا و طبق وکالت نامه شماره ۱۲٤٤۵۸ مورخ ۱۳۸۲/۱۰/۱٤ دفتر ۷۵ تهران به وکالت از طرف نازآفرین اصطباری با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۶۱۷۶-۱۳۹۶/۶/۲ دفترخانه ۶۶۵ تهران طی درخواست وارده شماره ۲۲۸٤۸-۹۶/۶/٤ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد. ۱- نام و نام خانوادگی مالک: نازآفرین اصطباری مالک عین و مهدی اصطباری مالک منافع ۲- شماره پلاک: ۱۹٤۰/۱۲۱ واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: حواس پرتی ٤- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان مسکونی قطعه سوم تفکیکی پلاک ثبتی ۱۹٤۰/۱۲۰ مفروز و مجزی شده از شماره ۲۱ فرعی از ۱۹٤۰ اصلی به مساحت ۱۵۲/۷۳ مترمربع واقع در طبقه سوم که ۳/۵ مترمربع آن بالکن و بالکن پیشرفته ۶/۳۹ مترمربع آن پیشرفتگی است به انضمام انباری قطعه ۱ تفکیکی و پارکینگ مزاحم قطعه ۵ تفکیکی ذیل ثبت ۵۵٤۷۱۵ صفحه ۸ دفتر ۲۷۱۹ املاک ثبت و سند مالکیت به چاپی ٤۵۸۹۳۸ به نام مهدی اصطباری صادر و تسلیم گردیده است و به موجب سند صلح ۱۳۰۶۵۲ دفتر ۷۵ تهران با حفظ منافع مادام العمر مصالح و همسر ایشان خانم فاطمه ایزدی با حق خیار فسخ برای مصالح بمدت سی سال به خانم نازآفرین اصطباری منتقل شده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۵۱۸۳م.الف/۱۶۷۱-د **کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قلهک – مصطفی دادفر**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی اصطباری اصالتا و طبق وکالت نامه شماره ۱۲٤٤۵۸ مورخ ۱۳۸۲/۱۰/۱٤ دفتر ۷۵ تهران به وکالت از طرف نازآفرین اصطباری با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۶۱۷۵-۱۳۹۶/۶/۲ دفترخانه ۶۶۵ تهران طی درخواست وارده شماره ۲۲۸٤۸-۹۶/۶/٤ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد. ۱- نام و نام خانوادگی مالک: نازآفرین اصطباری مالک عین و مهدی اصطباری مالک منافع ۲- شماره پلاک: ۱۹٤۰/۱۲۱ واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: سهل انگاری ٤- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان مسکونی قطعه سوم تفکیکی پلاک ثبتی ۱۹٤۰/۱۲۱ مفروز و مجزی شده از شماره ۲۱ فرعی از ۱۹٤۰ اصلی به مساحت ۱۵۲/۷۳ مترمربع واقع در طبقه سوم که ۳/۵ مترمربع آن بالکن و بالکن پیشرفته ۶/۳۹ مترمربع آن پیشرفتگی است به انضمام انباری قطعه ۱ تفکیکی و پارکینگ مزاحم قطعه ۵ تفکیکی ذیل ثبت ۵۵٤۷۱۵ صفحه ۸ دفتر ۲۷۱۹ املاک ثبت و سند مالکیت به چاپی ٤۵۸۹۳۸ به نام مهدی اصطباری صادر و تسلیم گردیده است و به موجب سند صلح ۱۳۰۶۵۲ دفتر ۷۵ تهران با حفظ منافع مادام العمر مصالح و همسر ایشان خانم فاطمه ایزدی با حق خیار فسخ برای مصالح بمدت سی سال به خانم نازآفرین اصطباری منتقل شده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۵۱۸۲م.الف/۱۶۷۰-د **کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قلهک – مصطفی دادفر**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی اصطباری اصالتا و به وکالت از خانم فاطمه ایزدی به استناد وکالتنامه ۱۲٤٤۵۸-۱۳۸۳/۱۰/۰٤ دفتر اسناد رسمی ۷۵ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ٤۷۸۸۰-۹۶/۰۵/۰۸ دفترخانه ۱۰۹ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۱۶۳۸-۹۶/۰۳/۲٤ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد. ۱- نام و نام خانوادگی مالک: آقای مهدی اصطباری و خانم فاطمه ایزدی ۲- شماره پلاک: ۱۹٤۰/۱۲۳ واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: سهل انگاری ٤- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت عرصه و اعیان ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به شماره ۱۲۳ فرعی از ۱۹٤۰ اصلی قطعه ۵ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۲۱ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۱۵۲/۷۳ مترمربع واقع در طبقه ۵ که ۳/۵ مترمربع آن بالکن و بالکن پیشرفته ۶/۳۹ مترمربع آن پیشرفتگی است به انضمام انباری مسکونی قطعه ٤ و پارکینگ قطعه ۲ تفکیکی واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۵۵٤۷۱۷ صفحه ۱٤ دفتر ۲۷۱۹ به شماره چاپی ٤۵۸۹٤۰ به نام مهدی اصطباری صادر گردیده است سپس به موجب سند صلح ۱۳۰۶۵۰-۹۳/۱۰/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۷۵ تهران ششدانگ با حفظ منافع مادام العمر مصالح و حق خیار فسخ به مدت ۳۰ سال برای مصالح به خانم فاطمه ایزدی صلح گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۵۱۸۵م.الف/۱۶۷۳-د **کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قلهک – مصطفی دادفر**

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم به مساحت ۱۵۲/۷۳ مترمربع قطعه ٤ تفکیکی به شماره ۱۹٤۰/۱۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک قلهک تهران بانضمام پارکینگ قطعه یک تفکیکی و بانضمام انباری قطعه دوم تفکیکی با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرائی آن ذیل ثبت ۵۵٤۷۱۶ دفتر ۲۷۱۹ صفحه ۱۱ بنام مهدی اصطباری ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ٤۵۸۹۳۹ صادر گردیده است و به موجب سند صلح ۱۳۰۶۵۶-۹۳/۱۰/۳۰ دفترخانه ۷۵ تهران با شرط (۱- حق خیار فسخ برای مصالح به مدت سی سال ۲- منافع مورد صلح مادام الحیات مصالح و همسر ایشان خانم فاطمه ایزدی متعلق نامبردگان که پس از فوت هر کدام به شخص دیگر واگذار و پس از فوت هر دو نفر منافع تابع عین بوده و متعلق به متصالح می باشد) به امیرحسین اصطباری صلح گردیده است سپس مهدی اصطباری اصالتا و وکالتا برابر وکالت نامه شماره ۱۲٤٤۵۸-۸۳/۰۸/۱۶ دفترخانه ۷۵ تهران با ارائه دو برگ استشهادیه که امضاء گواهان آن توسط دفترخانه ۶۶۵ تهران طی شماره ۶۱۷۴-۹۶/۶/۲ تایید گردیده و به ضمیمه تقاضای به شماره وارده ۱۱۶٤٤-۹۶/۰۳/۲٤ و نامه شماره ۲۲۸۱۷-۹۶/۰۶/۰٤ اعلام نموده که سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است. لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور که بدان اشاره نشده باشد و یا اصل سند مالکیت معامله را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نماید در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت مقرر المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید.

۱۵۱۸٤م.الف/۱۶۷۲-د **کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قلهک –دادفر**

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت ۱٤۳/۷ مترمربع قطعه یک تفکیکی به شماره ۱۹٤۰/۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک قلهک تهران بانضمام پارکینگ قطعه سوم تفکیکی و بانضمام انباری قطعه سوم تفکیکی با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرائی آن ذیل ثبت ۵۵٤۷۱۳ دفتر ۲۷۱۹ صفحه ۲ بنام مهدی اصطباری ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ٤۵۸۹۳۶ صادر گردیده است و به موجب سند صلح ۱۳۰۶۵۵-۹۳/۱۰/۳۰ دفترخانه ۷۵ تهران با شرط (۱- حق خیار فسخ برای مصالح به مدت سی سال ۲- منافع مورد صلح مادام الحیات مصالح و همسر ایشان خانم فاطمه ایزدی پس از فوت هر کدام به شخص دیگر واگذار و پس از فوت هر دو نفر منافع تابع عین بوده و متعلق به متصالح می باشد) به خانم نازآفرین اصطباری صلح گردیده است سپس مهدی اصطباری اصالتا و وکالتا برابر وکالت نامه شماره ۱۲٤٤۵۸-۸۳/۰۸/۱۶ دفترخانه ۷۵ تهران با ارائه دو برگ استشهادیه که امضاء گواهان آن توسط دفترخانه ۶۶۵ تهران طی شماره ۶۱۷۷-۹۶/۶/۲ تایید گردیده و به ضمیمه تقاضای به شماره وارده ۱۱۶٤۱-۹۶/۰۳/۲٤ و نامه شماره ۲۲۸٤۹-۹۶/۰۶/۰٤ اعلام نموده که سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است. لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور که بدان اشاره نشده باشد و یا اصل سند مالکیت معامله را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت مقرر المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید.

۱۵۱۸۱م.الف/۱۶۶۹-د **کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قلهک –دادفر**

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای پیمان یوسفی آذری بدهکار پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۱۱۶۱ به نشانی: تهران – خیابان ولیعصر خیابان زرتشت غربی پلاک ۱۳۱ دفتر کل جنگل کشور ابلاغ می گردد که خانم زهره پناهنده با موضوع لازم الاجرا وصول مهریه علیه شما اجراییه صادر نموده و پرونده به کلاسه فوق در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخه ۹۶/۶/٤ مامور ابلاغ پست به جهت عدم شناسایی پلاک در آدرس متن سند ابلاغ میسور نشده لذا حسب تقاضای وکیل بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مراتب از طریق نشر آگهی به شما ابلاغ می گردد و از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجراییه محسوب است و فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار چاپ و منتشر می گردد و چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می گردد اقدام به پرداخت مهریه ننمائید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

۱۵۱۹۳م.الف/۱۶۷۹-د **رئیس اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران – احمدیان**

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای سید محمدحسین موسویان نژاد نام پدر: سید محمد شماره شناسنامه ۳۳۲۹ به نشانی: تهران خیابان آفریقا کوچه دکتر سنگ نبش دکتر قریب پلاک ۲ واحد ٤ ابلاغ می شود که شرکت بیمه ایران برای وصول چک ۲۸۸۶۱۷۶ تاریخ چک ۱۳۹۵/۱۲/۲۵ بانک گردشگری شعبه دولت به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال علیه شما اجراییه صادر و پرونده به کلاسه ۹۶۰۰۶۴۲ در این اداره تشکیل شده و با توجه به گزارش مورخ ۹۶/۰۳/۰۷ مامور ابلاغ مبنی بر عدم شناسایی آدرس شما در متن سند، ابلاغ قانونی به شما میسر نبوده و بستانکار هم اعلام نموده نمی تواند آدرسی از شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید. لذا به موجب تقاضای بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجراییه محسوب است چنانچه ظرف ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمائید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

۱۵۱۸۹م.الف/۱۶۷۵-د **رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران – شبیبی**

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به شرکت حمل و نقل راهوار ریل کوثر ثبت شده به شماره ۸۳٤۶ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری یزد به نشانی تهران خ شریعتی جنب بزرگراه همت میدان کتابی پلاک ٤۰ ابلاغ می شود بانک ملت به استناد قرارداد شماره ۸۸۰۷۲۰۷/۲۲ مورخ ۸۸/۱۲/۶ جهت وصول مبلغ ۷۱/۱٤۶/۶۰۹/۷۱۳ ریال مشتمل بر مبلغ ۳۸/۱۵۰/۰۵۸/۰۹۲ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۱٤/٤۹۷/۲۱۲/۰۷۵ ریال بابت سود و مبلغ ۱۸/٤۹۸/۸۳۹/۵٤۹ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۹۲/٤/۳۱ و از آن تا زمان تسویه کامل مطالبات طبق مقررات علیه آن شرکت و متعهدین دیگر قرارداد مبادرت به صدور اجراییه نموده که پرونده اجرایی به کلاسه ۱۳۹۳۰٤۰۰۱۰۱۲۰۰۰٤٤/۱ در این اداره تشکیل شده و در جریان اقدام است. چون طبق گزارش مورخ ۹۵/۶/۹ مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ اجراییه به آن شرکت به دلیل عدم شناسایی نشانی میسر نشده لذا به استناد تقاضای وارده شماره ۱۳۶۳٤ مورخ ۹۵/۹/۲۳ بستانکار و وفق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء مفاد اجراییه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود. چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمائید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه آن شرکت و سایر متعهدین تعقیب خواهد شد. ضمنا اجراییه در تاریخ ۹۵/۶/۱۰ به آن شرکت (در نشانی دیگر) و شرکت گلف اجنسی ایران و شرکت واگن سازی کوثر ابلاغ شده است.

۱۵۱۹۱م.الف/۱۶۷۷-د **رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی – همتیار**

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به شرکت شکر نوین خلیج فارس ثبت شده به شماره ۲۷۳۹۱۷ در اداره ثبت شرکت های تهران و آقایان حسن افراشته پور فرزند حسین به شناسنامه شماره ۱٤۰ صادره از تهران و مهدی افراشته پور فرزند حسین به شناسنامه شماره ۵۶۳۲ صادره از تهران و داود افراشته پور فرزند حسین به شناسنامه شماره ۱۳۹ صادره از تهران همگی به نشانی تهران آفریقا خ گلخانه پلاک ۱۵/۱ می شود بانک ملت به استناد قرارداد شماره ۸۹۲۰۰۹۰۵ مورخ ۸۹/۵/۲ جهت وصول مبلغ ۲۱/۵۷۲/۵۷۲ درهم مشتمل بر مبلغ ۱۲/۲۲۰/۱۱۲ درهم بابت اصل طلب و مبلغ ۹/۳۵۲/٤۶۰ درهم بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۹۵/۱۰/۶ و از آن تاریخ تا تسویه کامل مطالبات طبق مقررات علیه شما مبادرت به صدور اجراییه نموده که پرونده اجرایی به کلاسه ۱۳۹۶۰٤۰۰۱۰۱۲۰۰۰۰٤۱/۱ در این اداره تشکیل شده و در جریان اقدام است. چون طبق گزارش مورخ ۹۶/۲/۲۱ مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ اجراییه به شما به دلیل عدم شناسایی نشانی میسر نشده لذا به استناد تقاضای وارده شماره ۶۳۰۸ مورخ ۹۶/٤/۱٤ بستانکار و وفق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء مفاد اجراییه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود. چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمائید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

۱۵۱۹۰م.الف/۱۶۷۶-د **رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی – همتیار**

آگهی اخطار ماده ۱۰۱ اموال منقول

آقای منصور علی زاهدیان فرا بدهکار پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۲۶۷۳ بنشانی خ مصطفی خمینی جنب بیمارستان سپهر پ ٤۱۹ در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۲۶۷۳ طبق نظریه کارشناس رسمی / ارزیاب، خودرو پژو پارس مدل ۱۳۹۳ بشماره انتظامی ۳۳ – ۱۲۵ ل ۸۷ جمعا به مبلغ ۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی خودرو معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ نشر این آگهی به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۲/۵۵۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۵۱۸۸م.الف/۱۶۷٤-د **رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران – مهین شبیبی**

آگهی حصر وراثت

آقای حسین کشفی یاریجان دارای شناسنامه شماره ۸۶ بشرح دادخواست به کلاسه ۷۰۰۹٤۸/ش۹۶/۶۷ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد کشفی یاریجان بشناسنامه ۱۹۳ در تاریخ ۲۷٤۳۳٤۰۱۹۳ در تاریخ ۹۵/۰۷/۲۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم /مرحومه منحصر است به ۱- حسین کشفی یاریجان فرزند اروج پدر متوفی ۲- آسیه رضازاده آلقو فرزند عوض مادر متوفی / اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور به استناد ماده ۳۶۲ قانون امور حسبی را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۸۷۳/۹۶-ش **رئیس شعبه ۶۷ شورای حل اختلاف ارومیه**

آگهی حصر وراثت

خانم هدیه میرزائی دارای شناسنامه شماره ۱۸۸ بشرح دادخواست به کلاسه ۷۰۱۵۰۰/ش۹۶/۶۷ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عمر وطن دوست بشناسنامه ۲٤۷ در تاریخ ۹۵/۰۸/۲۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم /مرحومه منحصر است به سه پسر و دو دختر و یک همسر ۱- حسن- انصاری- افشین میرزائی فرزند عمر پسران متوفی ۲- ملکه- سارا میرزائی فرزند عمر دختران متوفی ۳- هدیه میرزائی فرزند کاظم همسر متوفی / اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور به استناد ماده ۳۶۲ قانون امور حسبی را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۸۷۶/۹۶-ش **رئیس شعبه ۶۷ شورای حل اختلاف ارومیه**

آگهی فقدان سندمالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک باقیمانده ۲۲۸۷ اصلی بخش یک قزوین ذیل ثبت ۱۲۰۱۲صفحه ۲۷۵ دفتر جلد ۵۶ بنام آقای احمد مافی صادر و تسلیم گردیده است.سپس تمامی مورد ثبت مذکور برابر سند قطعی شماره ۱٤۵۸٤۶ مورخ ۸۱/۰۳/۳۰ دفتر یک قزوین به نام ناهید مافی واگذار شده با قید منافع مادام العمر به فروشنده است، که نامبرده اخیرالذکر نیز برابر سند قطعی ۳۲۶۳۷ مورخ ۸۶/۵/۲۷ دفتر ۳۵ چهار دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مطروحه را بالسویه آقایان محمد و مجید(مافی) منتقل نموده است.سپس وکیل خانم ناهید مافی آقای علی اصغر اطلس باف نسبت به دو دانگ سهمی نامبرده برابر وکالتنامه شماره ۷۸۶۳۱ مورخ ۹۶/۶/۷ دفتر ۲۷۰ تهران با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند به علت اسباب کشی گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام میگردد تا هر کس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ماکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت به شرح ذیل منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار : ۱۳۹۶/۰۶/۲۲

۱۸۷۲/۹۶-ش **رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان قزوین – حسن غلامحسینی**

آگهی ابلاغ در وقت دادرسی حقوقی

در پرونده کلاسی حقوقی ۹۶۰۳٤۵ شعبه ۱۶ شورای حل اختلاف قزوین فرانک شوشتری دادخواستی تقدیم شورا نموده مبنی بر مطالعه وجه، چون خوانده ابراهیم کاشی مجهول المکان می باشد لذا بدین وسیله به ایشان ابلاغ ی گردد تا در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۶/۷/۲۵ ساعت ۱۶ در شورای فوق الذکر واقع در قزوین میدور بلوار صیاد شیرازی خ مرصاد جنب نمایندگی مرصاد حاضر و ضمن دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم و علائم آدرس صحیح خود در جلسه شورا به هم رساند در غیر این صورت شورای حل اختلاف اقدام به اتخاذ به تصمیم قانونی خواهد نمود.

۱۸۵۶/۹۶-ش **مسئول دفتر شعبه ۱۶ شورای حل اختلاف شهر قزوین**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه دو قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۰۸۳۳ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۶ پرونده کلاسه ۱۳۹۵۰۱۱٤٤۰۹۰۰۱۰۰۰۰۲٤ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی سلمانی فرزند تراب بشماره شناسنامه ۱۷۵ صادره از قزوین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۰ متر مربع پلاک باقیمانده ۳۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثب