معادلات انرژی

مدیر گازرسانی شرکت ملی گاز ایران:

جایگاه مطلوبی در تجارت جهانی گاز نداریم

مدیر گازرسانی شرکت ملی گاز ایران گفت: هر چند در زمینه منابع گازی در دنیا رتبه بالایی داریم اما جایگاه مناسبی در زمینه تجارت جهانی گاز نداریم.

به گزارش ایرنا ، سعید مومنی در آیین تودیع و معارفه مدیران شرکت گاز استان فارس اظهار داشت: باید با ارتقا در این حوزه که از اهداف برنامه ششم نیز بوده است به جایگاه مطلوبی برسیم.

وی بر لزوم توجه بیشتربه حوزه صادرات و تجارت گاز تاکید کرد و گفت: ۴۶ میلیون مترمکعب گاز به عراق، ترکیه، آذربایجان و ارمنستان پارسال صادر شد.

مومنی ادامه داد:ما با بیش از ۳۴ هزار میلیارد مترمکعب منابع گازی، در رتبه اول دنیا از نظر منابع گازی و گاز رسانی به مناطق قرار داریم.

مدیر گازرسانی شرکت ملی گاز ایران اضافه کرد : علاوه بر ارتقای جایگاه در برخی از حوزه ها نیازمند بهینه سازی مصرف گاز نیز هستیم، در برخی از استان ها از جمله استان فارس بیش از ۱۲ هزار میلیارد مترمکعب گاز مصرف می‌شود که از این مقدار ۶ درصد در بخش نیروگاه‌هایی مصرف می‌شود در حالیکه مطلوب این حوزه ۳۶ درصد است.

معاون عمرانی استانداری فارس نیز در این مراسم بر لزوم توجه به استفاده صنعتی از منابع گاز تاکید کرد و گفت : استان فارس قابلیت های ویژه در گاز رسانی به مناطق به ویژه مناطق روستایی داشته است و طی سالهای اخیر معادل ۴۰ سال گذشته در گازرسانی به مناطق روستایی و حوزه صنعت کار منسجم انجام شده است.

عنایت الله رحیمی افزود: امیدواریم با نهضت گاز رسانی به مناطق ، امسال شاهد به پایان رسیدن گازرسانی به همه روستاهای فارس باشیم.

وی ارقامی در مورد گازرسانی به مناطق روستایی فارس بیان نکرد.

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی و نماینده جهرم در مجلس نیز در این مراسم بر لزوم استفاده از همه ظرفیت های قانونی برای توسعه منطقه ای در استان فارس تاکید کرد و گفت : فارس در گذشته قابلیت‌های کشاورزی فراوانی داشته که امروز تحت تاثیر خشکسالی قرار گرفته است.

محمدرضایی کوچی گفت:بسیاری از ظرفیت‌ها را در این حوزه از دست داده ایم ، در بسیاری از حوزه‌ها عقب مانده‌ایم و ضعیف هستیم و تداوم خشکسالی قابلیت های بخش کشاورزی را از بین برده است.

معاون مهندسی، پژوهشی و فناوری سابق وزارت نفت:

بدهی شرکت ملی نفت حدود ۱۵۰ هزار میلیارد تومان است

معاون مهندسی، پژوهشی و فناوری سابق وزارت نفت گفت:بدهی کلان شرکت ملی نفت حدود ۱۵۰ هزار میلیارد تومان است که امکان بازسازی، نوسازی تأسیسات و سرمایه گذاری برای توسعه میادین را دشوار کرده است.

به گزارش مهر، محمدرضا مقدم، معاون مهندسی، پژوهشی و فناوری سابق وزارت نفت در پاسخ به این سئوال که عملکرد بخش های مختلف صنعت نفت برای ارتقای بهره وری را چطور ارزیابی می کنید؟گفت:فقدان سیاست های معین برای ارتقاء توان داخل این صنعت موجب ایجاد تهدید و چالش و در نهایت عدم استفاده از فرصت ژئواستراتژیک منابع نفت و گازکشور شده است. چنانچه در بخش تولید فرآورده های نفتی به دلیل گستردگی در کاربرد و اتکاء کامل بخش حمل و نقل به فراورده ها، این بخش با تهدید امنیت عرضه جدی مواجه است زیرا دامنه تهدید عرضه فراورده های نفتی می تواند به سرعت به یک فاجعه اجتماعی تبدیل شده و اکنون شکاف عرضه و تقاضا، واردات بنزین را به ۱۰ تا ۱۵ میلیون لیتر در روز رسانده است. این در حالی است که خطوط انتقال نفت و فرآورده های نفتی با فرسودگی جدی روبرو است که اصلاح فوری را می طلبد.

هزینه های سنگین واردات مستمر بنزین بر بودجه کشور و نیز خصوصی سازی «از دولت به زیر سایه دولت » و نیز نبود « نهاد مستقل تنظیم مقررات دولت با بخش خصوصی» نیز ازجمله مشکلات و چالش های پر خطر این بخش به حساب می آید.

وی در پاسخ به این سئوال که خصوصی سازی در بخش پالایشگاهی را مثمر ثمر می دانید؟اظهار داشت: هزینه های سنگین واردات مستمر بنزین بر بودجه کشور و نیز خصوصی سازی «از دولت به زیر سایه دولت » و نیز نبود « نهاد مستقل تنظیم مقررات دولت با بخش خصوصی» نیز ازجمله مشکلات و چالش های پر خطر این بخش به حساب می آید و عمق تهدیدهای امنیت عرضه در بخش فراورده های نفتی را نشان می دهد.کلید استفاده از موقعیت راهبردی در منطقه خاورمیانه برای برقراری امنیت انرژی و ارتقاء امنیت ملی کشور در منطقه و جهان کاملا وابسته به فرصت های نهفته در استعدادهای صنعت نفت کشور است.

ساختار قدیمی الگوی پالایشی پالایشگاه های کشور؛ در نتیجه این ساختار قدیمی تولید حدود ۳۰ درصد نفت کوره از مجموع فراورده های پالایشگاه ها، اقتصاد این بخش را تا مرز ورشکستگی رسانده است و با خصوصی سازی و قرار گرفتن پالایشگاه ها در مجموعه های بنگاهی ناکارآمد اقتصادی، عملاً مکان هر گونه سرمایه گذاری برای نوسازی و بازسازی پالایشگاه ها را غیر ممکن ساخته است و این در شرایطی است که نمونه های فراوانی از پالایشگاه ها را در دنیا می توان یافت که با وجود بازسازی و نوسازی وکاهش جدی میزان تولید نفت کوره و تولید فراورده های با ارزش افزوده بالاتر، توان رقابت با پالایشگاه های مدرن فاقد تولید نفت کوره را نداشته و تعطیل شده اند.

وی در مورد ارزیابی از عملکرد ایران در بخش بازارهای صادراتی گاز خاطر نشان کرد: با وجود اینکه وجود بازارهای جذاب در آسیا و اروپا و خصوصاً کشورهای همسایه، برای گاز طبیعی وجود دارد، دیپلماسی انرژی فعالی هنوز نتوانسته است قرارداد صادرات گاز به پاکستان را بطور قطعی به نتیجه برساند و« تقاضا » را در این بازار مهم از نظر راهبردی برای امنیت ملی، تأمین نماید و این غفلت موجب شد خط لوله گاز ترکمنستان، افغانستان و پاکستان پس از انعقاد قرارداد صادرات گاز ایران با پاکستان برای صادرات گاز به پاکستان فعال شده و ترکمنستان با ایران برای تأمین گاز پاکستان به رقابت بپردازد در همین حال قطر نیز با برنامه دیگری برای تأمین گاز پاکستان وارد رقابت شده است.

سقوط قیمت نفت در پی تهدید جدید ترامپ

قیمت نفت پس از اینکه دونالد ترامپ تهدید کرد تعرفه های جدیدی علیه واردات کالاهای چینی اعمال خواهد کرد، کاهش یافت.به گزارش ایسنا، بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا برای تحویل در ماه مه ۳۵ سنت یا ۰.۶ درصد کاهش یافت و به ۶۳.۱۹ دلار در هر بشکه رسید. بهای معاملات آتی نفت برنت در بازار لندن ۳۲ سنت یا ۰.۵ درصد کاهش یافت و به ۶۸.۰۱ دلار در هر بشکه رسید.دونالد ترامپ اعلام کرد به مقامات تجاری این کشور دستور داده تعرفه‌هایی را برای ۱۰۰ میلیارد دلار دیگر واردات کالاهای چینی بررسی کنند. تهدید جدید رئیس جمهور آمریکا تنشهای میان واشنگتن و پکن را تشدید کرد و نگرانی‌ها نسبت به وقوع جنگ تجاری را برانگیخت.با وجود اینکه ناظران بازار نفت نگران تشدید اختلافات تجاری میان آمریکا و چین هستند، با نشانه‌هایی که از کمبود عرضه در بازار وجود دارد، انتظار ندارند شاهد سقوط چشمگیر قیمت‌ها باشند.

یادداشت

اما و اگرهای نوسان صادرات نفت

بر اساس برنامه‌ریزی انجام شده، ایران در ماه مارس ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه نفت و میعانات گازی به مقصد کشورهای آسیایی و اروپایی صادر خواهد کرد که ممکن است این میزان با فروش تک‌محموله افزایش پیدا کند. کاهش صادرات نفت در ماه‌های اخیر هم بی‌دلیل نبوده است...

۱- تعمیرات فصلی در پالایشگاه‌های فعال در شمال شرق آسیا، تقاضا برای نفت خام را از بازار تک محموله‌ها با کاهش روبه‌رو کرده است. گزارش‌ها حاکی از آن است که ۲ میلیون بشکه از ظرفیت پالایشی آسیا از آوریل تا پایان ماه مه (اردیبهشت – خردادماه ۹۷) در تعمیرات است، بنابراین بدیهی است که میزان برداشت محموله‌ها در ماه‌های فوریه، مارس و آوریل کمتر باشد و این موضوع تنها مختص ایران نیست. پیش‌بینی می‌شود با از سرگیری فعالیت پالایشی در پالایشگاه‌های این منطقه در هفته‌های آتی، تقاضا برای نفت خام به ویژه نفت خام‌های سبک، با هدف تولید بنزین و نفتای بیشتر، با افزایش روبه‌رو شود.

۲- بر اساس برنامه‌ریزی انجام شده، ایران در ماه مارس ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه نفت و میعانات گازی به مقصد کشورهای آسیایی و اروپایی صادر خواهد کرد که ممکن است این میزان با فروش تک‌محموله افزایش نیز پیدا کند. برنامه‌ریزی برای صادرات این میزان در ماه مارس با لحاظ کردن نکته نخست، فاصله چندانی با صادرات نفت و میعانات گازی در ماه فوریه ندارد. شانا پانزدهم اسفندماه در خبری عنوان کرد: ایران در ماه فوریه حدود ۲ میلیون و ۱۶۰ هزار بشکه نفت خام و ۴۳۰ هزار بشکه میعانات گازی به مقصد کشورهای آسیایی و اروپایی صادر کرد که سهم کشورهای آسیایی و اروپایی از این میزان به ترتیب حدود ۶۰ و ۴۰ درصد بوده است.

۳- دریافت پول نفت با ارز مرغوب در ازای فروش آن، اولویت ایران در مبادلات نفتی است و تلاش امور بین‌الملل شرکت ملی نفت ایران نیز در مذاکرات این است تا با حفظ سهم مشتریان سنتی و راهبردی، آنها را به پرداخت پول نفت با این ارز متقاعد کند. برخی مشتریان ایران از جمله شرکت‌های اروپایی هم‌اکنون پول نفت خود را با ارز مرغوب پرداخت می‌کنند، بنابراین تلاش شرکت ملی نفت ایران این است تا نفت بیشتری به آنان بفروشد.

۴- با راه‌اندازی واحد تقطیر ردیف دوم پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس، از حجم صادرات میعانات گازی به کره جنوبی کاسته و بر حجم تخصیص خوراک به این پالایشگاه افزوده شده است. پالایشگاه ستاره خلیج فارس هم‌اکنون بیش از ۲۰۰ هزار بشکه در روز میعانات گازی به عنوان خوراک دریافت می‌کند. این پالایشگاه در کنار مجتمع پتروشیمی برزویه هم‌اکنون بزرگ‌ترین مصرف‌کنندگان میعانات گازی در کشور به شمار می‌آیند.

۵- بر اساس برنامه ششم توسعه، همه میعانات گازی تولیدی کشور که تا پایان این برنامه به یک میلیون بشکه در روز می‌رسد، صرف مصارف داخلی خواهد شد؛ از این رو کاهش صادرات میعانات گازی به معنای افزایش مصرف داخلی و جلوگیری از خام فروشی است. نباید فراموش کرد شرکت ملی نفت در آغاز به کار دولت یازدهم، ۷۵ میلیون بشکه میعانات گازی روی آب داشت که این رقم با اجرای برجام و تلاش امور بین‌الملل شرکت ملی نفت ایران در دولت یازدهم به صفر رسید؛ کره جنوبی بزرگ‌ترین مشتری میعانات گازی ایران است.

۶-رکن‌الدین جوادی، معاون هیدروکربوری وزیر نفت اخیرا اعلام کرده است: «برای دستیابی به ظرفیت تولید هدف‌گذاری شده در پایان برنامه ششم توسعه به میزان ۴,۷ میلیون بشکه در روز و حفظ سهم ایران در تولید نفت در سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک)، با توجه به افت طبیعی تولید میدان‌های کشورمان، نیازمند ایجاد سالانه ۶۰۰ هزار بشکه ظرفیت تولید نفت هستیم.» مسئولان نفتی نیز بارها عنوان کرده‌اند که صنعت نفت برای استمرار تولید به میزان کنونی به سرمایه‌گذاری نیاز دارد، بنابراین بهتر است با توجه به سهم حداقلی نفت از بودجه و مواجهه این صنعت با معضل تاسیسات فرسوده، شرایط برای جذب سرمایه خارجی مساعد شود.

رویا خالقی

میز خبر

رویترز گزارش داد:

هند طرحی جدید برای میدان گازی ایران پیشنهاد می‌دهد

خبرگزاری رویترز گزارش داد؛ هند هفته آینده به ایران طرح جدیدی برای توسعه میدان گازی «فرزاد ب» به ارزش سه تا چهار میلیارد دلار ، پیشنهاد می دهد.

به گزارش ایرنا به نقل از این رسانه، ایران در نشستی در ماه فوریه (بهمن)، طرح توسعه این میدان گازی را محدود کرده و از هند خواسته بود که پیشنهاد جدیدی در این رابطه ارائه دهد.خبرگزاری رویترز به نقل از منابع آگاه در دولت هند می‌نویسد که طرح دهلی نو اکنون تنها استخراج و توسعه میدان را شامل می‌شود و فعالیت‌های پالایشی و توسعه صنایع پایین‌دستی را دربر نخواهد گرفت.رویترز می‌افزاید که این طرح در سفر هفته آینده «بیژن زنگنه» وزیر نفت ایران به هند، مورد بررسی قرار خواهد گرفت.فرزاد-ب یکی از میدان‌های گازی مشترک ایران و عربستان سعودی در خلیج فارس با ظرفیت نزدیک به ۲۲ تریلیون فوت مکعب گاز است.این میدان را هندی‌ها در سال ۲۰۰۸ کشف کردند و قرار بود که خود توسعه آن را بر عهده داشته باشند؛ اما مذاکرات در این رابطه در پی تشدید تحریم‌ها علیه ایران متوقف شد.شرکت‌های هندی پس از امضای برجام، بار دیگر پروژه توسعه این میدان را خواستار شدند؛ ولی پیشنهادهای آن‌ها مورد تایید مسئولان وزارت نفت ایران قرار نگرفت.قرار است در صورت به توافق نرسیدن ایران و هند، طرح توسعه این میدان بزرگ گازی به مناقصه گذاشته شود.

◆

آغاز سوآپ نفت کرکوک از اواسط اردیبهشت

دبیر اتاق مشترک ایران و عراق درمورد سوآپ نفت خام کرکوک اظهار کرد: چندماهی است که این توافق صورت گرفته است. اواخر سال قبل شایعاتی مبنی بر توقف این پروژه شنیده شد اما باید گفت این پروژه ادامه دارد و فکر می کنم اواخر ماه آوریل (اواسط اردیبهشت) اجرایی شود.

سید حمید حسینی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به شایعاتی در اواخر سال گذشته مبنی بر اینکه سوآپ نفت کرکوک توسط ایران و همچنین صادرات گاز از ایران به بصره متوقف می‌شود، گفت: این زمزمه‌ها در اواخر سال گذشته شنیده می‌شد و گفته می‌شد که کردستان عراق با دولت مرکزی توافق کرده است که صادرات نفت کرکوک از مسیر قبلی(کرکوک_جیحان) صورت بگیرد و بنابراین سوآپ آن توسط ایران متوقف شود.وی ادامه داد: در راستای سفر آقای جهانگیری معاون اول ریاست جمهوری به بغداد در اواخر سال گذشته و از آنجایی که مسئولان نفتی هم در این سفر حضور داشتند این مباحث مطرح شد و طرف عراقی تاکید کرد که بر تعهدات خود مبنی بر اجرای خط لوله ایران به بصره برای سوآپ نفت کرکوک و همچنین واردات گاز از ایران پایبند است.دبیر اتاق مشترک ایران و عراق با تاکید بر اینکه سوآپ نفت کرکوک از نظر عملیاتی بسیار دشوار است، توضیح داد: خط لوله باید از دو شهر عراق رد شود تا به دره شهر ایلام برسد یا باید از سلیمانیه گذر کند.

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۳۰۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم طاهر شیخکانلوی میلان به شماره شناسنامه ۵۳۱۰ به شماره ملی ۲۸۰۱۰۶۵۰۰۵ صادره از خوی فرزند هادی در یک باب مغازه به مساحت ۲۶/۱۷ مترمربع نسبت به ششدانگ پلاک ۷۶ فرعی مفروزه از۱۰ – از ۲۵۱۰–الی ۲۵۱۷ – اصلی واقع در بخش ۲ خوی خریداری از شهرداری به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۰۲/۰۲

۹/۹۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی – پرویز سلیمانپور**

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۴۲۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم خدیجه حسینی به شماره شناسنامه ۱۲٤ به شماره ملی ۲۸۰۲۵۵۹۵۱٦ صادره از خوی فرزند میرعلی در یک باب خانه به مساحت ۱۱۳/۱۰ مترمربع نسبت به ششدانگ پلاک ٤۷ فرعی مفروزه از – از ۲۷۰٤ – اصلی واقع در بخش ۲ خوی خریداری از حسین توکلی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۰۲/۰۲

۱۰/۹۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی – پرویز سلیمانپور**

آگهی

شاکی اداره جهاد کشاورزی شکایتی علیه متهم محمد مسرت مبنی بر تغییر غیرمجاز کاربری مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹٦۰۹۹۸۲۹۱٤۱۰۰٦۰۳ شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهرستان پردیس ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۲۹ ساعت ۱۲/۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۷۷٤۳۲م.الف/۳٦۳۹–د **مدیر دفتر دادگاه کیفری شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهرستان پردیس**

آگهی

در خصوص شکایت خانم ملیحه سید نصراله باغبان فرزند سید جواد علیه آقای محمد بختیاری فرزند سید آیت اله به اتهام ایجاد مزاحمت تلفنی و توهین از طریق تلفن با توجه به عدم دسترسی به نامبرده و عدم امکان ابلاغ اوراق قضایی به ایشان از طریق نشر آگهی به تعداد یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار به نامبرده ابلاغ گردد در مهلت مقرر قانونی یک ماه پس از انتشار جهت توضیحات و رسیدگی در شعبه سوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱ (شمیرانات) تهران حاضر گردند. عدم حضور مانع از ادامه رسیدگی نمی باشد.

۷۷٤۳۳م.الف/۳٦٤۰–د **دادیار شعبه سوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱ (شمیرانات) تهران**

آگهی

بدینوسیله در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری به متهم آقای سجاد بابائی فرد فرزند شمس اله که مجهول المکان و به اتهام معاونت در سرقت از منزل توام با آزار تحت تعقیب قرار گرفته یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار یا محلی آگهی می شود که ظرف مدت یک ماه از تاریخ درج آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در پرونده کیفری به شماره مطرح در شعبه چهارم دادیاری دادسرای ناحیه ۳٤ تهران حاضر و در غیر این صورت این شعبه وفق مقررات مطابق مواد ٦٥۲ قانون تعزیرات همان قانون رسیدگی غیابی و اظهار نظر خواهد کرد.

۷۷٤۳٤م.الف/۳٦٤۱–د **دادیار شعبه چهارم دادسرای ناحیه ۳٤ تهران**

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰٤۲۳۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم رحیم رستمی قراعینی به شماره شناسنامه ٤۹٤۷٦ به شماره ملی ۲۸۰۰٤۸۲۳٦۲ صادره از خوی فرزند زلفعلی در یک باب خانه به مساحت ۱۰۳/۸۵ مترمربع نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۳ فرعی مفروزه از – از ۳۷۳۷ – اصلی واقع در بخش ۲ خوی خریداری از مصطفی شفیعی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۰۲/۰۲

٦/۹۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی – پرویز سلیمانپور**

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰٤۰۳۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم رضا زینالی اقدم به شماره شناسنامه ۹٤۲ به شماره ملی ۲۸۰۱۳٤٥۱٤۸ صادره از خوی فرزند عباس در یک باب خانه به مساحت ۱٦٤/۰۸ مترمربع نسبت به ششدانگ پلاک ۳٦۰٤ فرعی مفروزه از۱۷۱ و ۱۷۰ – از ۱ – اصلی واقع در بخش ۲ خوی(که پلاک فرعی مجزی شده در رای از پلاک ۱۷۰و۱۷۱ – اعلام شده که مطابق بخشنامه ثبتی از پلاک ۱۷۱ فرعی منظور گردید) خریداری از غلامرضا بنی ریاح و شرکا به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۰۲/۰۲

٥/۹۷–ش **رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان خوی – پرویز سلیمانپور**

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۳۳۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم اسدالله حاجی زاده به شماره شناسنامه ۳۰۳ به شماره ملی ۲۹۱۹٥٦٦۲۰۲ صادره از چالدران فرزند سیف اله در یک باب خانه به مساحت ۲۳٦/٦۰ مترمربع نسبت به ششدانگ پلاک ۲٦ فرعی مفروزه از – از ٤٤۸۳ – اصلی واقع در بخش ۲ خوی (که پلاک اصلی در رای از پلاک ٤٤۷۷و ٤٤۸۳ – اعلام شده که مطابق بخشنامه ثبتی به ٤٤۸۳- اصلاح گردید) خریداری از زارعی- شهیدی و غیره به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۰۲/۰۲

٤/۹۷–ش **رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان خوی – پرویز سلیمانپور**

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰٤۰۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم شهریار عطارزاده سیه رود به شماره شناسنامه ۳٤٥٦۷ به شماره ملی ۲۸۰۰۳٤۳۰۹٥ صادره از خوی فرزند اسفندیار در یک باب کارگاه به مساحت ۱٦٥ مترمربع نسبت به ششدانگ پلاک ۸۰ فرعی مفروزه از – از ۲۱٥۱ – اصلی واقع در بخش ۲ خوی خریداری از سالم خویی و رمضانی و عباسلو به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۰۲/۰۲

۷/۹۷–ش **رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان خوی – پرویز سلیمانپور**

آگهی احضار متهم

در پرونده کلاسه ٥د/۹٥۰۸٥٤ در این دادیاری متهم عباس لطفی فرزند محمدحسین به اتهام توهین و مزاحمت در فضای مجازی در این دادسرا تحت تعقیب می باشد. نظر به اینکه متهم فوق مجهول المکان بوده و وقت پرونده به یک ماه پس از نشر آگهی تعیین گردیده است بدینوسیله به تجویز ماده ۱۷٤ قانون آیین دادرسی کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا در وقت مذکور جهت رسیدگی و دفاع از اتهام انتسابی در این دادیاری به نشانی تهران خیابان شریعتی بالاتر از سه راه طالقانی نبش کوچه فرهاد ۲ دادسرای ناحیه ۳۱ حاضر شود در غیر این صورت طبق مقررات قانونی اتخاذ تصمیم خواهد شد.

۷۷٤۳٥م.الف/۳٦٤۲–د **دادیار شعبه پنجم دادسرای ناحیه ۳۱**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹٥۰۹۹۸۲۹۹۹۸۰۰۲۷٤ شعبه ۱۰۳٦ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران (۱۰۳٦ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹٦۰۹۹۷۲۱۹۱۱۰۱۳٦۷ شاکی: خانم فاطمه نوری فرزند حسین به نشانی تهران م ابوذر خ ۲۰ متری ابوذر خ بدخشان کمالی ک کشاورز پ ۱ – متهم: آقای رضا کمری فرزند علی بابا – اتهام ها: ۱- تهدید در فضای مجاز ۲- توهین در فضای مجازی

رای دادگاه

در خصوص اتهام آقای رضا کمری فرزند علی فاقد مشخصات بیشتر دائر بر توهین و تهدید در فضای مجازی موضوع شکایت خانم فاطمه نوری به شرح منعکس در پرونده، گزارش پلیس فتا، عدم حضور متهم در هیچیک از مراحل دادرسی و سایر قرائن و امارات موجود در پرونده، بزه های منتسبه را محرز دانسته و در اجرای مواد ٦۰۸ و ٦٦۹ قانون مجازات اسلامی حکم بر محکومیت نسبت به شق اول به پرداخت یک میلیون ریال جزای نقدی و نسبت به شق دوم به ۷٤ ضربه شلاق صادر می نماید. النهایه در اجرای ماده ۱۳٤ قانون اخیرالذکر مجازات اشد قابل اجراست. رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع می باشد.

۷۷٤٤۹م.الف/۳٦٥٦–د **دادرس شعبه ۱۰۳٦ دادگاه کیفری ۲ تهران**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹٥۰۹۹۸۲۹۹٥۸۰۱٦۱۷ شعبه ۱۰۸۳ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید مدرس تهران (۱۱۰٦ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره – شاکی: آقای احمدرضا عبدالوند فرزند علی رضا به نشانی استان لرستان شهرستان درود روستای دهنو گلستان ۱۱ – متهمین: ۱. آقای عبدالرضا بهراموند ۲. آقای محسن رضایی ۳. آقای مسعود رضایی همگی به نشانی مجهول المکان – اتهام: ایراد صدمه بدنی غیرعمدی بر اثر حوادث کار

رای دادگاه

در خصوص شکایت شاکی آقای احمدرضا عبدالوند فرزند علی رضا علیه متهمین به اسامی آقایان ۱- عبدالرضا بهرام وند ۲- مسعود رضایی ۳- محسن رضایی هر سه نفر دایر بر ایراد صدمه بدنی غیرعمدی ناشی از عدم رعایت نظامات دولتی به میزان هر یک سی و سه و سه دهم درصد دادگاه از توجه به کیفرخواست صادره علیه متهمین و مشروح شکایت شاکی و گواهی پزشکی قانونی و نظریه بازرس اداره کار در تعیین مقصرین و درجه تقصیر آنان و سایر قرائن و امارات منعکس در پرونده بزهکاری متهمین را ثابت تشخیص داشته فلذا مستندا به مواد ٤٤۸ – ٤٤۹ – ٦٥۳ – ۷۰۹ – ۷۱٤ از قانون مجازات اسلامی هر یک از متهمین را به میزان درجه تقصیر خویش به پرداخت دیات ذیل بشرح دو درصد از دیه کامل انسان از بابت ارش کاهش سطح هوشیاری خفیف و از بابت تجمع خون در فضای فوق سخت شامه که تحت عمل جراحی و کرانیوتومی و تعبیه پورهول قرار گرفته به پرداخت یازده درصد از دیه کامل انسان بعنوان ارش و از بابت شکستگی استخوان گیجگاهی سمت راست در حد هاشمه به پرداخت ده صدم دیه کامل انسان و از بابت ارش ترشح موقت مایع مغزی نخاعی از ناحیه گوش سمت راست به پرداخت سه درصد از دیه کامل انسان و از بابت شکستگی دنده های هفتم و هشتم سمت چپ که محیط بر قلب می باشد به پرداخت دو چهلم دیه کامل انسان و از بابت کبودی اطراف چشم چپ به پرداخت سه هزارم دیه کامل انسان و از بابت ارش تورم اطراف چشم چپ به پرداخت نیم درصد از دیه کامل انسان و از بابت خراشیدگی در حد حارصه اطراف چشم چپ به پرداخت یک درصد از دیه کامل انسان و از بابت ارش تجمع خون زیر جلدی سمت چپ به پرداخت هشت دهم درصد از دیه کامل انسان در حق شاکی خصوصی محکوم و از بابت جنبه عمومی بزه نیز هر یک از متهمین را به پرداخت سیصد برابر مزد روزانه یک کارگر در سال ۱۳۹٥ در حق اداره کار و امور اجتماعی محکوم و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و بعد از آن ظرف مهلت بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۷۷٤٥۰م.الف/۳٦٥۷–د **رئیس شعبه ۱۰۸۳ دادگاه کیفری ۲ تهران**