آگهی مزایده نوبت اول

در خصوص پرونده ۹۵۰۰۲۰ اجرای احکام مدنی دماوند موضوع محکومیت محمد ثمنی حسب دادنامه ۹۵۰۹۹۷۲۲۱۰۱۰۰۲۰٤ شعبه اولحقوقی دماوند و اجرائیه شماره ۹۵۰۰۱۷۵ شعبه مربوط به پرداخت یکصد و بیست و هشت عدد تمام سکه بهار آزادی به عنوااصل خواسته و مبلغ یک میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال ب عنوان خسارات دادرسی در حق محکوم له هانیه عبدالله بیگی و نیز پرداخت مبلغ سیصد هزار ریال بابت نیم عشر دولت اجرایی در حق صندوق دولت با توجه به معرفی پلاک ثبتی به شماره ۹٦٦۰ فرعی از ۷۱ اصلی کارشناس محترم هومن مظلوم به شرح ذیل نسبت به ارزیابی اقدام نموده :پیرو ارجاع موضوع کارشناسی پرونده کلاسه ۹۵۰۰۲۰ اجرای احکام مربوط به خواهان خانم هانیه عبدالله بیگی و خوانده آقای محمد ثمنی و دستور آن مرجع محترم مبنی بر ارزیابی دو واحد منزل مسکونی و یک مغازه در دماوند ، گیلاوند ، شهرک سپاه ، کوچه خیبر غربی ، پلاک ۲۱ از طی گزارش مورخه ۹۵/٦/۱۳به شماره ۹۵/۱٦۷/۱/د/ک دو واحد مسکونی ارزیابی شده و پس از بازدید مجدد از محل مغازه موارد زیر را به استحضار می رسانم : با توجه با نامه های بازداشتی ارجاعی از اداره ثبت و اسناد و املاک دماوند ، ملک مغازه با پلاک ثبتی شماره ۹٦٦۲ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در طبقه همکف به مساحت ۱٦/٤۵ متر مربع مورد ثبت شماره ۱۱۲۸۸۹ در صفحه ۱۹۵ دفتر ٦۱۵ دفاتر دماوند حومه حوزه ثبت ملک دماودن ، مالک آقای محمود ثمنی ، مالک شش دانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۳۸۵۱۲٤ سری "الف"سال ۸۹ می باشد و در نامه فوق اشاره شده که در قسمت محدودیت مالکین ذکر شده ، محدودیت آقای محمود ثمنی ثبت دفتر املاک رهنی شماره ۲۵۲۵۲ مورخ ۱۳۷٦/۱۰/۱۱ که به نفع بانک مسکن ثبت شده است و لازم به ذکر است که ملک فوق به صورت موروثی و متعلق به پدر خوانده (مرحوم آقای محمود ثمنی) می باشد . باید متذکر شد که طی دستور قضایی صادره از طرف آن نرجع محترم درروز بازدید در مورخه ۹۵/٦/۲۸ با هماهنگی با مامور کلانتری از محل بازدید به عمل آمد و در روز بازدید خواهان و خوانده در محل حاضر بوده و خوانده درب مغازه فق را باز نموده و بازدید از محل انجام شد . در بازدید از محل فوق مشخص گردید که ملک فوق یک مغازه بوده (مطابق با کپی پایان ساختمان ارائه شده از طرف خاوهان ملک فوق یک ملک با کاربری تجاری ذکر شده) ومطابق با اظهارات خوانده جواز تجاری ملک فوق در زمان حیات مرحوم پدر خوانده توسط ایشان باطل شده است و ملک فوق در حدود چهار سال است که تعطیل می باشد . از محل فوق در حال حاضر به عنوان انباری استفاده شده و در داخل آن وسایل منزل قرا دارد . بنای وق با دیوار بنایی و سقف طاق ضربی با کف سنگ و دیوار تا ارتفاع ۲/۲۰ سنگ شده و ما بقی تا سقف گچ و خاک . سفید نهایی شده است . ملک فوق فاقد سیستم سرمایش و گرمایش مستقل بوده و لوله کشی آ بوگاز و وارده به ملک مذکور از ملک اصلی تامین می گردد و ملک فوق فقط دارای انشعاب برق می باشد . درب ملک فوق از نوع فلزی با شیشه است . نظریه کارشناسی با توجه به جمیع موارد فوق الذکر ، قیمت پایه مزایده برا یملک فوق ، با فرض ب اینکه ساختمان مذکور فاقد هرگونه بدهی به هر فر حقیقی یا نهادحقوقی باشد و منعی در دفتر اسناد رسمی برای انتقال نداشته باشد برابر با پانصد میلیون ریال (-/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) برآوردمی گردد . پیرو ارجاع موضوع کارشناسی پرونده کلاسه ۹۵۰۰۲۰ اجرای احکام مربوط به خواهان خانم هانیه عبدالله بیگی و خوانده آقای محمد ثمنی و دستور آن مرجع محترم مبنی بر ارزیابی دو واحد منزل مسکونی و یک مغازه واقع در دماودن ، گیلاوند ، شهرک سپاه ، کوچه خیبر یک غربی ، پلاک ۲۱ که پس از مطالعه پرونده و بازدید ا زمحل موارد زیر را به استحضار می رساند : با توجه به نامه های بازداشتی ارجاعی از اداره ثبت و اسناد واملاک دماوند ملک اول با پلاک ثبتی شماره ۹٦٦۰ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در همکف به مساحت ۱۰۵/٦۲ متر مربع مورد ثبت شماره ۱۱۲۸۸۷ در صفحه ۱۹۲ دفتر ٦۱۵ دفاتر دماودن حومه حوزه ثبت ملک دماوند ، مالک آقای محمود ثمنی ، مالک شش دانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۳۸۵۱۲۳ سر "الف" سال ۸۹ می باشد و در نامه فوق اشاره شده که در قسمت محدودیت ملاکین ذکر شده ، محدودیت آقای محمود ثمنی دفتر املاک رهنی شماره ٤۳۸۰٤ مورخ ۱۳۸۹/۱۰/۲۵ که به نفع بانک مسکن ثبت شده است . لازم به ذکر است که هر دو ملک فوق به صورت موروثی و متعلق به پدر خوانده (مرحوم قای محمود ثمنی)) می باد . باید متذکر شد که در روز بازدید امکان بازدید از ملک سوم وجود نداشت که مراتب طینامه مورخ ۹۵/٦/۱ به شماره ۹۵/۱٦۷/د/ک به اطلاع آن مرجع محترم رسید و طی دستور داده شده توسط آنمرجع محترم ، برای ارزیابی دو پلاک مسکونی فوق ادقام و در مورد مغازه با نماینده محترم دادستان اقدام شود ، لذا طی دستور فوق گزارش حاضر مربوط به دو پلاک سکونی است در مورخ ۹۵/٦/۱از ملک مورد نظر با همراهی خواهان بازدید به عمل آمد(خوانده در روز بازدید حضور نداشت) در بازدید از ملک اول واقع در طبقه همکف مشخص گردید کهملک فوق یک واحد مسکونی بوده که با چند پله به داخل ، کف آن پایین تر از کف حیاط قرار گرفته و در اختیار مستاجر است . بنای فوق با اسکلت فلزی و دارای یک آشپزخانه باز (اپن) با کف سرامیک و دیوار کاشی شده و سینک و هود وکابینت و هود و کابینت چوبی می باشد و همچنین دارای یک هال و پذیرایی با کف سرامیک و دیوار در حد گچ و خاک سفید نهایی و همچنین دارای دو اتاق خواب که یکی از اتاقها دارای کمد دیوار چوبی بوده و کف اتاقها با موزائیک پوشش شده و دیوار در حد گچ و خاک سفید نهایی بوده است . ساختمان فوق دارای یک سرویس بهداشتی حمام و دشسویی با کف موزاییک و دیوار کاشی شده و با لوله کشی روکار است . برای ساختمان فوق سیستم سرمایش از نوع کولر آبی (بناب ه اظهارات مستاجر کولر فوق خراب بدوه و کار نمی کند) و گرمایش با بخاری و آبگرمکن می باشد . ساختمان فوق دارای انشعابات برق ، گاز و آب است و در بازدید از ملک دوم واقع در طبقه اول مشخص گردیده ملک فوقیک واحد مسکونی بوده که بنا به اظهارات خواهان در اختیار برادر خواهان (آقای علی ثمنی) است که ایشان به اتفاق خانواده خود در آن ساکن می باشند . بنای فوق با اسکلت فلزی و دارای یک آشپزخانه باز (اپن) با کف سرامیک و دیوار کاشی شده و سینک و هود و کابینت چوبی ام دی اف می باشد و همچنین دارای یک هال و پذیرایی با کف سرامیک و دیوار در حد گچ و خاک سفید نهایی وملک فوق دارای یک اتاق خواب که دارای کمد چوبی بوده و با موزاییک معمولی پوشش شده است . ساختمان فوق دارای یمس رویس بهداشتی حمام و دسشویی با کف سرامیک و دیوار کاشی شده می باشد . برای ساختمان فوق سیستم گرمایش از نوع بخاری و آبگرمکن و فاقد سیستم سرمایش است و ساختمان فوق دارای انشعاب برق و گاز و آب می باشد نظریه کارشناسی با توجه به جمیع موارد فوق الذکر ، قیمت پایه مزایده برای ساختمانهای فوق ، با فرض بر اینکه ساختمانهای مذکور فاقد هر گونه بدهی به هر فرد حقیقی با فرض بر اینکه ساختمانهای مذکور فاقد هرگونه بدهی به هر فرد حقیقی یا نهاد حقوقی باشد و منعی در دفتر اسناد رسمی برای انتقال نداشته باشد و ب صورت تخلیه ، برای ملک اول واقع در طبقه همکف برابر با یک میلیارد و سیصد میلیون ریال (-/۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) و برای ملک دوم واقع در طبقه اول براب با یکمیلیارد و ششصد و پنجاه میلیون ریال (-/۱/٦۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) و در مجموع برابر با دو میلیارد و نهصد و پنجاه میلیون ریال (-/۲/ ۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) برآورد میگردد و به عنوان قیمت پایه ارزیابی نموده است و نظریه کارشناس به طرفین ابلاغ گردیده که مصون از اعتراض مانده ، مزایده از قیمت پایه کارشناسی آغاز خواهد شد و به کسی که بالاترین قیمت پیشنهادی را به حساب ۲۱۷۱۲۹۹۰۲۷۰۰٦سپرده دادگستری دماوند واریز و متقاضسان می بایستی ده درصد مبلغ پایه مزایده را به حساب سپرده واریز و تا قبل از شروع مزایده ساعت ۱۰ صبح به این اجرا اعلام نمایند . الباقی را حداکثر طرف یک ماه به حساب سپرده فوق واریز نماید و فیشهای وارده را به دفتر اجرای احکام مدنی دماوند تحویل و چنانچه مبلغ الباقی قیمت را د رمهلت مقرر قانون واریز ننماید مزایده باطل و تجدید خواهد شد و مبلغ ۱۰٪ واریزی به نفع دولت ضبط خواهد شد . وقت مزایده ۱۳۹٦/۰۱/۱۹ ساعت ۱۰ صبح است . طالبین جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند ۵ روز قبل از شروع مزایده به دفت راجرای احکام مدنی مراجعه نمایند.

۱۹۳۷م.الف/٦٦۱۸-ش

دادورز دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری مدنی دماوند – کاظمی

اخطاریه ماده ۱۰۱ پرونده کلاسه ۹۵۰۰۱۴۴

در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق له سرمایه علیه شرکت راه و ساختمانی بتن پاچکاران ماندگار سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰۵۵۹ با و محمدهادی عباسی فرزند سلیم طبق گزارش مورخ ۹۵/۱۲/۱۱ کارشناس رسمی دادگستری، پلاک ثبتی ۱- فرعی : ۱۲ از پلاک اصلی ۲۳۲٦ در بخش : ۱۵ مهاباد ناحیه: ندارد واقع در : مهاباد مورد وثیقه سند رهنی شماره ۲۱۷۷۲ تنظیمی به مبلغ -/۷/۸٤۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده. لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ سه میلیون ریال بشماره حساب ۰۱۰۵۷۰۲۹۳۱۰۰۰ بنام کانون کارشناسان رسمی دادگستری آ.غ نزد بانک ملی به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۳۹۵/۱۲/۲۳

٦۷۵۷/۹۵-ش

مسئول اجرای اسناد رسمی مهاباد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵٦۰۳۰۹۰۰۱۰۰٤۰۵۳ مورخه ۱۳۹۵/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک قزوین موضوع پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱٤٤۰۹۰۰۱۰۰۰۲۲۹ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سمیرا نادری فرزند علی به شماره شناسنامه ٤٦۷۳ صادره از قزوین در ۲۳۰۰ سهم مشاع از ۵۱۹۸۵۰۷ سهم شدانگ پلاک ۸۵ اصلی واقع در بخش دوازده قزوین روستای بادمجین خریداری از مالک رسمی آقای عجم علی سبزعلیها احد از وراث مرحوم عباس سبزعلیها محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۲/۲۳

٦۵۱۵/۹۵-ش

رئیس ثبت اسناد و املاک – حسن غلامحسینی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک قزوین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵٦۰۳۰۹۰۰۱۰۰٤۰۵۵ مورخه ۱۳۹۵/۱۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک قزوین موضوع پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱٤٤۰۹۰۰۱۰۰۰۱۹۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خیراله طالبی فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۱ صادره از قزوین در شدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۲۲ متر مربع پلاک ۲۷٦ الی ۲۸۱ اصلی واقع در بخش چهار شمال غرب قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۲/۲۳

٦۵۱٤/۹۵-ش

رئیس ثبت اسناد و املاک – حسن غلامحسینی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵٦۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵٦۲٦ مورخ ۹۵/۱۰/٦ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعیداله نونی فرزند صمد بشماره شناسنامه ٤۵ صادره از سراب در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱٤٤ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۸۸ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر زندیه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۵/۱۲/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۵/۱۲/۲۳

۲۰۳۰۰م.الف/۳۸۷۱-د

رئیس ثبت اسناد و املاک – غلامرضا غضنفری

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابوبکر ترنجی با ارائه درخواست وارده بشماره ۹۵/۱۱/۷-۱۰۹/۱۱۱/۹۵/۱٦۹۲۲ منضم به استشهاد محلی مصدق اعلام داشته که یک برگ سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بشماره پلاک ۱۰۱۰ فرعی از ۲۳٦۱ اصلی واقع در بخش ۱۵ مهاباد که بشماره سریال ۰٦۱٤۱٦/ج ۹۱ ذیل ثبت ۳۲۱۸٦ در صفحه ۲۱٤ دفتر جلد ۱۹٤ بنام مشارالیه صادر گردیده است بعلت اسباب کشی مفقود گردیده است. و درخواست المثنی آنرا نموده لذا در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. چنانچه کسی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد حداکثر ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مراتب اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام نموده و رسید دریافت نماید. در غیر اینصورت با انقضاء مدت مقرر و عدم وصول اعتراض این اداره برابر مقررات المثنی سند مالکیت مورد تقاضا را صادر خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۵/۱۲/۲۳

٦۷٤۱/۹۵-ش

رئیس ثبت مهاباد – صدیق رنجبر

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۳۳۰٤۰۰۵۱۳ شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان دامغان تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۲۳۳۰٤۰۰۹٦۰ خواهان : آقای حسین مهدی زاده فرزند فتح اله به نشانی سمنان – دامغان خیابان زینبیه پ ۱۵ خواندگان : ۱. خانم معصومه مهدی زاده فرزند فتح اله ۲. خانم زهرا مهدی زاده ۳. خانم فاطمه مهدی زاده فرزند فتح اله همگی به نشانی سمنان – دامغان خیابان زینبیه پ ۱۵ – ٤. خانم صغری مهدی زاده فرزند فتح اله به نشانی تهران خیابان قزوین خ شهید نادر خیری کوچه شهید اسماعیل واژبری کوچه شهید اکبر شهیدی پ ۲٤ منزل رضا عباسی - خواسته : دستور فروش ملک مشاع

دستور فروش

در خصوص دادخواست حسین مهدی زاده فرزند فتح اله به طرفیت ۱. صغری ۲. زهرا ۳ . معصومه ٤. فاطمه همگی مهدی زاده فرزندان فتح اله به خواسته ی صدور دستور فروش ملک مشاع پلاک ثبتی ۲۳۳۰/۳ اصلی و ۲۳۳۰ اصلی باقی مانده بخش یک دامغان نظر به آنکه مطابق به ترتیب آرای شماره ۱۲۲/۹٤۲٦ مورخ ۹۵/۹/۱۵ و ۱۲۲/۹٤۲۳ مورخ ۹۵/۹/۱۵ تصمیم واحد ثبتی بر غیر قابل افراز بودن پلاک موصوف تعلق گرفته است که مطابق پاسخ استعلام مورخ ۹۵/۱۰/۱۵ آن تصمیم قطعیت یافته و هم اکنون اصحاب این دعوی قهرا و به موجب گواهی انحصار وراثت ۶۳۵-۸۱/۷/۲۱ که ورثه ی مرحوم فتح اله مهدی زاده می باشند مالک رسمی و ثبتی ملک هر کدام به میزان سهم الارث می باشند بنابراین درخواست کننده نیز یکی از شرکاء مشاعی است لذا دادگاه مستنداً به ماده ٤ قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۵۷/۸/۲۲ و ماده ۹ آیین نامه قانون مذکور مصوب آذر ۱۳۵۸ دستور فروش پلاک های ثبتی فوق را صادر و اعلام می نماید تا واحد اجرا مطابق قانون اجرای احکام مدنی نسبت به فروش ملک اقدام نماید.

٦۸۳۵/۹۵-ش **دادرس شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان دامغان – سید حسن میرکمالی**

آگهی تبادل لوایح

نظر به اینکه در پرونده کلاسه ۹۵۰۲۲٦ منتهی به صدور رای گردیده که سید ابوالقاسم راسخی به دادنامه شماره ۹۵۰۹۹۷۲۳۳۰٤۰۱۰٦۳ اعتراض و دادخواست تجدید نظر تقدیم دادگاه نموده و به خوانده بهزاد خلج فرد فرزند حسین که مجهول المکان می باشند ابلاغ می گردد از تاریخ نشر آگهی ظرف ده روز به دفتر دادگاه مراجعه و نسخه ثانی دادخواست تجدید نظر خواهی دریافت و هر گونه پاسخی دارید ظرف مهلت مقرر قانونی تقدیم نمایید پس از انقضای مهلت مقرر ، پرونده جهت رسیدگی به دادگاه تجدید نظر ارسال خواهد شد.

٦۸۳٦/۹۵-ش **مدیر دفتر شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان دامغان – محسن نفری**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی ۹۶/۲/۲ ساعت ۱۰ صبح
به خوانده مجهول المکان خانم اعظم قربانی سینی

خواهان پست بانک البرز با نمایندگی احسان اله لهراسبی دادخواستی به خواسته مطالبه مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه دادرسی و خسارات تاخیر تادیه تا روز اجرای حکم به شماره ۹۵۰۹٦۵ بطرفیت خوانده فوق الذکر به دادگستری هشتگرد تسلیم که به شعبه اول حقوقی ارجاع و برای تاریخ ۹٦/۲/۲ ساعت ۱۰ صبح وقت رسیدگی و تعیین گردیده است که به لحاظ مجهول المکان بودن خوانده و به درخواست خواهان و به استناد ماده ۷۳ آئین دادرسی مدنی وقت رسیدگی فوق تعیین و اعلام می گردد تا خوانده جهت دریافت نسخه دوم دادخواست و ضمائم به دفتر دادگاه مراجعه و در روز رسیدگی در جلسه دادگاه حضور یابد در غیر این صورت دادگاه غیابا رسیدگی خواهد نمود.

٦۸۳۲/۹۵-ش

مدیر دفتر شعبه ششم دادگاه حقوقی هشتگرد

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی ۹۶/۲/۲ ساعت ۱۱ صبح
به خوانده مجهول المکان محمدکریم دخت گلرودباری

خواهان پست بانک استان البرز با نماینده حقوقی احسان اله لهراسبی دادخواستی به خواسته مطالبه مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه تا روز اجرای حکم به شماره ۹۵۰۹٦٦ بطرفیت خوانده فوق الذکر به دادگستری هشتگرد تسلیم که به شعبه اول حقوقی ارجاع و برای تاریخ ۹٦/۲/۲ ساعت ۱۱ صبح وقت رسیدگی و تعیین گردیده است که به لحاظ مجهول المکان بودن خوانده و به درخواست خواهان و به استناد ماده ۷۳ آئین دادرسی مدنی وقت رسیدگی فوق تعیین و اعلام می گردد تا خوانده جهت دریافت نسخه دوم دادخواست و ضمائم به دفتر دادگاه مراجعه و در روز رسیدگی در جلسه دادگاه حضور یابد در غیر این صورت دادگاه غیابا رسیدگی خواهد نمود.

٦۸۳۳/۹۵-ش

مدیر دفتر شعبه ششم دادگاه حقوقی هشتگرد

آگهی احضاریه

در راستای اعمال ماده ۱۷٤ قانون آیین دادرسی کیفری به آقای حمید محمدی فرزند بهرامعلی ابلاغ می گردد در پرونده کلاسه ۹۵۱٤۹٦ حسب شکایت علی شهبازی متهم به خیانت در امانت نسبت به یک دستگاه خودرو **MVM** میباشد لذا مقتضی است جهت تفهیم اتهام و دفاع از بزه انتسابی، ظرف یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی در این شعبه حضور یابند. در صورت عدم حضور تصمیم مقتضی اخذ خواهد شد.

٦۷۸۷/۹۵-ش **بازپرس شعبه ۶ دادسرای عمومی و انقلاب زنجان – صادقی**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی ۹۶/۱/۳۰ ساعت ۱۰ صبح
به خوانده مجهول المکان آقای کاوه نخبه زعیم فرزند سیاوش

خواهان خانم نرجس مظاهری فرزند عبدالحسین با وکالت جواد پارسا دادخواستی به خواسته مطالبه مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و خسارات قانونی و حق الوکاله وکیل به شماره ۹۵۰۱۰۱۵ بطرفیت خوانده فوق الذکر به دادگستری هشتگرد تسلیم که به شعبه اول حقوقی ارجاع و برای تاریخ ۹٦/۱/۳۰ ساعت ۱۰ صبح وقت رسیدگی و تعیین گردیده است که به لحاظ مجهول المکان بودن خوانده و به درخواست خواهان و به استناد ماده ۷۳ آئین دادرسی مدنی وقت رسیدگی فوق تعیین و اعلام می گردد تا خوانده جهت دریافت نسخه دوم دادخواست و ضمائم به دفتر دادگاه مراجعه و در روز رسیدگی در جلسه دادگاه حضور یابد در غیر این صورت دادگاه غیابا رسیدگی خواهد نمود.

٦۸۳٤/۹۵-ش

مدیر دفتر شعبه ششم دادگاه حقوقی هشتگرد

دادنامه

شماره بایگانی:۹٤۰۵۲۸ خواهان:آقای مهدی اسماعیلی عباس آباد فرزند دخیل با وکالت آقای حسن دولی فرزند نعمت به نشانی پاکدشت بلوار سی متری خرمشهر پ۲٤ ط۳ خوانده:آقای مجتبی دشت شو فرزند احمد به نشانی مجهول المکان خواسته:۱-مطالبه وجه چک۲-مطالبه خسارت تاخیر تادیه به تاریخ ۱۳۹۵/۱/۱۸ در وقت فوق العاده ،جلسه شعبه پنجم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان پاکدشت به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده امر تحت نظر است،دادگاه با توجه به محتویات پرونده واعلام ختم رسیدگی وبا استعانت از خداوند متعال مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

آنچه در بستر دادخواست روان بوده ودر سرلوحه دادخواست به دعوی کشانده ونشانده شده مطالبه وجه یک طغری چک به شماره ۰۲۹۵۹۵ مورخ۱۳۹۳/۲/۳۰ عهده بانک رفاه کارگران به مبلغ ۱٤۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بانضمام خسارات دادرسی وتاخیر لغایت اجرای حکم می باشد کهعنوان خواسته خواهان آقای مهدی اسماعیلی عباس آباد فرزند دخیل با وکالت آقای حسن دولی است که به طرفیت خوانده آقای مجتبی دشت شو فرزند احمد مهمان این سطور گردیده وبدین تبیین به قلم تشریح درآمده که اینجانب حسب چک مذکور مبلغ خواسته را از خوانده طلب دارم لکن مراجعه به بانک محال علیه منجر به صدور گواهی عدم پرداخت گردیدواعلام مراتب به خوانده اثری در ثمر نشاندن ایفاء دین به عمل نیامده واز پرداخت وجه موضوع امتناع می نماید حالیه خواستار صدور حکم به شرح ستون خواسته می باشم خوانده در جلسه دادرسی شرکت نکرده ایراد ودفاعی معمول نداشته است بر این مبنا وبا عنایت به اینکه دعوی مصون از ایراد واعتراض موثر باقی مانده است دادگاه با توجه به مراتب فوق واینکه وجود چک در ید دارنده دلالت بر مدیونیت صادرکننده آن دارد وصدور گواهینامه عدم پرداخت نشان از استنکاف خوانده از ادای دین دارد استصحاب بقاء دین وتقدیم دادخواست نیز بیانگر عدم استیفاءوجه خواسته می باشد از سوی دیگر حاکمیت اوصاف تجریدی،تنجیزی وعدم توجه ایرادات در اسناد تجاری خواسته را استوارتر ودعوی را متقن تر می سازد.از اینرو دادگاه دعوی را وارد دانسته ومستندا به مواد ۳۱۰و۳۱۳و۳۲۰ قانون تجارت ۲۲۸و۱۲۵۷ قانون مدنی ۱و۲قانون مسئولیت مدنی۱۹۸و۵۱۹و۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی وقانون استفساریه موضوع تبصره ۲ قانون اصلاحی قانون صدور چک حکم به محکومیت خوانده به پرداخت ۱٤۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان اصل خواسته ومبلغ ۸/۷۸۰/۰۰۰ ریال بعنوان خسارات دادرسی در حق خواهان صادر واعلام می دارد خسارت تاخیر تادیه نیز از تاریخ سر رسیدچک(۱۳۹۲/۲/۳۰) لغایت اجرای حکم بر اساس نرخ تورم در دایره محترم اجرا محاسبه وبا اتخاذ از خوانده در حق خواهان پرداخت می گردد رای صادره غیابی حضوری محسوب وظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه وسپس ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان تهران می باشد.

٦۸۱٦/۹۵-ش **رئیس شعبه پنجم حقوقی دادگستری پاکدشت – سید رضا علوی**

دادنامه

شماره پرونده:۹۵-۵۵۸/۹ خواهان:بانک مهر اقتصادبا نمایندگی خانم حسینی آدرس:پاکدشت بالاتر از میدان ساعت خواندگان:آقای جواد سنجابی ۲-آقای مهدی درویشی خواسته:مطالبه طلب گردشکار:قاضی شورا با اعلام ختم رسیدگی با شور و تبادل نظر با اعضای شورا به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

در خصوص دادخواست خواهان بانک مهر اقتصادبا نمایندگی خانم مریم حسینی به طرفیت خواندگان۱-آقای جواد سنجابی۲-آقای مهدی درویشی به خواسته مطالبه طلب به میزان ۱۷/۵۰۰/۰۰۰ تومان بابت یک فقره چک به شماره ۳۵۷۲۱۰ به انضمام خسارات دادرسی وخسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید ۹۲/۸/۱۹ لغایت اجرای حکم ،شورا با توجه به اوراق ومحتویات پرونده از جمله تصویر مصدق چک وگواهی عدم پرداخت ونظر به اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ اخطاریه به نحو قانونی(نشرآگهی)در جلسه رسیدگی مورخ۹۵/۱۰/۱۸ حاضر نگردیده اند وایراد ودفاعی در قبال دعوی مطروحه به عمل نیاورده اند ودلیلی مبنی بر پرداخت ارائه ننموده است.لذا شورا دعوی خواهان را وارد وثابت تشخیص ومستندا به مواد ۵۱۹-۵۲۲-۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی ومواد ۳۱۰-۳۱۳-۳۱٤ قانون تجارت حکم به محکومیت خواندگان به صورت تضامنی به پرداخت مبلغ ۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته وپرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید از مورخ۹۲/۸/۱۹ لغایت اجرای حکم وپرداخت مبلغ ۲٦۹/۰۰۰ تومان من باب هزینه دادرسی در حق خواهان صادر واعلام می نماید. رای صادره غیابی است وظرف مهلت ۲۰ روز از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه وظرف مهلت ۲۰ روز دیگر قابل اعتراض در دادگستری پاکدشت می باشد.

٦۸۲۰/۹۵-ش **قاضی شورای حل اختلاف شهرستان پاکدشت – کثیرلو**

دادنامه

شماره بایگانی:۹۵۰٤۱٤ خواهان:خانم مینا فرامرزی فرزند مرحمت به نشانی :پاکدشت حصار امیر ۸متری سادات ک صاحب الزمان پایین تر از نمایشگاه عقیلی پ ٦۲٦ خوانده:آقای عباس تقی پور به نشانی:مجهول المکان خواسته:طلاق به درخواست زوجه گردشکار:دادگاه با توجه به محتویات ومندرجات پرونده وجری تشریفات قانونی ختم رسیدگی را اعلام وبا استعانت از خداوند متعال وبا تکیه بر شرف و وجدان به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص دادخواست خواهان خانم مینا فرامرزی به طرفیت خوانده آقای عباس تقی پور بخواسته صدور حکم طلاق به لحاظ عسر وحرج بدین شرح که خواهان اظهار داشته است به موجب عقدنامه ۱۰۰ مورخ۸٤/۵/۲۷ به عقد دائم خوانده درآمدم ودارای فرزند مشترک هستم دادگاه با توجه به محتویات پرونده از جمله تصویر مصدق عقدنامه رابطه زوجیت بین طرفین را محرز می داند نظر به اینکه خوانده به موجب استعلام از اداره زندان ورامین دارای سوابق متعدد کیفری وتحمل زندان از جمله استعمال مواد مخدر ونگهداری شیشه وهروئین واز طرف دیگر سعی وتلاش دادگاه وداوران جهت ایجاد صلح وسازش وادامه زندگی موثر واقع نشده است وزوجه تمام مهریه خود را بذل وداگاه از جانب زوج طبق قاعده الحاکم ولی الغائب والممتنع قبول بذل کرده ودر ارتباط با مسائل مالی آنها را می بخشد وزوجه طبق گواهی پزشکی قانونی باردارنمی باشد وحضانت فرزند مشترک با زوجه می باشدونفقه وی بر عهده زوج وزمان ومکان ملاقات با توافق می باشدلذا دادگاه وقوع زوجه در عسر وحرج محرز دانسته وبه استناد ماده ۱۱۳۰ قانون مدنی وماده ۲٦و۲۹و۳۳ قانون حمایت خانواده مصوب سال ۹۲ وقاعده فقهی لاضررولاضرار زوج را مکلف به طلاق زوجه می نماید ودر صورت امتناع زوج سر دفتر نماینده دادگاه در اجرای صیغه طلاق با رعایت شرایط قانون وشرعی می باشد مدت اعتبار حکم طلاق شش ماه پس از تاریخ ابلاغ فرجام خواهی یا انقضاء مهلت فرجام خواهی است.رای صادره غیابی است وظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه وسپس ظرف بیست روز دیگر قابل اعتراض در دادگاه تجدید نظر استان تهران میباشد.

٦۸۱۵/۹۵-ش **رئیس شعبه چهارم حقوقی دادگستری پاکدشت – یوسفی**

آگهی ابلاغ نظریه کارشناسی به شماره بایگانی ۹۵-۷۶۲/۹

خواهان / خواهان ها : پروین موسوی دادخواستی به طرفیت خوانده: داود یوسف پناه به خواسته نفقه تقدیم شورای حل اختلاف پاکدشت نموده که جهت رسیدگی به شعبه نهم ارجاع و به شماره کلاسه فوق ثبت گردیده به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه عمومی و انقلاب در امور مونی و دستور دادگاه مراتب در یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده ظرف یک هفته جهت ملاحظه نظریه کارشناس و اظهار هر مطلبی نفیا و اثباتا در این شعبه حاضر شود .

٦۸۲۵/۹۵-ش **مدیر دفتر حوزه نهم مجتمع شوراهای حل اختلاف پاکدشت**

دادنامه

شماره پرونده:۹٤-۱۱۲۹/۱ خواهان:آقای اذن اله مهدیون آدرس: پاکدشت. ارمبویه. ارم۲٤.پ۱۸۲ خوانده:آقای مجید گوهر زاده مجهول المکان خواسته:الزام خوانده به انتقال وتنظیم سند رسمی گردشکار:قاضی شورا با اعلام ختم رسیدگی وبا شور و تبادل نظر با اعضای شورا به شرحذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

در خصوص دعوی خواهان آقای اذن اله مهدیون به طرفیت خوانده آقای مجید گوهر زاده به خواسته تقاضای صدور حکم مبنی بر الزام خوانده به حضور در دفتر خانه وتنظیم سند رسمی انتقال یک دستگاه خودرو پژو آردی به شماره انتظامی ۷۲۲ب٤۸/ایران۲۲ مقوم به مبلغ سیویک میلیون ریال وهزینه دادرسی با توجه به جمیع اوراق ومحتویات پرونده واظهارات خواهان با توجه بهاینکه دادخواست تقدیمی بدین شرح که خواهان خودرو فوق را از خوانده خریداری نموده است وضمن استعلام از دایره شماره گذاری راهنایی ورانندگی (پلیس+۱۰)که اعلام نموده است آخرین مالک خودرو فوق به نام خوانده ثبت گردیده وبا توجه به سایر مدارک موجود در پرونده وبا عنایت به نظریه مشورتی اعضاء شورا دعوی مطروحه به کیفیت حاضر وارد تشخیص ومستندا به ماده ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی ومواد ۲۱۹الی۲۳۰ قانون مدنی حکم به محکومیت خوانده آقای مجید گوهر زاده آخرین مالک به الزام وتنظیم سند خودرو ومارالذکر ونیز پرداخت مبلغ چهل وهفت هزار وپانصد تومان به عنوان هزینه دادرسی از باب تسبیب در حق خواهان صادر واعلام می گردد. رای صادره غیابی بوده وظرف مدت بیست روز قابل واخواهی در همین شورا وسپس بیست روز پس از آن قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی- حقوقی پاکدشت می باشد.

٦۸۱۹/۹۵-ش

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان پاکدشت

دادنامه

شماره پرونده:۹۵-٦۲۵/۹ خواهان:بانک مهر اقتصادبه نمایندگی خانم مریم حسینی آدرس:پاکدشت .بالاتر از میدان ساعت.بانک مهر اقتصاد خواندگان:۱-آقای حسین گل محمدی آدرس:ورامین.عمرآباد.خ آزادگان.ک ثامن الائمه.پ۳۲ ۲-آقای حمید حمزه باغجری آدرس:۲۰۰۰واحدی.بلوک۱٦.ط۱۱.واحد۱ خواسته:مطالبه طلب گردشکار:قاضی شورا با اعلام ختم رسیدگی با شور وتبادل نظر با اعضای شورا به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

در خصوص دادخواست خواهان بانک مهر اقتصاد به نمایندگی خانم مریم حسینی به طرفیت خواندگان ۱-آقای حسین گل محمدی۲-آقای حمید حمزه باغجری خواسته مطالبه مبلغ ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۰۱۱/۵۲٤٤۱۳نظر به اینکه بقا سند تجاری در یدخواهان حکایت از مدیون بودن خواندگان دارد ومستندات خواهان مصون از ایرادودفاع باقی مانده وخواندگان با ابلاغ قانونی وقتدادرسی در جلسه رسیدگی حاضر نگردیده اند.فلذا ادعای خواهان محمول بر صحت تلقی وبه استناد مواد۵۱۹-۵۲۲-۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی ومواد ۳۱۰-۳۱۱و۳۱۲ قانون تجارت حکم به محکومیت خواندگان به پرداخت مبلغ ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته در حق خواهان وپرداخت مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی از باب تسبیب حکم در حق خواهان وپرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ عدم پرداخت اقساط لغایت اجرای حکم در حق خواهان را صادر واعلام می نماید.رای صادره غیابی ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه از شورا وسپس ظرف مهلت ۲۰روز از ابلاغ قابل اعتراض وتجدید نظر خواهی در دادگاه عمومی- حقوقی پاکدشت می باشد.

٦۸۲۱/۹۵-ش

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان پاکدشت

ابلاغ اجرائیه به شماره کلاسه ۹۵-۵۵۷/۹

مشخصات محکوم له :بانک مهر اقتصادبا نمایندگی مریم حسینی به نشانی :پاکدشت ،بالاتر ازمیدان ساعت محکوم علیه :۱-عباس صابری اصل ۲-لیلا گودرزی ۳-داوود پناهی به نشانی ۱-پاکدشت- خ علامه پشت پاسگاه مرصاد ۷ پ ۲۰ / ۲-پاکدشت اصغر محمدی ک۸متری ولیعصر (عج)پ۱۱ واحد۲ ۳-پاکدشت دوراهی یبر کرمانیه بن بست لادن بنفشه یکم به موجب دادنامه شماره۷۰٦ مورخ ۹۵/۷/۳۰ شورای حل و اختلاف پاکدشت حوزه نهم که وفق دادنامه شماره ... شعبه ....دادگاه....قطعیت حاصل کرده است. محکوم علیها محکوم هستند به ۱-متضامنا به پرداخت مبلغ ۱٦۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته وپرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید از مورخ ۹٤/۱۲/۱۸ لغایت اجرای حکم وپرداخت مبلغ ۲/۳۹۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق محکوم له۲-پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولتبه مبلغ ۸۰۰/۰۰۰ هزار تومان.

٦۸۳۰/۹۵-ش

قاضی مجتمع شورای حل اختلاف پاکدشت

آگهی وقت دادرسی شماره بایگانی ۹۵۱۲۴۴

خواهان نادر نوری خیاره فرزند محمد دادخواستی به طرفیت خوانده گان : ۱- محمد صدیق قادری ۲- محمد شایان فر ۳- بهرام مصطفایی به خواسته اعسار از پرداخت محکوم به تقدیم دادگاه عمومی شهرستان سنندج و به شعبه ۱۰٦ دادگاه کیفری دو سنندج ارجاع و برای مورخه ۱۳۹٦/۰۲/۱۸ ساعت ۱۱ صبح تعیین وقت شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده گان به تجویز ماده ۷۳ از قانون آیین دادرسی مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی تا خوانده گان ضمن اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی خود نسخه دوم دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر شوند.

٦۷۸۸/٤٦۱۰-ش **مدیر دفتر شعبه ۱۰۶ دادگاه کیفری دو سنندج – یاراحمدی**

رونوشت آگهی حصروراثت

خانم فاطمه قلی زاده قره تپه دارای شناسنامه شماره ۹۲۳ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۵/۸۳٤ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان امامقلی قلیزاده بشناسنامه ۷۲ در تاریخ ۱۳۷۸/۰۱/۱۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به ۱- جلال قلیزاده ش ش ۸ محل صدور ماکو پسر متوفی ۲- هاشم قلیزاده قره تپه ش ش ۷۷۸ محل صدور ماکو پسر متوفی ۳- قلی قلیزاده قره تپه ش ش ۸۹۲ محل صدور ماکو پسر متوفی ٤- گلعذار قلیزاده قره تپه ش ش ۷۹٤ محل صدور ماکو دختر متوفی ۵- سکینه قلیزاده قره تپه ش ش ۹۲۳ محل صدور ماکو دختر متوفی ٦- مریم قلیزاده قره تپه ش ش ٤ محل صدور ماکو دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در ۱ نوبت پی در پی ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف ۱ ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

٦۷۸۳/۱۱۰-ش

رئیس شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف ماکو

دادنامه

شماره بایگانی:۹۳۰۲۵۱ خواهان:خانم عصمت صابری فرزند علی به نشانی پاکدشت میدان پارچین- بلوار رحیمی – شهرک البرز- خ مقیسه ای- خ الوند- بلوک۲- ط۲ زنگ ۳ خوانده:آقای علیرضا پیری فرزند ابراهیم به نشانی مجهول المکان خواسته: طلاق به درخواست زوجه گردشکار- دادگاه با توجه به محتویات ومندرجات پرونده وجری تشریفات قانونی ختم رسیدگی را اعلام وبا استعانت از خداوند متعال وبا تکیه بر شرف و وجدان به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

درخصوصدادخواست خواهان خانم عصمت صابری به طرفیت خوانده آقای علیرضا پیری بخواسته صدور حکم طلاق به لحاظ عسر وحرج بدین شرح که خواهان اظهار داشته است به موجب عقدنامه ۳۹۱۰ مورخ ۸۵/۹/۵ به عقد دائم خوانده درآمدم ودارای فرزندان مشترک هستم دادگاه با توجه بهمحتویات پرونده از جمله تصویر مصدق عقدنامه رابطه زوجیت بین طرفین را محرز می داند نظر به اینکه خوانده در جلسات دادگاه حاضر نشده است ومفاد شهادت شهود مبنی بر ترک زندگی مشترک توسط زوج ونتیجه تحقیقات محلی دائر بر عدم دسترسی به خوانده دلیل ادعای خواهان است از طرف دیگر سعی وتلاش دادگاه وداوران جهت ایجاد صلح وسازش وادامه زندگی موثر واقع نشده است وزوجه تمام مهریه خود را به زوج بذل ودادگاه از جانب زوج طبق قاعده الحاکم ولی الغائب والممتنع قبول بذل کرده ودر ارتباط با مسائل مالی آنها را می بخشدوزوجه طبق گواهی پزشکی قانونی باردار نمی باشد و حضانت فرزندان مشترک بر عهده زوجه می باشدونفقه وی بر عهده زوج وزمان و مکان ملاقات برای زوجبا توافق می باشدلذا دادگاه وقوع زوجه در عسروحرج محرز دانسته وبه استناد ماده ۱۱۳۰ قانون مدنی وماده ۲٦و۲۹و۳۳ قانون حمایت خانواده مصوب سال۹۲ وقاعده فقهی لاضررولاضرار زوج را مکلف به طلاق زوجه می نماید ودر صورت امتناع زوج سر دفتر نماینده دادگاه در اجرای صیغه طلاق با رعایت شرایط قانون وشرعی می باشدمدت اعتبار حکم طلاق شش ماه پس از تاریخ ابلاغ رای فرجام خواهی یا انقضاء مهلت فرجام خواهی است.رای صادره غیابی است وظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه وسپس ظرف بیست روز دیگر قابل اعتراض در دادگاه تجدید نظر استان تهران می باشد.

٦۸۱٤/۹۵-ش **رئیس شعبه چهارم حقوقی دادگستری پاکدشت – یوسفی**