## معادلات انرژی

مشاور وزیر نفت:

### نیمی از یارانه بنزین به ۳ دهک پردرآمد جامعه اختصاص می‌یابد

مدیرعامل شـرکت بهینه‌سـازی مصرف سـوخت گفت: نیمی از یارانه بنزین به دهک‌های پردرآمد جامعه اختصاص می‌یابد.

به گزارش وزارت نفت، محسن دلاویز گفت: هم‌اکنون روزانه ۳۵ میلیون دلار یارانه پنهان به بنزین اختصاص می‌یابد و در مجموع در ۶ ماه نخسـت امسال، بیش از ۵.۵ میلیارد دلار یارانه به بنزین تعلق گرفته است که چنین رقمی، آن هم در شـرایط اقتصادی فعلی کشـور به هیـچ وجه توجیه‌پذیر نیست.

وی با بیان اینکه قیمت پایین بنزین در ایران در مقایسـه با کشورهای همسایه، به قاچاق آن دامن زده است، افزود: به واسطه قاچاق سود عجیبی نصیب عده‌ای خاص می‌شود آن هم از جیب مردم.

دلاویـز با بیان این‌که پرداخت ارقام هنگفـت به عنوان یارانه بنزین که نیمـی از آن بـه دهک‌های ثروتمند جامعه اختصـاص می‌یابد و همین‌طور قاچـاق بنزین بـا قیمت یارانه‌ای هر دو از نمودهای بی‌عدالتی اسـت گفت: بی‌شک اگر برای مردم تبیین شود که قیمت کنونی بنزین چگونه در ترویج این بی‌عدالتی نقش داشـته اسـت ملت فهیم ایران در اصلاح قیمت‌گذاری سـوخت همراهی خواهند کـرد و از این چالش که تبعـات منفی آن رو به افزایش است عبور می‌کنیم.

### عرضه نفت خام در بورس تا پایان مهرماه

بعد از بررسـی‌های انجام شـده و درحالی که قـول رخ دادن این اتفاق در هفته جاری داده شـده بود، شـرکت ملی نفت ایران در نظر دارد تا پایان مهرماه سـال جاری اقدام به عرضه یک میلیون بشـکه نفت خام در رینگ بین‌الملل بورس انرژی ایران کند.

به گزارش ایسـنا، در پیش‌اطلاعیه‌ای که از سـوی شـرکت ملی نفت ایران منتشـر شده آمده اسـت: در راستای تحقق بند ۱۳ سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی ابلاغی از سوی مقام معظم رهبری، مبنی بر ایجاد تنوع در روش‌های فروش نفت و مشارکت بخش خصوصی و همچنین اجرای بند (ح) ماده ۴ قانون پنج سـاله برنامه ششـم توسعه کشور، شرکت ملی نفت ایران در نظر دارد تا پایان مهرماه سـال جاری اقدام به عرضه یک میلیون بشـکه نفـت خام در رینـگ بین‌الملل بورس انرژی ایران کنـد که اطلاعیه عرضه مربوطه طی هفته آینده از طریق سایت شرکت بورس انرژی منتشر خواهد شد.

در این راسـتا، با توجه به فراهم شـدن زمینه‌های قانونی و نهایی‌سازی چارچوب و اصول کلیدی موضوع توسـط مراجع ذیصلاح، شرکت ملی نفت ایران با همکاری بورس انرژی ایران و شـرکت سـپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسـویه وجوه، ساز و کار اجرایی و جزئیات شرایط عرضه را طراحی و جمع‌بندی کرده اسـت. ایجاد فضایی شـفاف و سـالم جهت اسـتفاده از پتانسـیل‌های بخش غیردولتی جهت صادرات نفت‌خام از مزایای اصلی این طرح خواهد بود.

رییس دفتر رییس جمهوری:

# کارت سوخت احیا می شود

رییس دفتر رییس جمهوری گفت: نخستین اقدامی که برای نظارت بیشتر و مقابلـه با قاچاق مواد سـوختی انجام می دهیم، احیای دوباره کارت سـوخت اسـت تـا از این طریق بـر خودروهایی که از بنزین اسـتفاده می کنند، نظارت بیشتری داشته باشیم.

به گـزارش ایرنا «محمود واعظی» پـس از پایان جلسـه هیئت دولت و در جمع خبرنـگاران دربـاره برنامه دولت برای احیای کارت سوخت گفت: با توجه بـه تفاوت نرخ بنزیـن در ایران - که به ازای هر لیتر یک هزار تومان اسـت - با کشورهای همسایه که از شش تا ۹ هزار تومان اسـت، بنزینی که در واقع متعلق به مردم اسـت، روزانه بـه میزان زیادی قاچاق می شود.

رییـس دفتـر رییـس جمهـوری یادآورشـد: از طـرف دیگـر بحـث محدودیـت هـای واردات و بحث های زیست محیطی و وارونگی هوا هم وجود دارد کـه همـه اینهـا را در کمیته ای بررسی می کنیم.

**بحـث سـهمیه‌بندی سـوخت مطرح نیست**

وزیر کشـور گفت: هم‌اکنون بحث سهمیه‌بندی سوخت مطرح نیست.

عبدالرضا رحمانی فضلی، در حاشیه جلسه هیئت دولت و در جمع خبرنگاران درباره قاچاق سـوخت در مناطق مرزی گفت: در جلسه شـورای امنیت و ستاد مبارزه با قاچـاق کالا و ارز، وزارت نفت و اسـتانداران مرزی گزارش‌هایی مبنی بر قاچاق سـوخت از ۱۰ تا ۱۵ میلیون لیتر به صورت روزانه ارائه کردند، اما در حال حاضر سهمیه‌بندی سوخت مطرح نیست.

وزیر کشـور افزود: در اسـتان‌های مرزی بیش از ۶۰۰ هزار کارت هوشمند سـوخت در اختیار مردم مناطق مرزی اسـت و قاچاق نیز در آن مناطق انجام می‌شود.

وی تصریح کرد: یکی از پیشنهادها این بـود که بتوانیم مجـددا کارت‌های هوشمند سـوخت را احیا کنیم که این کارت‌هـا توسـط خـود آن افـراد و در مناطقی که ساکن هستند استفاده شود تا یکـی از روش‌ها بـرای جلوگیری از قاچاق سوخت باشد.

مدیرعامل شرکت گاز استان تهران:

### گازرسانی روستایی استان تهران به‌زودی تمام خواهد شد

مدیرعامل شـرکت گاز اسـتان تهران از گازرسانی کامل شهری در استان تهران خبر داد و اعلام کرد گازرسانی به روستاهای این استان نیز به زودی به پایان خواهد رسید.

احمد دارابی، درباره گازرسـانی شـهری و روستایی استان تهران به شانا گفت: همه شهرهای استان تهران معادل ۴۶ شهر تا پایان سال ۹۶ گازرسانی شدند، اما درصد گازرسانی روستایی در سطح استان ۹۷ درصد است.

وی افزود: گازرسانی به روستاهای باقی‌مانده واجد شرایط دریافت گاز در فیروزکوه، دماوند و تهران از جمله طرح‌های شرکت گاز اسـتان تهران اسـت که در اولویت قرار دارد.مدیرعامل شرکت گاز اسـتان تهران، تعداد روستاهای این استان را ۵۰۴ روستا عنوان کرد و درباره گازرسانی به صنایع توضیح داد: بخش زیادی از صنایع استان تهران گازرسانی شده‌اند، اما حدود ۶۰۰ مورد از صنایع باقی‌مانده‌اند که هنوز از نعمت گاز ایمن و پاک بی‌بهره‌اند.دارابی ادامه داد: این صنایع مشـمول بند ق تبصره ۲ قانون بودجه سال ۹۳ می‌شوند که هم‌اکنون سوخت مورد نیاز آنان از سوی شرکت پخش فرآورده‌های نفتی تامین می‌شود.وی با بیان این‌که مقاوم‌سازی شبکه گازرسانی استان تهران در زمره مهم‌ترین طرح‌های شرکت گاز استان است، اظهار کرد: در سراسر استان تهران حدود ۲۲ هزار کیلومتر شبکه گازی وجود دارد که با استانداردهای شرکت ملی گاز مطابق است، اما مقاوم‌سازی شبکه و انجام تعمیرات اساسی و دوره‌ای همواره در دستور کار ما قرار دارد.

## میز خبر

### تخلیه محموله نفتکش ایرانی در چین

آمار رفینیتیو آیکان و اطلاعات عاملان کشتیرانی نشان داد یک کشتی حامل دو میلیون بشکه نفت ایران در یک مخزن رسمی در بندر دالیان واقع در شمال شرقی چین تخلیه بار کرد.

به گزارش ایسـنا به نقل از رویترز، ایران که سومین تولیدکننده بزرگ عضو اوپک اسـت، در آستانه بازگشـت تحریم‌های آمریکا علیه صنعت نفت که از چهارم نوامبر اجرایی می‌شـود با کمبود نفتکش برای حمل نفت خود مواجه شـده است. ایران در دوران قبلی تحریم‌ها در سال ۲۰۱۴، نفت را در مخازن نفتی در دالیان نگهداری می‌کرد و سپس آنها را به خریداران در کره جنوبی و هند می‌فروخت.

بنا بر اعلام منابع کشـتیرانی مسـتقر در دالیان، نفتکش بسـیار بزرگ Dune که تحت اداره شـرکت ملی نفتکش ایران قرار دارد، نفت خود را در مخازن رسمی در بخش شینگانگ این بندر تخلیه کرده است.

طبق آمار رهگیری کشتی، این نفتکش جزیره خارک را در ۱۲ سپتامبر ترک کرده بود. منطقه شینگانگ محل استقرار مخازن متعدد از جمله ذخایر بازرگانی و استراتژیک است.

شـرکت ملی نفت چین (CNPC) و شرکت بندر دالیان که این ذخایر بازرگانی را در منطقه اداره می‌کنند در این باره حاضر به اظهارنظر نشدند.

یک منبع کشـتیرانی گفت: هیچ خریداری برای این محموله مشخص نشده است. سه نفتکش دیگر شرکت ملی نفتکش ایران قرار است ظرف یک تا دو هفته آینده وارد دالیان شوند.

### معافیت میدان گازی ایران در انگلیس از تحریم آمریکا

وزارت خزانـه‌داری آمریکا برای فعالیت یک میدان گازی در انگلیس که بخشی از سهام آن متعلق به ایران است، مجوز صادر کرد.

بـه گزارش مهر به نقل از روزنامه فایننشـال تایمـز، وزارت خزانه‌داری آمریـکا مجوزی صادر کرد کـه امکان بهره‌برداری از یـک میدان گازی در دریای شمال را که بخشی از سهام آن متعلق به شرکت ملی نفت ایران است، فراهم می‌کند.میدان گازی رام که نیمی از سهام آن به شرکت بی‌پی و نیمی از سهام آن به شرکت ملی نفت ایران تعلق دارد، حدود ۳ درصد از گاز مورد نیاز انگلسـتان را تأمین می‌کند و به دلیل تحریم‌های آمریکا، در سـال‌های ۲۰۱۲ تا ۲۰۱۴ تعطیل شده بود.شرکت سریکا انرژی که هماهنگی‌های لازم برای خرید سـهام شـرکت بی‌پی در میدان روم را پیش از اعلام تحریم‌های جدیـد آمریکا ضد ایران انجام داده بـود، اعلام کرد این میدان اکنون مجوز لازم را از دولـت آمریکا دریافت کرده اسـت.میچ فلگ، مدیرعامل سـریکا گفت: این چیزی است که ما برای مدتی طولانی، برای رسیدن به آن تلاش می‌کردیـم. این نتیجه تقاضا برای مجوز، سـفرهای متعدد به واشـنگتن و استفاده از وکلای آمریکایی است.

وی افزود: این میدان بخشـی مهم از تولید فراسـاحلی گاز انگلستان را برعهده دارد، اما باید به سرعت کار روی آن را آغاز کنیم.

---

**دادنامه**

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۲۱۱۱۰۰۷۶۵شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهرستان دماوند (۱۰۲ جزایی سابق)تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۲۲۱۰۷۰۰۸۱۹ - شاکی: خانم لیلا عباسی فرزند حسـن بـا وکالت آقای امین مشرفی زرندی فرزند علی بـه نشـانی خ کـارگر جنـوبی بـین جمهـوری و آذربایجانکوچه فخر بن بست ۱ پ ۱ ط همکف واحد ۵ - متهم : آقـای بهنام فنائیان فرزنـد اشراق اله به نشانی گیلاوند بلوار شهید بهشتی زنبق ۱ پ۱۷

**رای دادگاه**

در این پرونده بهنام فنائیان فرزند اشراق اله متهم است به فروش مال غیر موضوع چهار دانگ از یک واحد آپارتمان واقع در پلاک ثبتی ۶۷۷۷ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در گیلاوند به شاکیه بـه هویت لیلی عباسی با وکالت امین مشرفی زرندی با این توضیح که متهم به موجب یـک فقـره مبایعه نامه عادی مورخ ۹۲/۱۱/۱۹ تمامی ششدانگ آپارتمان مذکور را در قبال دریافت ثمن به قیمت چهارصد و سی میلیون تومان به شاکیه فروخته و ثمن را دریافت و واحد آپارتمانی نیـز در اختیار شاکیه قرار می گیرد و سند مالکیت آن نیز به شاکیه منتقل می گردد . تا اینکه همسـر متهم طی دادخواستی تقاضای الزام شاکیه به انتقال چهاردانگ از آپارتمان مزبور را مطرح و به موجب دادنامه شماره ۲۰۰۳۳۳-۹۶/۵/۲۸صادره از شعبه دوم حقوقی شـاکی بـه انتقـال چهـار دانگ از آپارتمان مزبوربه نام همسر متهم محکوم می گردد زیرا متهم در تاریخ ۹۱/۵/۲۵چهـار دانگ از این آپارتمان را با اختیارات حاصله از وکالت نامه شماره ۱۱۶۳۷۳ دفتر خانـه شـماره یک و به موجب وکالتنامه شماره ۱۶۶۷۸۸-۹۱/۵/۲۵به همسرش آناهیتا ولیان واگذار نموده بود و در واقع حق فروش آن را نداشته است و با این وصف مرتکب فروش مال غیر به میزان چهار دانگ آپارتمان موضوع شکایت گردیده است.دادگاه با عنایت به مراتب و محتویـات پرونـده و شکایت شاکیه و مفاد دادنامه شماره ۱۰۲۰۰۳۳۲-۹۶/۵/۲۸صادره از شعبه دوم دادگاه حقـوقی دماوند و اسناد و مدارک ابرازی از سوی شاکیه و تصاویر مربوط به مبایعه نامه هـا ووکالتنامـه های استنادی و کیفرخواست اصداری و اینکه متهم با وصف ابلاغ از طریق نشر آگهی حضـور نیافته و لایحه ای نیز ارسال نکرده است و با توجه به سایر امارات و قرائن انتساب بزه معنونه به مشارالیه را محرز دانسته و مستندا به ماده یک از قانون راجع به انتقال مال غیر و مـاده یـک از قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبـرداری مـتهم مـذکور را عـلاوه بـر استرداد دو سوم از مبلغ ثمن موضوع مبایعه نامه مورخ ۹۲/۱۱/۱۹ به شاکیه به تحمل پنج سـال حبس و پرداخت دو سوم از مبلغ موضوع ثمن مبایعه نامه به شرح فوق در حق دولت به عنوان جزای نقدی محکوم می نماید. رای صـادره ظـرف مهلـت بیسـت روز از تـاریخ ابـلاغ قابـل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف مهلت بیسـت روز ازز تـاریخ ابـلاغ قابـل اعتـراض در محاکم تجدید نظر استان تهران می باشد .

۷۴۹م.الف/۲۵۶٤-ش **دادرس علی البدل محاکم دماوند – سید قاسم فخاری**

**آگهی احضار متهم آقای حفیظ اله نیازی**

بدینوسیله به جنابعالی ابلاغ می گرددآقای محمدرضا حسنعلی زاده شکایتی علیه شما مبنی بـر خیانت درامانت مطرح نموده که پس ازارجاع درشـعبه سـوم دادیـاری دادسـرای عمـومی و انقلاب دماوند به کلاسه ۹۷۰۵۵۱ثبت و تحت رسیدگی است بنا براعلام و درخواست شاکی به لحاظ مجهول المکان بودن شما با استناد به ماده ۱۷٤ قانون آیین دادرسی دراموركيفری مراتـب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گرددتاجهت رسیدگی به اتهام وارده و دفاع از آن ظرف مهلت یکماه ازتاریخ نشر آگهی دراین شعبه حاضر شوید ضمن اعلام آدرس جدید خود ازموضوع شکایت به طور کامل مطلع شوید درصورت عدم حضور به موقع جلب خواهید شد.

۷۵٦م.الف/۲۵٦۵-ش **دادیار شعبه سوم دادسرای دماوند – محمد خانی**

**اجرائیه**

به موجب دادنامه مورخه ۱۳۹۷/۵/۱۳ شورای حل اختلاف شهرستان قدس حوزه ۷کـه وفـق دادنامه شماره ٦۹۰/۹۷ شعبه هفتم قطعیت حاصل کرده است حکم به محکومیت خواندگان: ۱- موبایل سفیر ۲- علی خاکپور چرمخواران مجهول المکان به حضور در یکی از دفاتر پیشخوان دولت یا دفاتر اسناد رسمی و تنظیم و امضا سند رسمی انتقال و پرداخت ۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادق دانش مهر صادر و اعلام و نیم عشر دولتـی در حـق صـندوق دولت

۲۰۰۹م.الف/۲۵۹۱-ش **رئیس حوزه ۷ شورای حل اختلاف شهرستان قدس**

**رونوشت حصر وراثت**

آقای محمدرضا صمدی فرزند بالا دارای شناسنامه شماره ٤۳۹۰۸۳٦۹۲۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷۰۳۱۱ از این شورا در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضـیح داده کـه شادروان آقای بالا صمدی فرزند ابـراهیم بـه شناسـنامه ۵۰۹۹۷۲٤۰۱۹ در تـاریخ ۹۷/٦/۱۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیـات گفته ورثـه حین الفوت آن مرحوم منحصـر اسـت بـه : ۱- بهیه رحیمی ۵۰۹۹۷۲۳۹٤۲ تاریخ تولد ۱۳۲۲ محل صدور بوئین زهرا نام پدر قنبر ( همسر) ۲- صدیقه صمدی ۵۰۹۹۷۷۱۹۳۹ تاریخ تولد ۱۳٤۱ محل صدور بـوئین زهـرا نـام پـدر بـالا (فرزند ) ۳- محمد رضا صمدی ٤۳۹۰۸۳٦۹۲۷ تاریخ تولد ۱۳٤۲ محل صدور تاکستان نام پدر بالا (فرزند ) ٤- حسن رضا صمدی ۵۰۹۹۷۸۲۲۳۱ تاریخ تولد ۱۳٤۵ محل صدور بوئین زهـرا نام پدر بالا ( فرزند ) ۵- منور صمدی ۵۰۹۹۲۲۵۹۱۸ تاریخ تولد ۱۳۵۱ محـل صـدور بـوئین زهرا نام پدر بالا ( فرزند ) ٦- خدیجه صمدی ۵۰۹۹۸۰۳۵٦۳ تاریخ تولد ۱۳۵٦ محـل صـدور بوئین زهرا نام پدر بالا ( فرزند ) ۷- روح اله صمدی ۵۰۹۹۸۱٤۳٤٤ تاریخ تولـد ۱۳۵۹ محـل صدور بوئین زهرا نام پدر بالا ( فرزند ) اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او مـی باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .

۲۵٦۷/۹۷-ش **قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شهر اقبالیه**

**آگهی حصر وراثت**

خانم فاطمه اصلانی عیسی لوبه شماره شناسنامه۲۳مطـابق دادخواسـت تقـدیمی بـه کلاسـه ۳٤۷/٦/۹۷ازاین دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان آقای یعقوب صفری بشناسنامه ۱۱٤۳در تاریخ ۹۷/٦/۱۱در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱- فاطمه اصلانی عیسی لـو بـه ش ش ۲۳ ت ت ۱۳٦۲ صادره از مشکین شهر همسر ۲- کوثر صفری ش ش ۱۵۵۵۰۰٤٦٦۵ت ت ۱۳۹۵ صادره از تهران دختر ۳- کیمیا صـفری ش ش ۱٦٦۰۵۵۷۷۳۹ت ت ۱۳۸۰ صـادره از اردبیـل دختر ٤- هانیه صفری ش ش۱٦٦۰٦۹۲۲۷۹ ت ت ۱۳۸٤ صـادره از اردبیـل دختـر ۵- سـارا دادرس ش ش ۲ ت ت ۱۳۳۰ صادره از مشکین شهر مادر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را با استناد ماده ۳٦۱ امور حسبی در یـک نوبـت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و وصیتنامه از متوفی نـزد او باشـد از تـاریخ نشـر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۲۰۱۰م.الف/۲۵۹۲-ش **رئیس شعبه۶ شهرستان قدس**

**اجرائیه**

**مشخصات محکوم له:مجید مرادی فرزند رسـول بـه نشـانی استان البـرز.شهرسـتان کـرج.شـهرکرج.بلـوار ملاصـدرا خ ابوذرشمالی.ک ش اسماعیل مسلمی.مجتمع حـافظ. پ۸۹. و ۷ _ مشخصات محکوم علیه:اسماعیل احمدی پلنـگ سـرائی مجهول المکان_ محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطـه بـه شـماره ۸۲۰۰٤٤۱ شـماره دادنامـه مربوطـه ۹۷۰۹۹۷۲٦۷۸۲۰۰۲۲۷ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۳۰/۸۸۹/۵۰۰ ریال بابـت اصـل خواسـته و خسـارت تاخیر تادیه از ۹۷/۲/۸لغایت اجرای حکم وهزینه دادرسی به میزان یکصدونود وچهار هزارتومـان در حـق محکـوم لـه و همچنین پرداخت نیم عشر و هزینـه هـای اجرائـی در حـق دولت.**

۱۵۵٦۵م.الف/۲٦۰٦-ش **مسئول دفترشعبه شورای حل اختلاف شعبه ۲۸ شورای حل اختلاف کرج (۴۳ سابق) مجتمع شماره ۲ (شهید ملک زاده)**

**دادنامه به شماره بایگانی ۹٦۰۹۰۷**

خواهان ها:۱-آقای علیرضا باجلان فرزند غلامرضا۲-آقای محسن مشکین فام فرزند محمـد بـا وکالت خانم زهرا هداوند میرزائی فرزند ایرج به نشانی تهران پاکدشت انتهای بلوار دادگستری روبروی سازمان تبلیغات ساختمان جوغا۳ ط۱پ۲ - خواندگان:۱-آقای علی اصغر راشـکی۲- آقای محمود جهانیهمگی به نشانی مجهول المکان ۳-آقای محمـود صـفری بـه نشـانی تهـران پاکدشت دوراهی یبر بلوار آموزش پرورش خ طالقانی جنـوبی پ۱۲ بنگـاه مانـدگار٤-خـانم معصومه یعقوبی به نشانی تهران پاکدشت خ انقلاب اسـلامی روبـروی دانشـگاه تهـران دفتـر مرکزی جهاد کشاورزی - خواسته:الزام به تنظیم سند رسـمی ملـک - بـه تـاریخ ۹۷/۵/۲۰ در وقت فوق العاده جلسه شعبه پنجم محاکم حقوقی پاکدشت به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده امر تحت نظر است.دادگاه با توجه به محتویات پرونده ضمن اعلام ختم رسـیدگی با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

**رای دادگاه**

صدور حکم به الزام خواندگان به حضور در دفترخانه وتنظیم سند رسمی انتقال یک باب منـزل مسکونی دارای پـلاک ثبتـی ۱۷٦۲ فرعـی از ۳۷ اصـلی از حیـث هزینـه دادرسـی مقـوم بـه ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب کلیه خسارات وحق الوکاله عنوان خواسته ای است که بـه قلـم خانم زهرا هداوند میرازائی با وکالت مع الواسطه آقای علیرضا باجلان بطرفیت آقایـان محمـود جهانی،علی اصغر راشکی،محمودصفری،معصومه یعقوبی تنظیم وبـدین شـرح تقـدیم محکمـه گریده است موکل مطابق قولنامه پیوست در مورخه ۹۱/۱۲/۲۱ یک واحـد آپارتمـان از آقـای جهانی خوانده اول خریداری نموده است به مبلغ ۸۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ومقـرر بـود در مورخـه ۹۳/٦/۳۰ در دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۹ ملک را انتقال دهد آقای جهـانی از آقـای علـی اصغر راشکی وایشان نیز از آقای صفری خریداری نموده است حال از محضـر محتـرم دادگـاه صدور حکم به شرح ستون خواسته مورد مورد استدعاست.دادگاه صرفنظر از اظهارات دو نفـر از خواندگان (آقای محمود صفری وخانم معصومه یعقوبی)وعدم دفاع سایر خواندگان و جوابیه استعلام به عمل آمده از مرجع ثبتی پاکدشت پلاک ثبتی مذکور را به نام خانم معصومه یعقوبی اعلام نموده است.وکیل خواهان دلیل ومدرکی که حکایت از چگونگی انتقال ملک از ید مالک رسمی(خانم معصومه یعقوبی)به ید لاحق داشته باشد به دادگاه ارائه نداده اسـت پـس سلسـله مراتب ایادی در این معامله رعایت نشده است بنابراین دادگاه قادر به استماع دعوی بدین نحـو نمیباشد مستندا به ماده ۲ قانون آیین دادرسی مدنی قرار استماع دعوی خواهان را صادر واعلام می دارد رای صادره ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محـاکم محتـرم تجدیدنظر استان میباشد.

۲٤۹۹/۹۷-ش **رئیس شعبه پنجم محاکم حقوقی پاکدشت – سیدرضا علوی**

**دادنامه**

پرونده کلاسه ۹٦۰۹۹۸۲٦۱۰۳۰۰٦۱۵ شعبه ۳ دادگاه عمـومی حقـوقی کرج تصمیم نهایی شـماره ۹۷۰۹۹۷۲٦۱۰۳۰۰۸۵۷ خواهـان: صـندوق کارآفرینی امید (صندوق مهر امام رضا علیه السلام سابق استان البرز) با نمایندگی آقای مجید توکلی فرزند حسـن بـه نشـانی اسـتان البـرز – شهرستان کرج – شهر کرج میدان شـهداء ابتـدای خیابـان بهـار نـبش خیابان شهید باقری صـندوق کـارآفرینی امیـد – خوانـدگان: ۱. آقـای عبدالحمید شیرندی فرزند اله یار به نشانی مجهول المکان ۲. آقای میلاد ناصریان فرزند رضا به نشانی استان البرز – شهرستان کرج – شهر کرج میانجاده خیابان شریعتی ساختمان فرهمند پـلاک ۲۲ – ۳. آقـای نجـم الدین پژندی فرزند داود به نشانی استان البرز – شهرستان کرج – کرج – خرمدشت میثم ۲ مهر ۹ پلاک ۸۷ – ٤. آقای اسماعیل فرهـاد فرزنـد ابراهیم به نشانی استان البرز – شهرستان کرج – شهرک کرج – شاهین ویلا خ هشتم غربی پ ۷ واحد ۲ – ۵. خانم خدیجه کیانی فرزند زیـن العابدین به نشانی استان البـرز – شهرسـتان کـرج – کـرج – خیابـان بیمارستان کمالی خیابان سید الشهدا پلاک ٤۸ طبقه ۳ – خواسته ها: ۱. مطالبه وجه بابت ... ۲. مطالبه خسارت ۳. مطالبه خسارت دادرسی

**رای دادگاه**

در خصوص دعوای صندوق کارآفرینی امید (صندوق مهرامام رضا (ع) سابق استان البرز) علیه ۱. عبدالحمید شـیرندی ۲. اسـماعیل فرهـاد ۳. نجم الدین پژندی ٤. میلاد ناصریان و ۵. خانم خدیجه کیانی به خواسته مطالبه مبلغ ۱۸۳/٤۷۵/۱٤۵ ریال و خسارات دادرسی، با توجه به اینکـه حسب قرارداد اعطای تسهیلات به شماره ۱۹۰۱/۱۱۰/۱٤٦۱۹۲۳/۱ آقای عبدالحمید شیرندی تسهیلات اخذ نموده و سایر خواندگان ضامن ایشان شده اند، نظر بـه اینکـه مسـتفاد از مـواد ۸-۲ و ۳-۲ و ۱-۳ قـرارداد مسئولیت کلیه خواندگان تضامنی می باشد که این امر مبایتی بـا مـاده ۱۰ و ۲۳۲ قانون مدنی ندارد، نظر به حال شدن دیـون و عـدم حضـور خواندگان ومصون ماندن دعوی از هرگونه ایراد و اعتراض لذا مستند به مواد ۱۰، ۲۱۹، ۲۲۳ قانون مـدنی ومـواد ۱۹۸، ۵۱۵، ۵۱۹ قـانون آیـین دادرسی مدنی حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلـغ ۱۸۳/٤۷۵/۱٤۵ ریال به انضمام هزینه دادرسی صادر و اعلام می گـردد. رای صادره نسبت به آقای نجم الدین پژندی حضوری و ظـرف بیسـت روز از تاریخ ابلاغ قابل اعتراض در دادگاه تجدیدنظر استان البرز بـوده ونسبت به سایر خواندگان غیابی و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه، سپس قابل اعتراض در دادگاه تجدیدنظر استان البرز می باشد. پرونده نسبت به مطالبه وجه التزام مفتوح است. ٤ کادر

۱۵۳٤۷م.الف/۲۵۹۹-ش **رئیس شعبه سوم دادگاه حقوقی کرج**

**رونوشت آگهی حصر وراثت**

آقای حسن ملکی دارای شناسنامه شماره ۲۲ به شرح دادخواست بـه کلاسـه ... از ایـن شـورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضـیح داده کـه شـادروان محمـد ملکـی بـه شناسنامه ۸۷٦ در تاریخ ۱۳۹۷/٤/۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حـین الفـوت آن مرحوم منحصر است به : ۱- صدیقه رجبعلی ش ش ۱۰۱ همسر متـوفی ۲- نـرگس ملکـی ش.ش ۲٦ فرزند اناث ۳- حبیبه ملکی ش ش ۳۹ فرزند اناث ٤- حسن ملکی ش ش ۲۲ فرزند ذکور ۵- یداله ملکی ش ش ۲۰۹۱ فرزند ذکور ٦- مصطفی ملکـی ش ش ۲۷ فرزنـد ذکـور ۷- مهدی ملکی ش ش ۲۵۳۱ فرزند ذکور ۸- فاطمه ملکی ش ش ٦۱ فرزند اناث ۹- صـدیقه ملکی ش ش ۳ فرزند اناث اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشـد از تـاریخ نشـر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .

۲۵٦۸/۹۷-ش **قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرکوهین**

**رونوشت آگهی انحصار وراثت**

خانم زهرا وفا دارای شناسنامه شماره ۷۵۱ به شرح دادخواست به کلاسـه ٦۸۹۰از ایـن شـورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده شده که شادروان طاهره قملانی بـه شناسنامه ٤٤۳در تاریخ ۹٤/۷/۲۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفـوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- مصطفی وفا به ش ش ۹ متولد ۱۳٤۱پسر ۲- مجتبی وفا بـه ش ش ٦۹۰ متولد ۱۳٤۵پسر ۳- مرتضی وفا به ش-ش ٦۰۷۳متولد۱۳٦۲پسـر ٤- زهـرا وفابـه ش ش ۷۵۱ متولد ۱۳۵۱دختر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهـی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشـر آگهـی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

۲٦۱٦م.الف/۲۵۷۸-ش **دبیر شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهریار**

**دادنامه به شماره بایگانی ۹٦۰۳۲٦**

خواهان:۱-آقای حسن ملک محمدی فرزند محمد هاشم۲-آقای مهدی عبدالعلی پـور فرزنـد عبـدالعلی بـا وکالت آقای ملک محمد ملک محمدی فرزند محمدقلی به نشانی تهـران ۱۷شـهریور بـین آتشنشـانی ویـل آهنگ خ تمدن پ۳۳ منزل یوسفی ط ۱و۲ - خواندگان:۱-خانم مریم السادات یوسفی۲-خانم اعظم السادات یوسفی۳-آقای سیدحسن یوسفی٤-خانم زهرا تهرانی مقدم۵-خانم فاطمه السادات یوسفی همگی به نشانی مجهول المکان٦-آقای مرتضی یزدی۷-آقای رضا قربانی۸-آقای فریبرز علامه همگـی بـه نشـانی مجهـول المکان - خواسته ها:۱-الزام به تنظیم سند رسمی ملک۲-ابطال سند رسمی - به تـاریخ ۹۷/۵/۲۷ در وقـت فوق العاده جلسه شعبه پنجم محاکم حقوقی پاکدشت به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده امـر تحت نظر است.دادگاه با توجه به محتویات پرونده واعلام ختم رسیدگی وبـا اسـتعانت از خداونـد متعـال مبادرت به صدور رای می نماید.

**رای دادگاه**

ابطال سند رسمی شماره ۲۳۷۰۵۵ وسند رسمی ۳۷۱٤۵۷ والزام بـه تنظیم سـند رسـمی بانضـمام جبـران خسارت دادرسی هر کدام مقوم به ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال خواسته ای است که طراح آن آقای ملک محمد ملک محمدی به وکالت از خواهانها حسن ملک محمدی فرزند هاشم ومهدی عبدالعلی پور فرزند عبدالعلی بـوده که به طرفیت خواندگان ورثه مرحوم محمد یوسـفی(بـه اسـامی حسـن،اعظم السادات،فاطمهـسادات،مریم السادات،جملگی یوسفی وخانم زهرا تهرانی مقدم(همسر)ومرتضی یزدی،رضا قربانی وفریبرز علامـه تنظیم وبدین ایضاح تقدیم محکمه گردیده است.آقای محمـد یوسـفی مـورث خوانـدگان طـی قـرارداد مـورخ ۱۳۷۰/۷/۱۳ سهم الارث خود از زمین زراعی تحت پلاک ۳۸/۳٦۱ ورامین را به خواهانها فروختـه وتمـامی ثمن معامله را طی ده فقره چک دریافت داشته وبه همین منظـور در دفترخانـه ۱٦٦تهـران حضـور یافتـه و وکالتنامه رسمی مورخ ۱۳۷۰/۹/۷ را پس از تنظیم امضاء نمودند.برابر دادنامه شـماره ۱۳٦۳-۷٤ کـه مـورد تایید دادگاه تجدیدنظر استان تهران نیز حسبدادنامه شماره ۹۰۰۹۹۷۰۲۲۲۲۰۰۸۹۸ قرار گرفته اذعـان داشـته در دفتر اسناد رسمی شماره۱٦٦ حضور یافته وسهم خودم را به شاکی منتقل داشـته ام وکـل مبلـغ پانصـد هزار تومان (ده فقره چک )فقط دویست هزار تومان آنرا وصول نموده ام چون سهم بقیه وراث معامله نشده است.لکن علیرغم اظهارات فوق و