آگهی مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت

طبق پرونده متشکله شماره ۱۰۹۹۸ آقای محمدباقر جمشید بیگی نسبت به قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین را که با قولنامه عادی از کلیه زارعین خریداری کرده از طریق هیئت مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت درخواست رسیدگی نموده است که متصرفی نامبرده طبق رای شماره ۲۰۵۶۲ مورخ ۸۹/۸/۱۰ بصورت ششدانگ یک دستگاه ساختمان و باغ متصل به هم محصور بمساحت ۱۲۲۷۵ مترمربع مورد تایید قرار گرفته لذا به استناد بند ۶ ماده یک و ماده دو مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا کسانی که نسبت به درخواست نامبرده بالا اعتراض دارند از تاریخ انتشار اولین نوبت بمدت دو ماه در مورد ماده دو به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره یا مراجع قضائی تسلیم و گواهی آنرا جهت ضبط در پرونده به این اداره تحویل نمایند در غیر این صورت پس از گذشت موعد مقرر در آگهی اداره ثبت طبق مقررات اقدام خواهد کرد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۸۹/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۸۹/۱۰/۲

۴۵۸۳/۸۹–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قزوین – حسن غلامحسینی**

آگهی مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت

طبق پرونده متشکله شماره ۱۵۵۹۲ دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان میراث فرهنگی و صنایع دستی و گردشگری نسبت به قسمتی از پلاک ۹۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ قزوین را که با قولنامه عادی خریداری کرده از طریق هیئت مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت درخواست رسیدگی نموده است که متصرفی نامبرده طبق رای شماره ۲۰۵۷۱ مورخ ۸۹/۹/۱۰ بصورت ششدانگ اثر فرهنگی تاریخی تپه لور که در فهرست آثار ملی کشور به شماره ۵۵۰۱ به تاریخ ۸۰/۱۲/۲۵ ثبت گردیده است به مساحت ۴۲۰۰ مترمربع مورد تایید قرار گرفته لذا به استناد بند ۶ ماده یک و ماده دو مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا کسانی که نسبت به درخواست نامبرده بالا اعتراض دارند از تاریخ انتشار اولین نوبت بمدت دو ماه در مورد ماده دو به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره یا مراجع قضائی تسلیم و گواهی آنرا جهت ضبط در پرونده به این اداره تحویل نمایند در غیر این صورت پس از گذشت موعد مقرر در آگهی اداره ثبت طبق مقررات اقدام خواهد کرد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۸۹/۹/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۸۹/۱۰/۲

۴۶۰۹/۸۹–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قزوین – حسن غلامحسینی**

دادگاه با عنایت به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام ذیلا مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

شماره پرونده ۸۹۰۰۴۷/ح۶ در خصوص دعوی آقای حامد حاج مبینی فرزند حسین بطرفیت آقایان محمود حسین پور و علی اکبر بی طرف فرد بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله نخستین بشرح دادخواست تقدیمی دادگاه با عنایت به محتویات پرونده و ملاحظه دادخواست تقدیمی نظر به اینکه خواهان دلیل موثر و موجهی که موید عدم تمکن مالی و مثبت ادعای اعسار وی باشد اقامه ننموده و اینکه اولا تاثیر و ارزش گواهی گواهان با دادگاه است که در ما نحن فیه شهادت شهود موثر در مقام و کافی به مقصود نمی باشد ثانیا در استشهادیه پیوست میزان هزینه دادرسی و محل امرار معاش خواهان درج نگردیده و استشهادیه پیوست نیز مورد وثوق نمی باشد لذا دعوی خواهان را غیر وارد تشخیص مستندا به مواد ۱۹۴ و ۲۴۱ و ۵۰۶ و ۵۰۷ قانون آئین دادرسی مدنی حکم بر رد دعوی خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره حضوری و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر مرکز استان می باشد.

۵۰۰۶/۱۰۴۲–ش **رئیس شعبه ششم دادگاه حقوقی کاشان**

آگهی مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت

طبق پرونده متشکله شماره ۱۵۳۱۶ دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی سازمان میراث فرهنگی و صنایع دستی و گردشگری نسبت به قسمتی از پلاک ۷۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ قزوین را که با قولنامه عادی خریداری کرده از طریق هیئت مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت درخواست رسیدگی نموده است که متصرفی نامبرده طبق رای شماره ۲۰۵۷۴ مورخ ۸۸/۹/۱۰ بصورت ششدانگ اثر فرهنگی تاریخی تپه انجیر دره که در فهرست آثار ملی کشور به شماره ۵۷۲۶ به تاریخ ۸۱/۳/۲۵ ثبت گردیده است به مساحت ۶۱۴۶ مترمربع مورد تایید قرار گرفته لذا به استناد بند ۶ ماده یک و ماده دو مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا کسانی که نسبت به درخواست نامبرده بالا اعتراض دارند از تاریخ انتشار اولین نوبت بمدت دو ماه در مورد ماده دو به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره یا مراجع قضائی تسلیم و گواهی آنرا جهت ضبط در پرونده به این اداره تحویل نمایند در غیر این صورت پس از گذشت موعد مقرر در آگهی اداره ثبت طبق مقررات اقدام خواهد کرد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۸۹/۹/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۸۹/۱۰/۲

۴۶۱۰/۸۹–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قزوین – حسن غلامحسینی**

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای سید جلال بی نیاز دارای شناسنامه شماره ۲۴۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۸۹۰۳۱۳/ح از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سید ابوالفضل بی نیاز بشناسنامه ۷۹ در تاریخ ۸۹/۶/۲۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱– اقدس زارعی فرزند ابراهیم ش.ش ۵۲ همسر متوفی ۲– سید یوسف بی نیاز ش.ش ۹۴ فرزند متوفی ۳– سید آقا بی نیاز ش.ش ۲۴۵ فرزند متوفی ۴– سید کمال بی نیاز ش.ش ۲۰۰ فرزند متوفی ۵– سید جواد بی نیاز ش.ش ۱۷۲۱ فرزند متوفی ۶– سید جلال الدین بی نیاز ش.ش ۲۴۵ فرزند متوفی ۷– سید جلال بی نیاز ش.ش ۱۷۶ فرزند متوفی ۸– رقیه بی نیاز ش.ش ۲۴۴ فرزند متوفی ۹– سیده خدیجه بی نیاز ش.ش ۱۷۲۲ فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات قانونی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

۴۹۱۰/۸۹–ش **قاضی شعبه ۳۰ شورای حل اختلاف شهر قزوین**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ دو قطعه باغ متصل به هم از پلاک ۴۰ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در بخش ۴ جنوب شرق قزوین به علت عدم حضور مالک به عمل نیامده و عمل تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز میسور نیست لذا بنا به تقاضای آقای علی اکبر میرزا عباسی و غیره تحدید حدود پلاک فوق در روز شنبه مورخ ۸۹/۱۰/۲۵ ساعت ۹ صبح بوسیله نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به مالکین مجاور اخطار می شود که در روز و ساعت مقرر در آگهی در محل حضور به هم رسانند مجاورین معترض که در محل حضور نداشته باشند می توانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدیدی لغایت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تنظیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تنظیم نماید با ارائه گواهی مزبور این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار ۸۹/۱۰/۲

۴۹۱۵/۸۹–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قزوین – حسن غلامحسینی**

برگ اجرائیه

محکوم له محمد نوری فرزند منصور بنشانی قزوین خ راه آهن کوچه پرستار بامداد پلاک ۱۷ محکوم علیه معصومه محمدی فرزند آقامعلی مجهول المکان محکوم به بموجب دادنامه شماره ۸۹۰۹۹۷۲۸۲۵۹۰۰۰۸۹ مورخ ۸۹/۶/۱۷ حل اختلاف شعبه ۱۰۵ که وفق دادنامه شماره شعبه دادگاه تجدیدنظر استان قزوین قطعیت حاصل کرده است محکوم علیه محکوم است به حضور در یکی از دفاتر اسناد رسمی و تنظیم سند رسمی ۳ دانگ ملک به پلاک ثبتی ۵۴۱ فرعی از ۱۱۶ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۴ قزوین به انضمام خسارت قانونی به نام محکوم له و نیم عشر دولتی در حق دولت.

۴۸۷۳/۸۹–ش **مدیر دفتر شعبه ۱۰۵ شورای حل اختلاف قزوین**

آگهی ابلاغ رای

در پرونده کلاسه ۸۹۰۰۴۲/۸۹ کیفری آقای پاکتوش سلطانی فرزند محمدعلی به اتهام اعتیاد به تریاک به موجب دادنامه شماره ۸۹/۹/۱۶–۱۴۴۱/۸۹/۱۴۴۳ به تحمل ۲۰ ضربه شلاق و پرداخت یک میلیون ریال جریمه نقدی غیابی محکوم گردیده بدینوسیله در اجرای ماده ۱۸۰ قانون آئین دادرسی کیفری یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار درج و آگهی می شود چنانچه محکوم علیه تقاضای واخواهی داشته باشد ظرف ده روز پس از نشر آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و اعلام نماید در غیر این صورت رای صادره قطعی شده و به مرحله اجرا صادر خواهد شد.

۵۰۲۰/۱۵۶۰۷–ش **مدیر دفتر شعبه اول دادگاه انقلاب اسلامی کرج**

آگهی ابلاغ رای

بدینوسیله به آقای مسعود رحمانی فرزند نوروز می رساند در پرونده کلاسه ۴۰۴/۸۸ طی دادنامه شماره ۸۹/۹/۱۷–۱۴۴/۲/۸۹/۱۱۲۰ به جرم اعتیاد به تریاک به پرداخت مبلغ یک میلیون ریال جریمه و تحمل بیست ضربه شلاق تعزیری محکوم شده اید مراتب در اجرای ماده ۱۸۰ قانون آئین دادرسی کیفری برای یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار چاپ و ابلاغ می گردد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت ده روز به این شعبه دادگاه مراجعه نمائید در غیر این صورت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۵۰۱۸/۱۵۶۰۵–ش **دادرس شعبه دوم دادگاه انقلاب اسلامی کرج**

دادنامه

پرونده کلاسه ۸۹۰۹۹۸۲۶۵۶۹۰۰۶۳۳ شماره دادنامه ۸۹۰۹۹۷۲۶۱۵۶۰۰۰۹۴ مورخ ۸۹/۳/۱۹ شعبه رسیدگی شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی جزایی دادگستری کرج متهم آقای جبار شاهرخیان بنشانی جاده چالوس مرزن آباد کلاردشت روبروی آتش نشانی اتهام نگهداری مواد روانگردان توسط افراد غیر مجاز

رای دادگاه

در خصوص اتهام آقای جبار شاهرخیان فرزند عبدل دائر بر نگهداری مواد روانگردان از نوع شیشه به میزان ۲۰ سانت موضوع گزارش مراجع انتظامی با توجه به محتویات پرونده و کشف مواد از متهم گزارش واصله دفاعیات بلاوجه متهم در دادسرا و دادگاه و کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی و انقلاب کرج دادگاه بزهکاری نامبرده را محرز و مسلم دانسته و به استناد ماده ۴ و ۸ و ۱۱ قانون مربوطه به مواد روانگردان (مصوب ۱۳۵۴) و رعایت بند دوم ماده سه قانون وصول برخی از درآمدهای دولت متهم را به مبلغ یک میلیون ریال جزای نقدی بدل از حبس محکوم می نماید مواد مکشوفه ضبط و در اختیار وزارت بهداشت و درمان آموزش پزشکی قرار گیرد تا در صورت قابل استفاده بودن به مصرف رایگان بیماران برسد و در غیر این صورت معدوم نماید رای صادره حضوری و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران است.

۵۰۱۷/۱۵۶۰۳–ش **دادرس شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی جزایی کرج**

آگهی ابلاغ رای

بدینوسیله به آقای علی حیدری فرزند علی قنبر می رساند در پرونده کلاسه ۶۹۲/۸۹ طی دادنامه شماره ۸۹/۹/۱۸–۱۴۴/۲/۸۹/۱۱۲۷ به جرم نگهداری یک قبضه وافور به پرداخت مبلغ پانصد هزار ریال جریمه نقدی محکوم شده اید مراتب در اجرای ماده ۱۸۰ قانون آئین دادرسی کیفری برای یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار چاپ و ابلاغ می گردد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت ده روز به این شعبه دادگاه مراجعه نمائید در غیر این صورت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۵۰۱۹/۱۵۶۰۶–ش **دادرس شعبه دوم دادگاه انقلاب اسلامی کرج**

دادنامه

پرونده کلاسه ۸۹۰۹۹۸۲۶۵۷۲۰۱۳۴۸ شماره دادنامه ۸۹۰۹۹۷۲۶۱۵۶۰۰۵۶۱ مورخ ۸۹/۶/۱۳ مرجع رسیدگی شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی جزایی کرج متهم آقای داود رعیتی بنشانی کرج گلشهر قلعه شنبه روبروی ارغوان شرقی روبروی پارک ساختمان ارغوان واحد ۷ اتهام نگهداری مواد روانگردان توسط افراد غیر مجاز

رای دادگاه

در خصوص اتهام آقای داود رعیتی فرزند غلامرضا دائر بر نگهداری مواد روانگردان از نوع شیشه به میزان شش گرم و هفتاد سانت موضوع گزارش مراجع انتظامی با توجه به محتویات پرونده و کشف مواد از متهم گزارش واصله دفاعیات بلاوجه متهم در دادسرا و دادگاه و کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی و انقلاب کرج دادگاه بزهکاری نامبرده را محرز و مسلم دانسته و به استناد ماده ۴ و ۸ و ۱۱ قانون مربوطه به مواد روانگردان (مصوب ۱۳۵۴) و رعایت بند دوم ماده سه قانون وصول برخی از درآمدهای دولت متهم را به پرداخت جزای نقدی بدل از حبس به میزان ده میلیون ریال محکوم می نماید مواد مکشوفه ضبط و در اختیار وزارت بهداشت و درمان آموزش پزشکی قرار گیرد تا در صورت قابل استفاده بودن به مصرف رایگان بیماران برسد و در غیر این صورت معدوم نماید رای صادره حضوری و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران است.

۵۰۱۶/۱۵۶۰۴–ش **دادرس شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی جزایی کرج**

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

پرونده کلاسه ۳۱۸/۸۹ شورای حل اختلاف شماره ۳ شهرکرد خواهان ایوب اسدی فرزند عزیزاله به آدرس شهرکرد خیابان ۱۷ شهریور کوچه ۷ پلاک ۲ خوانده هاشم قاسمی – عیسی کوه شکن فرزند احمد هر دو مجهول المکان خواسته الزام به انتقال سند یک دستگاه خودرو سواری پیکان به شماره انتظامی ۸۴–۱۶۵ج۱۳ مقوم به ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی مربوطه خسارات وارده قانونی وقت رسیدگی ۸۹/۱۱/۴ ساعت ۳ خواهان دادخواستی به خواسته مذکور در مورخه ۸۹/۹/۱۷ به طرفیت خوانده تقدیم شعبه شورای حل اختلاف شماره ۳ نموده که به کلاسه ۳۱۸/۸۹ ثبت گردیده و با عنایت به مجهول المکان بودن خوانده مراتب در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ضمن مراجعه به دفتر شعبه اخذ نسخه ثانی دادخواست و ضمائم آن در تاریخ فوق در جلسه دادرسی حاضر شود.

۵۰۲۲/۱۸۹۴–ش **دبیرخانه شورای حل اختلاف شماره ۴ شهرکرد**

آگهی ابلاغ

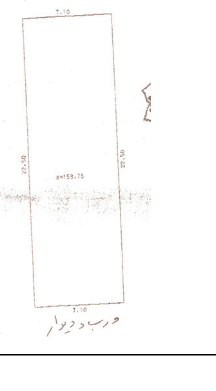
کلاسه پرونده ۶۵۶/۱۵/۸۹ش ح وقت رسیدگی ۸۹/۱۰/۱ ساعت ۱۶/۱۵ خواهان زهره رستمی خوانده داوود زمانی خواسته درخواست نفقه خواهان دادخواستی تسلیم مجتمع شوراهای حل اختلاف شهرستان پاکدشت نموده که از جهت رسیدگی به حوزه ۱۵ ارجاع گردیده و صادر شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور رئیس حوزه و استناد به ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود.

۴۸۰۴/۸۹–ش **مدیر دفتر حوزه ۱۵ مجتمع شوراهای حل اختلاف شهرستان پاکدشت**

آگهی صورت مجلس افرازی

پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۱۴۹۹۰ مورخ ۸۹/۸/۲ منتشره در روزنامه آفرینش بشماره ۳۷۲۷ مورخ ۸۹/۸/۵ که در محلهای مربوطه الصاق و همچنین به برخی از خواندگان که نشانی آنها در سابقه موجود بوده ابلاغ گردیده آقایان شفیع حاجی پور و اسفندیار خانجانی از مالکین مشاعی باقیمانده پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ البرز که سند مالکیت ۸۰ سهم مشاع از ۲۵۰۰۰ سهم مشاع از ۱۴۱۰۳۷۴/۲۵ سهم ۱/۵ دانگ از ۵۶۴۱۴۹۷ سهم ششدانگ پلاک مذکور ذیل ثبت و صفحه ۳۶۵ دفتر ۳۶۸ بنام آقای اسفندیار خانجانی صادر و تسلیم گردید و همچنین سند مالکیت ۸۰ سهم مشاع از ۲۵۰۰۰ سهم مشاع از ۱۴۱۰۳۷۴/۲۵ سهم ۱/۵ دانگ از ۵۶۴۱۴۹۷ سهم ششدانگ پلاک مذکور ذیل ثبت و صفحه ۳۶۷ دفتر ۳۶۸ بنام آقای شفیع حاجی پور صادر و تسلیم گردید برابر درخواست وارده بشماره ۱۳۶۸۹ مورخ ۸۹/۷/۱۷ تقاضای افراز ملکی مشاعی خود را نموده و چون در تقاضای خود اعلام عدم دسترسی به تمامی مالکین بعلت تعدد و فوت و یا کوچ عده ای را نموده لذا افراز فوق از طریق آگهی دعوت به افراز به اطلاع خوانده های آن رسیده که در تاریخ ۸۹/۸/۲۴ معین در آگهی اینجانبان نماینده و نقشه بردار ثبت البرز در محل وقوع ملک حاضر و از خواندگان افراز کسی در محل نبود مورد تقاضا بصورت یکباب ساختمان از بقیه پلاک مرقوم جدا شده و مفروزا متصرف بود که حدود تصرفی نامبرده نقشه برداری گردید و نقشه ترسیمی طی نامه شماره ۱۷۷۶۷ مورخ ۸۹/۹/۷ جهت نظر خواهی به شهرداری الوند ارسال و با توجه به موافقت شهرداری محترم الوند طی نامه شماره ۲۷۸۹۵/۳۹ مورخ ۸۹/۹/۷ اقدام به افراز حصه نامبرده با عنوان قطعه افرازی نموده و در پی آن حدود باقیمانده پس از درج وضعیت ثبتی بشرح ذیل مرقوم می گردد. وضعیت ثبتی: با عنایت به گواهی ماده ۲ قانون افراز که توسط نماینده ثبت صورت پذیرفته سند مالکیت ۸۰ سهم مشاع از ۲۵۰۰۰ سهم مشاع از ۱۴۱۰۳۷۴/۲۵ سهم ۱/۵ دانگ از ۵۶۴۱۴۹۷ سهم ششدانگ پلاک مذکور ذیل ثبت و صفحه ۳۶۵ دفتر ۳۶۸ بنام آقای اسفندیار خانجانی صادر و تسلیم گردید و همچنین سند مالکیت ۸۰ سهم مشاع از ۲۵۰۰۰ سهم مشاع از ۱۴۱۰۳۷۴/۲۵ سهم ۱/۵ دانگ از ۵۶۴۱۴۹۷ سهم ششدانگ پلاک مذکور ذیل ثبت و صفحه ۳۶۷ دفتر ۳۶۸ بنام آقای شفیع حاجی پور صادر و تسلیم گردید که عدم وجود تعارض و صدور سند مالکیت معارض مورد گواهی قرار گرفته است. حدود قطعه افرازی: ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۵۹/۷۵ مترمربع شمالا بطول ۷/۱۰ متر دیوار به دیوار به قطع شرقا بطول ۲۲/۵۰ متر دیوار به قطعه جنوبا ۷/۱۰ درب و دیوار به کوچه غربا بطول ۲۲/۵۰ متر دیوار به قطعه که با قید این حدود ششدانگ این قطعه در ازای حصه مشاعی خواهان در مالکیت مفروزی نامبرده قرار گرفته که هیچ گونه حق و ادعایی در قطعه باقیمانده نخواهند داشت. قطعه باقیمانده: با اهتمام به اینکه قطعه افرازی نسبت به قطعه باقیمانده محاط می باشد حدود اولیه باقیمانده تغییری پیدا نکرده و بشرح پرونده ثبتی است که بطور مشاعی در مالکیت مالکین مشاعی بشرح پرونده ثبتی می باشد که نامبرده هیچگونه حق و ادعایی در قطعه افرازی نخواهند داشت. با این افراز بیم تجاوز و تعارض نمی رود از کسی حقی ضایع نمی گردد معترضین به این افراز ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی فرصت دارند اعتراض خود را به دادگاه صالحه اعلام و رسید آن را به اداره ثبت البرز تسلیم نمایند در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وجود اعتراض اداره ثبت نسبت به صدور سند افرازی اقدام خواهد نمود.

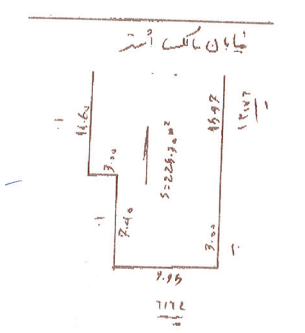
۴۹۱۳/۸۹–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک البرز – ایرج شیراز کیان**



آگهی اعلان افراز

پیرو آگهی افراز منتشره در روزنامه آفرینش مورخه ۸۹/۹/۷ نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی در آن مورد مالکیت آقای خداداد عزیزی فرزند عظیم تحت پلاک ۱۳۳۴۰ فرعی از ۶۳ اصلی قروه واقع در بخش ۵ اسفندآباد کردستان با مساحت ۲۲۵/۳۰ مترمربع به موجب صورت مجلس افرازی شماره ۱۶۳۴۲–۸۹/۹/۲۷ به شرح کروکی ذیل در اجرای قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۵۷/۸/۲۲ و آئین نامه اجرائی آن افراز گردیده است لذا مراتب در اجرای ماده ۶ قانون مرقوم و ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا جهت اطلاع مالکین مشاعی و صاحبان حقوق در شهر قروه آگهی می‌گردد چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراضی نسبت به آن واصل نشود سند مالکیت وفق مقررات بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

۴۹۷۲/۵۳۱–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک قروه – امیرحسینی**



آگهی ابلاغ وقت دادرسی به
سید عبدالهادی علوی فرزند میرودود

در تاریخ ۸۹/۸/۱۶ خواهان پرویز آزادی بطرفیت شما دادخواستی به خواسته مطالبه وجه چک نموده که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۸۹۰۰۱۰۶/۹ ثبت و وقت رسیدگی برای روز یکشنبه مورخه ۸۹/۱۱/۳ ساعت ۱۶ تعیین وقت شده است اینک به علت مجهول المکان بودن شما و به درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی و از شما دعوت می شود در جلسه فوق در شعبه ۹ شورای حل اختلاف مجتمع مرکزی شورا حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و هرگونه دفاع در مقابل دعوی اقامه شده دارید بنمائید در غیر این صورت دادخواست ابلاغ شده محسوب و شورا اقدام قانونی معمول خواهد نمود.

۴۹۲۵/۳۲۶۲–ش **مسئول دفتر شعبه ۹ شورای حل اختلاف اردبیل**

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم

شماره پرونده ۴۱/۷۳۶/۸۹ وقت رسیدگی ۸۹/۱۱/۲ ساعت ۹/۳۰ صبح خواهان امیر قنبری خوانده ماجد کرمی خواسته مطالبه خواهان موصوف دادخواستی به طرفیت خوانده مذکور به خواسته فوق تقدیم شورای حل اختلاف ارومیه نموده و به شماره فوق الاشاره ثبت دفتر شعبه ۴۱ شورای حل اختلاف ارومیه شده و برای روز ۸۹/۱۱/۲ ساعت ۹/۳۰ صبح وقت رسیدگی تعیین گردیده است اینک به لحاظ مجهول المکان بودن خوانده حسب درخواست خواهان و دستور شورا و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۷۹ مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده به دفتر شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در موعد مقرر فوق جهت رسیدگی در این شورا حاضر شود در غیر این صورت شورا تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

۵۰۰۲/۸۹–ش **رئیس شعبه ۴۱ شورای حل اختلاف ارومیه**

دادنامه

شماره دادنامه ۸۹۰۹۹۷۲۹۲۰۲۰۱۷۴۹ شماره پرونده ۸۸۰۹۹۸۲۹۲۰۲۰۲۰۵۵ شماره بایگانی شعبه ۸۸۲۱۳۹ مرجع رسیدگی شعبه دوم دادگستری پاکدشت خواهان خانم خوش آواز رستمی به نشانی شهرک انقلاب ک ۱۹ پ ۴۵ خوانده آقای مصطفی نادی مقدم پور به نشانی مجهول المکان خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش گردشکار پس از وصول دادخواست و ثبت آن به کلاسه بالا در وقت مقرر بتصدی امضاء کننده زیر تشکیل است.

رای دادگاه

در خصوص دعوی خواهان به طرفیت خوانده به خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش بدین شرح که خواهان اظهار داشته در مورخه ۸۰/۳/۲۵ با خوانده ازدواج نموده ام و حاصل این ازدواج یک فرزند می‌باشد و خوانده مدتی است ترک منزل نموده ونفقه نداده و اعتیاد به مواد مخدر دارد و توجها به تصویر مصدق نکاحنامه طرفین که ضم پرونده و حاکی از علقه زوجیت دائم بین طرفین می باشد و استشهادیه محلی و شهادت شهود که همگی حکایت از عدم پرداخت نفقه و ترک زندگی مشترک از جانب زوج دارد و اینکه خوانده در جلسه دادگاه حاضر نشده و ایراد و دفاعی در قبال دعوی مطروحه بعمل نیاورده و از طرفی سعی و تلاش دادگاه و داوران منتخب در اصلاح ذات البین موثر واقع نگردیده و اظهار نموده اند زوجه سیصد عدد سکه تمام از مهریه و نفقه را در حق زوجه بذل نموده صرفا یکصد عدد سکه تمام از مهریه را مطالبه کرده است و حضانت فرزند مشترک بعهده زوجه می باشد و زوجه جهیزیه ای نزد زوج ندارد و همچنین اموال مشترکی ندارند با عنایت به مراتب فوق و اینکه نظریه پزشکی قانونی فقد جنین زوجه را تایید نموده دادگاه موضوع را از مصادیق عسر و حرج دانسته و با احراز عدم امکان سازش بین زوجین مستندا به بند ۲ و ۱۱ ماده ۸ قانون حمایت خانواده و ماده ۱۱۴۵ و ۱۱۴۶ و ۱۱۳۰ قانون مدنی اقدام به صدور گواهی عدم امکان سازش جهت طلاق خلع می‌نماید تا زوجه با حضور در یکی از دفترخانه های طلاق با حق مطالبه یکصد عدد سکه تمام از مهریه و بذل سیصد عدد سکه تمام از مهریه و بذل سایر حق و حقوقش و به وکالت از طرف زوج خود را به طلاق خلع مطلقه نماید رای صادره غیابی است و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف مهلت ۲۰ روز دیگر قابل اعتراض و رسیدگی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد اعتبار اجرائی این گواهی از تاریخ ابلاغ دادنامه قطعیت یافته به طرفین سه ماه خواهد بود.

۴۷۹۷/۸۹–ش **رئیس شعبه دوم حقوقی دادگستری پاکدشت**

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای میررضا امیرزاده سید بیکلو دارای شناسنامه شماره ۶۲۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۲/۸۹–۳۸۴ش ح از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان اپک بزلی سیدبیگلو بشناسنامه ۳ در تاریخ ۸۹/۵/۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱– میرداوود امیرزاده سید بیگلو ش.ش ۱۲۴۰ صادره از مشکین شهر پسر متوفی ۲– سید عزیزاله امیرزاده سید بیگلو ش.ش ۳۸ صادره از مشکین شهر پسر متوفی ۳– میرخیراله امیرزاده سید بیگلو ش.ش ۱۳۲۸ صادره از مشکین شهر پسر متوفی ۴– میرحمزه امیرزاده سید بیگلو ش.ش ۱۲۴۱ صادره از مشکین شهر پسر متوفی ۵– حمیده امیرزاده سیدبیگلو ش.ش ۱۲۴۲ صادره از مشکین شهر دختر متوفی ۶– نرگس امیرزاده سیدبیگلو ش.ش ۱۲۴۳ صادره از مشکین شهر دختر متوفی ۷– سمیه امیرزاده سیدبیگلو ش.ش ۴–۰۱۴۶۶۷–۱۶۶ صادره از مشکین شهر دختر متوفی ۸– ساینا امیرزاده سیدبیگلو ش.ش ۲–۰۰۳۷۶۶–۱۶۶ صادره از مشکین شهر دختر متوفی ۹– میررضا امیرزاده سیدبیگلو ش.ش ۶۲۶ صادره از مشکین شهر همسر متوفی اینک با انجام تشریفات قانونی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

۴۸۰۸/۸۹–ش **رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف پاکدشت**

رونوشت آگهی حصر وراثت

ناصر جهانگیر دارای شناسنامه شماره به شرح دادخواست به کلاسه ۲/۸۹–۴۰۳ش ح از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حیدرعلی جهانگیر بشناسنامه ۲ در تاریخ ۸۹/۶/۱۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱– ناصر جهانگیر ش.ش ۱۸۰۴ صادره از هشترود پسر متوفی ۲– نصیر جهانگیر ش.ش ۶۵۸۴ صادره از تهران پسر متوفی ۳– کبری جهانگیر ش.ش ۱۵۵۵ صادره از هشترود دختر متوفی ۴– سکینه جهانگیر ش.ش ۲۷۴۶ صادره از شهرری دختر متوفی ۵– خورشید جهانگیر ش.ش ۳ صادره از هشترود همسر متوفی ۶– افروز داداشی ش.ش ۱۲ صادره از هشترود مادر متوفی اینک با انجام تشریفات قانونی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

۴۸۰۷/۸۹–ش **رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف پاکدشت**

دادنامه

شماره دادنامه ۸۹۰۹۹۷۲۹۲۰۲۰۱۷۵۲ شماره پرونده ۸۸۰۹۹۸۲۹۲۰۲۰۱۷۲۹ شماره بایگانی شعبه ۸۸۱۸۰۴ مرجع رسیدگی شعبه دوم دادگستری پاکدشت خواهان خانم راضیه کله کوهی به نشانی خ ش پازوکی ک جعفر پازوکی پ ۱۹ خوانده آقای علی سنجری به نشانی مجهول المکان خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش گردشکار پس از وصول دادخواست و ثبت آن به کلاسه بالا در وقت مقرر بتصدی امضاء کننده زیر تشکیل است.

رای دادگاه

در خصوص دعوی خواهان به طرفیت خوانده به خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش بدین شرح که خواهان اظهار داشته در مورخه ۸۴/۶/۳۱ با خوانده ازدواج نموده ام و حاصل این ازدواج فرزندی نمی‌باشد و خوانده مدتی است ترک منزل نموده ونفقه نداده و مرا بلاتکلیف رها نموده است و توجها به تصویر مصدق نکاحنامه طرفین که ضم پرونده و حاکی از علقه زوجیت دائم بین طرفین می باشد و استشهادیه محلی و شهادت شهود که همگی حکایت از عدم پرداخت نفقه و ترک زندگی مشترک از جانب زوج دارد و اینکه خوانده در جلسه دادگاه حاضر نشده و ایراد و دفاعی در قبال دعوی مطروحه بعمل نیاورده و از طرفی سعی و تلاش دادگاه و داوران منتخب در اصلاح ذات البین موثر واقع نگردیده و اظهار نموده اند زوجه مهریه و نفقه را در حق زوج بذل نموده و زوجه مدخوله است و فاقد فرزند مشترک می‌باشد و زوجه جهیزیه ای نزد زوج ندارد و همچنین اموال مشترکی ندارند با عنایت به مراتب فوق و اینکه نظریه پزشکی قانونی فقد جنین زوجه را تایید نموده دادگاه موضوع را از مصادیق عسر و حرج دانسته و با احراز عدم امکان سازش بین زوجین مستندا به بند ۲ و ۱۱ ماده ۸ قانون حمایت خانواده و ماده ۱۱۴۵ و ۱۱۴۶ و ۱۱۳۰ قانون مدنی اقدام به صدور گواهی عدم امکان سازش جهت طلاق خلع می نماید تا زوجه با حضور در یکی از دفترخانه های طلاق با بذل کلیه حق و حقوقش و به وکالت از طرف زوج خود را به طلاق خلع مطلقه نماید رای صادره غیابی است و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف مهلت ۲۰ روز دیگر قابل اعتراض و رسیدگی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد اعتبار اجرائی این گواهی از تاریخ ابلاغ دادنامه قطعیت یافته به طرفین سه ماه خواهد بود.

۴۷۹۸/۸۹–ش **رئیس شعبه دوم حقوقی دادگستری پاکدشت**

برگ اجرائیه

محکوم له مرتضی بسادت بنشانی شهرک انقلاب کوچه دهم شرقی پلاک ۴۸ محکوم علیه صابر افکاری – عبداله یزدانی همت آبادی هر دو مجهول المکان محکوم به بموجب دادنامه شماره ۶۵۸ مورخ ۸۸/۱۱/۳۰ شورای حل اختلاف پاکدشت حوزه ۶ که وفق دادنامه شماره ۸۸/۱۱/۳۰–۶۵۸ شعبه دادگاه قطعیت حاصل کرده است حکم به محکومیت خواندگان به حضور در دفترخانه اسناد رسمی و انتقال اتومبیل شماره ایران ۳۳ – ۱۶۹ل۴۹ به نام خواهان – هزینه دادرسی مستند به ماده ۵۱۹ به پرداخت سی هزار ریال در حق خواهان – پرداخت نیم عشر دولتی به صندوق دولت.

۴۸۱۳/۸۹–ش **مدیر دبیر حوزه ۶ شورای حل اختلاف پاکدشت**