آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد امین طی وارده ۴۱۴۲۲-۹۳/۷/۲ با ارائه دو برگ استشهادیه محلی به شماره ۲۷۷۶۰-۹۳/۷/۲ دفترخانه ۵۳۰ تهران مبنی بر اعلام سرقت سند مالکیت درخواست سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه همکف بمساحت ۱۰۴/۴۸ مترمربع قطعه اول تفکیکی بشماره ۹۴۷۸۴ فرعی ۲۳۹۵ اصلی مفروز از ۵۴۹۴۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت ۴۱۹۳۵۴ (۲۶۹۹۷) صفحه ۲۰۹ (۳۷۷) دفتر جلد ۲۲۷۶ (۱۸۶) سند مالکیت به شماره چاپی ۱۰۱۱۶۶ اصلی بنام خانم شهین دخت مهاجر سلطانی صادر شده است و سپس مع الواسطه بموجب سند انتقال شماره ۱۷۳۳-۹۰/۲/۲۲ دفترخانه ۱۲۹۳ تهران به محمدامین منتقل گردیده است و حال ایشان درخواست سند المثنی نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نمایند در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام بصدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات خواهد شد.

۱۰۴۲۵۳م.الف/۲۶۲۵–د **رئیس ثبت منطقه شمال غرب تهران**

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم کبری حجارها فرزند غلامرضا دارای شناسنامه شماره ۶۸۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۳۰۲۱۶ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان صغری اکبر شاهی فرزند رضا بشناسنامه ۱۳ در تاریخ ۹۲/۹/۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- ابوالفضل حجارها ش.ش ۳۲۹ پسر ۲- علی حجارها ش.ش ۴۸۵ پسر ۳- آذردخت حجارها ش.ش ۷۶۶ دختر ۴- اعظم حجارها ش.ش ۲۸۹۱ دختر ۵- کبری حجارها ش.ش ۶۸۷ دختر ۶- سمیه حجارها ش.ش ۲۷۰۷ دختر اینک با انجام تشریفات قانونی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۳۸۰۲/۹۳–ش **قاضی شعبه ۲۲ شورای حل اختلاف شهر قزوین**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۶۱۲۷۰۱۶۰۷ شعبه ۲۷ دادگاه خانواده کرج دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۶۱۲۷۰۰۹۳۸ خواهان خانم پیمانه حمیدی به نشانی کرج بین کارخانه قند مصباح روبروی شهرداری ناحیه ۲ ک صفا پ ۴۳ خوانده آقای نعیم نصاری به نشانی مجهول المکان خواسته طلاق به درخواست زوجه

رای دادگاه

در خصوص دادخواست تقدیمی خواهان پیمانه حمیدی بطرفیت خوانده نعیم نصاری بخواسته طلاق با این توضیح که حسب تصویر مصدق سند نکاحیه پیوست پرونده طرفین در تاریخ ۶۸/۱۰/۱ با یکدیگر به نحو دائمی و رسمی ازدواج نموده و علیرغم داشتن فرزندان مشترک بلحاظ عسر و حرج خواسته بشرح فوق از ناحیه خواهان مطرح گردیده است با عنایت به اینکه سعی و تلاش دادگاه و داوران در جهت حصول سازش ذات البین منتج به نتیجه نگردیده و زوجه با بذل مهریه اصرار بر طلاق دارد و خوانده علیرغم ابلاغ وقت دادرسی از طریق جراید حاضر نشده و لایحه ای ارسال نداشته و خواسته مصون از تعرض باقی مانده و تحقیقات انجام شده از فرزند مشترک و شهود و پاسخ استعلام از ثبت احوال حکایت از صحت ادعای خواهان دارد بنابراین دادگاه با توجه به مراتب مذکور و نظریه قاضی مشاور و مستندا به ماده ۱۱۳۰ قانون مدنی و با رعایت مواد ۲۷ و ۲۸ قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱ خوانده را به طلاق همسرش اجبار می نماید و براین اساس زوجه می تواند ظرف شش ماه پس از قطعیت رای و با مراجعه به یکی از دفاتر طلاق و با بذل مهریه خود را به نحو بائن خلعی مطلقه نماید و سردفتر طلاق مکلف است با رعایت مفاد ماده ۳۳ قانون مورد اشاره و در صورت عدم حضور خوانده به نمایندگی از این دادگاه نسبت به جاری نمودن صیغه طلاق و ثبت آن و امضاء ذیل اسناد اقدام نماید. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی و بیست روز قابل فرجام خواهی در دیوانعالی کشور می باشد.

۳۸۵۳/۹۳–ش **رئیس شعبه ۲۷ دادگاه خانواده کرج**

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ۸۰۸ سهم مشاع از ۳۰۰۸ سهم ششدانگ پلاک ۶۴۴ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۵ قزوین ذیل ثبت ۷۱۴۱۹ صفحه ۳۵۰ دفتر ۳۷۳ با شماره چاپی ۸۶۹۶۰۹ بنام سید حسین سید محمد صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده به شرح گواهی حصروراثت شماره ۳۹۹/۸۷/ح مورخ ۸۷/۱۱/۳ شعبه ۱۸ شورای حل اختلاف قزوین فوت نموده ورثه وی منحصر است به خانم سیده عفت سیدمحمد سپس نامبرده با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هر کس بنحوی از انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی بنفع او شده و یا مدعی وجود سند در نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه با این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض باین اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت بشرح ذیل منتشر خواهد شد.

۳۸۶۱/۹۳–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قزوین – حسن غلامحسینی**

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای محمدرضا گاراژیان دارای شناسنامه شماره ۴۴۸۲۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۳/۴۳۳/۹۳ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فاطمه لگزیان بشناسنامه ۱۵۱ در تاریخ ۱۳۹۳/۵/۴ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- ابوطالب گاراژیان فرزند علی اصغر ش.ش ۲۳۲ متولد ۱۳۳۸ صادره نیشابور ۲- محمدرضا کاراژیان فرزند علی اصغر ش.ش ۴۴۸۲۰ متولد ۱۳۳۵ صادره نیشابور ۳- طیبه کاراژیان فرزند علی اصغر ش.ش ۲۱۸ متولد ۱۳۳۳ صادره نیشابور فرزندان مرحومه ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

۳۷۸۴/۹۳–ش **قاضی شعبه ۳ شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور**

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای حسن خانلقی دارای شناسنامه شماره ۷۱۷۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۴۳۸/۹۳ح۳ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسین خانلقی بشناسنامه ۱۲۳ در تاریخ ۱۳۹۱/۸/۲۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- حسن خانلقی فرزند حسین ش.ش ۷۱۷۹ متولد ۱۳۶۷ صادره تهران ۲- رقیه خانلقی فرزند حسین ش.ش ۸۶۱ متولد ۱۳۵۳ صادره از حوزه یک شهریار ۳- مریم خانلقی فرزند حسین ش.ش ۹۷۵ متولد ۱۳۵۵ صادره از حوزه یک شهریار ۴- سکینه خانلقی فرزند حسین ش.ش ۴۰ متولد ۱۳۶۱ صادره از حوزه ۶ کرج ۵- زهره خانلقی فرزند حسین ش.ش ۱۶۷۲ متولد ۱۳۶۴ صادره از حوزه ۶ کرج ۶- زینب خانلقی فرزند حسین ش.ش ۷ متولد ۱۳۵۹ صادره از حوزه ۷ رباط کریم فرزندان ۷- فاطمه کابلی فرزند حسین ش.ش ۱۳ متولد ۱۳۳۴ صادره از حوزه ۷ نیشابور همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

۳۷۸۳/۹۳–ش **رئیس شعبه ۳ شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور**

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای علی فتح آبادی دارای شناسنامه شماره ۷۸۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۳/۴۳۴/۹۳ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد اسمعیل فتح آبادی بشناسنامه ۱ در تاریخ ۱۳۹۳/۶/۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- علی فتح آبادی فرزند محمد اسماعیل ش.ش ۷۸۱ متولد ۱۳۵۷ صادره نیشابور ۲- مهدی فتح آبادی فرزند محمداسمعیل ش.ش ۳ متولد ۱۳۶۲ صادره نیشابور ۳- محمد فتح آبادی فرزند محمداسمعیل ش.ش ۱۰۵۰۹۸۰۲۵۵ متولد ۱۳۸۰ صادره نیشابور ۴- محسن فتح آبادی فرزند محمداسمعیل ش.ش ۳ متولد ۱۳۵۹ صادره نیشابور ۵- زهرا فتح آبادی فرزند محمداسمعیل ش.ش ۱۲۵ متولد ۱۳۶۷ صادره نیشابور ۶- ربابه فتح آبادی فرزند محمداسمعیل ش.ش ۱۴ متولد ۱۳۶۴ صادره نیشابور فرزندان ۷- طاهره فتح آبادی فرزند قربانعلی ش.ش ۴۲۱ متولد ۱۳۳۴ صادره نیشابور همسر متوفی مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد .

۳۷۸۲/۹۳–ش **قاضی شعبه ۳ شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور**

آگهی ابلاغ دادنامه

نظر به اینکه متهم آقای فرج الله فتحی جهرمی در پرونده کلاسه ۱۹۸/۸۵/ق فعلا مجهول المکان از حیث اتهام قاچاق کالای گمرکی در ارتکاب قاچاق کالای گمرکی به موجب دادنامه شماره ۱۵/۸۶ مورخ ۸۶/۶/۳۱ علاوه بر ضبط کالا به نفع دولت به پرداخت جزای نقدی به مبلغ ۱/۱۵۸/۶۴۹/۶۷۱ ریال محکوم گردیده ، لذا در اجرای تبصره ذیل ماده ۳۰۲ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی به نامبرده ابلاغ می گردد که ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی چنانچه نسبت به رای صادره معترض میباشد اعتراض خود را به شعبه ویژه رسیدگی به امور قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان بندرلنگه واقع در بلوار شهید چمران روبروی کارخانه یخ قدیم اداره تعزیرات حکومتی بندرلنگه اعلام نمایند ، در غیر اینصورت پس از مضی مدت قانونی دادنامه صادره به مرحله اجراء گذاشته خواهد شد.

۳۸۶۵/۹۳–ش **رئیس شعبه اول تعزیرات حکومتی بندرلنگه**

آگهی ابلاغ دادنامه

نظر به اینکه متهم آقای فرج الله جهرمی فرزند نوازاله، ، فعلا مجهول المکان از حیث اتهام مباشرت در ارتکاب قاچاق کالای گمرکی به موجب دادنامه شماره ۱۵ مورخ ۸۶/۴/۳۱ اصداری از شعبه ویژه قاچاق کالا و ارز این اداره به پرداخت مبلغ ۱/۱۵۸/۶۴۹/۶۷۱ ریال محکوم گردیده ، لذا در اجرای تبصره ذیل ماده ۳۰۲ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی به نامبرده ابلاغ می گردد که ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی چنانچه نسبت به رای صادره معترض میباشد اعتراض خود را به اداره تعزیرات حکومتی شهرستان بندرلنگه واقع در بلوار شهید چمران روبروی کارخانه یخ قدیم اعلام نمایند ،در غیر اینصورت پس از مضی مدت قانونی دادنامه صادره به مرحله اجراء گذاشته خواهد شد.

۳۸۷۰/۹۳–ش **رئیس شعبه اول و اجرای احکام تعزیرات حکومتی بندرلنگه**

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای محمدجواد دهنوی دارای شناسنامه شماره ۱۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۴۴۱/۹۳/ح۳ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمود ده نوی بشناسنامه ۳۶۶ در تاریخ ۱۳۹۲/۲/۱۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- محمدجواد دهنوی فرزند محمود ش.ش ۱۸ متولد ۱۳۳۲ صادره نیشابور ۲- احمد دهنوی فرزند محمود ش.ش ۱۹ متولد ۱۳۲۷ صادره نیشابور ۳- قاسم دهنوی فرزند محمود ش.ش ۱۴۷۸ متولد ۱۳۴۳ صادره نیشابور ۴- طاهره دهنوی فرزند محمود ش.ش ۱۲۵۵ متولد ۱۳۳۵ صادره نیشابور فرزندان ۵- عذرا خدادادی کته تلخ فرزند کل محمد ش.ش ۱۷۷ متولد ۱۳۱۲ صادره از تربت حیدریه همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

۳۷۸۱/۹۳–ش **رئیس شعبه ۳ شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور**

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم حسن آبادی دارای شناسنامه شماره ۲۲۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۴۰۹/۹۳/ح۳ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رجبعلی فرمانی بشناسنامه ۵ در تاریخ ۱۳۹۳/۱/۱۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- حجت فرمانی فرزند رجبعلی ش.ش ۷۱ متولد ۱۳۶۵ صادره نیشابور ۲- حسن فرمانی فرزند رجبعلی ش.ش ۱۰۵۰۴۰۸۷۵۶ متولد ۱۳۷۱ صادره حوزه ۷ نیشابور ۳- فاطمه فرمانی فرزند رجبعلی ش.ش ۲۳ متولد ۱۳۶۰ صادره نیشابور ۴- خدیجه فرمانی فرزند رجبعلی ش.ش ۵۷۴۰۰۰۷۲۶۷ متولد ۱۳۷۰ صادره نیشابور ۵- محدثه فرمانی ش.ش ۱۴۹ متولد ۱۳۶۶ صادره نیشابور ۶- فرشته فرمانی ش.ش ۱۰۵۰۵۱۳۰۵۳ متولد ۱۳۷۳ صادره حوزه ۵ نیشابور فرزندان ۷- خانم حسن آبادی فرزند علی اکبر ش.ش ۲۲۱ متولد ۱۳۵۳ صادره از حوزه ۵ نیشابور همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

۳۷۸۰/۹۳–ش **رئیس شعبه ۳ شورای حل اختلاف شهرستان نیشابور**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۸۱۰۱۰۰۲۲۶ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی قزوین دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۸۱۰۱۰۰۸۴۴ خواهان ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) با نمایندگی آقای رحمت اله ایرانخواه به نشانی قزوین بلوار حکم آباد خ نبوت پ ۵۹ خوانده دادستان محترم عمومی و انقلاب قزوین به نشانی شهرستان قزوین میدان امام خمینی (ره) دادسرای عمومی و انقلاب قزوین خواسته تجویز انتقال مالکیت

رای دادگاه

در خصوص دعوی خواهان ستاد اجرائی حضرت امام رحمت اله علیه بطرفیت خوانده دادستان عمومی و انقلاب قزوین بخواسته حکم بر ضبط و انتقال ششدانگ پلاک ثبتی ۱۳۷ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۴ قزوین به نفع خواهان نظر به مجهول المالک بودن ملک مذکور به دلالت پاسخ استعلام ثبتی به شمارهو با التفات به اینکه مدعی یا متصرفی در این رابطه مراجعه ای نداشته است و نماینده خوانده نیز با وصف ابلاغ در جلسه حاضر نشده و لایحه ای ارسال نکرده و دفاع موثری نکرده و اعتراضی هم از جانب اشخاص حقیقی یا حقوقی واصل نشده است لذا دادگاه با احراز بلاصاحب بودن ملک درخواستی خواهان درخواست وی را موجه تشخیص مستندا به مواد ۲۸ قانون مدنی و ۸ قانون زمین شهری و اصول ۴۵ و ۴۹ قانون اساسی و توجها به پاسخ استفتاء شماره ۱۱۲۶/۵۴/۷۰ مورخه ۷۰/۱۰/۱۵ مقام معظم رهبری حکم بر ضبط و انتقال پلاک موصوف بنفع خواهان جهت مصارف فقرا و معینه در قانون صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان می باشد.

۳۶۹۷/۹۳–ش **دادرس شعبه اول دادگاه عمومی – عباسی**

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت گرمسار

برابر آرای شماره ۳۲۹۰۰۲۰۰۵۶۳۱۱۳۹۳۶۰ – ۱۹/۷/۹۳ صادره از هیات تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای محمود بلوچ فرزند غلامعلی در ششدانگ یکباب ساختمان گاوداری به مساحت های ۱۴۹/۹۸متر مربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در روستای کرند گرمسار خریداری بلاواسطه از آقای محمد پازوکی مالک رسمی پلاک فوق، موضوع پرونده کلاسه های ۱۲۰۰۰۳۱۷ با حدود و مشخصات معین محرز گردیده و بلحاظ عدم دسترسی به مالک در اجرای مقررات ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مراتب به منظور اطلاع صاحبان حقوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز منتشر می گردد معترضین می توانند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی اعتراض خویش را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نموده و گواهی مربوطه را تسلیم نمایند ، در صورت عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست پس از گذشت موعد سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۸/۲۱

۳۸۶۳/۸۳۷–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک گرمسار – قنبری**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۸۱۰۱۰۰۲۰۹ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی قزوین دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۸۱۰۱۰۰۸۴۵ خواهان ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) با نمایندگی آقای رحمت اله ایرانخواه به نشانی قزوین بلوار حکم آباد خ نبوت پ ۵۹ خوانده دادستان محترم عمومی و انقلاب قزوین به نشانی شهرستان قزوین میدان امام خمینی (ره) دادسرای عمومی و انقلاب قزوین خواسته تجویز انتقال مالکیت

رای دادگاه

در خصوص دعوی خواهان ستاد اجرائی حضرت امام رحمت اله علیه بطرفیت خوانده دادستان عمومی و انقلاب قزوین بخواسته حکم بر ضبط و انتقال ششدانگ پلاک ثبتی ۶۱ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۴ قزوین به نفع خواهان نظر به مجهول المالک بودن ملک مذکور به دلالت پاسخ استعلام ثبتی به شماره ۱۲۶/۹۳/۳۱۴۵۲ و با التفات به اینکه مدعی یا متصرفی در این رابطه مراجعه ای نداشته است و نماینده خوانده نیز با وصف ابلاغ در جلسه حاضر نشده و لایحه ای ارسال نکرده و دفاع موثری نکرده و اعتراضی هم از جانب اشخاص حقیقی یا حقوقی واصل نشده است لذا دادگاه با احراز بلاصاحب بودن ملک درخواستی خواهان درخواست وی را موجه تشخیص مستندا به مواد ۲۸ قانون مدنی و ۸ قانون زمین شهری و اصول ۴۵ و ۴۹ قانون اساسی و توجها به پاسخ استفتاء شماره ۱۱۲۶/۵۴/۷۰ مورخه ۷۰/۱۰/۱۵ مقام معظم رهبری حکم بر ضبط و انتقال پلاک موصوف بنفع خواهان جهت مصارف فقرا و معینه در قانون صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان می باشد.

۳۶۹۶/۹۳–ش **دادرس شعبه اول دادگاه عمومی – عباسی**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۸۶۵۰۱۰۱۰۹۹ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان خمین دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۸۶۵۰۱۰۰۳۷۰ خواهان آقای حسن قادری با وکالت آقای عطااله فراهانی به نشانی مرکزی خمین میدان مدرس جنب فروشگاه اتکا خوانده آقای مهدی غلامی به نشانی خمین فرهنگسرا احمدآباد ک حیدری بن اول سمت چپ خواسته ها مطالبه خسارت تاخیر تادیه – مطالبه خسارات دادرسی – مطالبه وجه سفته

رای دادگاه

در خصوص دادخواست آقای عطاالله فراهانی فرزند ولی اله وکالتا از سوی آقای حسن قادری فرزند فریدون به طرفیت آقای مهدی غلامی فرزند فضل اله به خواسته مطالبه مبلغ یکصد میلیون ریال وجه دو فقره سفته به شماره های ۱۸۹۱۷۶ (سری/ل) و ۱۸۹۱۷۵ (سری/ل) به انضمام خسارت تاخیر تایه و هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل توجها به جامع اوراق و محتویات پرونده از قبیل دادخواست تقدیمی خواهان و ملاحظه رونوشت اسناد و مدرکیه وی و عدم حضور خوانده در جلسه دادرسی علیرغم ابلاغ موضوع از طریق نشر آگهی و نیز عدم ارائه لایحه ای در جهت اثبات برائت ذمه خود و بقاء اصول اسناد تجاری مورد ادعا ید خواهان که حاکی از اشتغال ذمه خوانده داشته و سایر قرائن و امارات موجود در پرونده دادگاه من حیث المجموع دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص داده و ضمن احراز مدیونیت استصحاب بقاء آن مستندا به مادتین ۲۴۹ و ۳۰۹ قانون تجارت و مواد ۱۹۴ و ۱۹۸ و ۵۰۲ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و ماده ۱۲۵۷ قانون مدنی خوانده فوق الوصف را به پرداخت مبلغ یکصد میلیون ریال وجه نقد و نیز پرداخت مبلغ پنج میلیون و ششصد و نود و چهار هزار ریال بعنوان حق الوکاله و نیز هزینه دادرسی و نیز پرداخت مبلغی بعنوان خسارت تاخیر تادیه تاریخ تقدیم دادخواست تا زمان وصول محکوم به که از سوی واحد اجرای احکام و براساس شاخص سالانه قیمتها محاسبه خواهد گردید در حق خواهان محکوم می نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و ظرف همین مدت پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان مرکزی می باشد.

۳۸۲۵/۹۳–ش **رئیس شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان خمین**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۸۹۱۹۹۰۰۱۱۱ شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف شهرستان خمین دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۸۹۱۹۹۰۰۱۹۴ خواهان آقای مهران بلبلی به نشانی خمین گوشه ک جواد گلی خوانده آقای عبدالله گودرزی به نشانی خمین احمدآباد ک فتح خواسته ها الزام به تنظیم سند رسمی موتورسیکلت – مطالبه خسارات دادرسی

رای شورا

در خصوص دادخواست آقای مهران بلبلی فرزند امان الله بطرفیت آقای عبداله گودرزی فرزند کیومرز بخواسته الزام به تنظیم سند رسمی یک دستگاه موتورسیکلت به شماره ۴۵۵۳-اراک ۱۳ و هزینه دادرسی توجها به جامع اوراق و محتویات پرونده از جمله دادخواست تقدیمی تصویر قولنامه تصویر سند فروشی وسیله نقلیه نظریه ابرازی از سوی اعضای محترم شورای حل اختلاف و نیز با عنایت به اعلام خواهان مبنی بر مجهول المکان بودن خوانده که مراتب در یکی از جراید کثیرالانتشار درج تا خوانده در جلسه رسیدگی حضور یابد این مرجع دعوی خواهان را مقرون به صحت دانسته و مستندا به مواد ۱۰ و ۲۲۰ قانون مدنی و ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی ضمن صدور حکم به الزام خوانده به حضور در یکی از دفاتر اسناد رسمی و تنظیم و انتقال سند موتورسیکلت به شماره فوق خوانده را به پرداخت مبلغ ۱۹۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و در حق خواهان محکوم می نمایند. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی شهرستان خمین می‌باشد.

۳۸۲۶/۹۳–ش **قاضی شورای حل اختلاف شهرستان خمین**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدحسن سلجوقیان با تسلیم دو برگ استشهاد به شماره ۶۰۴۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴ رودهن و طی درخواست وارده شماره ۱۲۹۴۰-۹۲/۱۲/۱۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۳۹۸۰ فرعی از ۹ اصلی واقع در رودهن که ذیل ثبت شماره ۵۸۹۲۶ صفحه ۴۳۰ دفتر جلد ۲۸۷ املاک به شماره چاپی ۰۵۰۵۳۹۹ ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم شده است و سپس بموجب سند شماره ۹۰/۷/۶-۳۹۷۱۸ دفتر ۳ رودهن به متقاضی انتقال یافته مفقود شده را نموده است لذا با توجه به اصلاحیه تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز با در دست داشتن اصل سند مالکیت به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

۳۸۳۵/۹۳–ش **سرپرست ثبت اسناد و املاک رودهن – عابدین نوری شیرازی**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۴۴۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم معتمدی فرزند محسن بشماره شناسنامه ۵ به کدملی ۴۷۲۳۳۶۹۴۳۰ صادره از ایالات متحده امریکا مقدار یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۵۳۱/۶۸ مترمربع پلاک ۲۵۲ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در قریه احمدآباد خریداری مع الواسطه از مالکان رسمی برابر مبایعه نامه و صلح نامه عادی از آقایان حبیب اله نوائی و ابوالقاسم پور هاشمی و بانوان ایراندخت نوائی و اختر نوایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۳/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۳/۸/۲۱

۳۸۳۴/۹۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک – قباد آزادی چگینی**

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم افسر کمالی با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۶۳/۵۰ واقع در بخش ۱ – ارومیه را که ذیل ثبت شماره ۱۲۳۸۹ صفحه ۳۱۹ دفتر جلد ۳۵ بنام حسن ایرانی صادر و تسلیم گردیده مفقود نموده است و ملک مزبور در بیع شرط نبوده و برابر سند شماره دفتر نزد رهن میباشد برابر سند شماره ۳۶۶۰۴ دفتر ۲۰ ارومیه به خانم افسر کمالی انتقال یافته است مراتب برابر تبصره یک الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا هرکس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود میباشد از تاریخ آخرین نوبت این آگهی بمدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان ارومیه تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت، اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

۳۸۳۰/۴۶۴–ش **سرپرست ثبت شهرستان ارومیه – قلیزاده**

آگهی ابلاغ وقت دادرسی وداد‌خواست وضمائم به

خواهان اعظم مالمیر دادخواستی به طرفیت خوانده حسن رضا دارایی به خواسته حضانت تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان کرج نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۸ دادگاه خانواده کرج واقع در کرج- میدان نبوت – بلوار ملاصدرا – روبروی پارک نبوت –مجتمع خانواده ارجاع وبه کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۶۱۲۸۰۰۹۱۹ثبت گردیده ووقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۹/۱۱وساعت ۱۱/۳۰تعیین شده است بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان وبتجویز ماده ۷۳قانون دادرسی دادگاه های عمومی وانقلاب درامورمدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت دریکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تاخوانده پس از نشر آگهی واطلاع ازمفادآن به دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت نماید ودروقت مقرربالا جهت رسیدگی حاضرگردد.

۳۸۵۴/۱۲۸۹۱–ش **مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۸ دادگاه خانواده کرج**

آگهی ابلاغ دادنامه

نظر به اینکه متهمین آقایان علی ایرانی فرزند صالح و حسن احدی فرزند محمد فعلا مجهول المکان از حیث اتهام مباشرت در ارتکاب قاچاق کالای گمرکی به موجب دادنامه شماره ۲۲/۸۶ مورخ ۸۷/۲/۲۸ علاوه بر ضبط کالا به نفع دولت متضامناً و متساویاً به پرداخت مبلغ ۱۱۰/۲۱۷/۷۸ ریال محکوم گردیده اند ، لذا در اجرای تبصره ذیل ماده ۳۰۲ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی به نامبرده ابلاغ می گردد که ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی چنانچه نسبت به رای صادره معترض میباشد اعتراض خود را به اداره تعزیرات حکومتی شهرستان بندرلنگه واقع در بلوار شهید چمران روبروی کارخانه یخ قدیم اعلام نمایند ،در غیر اینصورت پس از مضی مدت قانونی دادنامه صادره به مرحله اجراء گذاشته خواهد شد.

۳۸۶۷/۹۳–ش **رئیس شعبه اول واجرای احکام تعزیرات حکومتی بندرلنگه**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۴۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مینا معتمدی فرزند محسن بشماره شناسنامه ۳۸۱ به کدملی ۰۰۴۱۲۴۹۳۵۶ صادره از تهران مقدار یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۵۳۱/۶۸ مترمربع پلاک ۲۵۲ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در قریه احمدآباد خریداری مع الواسطه از مالکان رسمی برابر مبایعه نامه و صلح نامه عادی از آقایان حبیب اله نوائی و ابوالقاسم پور هاشمی و بانوان ایراندخت نوائی و اختر نوایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۳/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۳/۸/۲۱

۳۸۳۳/۹۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک – قباد آزادی چگینی**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۵۸۰۰۴۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دماوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرمنصور معتمدی فرزند محسن بشماره شناسنامه ۵۹۴ به کدملی ۰۰۴۱۲۰۱۰۹۴ صادره از تهران مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۵۳۱/۶۸ مترمربع پلاک ۲۵۲ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در قریه احمدآباد خریداری مع الواسطه از مالکان رسمی برابر مبایعه نامه و صلح نامه عادی از آقایان حبیب اله نوائی و ابوالقاسم پور هاشمی و بانوان ایراندخت نوائی و اختر نوایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۳/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۳/۸/۲۱

۳۸۳۲/۹۳–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک – قباد آزادی چگینی**

آگهی ابلاغ دادنامه

نظر به اینکه متهمین آقایان تقی عباسی فرزند محمد و عظیم عباسی فرزندصفر قلی، اصغر عباسی فرزند صفر قلی ، عیسی حسین زاده فرزند محمد، ماشالله صاحبی فرزند درویش و خانم طلیعه عبدی سعیدی فرزند بریدی فعلا مجهول المکان از حیث اتهام مباشرت در ارتکاب قاچاق کالای گمرکی به موجب دادنامه شماره ۲۷/۸۷ مورخ ۸۷/۳/۲۷ غیاباًعلاوه بر ضبط کالا به نفع دولت متضامناً و متساویاً به پرداخت مبلغ ۲۸۴/۸۳۰/۱۰۸ریال جزای نقدی محکوم گردیده اند، لذا در اجرای تبصره ذیل ماده ۳۰۲ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی به نامبردگان ابلاغ می گردد که ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی چنانچه نسبت به رای صادره معترض میباشد اعتراض خود را به اداره تعزیرات حکومتی شهرستان بندرلنگه واقع در بلوار شهید چمران روبروی کارخانه یخ قدیم اعلام نمایند ،در غیر اینصورت پس از مضی مدت قانونی دادنامه صادره به مرحله اجراء گذاشته خواهد شد.

۳۸۶۶/۹۳–ش **رئیس شعبه اول واجرای احکام تعزیرات حکومتی بندرلنگه**

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای مجید بسطامی دارای شناسنامه شماره ۰۵۹۰۰۸۶۳۲۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۳-۲۷۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسینعلی بسطامی بشناسنامه شماره ۱۴ در تاریخ ۱۳۹۳/۶/۱۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱- طیبه خواجه فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۵ متولد ۱۳۴۱/۶/۲۰ صادره از دامغان همسر متوفی ۲- محبوبه بسطامی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۳۵۸۸ متولد ۱۳۶۰/۱۱/۳ صادره از ری دختر متوفی ۳- معصومه بسطامی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۴۵۶۰۲۳۸۶۲۶ متولد ۱۳۷۸/۱۱/۱۶ صادره از سمنان دختر متوفی ۴- مهدی بسطامی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۲۴۹۲ متولد ۱۳۵۹/۳/۱۵ صادره از تهران پسر متوفی ۵- مجید بسطامی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۰۵۹۰۰۸۶۳۲۴ متولد ۱۳۶۹/۶/۲۱ صادره از ساوه پسر متوفی ۶- محمد بسطامی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۱۳۹۹ متولد ۱۳۶۱/۱۰/۱۳ صادره از ساوه پسر متوفی اینک انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک مرتبه آگهی مینماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۳۸۵۶/۹۳–ش **مدیر دفتر شعبه هشتم شورای حل اختلاف دامغان**

آگهی ابلاغ دادنامه

نظر به اینکه متهم آقای مراد علی حیدری فرزند علی در پرونده کلاسه ۳۸/۸۶/ق فعلا مجهول المکان از حیث اتهام مباشرت در ارتکاب قاچاق کالای گمرکی به موجب دادنامه شماره ۲۹ مورخ ۸۶/۱۱/۲۰ غیاباً علاوه بر ضبط کالا به نفع دولت به پرداخت جزای نقدی به مبلغ ۱۲۵/۴۷۸/۴۴۲ ریال محکوم گردید ، لذا در اجرای تبصره ذیل ماده ۳۰۲ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی به نامبرده ابلاغ می گردد که ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی چنانچه نسبت به رای صادره معترض میباشد اعتراض خود را به شعبه – ویژه رسیدگی به امور قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان بندرلنگه واقع در بندرلنگه بلوار شهید چمران روبروی کارخانه قدیم یخ اداره تعزیرات حکومتی بندرلنگه اعلام نمایند ، در غیر اینصورت پس از مضی مدت قانونی دادنامه صادره به مرحله اجراء گذاشته خواهد شد./

۳۸۶۹/۹۳–ش **رئیس شعبه اول تعزیرات حکومتی بندرلنگه**

آگهی مزایده مال غیر منقول

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شمال غرب طبقه دوم به مساحت ۱۱۹ متر مربع قطعه ۵ تفکیکی بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ شماره ۵ به مساحت ۱۰/۸۰ متر مربع واقع در طبقه همکف پلاک شماره های ۵۰۷۲۲ و ۵۰۷۲۳ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰۴۴ فرعی از اصلی واقع در بخش ۲ تهران با قید این که هر دو قطعه توأماً قابل انتقال است با حدود شمالاً: به طول ۱۱/۱۵ متر دیواریست به پلاک ۶۹۳۳/۶۰۴۳ شرقاً: اول به طول یک متر دوم که شمالی است به طول ۰/۵۰ متر سوم به طول ۰/۹۲ متر چهارم که جنوبی است به طول ۰/۵۰ متر پنجم به طول ۱/۳۸ متر ششم که شمال شرقی است به طول ۱/۶۸ متر هفتم به طول ۱/۴۰ متر هشتم که شمالی است به طول ۱/۵۰ متر دیوار و پنجره است نورگیر نهم به طول ۲/۰۵ متر دیواریست به محل عبور کانال و آسانسور جنوباً: اول به طول ۲/۴۰ متر دوم که جنوب شرقی است به طول ۱/۶۰ متر درب و دیواریست به راهرو و راه پله اشتراکی سوم به طول ۱۱/۹۵ متر دیواریست اشتراکی با دستگاه سمت جنوب این قطعه غرباً: اول ۱/۶۲ متر دوم که جنوبی است به طول ۰/۳۷ متر سوم به طول ۱/۲۰ متر چهارم که شمالی است به طول ۰/۳۷ متر پنجم به طول ۲/۷۰ متر ششم به طول ۱/۶۵ متر هفتم که شمالی است به طول یک متر هشتم به طول ۰/۸۳ متر نهم که شمالی است به طول ۰/۴۵ متر دهم به طول ۰/۹۷ متر دیوار و پنجره و لبه نرده بالکن است به فضای جلوی آپارتمان کف و سقف اشتراکی است. حدود پارکینگ: شمالاً: به طول ۲/۴۰ متر به محوطه اشتراکی پارکینگ شرقاً: به طول ۴/۵۰ متر به پارکینگ ۶ جنوباً: به طول ۲/۴۰ متر غرباً: به طول ۴/۵۰ متر به محوطه اشتراکی پارکینگ با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی ذیل ثبت ۱۸۵۸۳۲ صفحه ۴۷۳ دفتر ۱۲۳۶ املاک به نام آقای خلیل ترکیان ثبت و ششدانگ به موجب سند انتقال قطعی ۶۰۴۲۲-۷۴/۱۱/۲۱ دفترخانه ۱۶۰ تهران به خانم نیلوفر انتظاری هروی منتقل و به موجب اسناد رهنی ۱۱۷۶۷۴-۸۲/۳/۳۱ و ۱۳۰۹۳۰-۸۵/۶/۵ دفتر ۱۴۵ تهران در رهن بانک ملی شعبه خشایار قرار گرفته است که بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۸۹۰۱۴۳۴ و ۲۰۱۴۶- ش۳ شده است و برابر نظریه مورخ ۹۳/۴/۱۶ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ملک فوق واقع است در تهران، میدان آرژانتین، بلوار بهاران، خیابان زاگرس، پلاک یک، طبقه دو، واحد شمال غربی آپارتمان فوق و سمت شمال غرب طبقه دوم ساختمان ۶ طبقه شامل زیرزمین و همکف و چهار طبقه بر روی پیلوت واقع شده است زیرزمین جهت انبار اداری و موتورخانه و دستشویی و توالت و طبقه همکف به منظور ورودی و ۱۲ باب پارکینگ و طبقات اول و دوم هر طبقه ۵ واحد آپارتمان ادری و طبقات سوم و چهارم هر طبقه ۴ واحد و جمعاً ۱۸ واحد می باشد نمای ساختمان سنگ، اسکلت فلزی و سقف تیرچه بلوک و قدمت بیش از ۳۵ سال دسترسی به طبقات از طریق آسانسور و راه پله می باشد راه پله ها و پاگردها با پوشش سنگ دیوارها با با چوب تزئین و پوشش شده است و آپارتمان به موجب پایان کار به شماره ۶۲۰۵۲۰۶۸- ۸۲/۴/۲۱ تغییر کاربری دارد و اداری می باشد و دارای یک سالن که با پارتیشن دو قسمت شده است و دو اتاق با کفهای سنگ و دیوارها و سقف گچ و رنگ روغنی و دربها و کمدها تمام چوب و پنجره ها آلومینیوم و آشپزخانه تبدیل به یک اتاق شده است و حمام به صورت انبار و سرویس بهداشتی ایرانی و فرنگی با کف های سرامیک و دیوارها کاشی کاریش شده است سیستم گرمایش و سرمایش چیلر و فن کوئل است دارای برق سه فاز ۱۰۰ آمپر و انشعاب اختصاصی برق و آب و گاز مشترک شهری است و در زمان بازدید آپارتمان به صورت دفتر کار در اجاره بوده است و به مبلغ ۸.۳۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و سیصد و سی میلیون ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز دوشنبه مورخه ۹۳/۸/۲۶ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در تهران، چهار راه جهان کودک، ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی، سالن مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد و مزایده از مبلغ۸.۳۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و سیصد و سی میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلاً نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران می توانند جهت شرکت در مزایده با ارائه داشتن چک رمز دار به مبلغ پایه مزایده در وقت مقرر در جلسه مزایده شرکت نمایند ضمناً بدهی های مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و ... خواهد بود مورد مزایده با توجه به اعلام بستانکار بیمه می باشد.

تاریخ انتشار آگهی ۹۳/۸/۶

۱۰۲۹۸۹م.الف/۲۵۷۶–د **رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی– نقیبی**

آگهی ابلاغ دادنامه

نظر به اینکه متهم آقای مردعلی حیدری فرزند علی، فعلا مجهول المکان از حیث اتهام مباشرت در ارتکاب قاچاق کالای گمرکی به موجب دادنامه شماره۲۹ مورخ ۸۶/۱۱/۲۰ غیاباً علاوه بر ضبط کالا به نفع به پرداخت مبلغ ۱۲۵/۴۷۸/۴۴۲ریال محکوم گردیده اند ، لذا در اجرای تبصره ذیل ماده ۳۰۲ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی به نامبرده ابلاغ می گردد که ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی چنانچه نسبت به رای صادره معترض میباشد اعتراض خود را به اداره تعزیرات حکومتی شهرستان بندرلنگه واقع در بلوار شهید چمران روبروی کارخانه یخ قدیم اعلام نمایند ،در غیر اینصورت پس از مضی مدت قانونی دادنامه صادره به مرحله اجراء گذاشته خواهد شد.

۳۸۶۸/۹۳–ش **رئیس شعبه اول واجرای احکام تعزیرات حکومتی بندرلنگه**

آگهی احضار متهم

در پرونده کلاسه ۹۳۱۰۶۹ شعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب دامغان آقای بهرام طالبی حسب محتویات پرونده و شکایت شاکی آقای یوسف شمس آبادی به اتهام ایراد ضرب و جرح عمدی و تحت تعقیب است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم و در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ میگردد تا ظرف ۳۰ روز از تاریخ نشر آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور طبق مقررات قانونی رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد.

۳۸۵۵/۹۳–ش **دادیار شعبه دوم دادسرای عمومی و انقلاب دامغان**

آگهی مزایده مال غیرمنقول

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه سوم بمساحت ۱۲۵/۷۰ مترمربع که مقدار ۳/۳۰ مترمربع آن بالکن است قطعه ۳ تفکیکی به پلاک ثبتی شماره ۲۵۳۷۴ فرعی از ۳۴۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۹۶۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۲ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی واقع در شمال طبقه همکف و ششدانگ یکباب انباری بمساحت ۹ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی واقع در شمال غرب طبقه زیرزمین محدود به حدود شمالا اول دیوار به دیوار قطعه ۲۵ دوم در دو ضلع دیوار و پنجره به نورگیر مشاعی شرقا اول به درز انقطاع که ماوراء آن قطعه ۱۷ تفکیکی می باشد دوم دیوار بالکن به قطعه مذکور جنوبا در دو قسمت اول در دو ضلع دیوار و پنجره و نرده و لبه بالکن دوم دیوار و پنجره به فضای حیاط مشاعی غربا اول در شش ضلع درب و دیواری است به راه پله و آسانسور مشاعی دوم دیوار به درز انقطاع که ماورا آن قطعه ۱۵ تفکیکی می باشد کف و سقف اشتراکی است حدود پارکینگ شمالا و جنوبا و غربا به محوطه مشاعی شرقا به پارکینگ شماره ۳ فواصل خط مستقیم مفروض است کف و سقف اشتراکیست و هر سه قطعه تواما قابل انتقالند حدود انباری شمالا دیوار به دیوار قطعه ۲۵ شرقا دیوار اشتراکی با تاسیسات جنوبا درب و دیواریست به راهرو مشاعی غربا دیوار اشتراکی با انباری شماره یک ذیل ثبت ۳۶۵۷۲۰ صفحه ۴۲ دفتر املاک جلد ۱۴۶۱/۲ دفترخانه به نسرین جهان بخت منتقل و بموجب سند رهنی ۲۱۸۶۰۱-۸۹/۶/۱۳ دفتر ۶۸ در رهن بانک سامان قرار گرفته که بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۹۱۰۲۷۱۷ شده است و برابر نظریه ۹۳/۶/۱۱ کارشناس رسمی تجدیدنظر دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت از ملک بنشانی تهران بلوار آفریقا (نلسون ماندلا) خیابان طاهری پلاک ۹ واحد ۳ می باشد اسکلت ساختمان فلزی و سقف آن تیرچه و بلوک و قدمت آن به سال ۱۳۸۴ می رسد نمای ساختمان سنگ قرمز گرانیت یزد و راه پله ها گرانیت طوسی و نرده پله فرفوژه است آپارتمان تک واحدی و دو اتاق خوابه سیستم سرمایش و گرمایش از طریق سه دستگاه اسپیلت تامین می شود. علاوه بر آن دارای شوفاژ می باشد آشپزخانه دارای کابینت و کف واحد سنگ است وآپارتمان دارای گاز و آب مشاعی و برق اختصاصی است ساختمان دارای سونا و جکوزی در زیرزمین است و به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز دوشنبه مورخه ۹۳/۸/۲۶ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در چهارراه جهان کودک ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد و مزایده از مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (ده میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران می توانند جهت شرکت در مزایده با ارائه چک رمزدار به مبلغ پایه مزایده در وقت مقرر در جلسه مزایده شرکت نمایند ضمنا بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و ... خواهد بود مورد مزایده با توجه به اعلام بستانکار بیمه است.

تاریخ انتشار ۱۳۹۳/۸/۶

۹۹۲۳۶م.الف/۲۴۹۹–د **رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی – نقیبی**

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

در پرونده کلاسه ۹۳۰۶۰۶ آقای حسن آئینی دادخواستی به طرفیت ۱ – رمضان ۲- غلامرضا ۳ – نوری ۴- محمد نبی ۵- حمید ۶- عزیز ۷- علی عسگر همگی آئینی بخواسته الزام به تنظیم سند زمین کشاورزی تقدیم که دارای وقت رسیدگی مورخه ۱۳۹۳/۱۰/۷ ساعت ۹ صبح می باشد .که به لحاظ مجهول المکان بودن خواندگان عزیز و علی عسگر آئینی و در اجرای ماده ۷۳ از قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار نشر تا خواندگان با اطلاع از وقت دادرسی در این دادگاه حاضر شوند .

۳۸۱۴/۴۹۷–ش **مدیر دفتر شعبه دوم حقوقی قروه**