آگهی نوبتی سه ماهه سوم ۱۳۹۰
مهر – آبان – آذر واقع در حوزه ثبتی رودهن

طبق ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک کشور ماده ۵۹ و ٦٤ آئین نامه اجرای قانون ثبت اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک در حوزه ثبتی رودهن در سه ماهه اول سال ۱۳۹۰ تقاضای ثبت ملک را نموده اند بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

۱– پلاک ۱۲ اصلی و ۶۸۱ فرعی :

آقای احمد عزت بخش فرزند یداله نسبت به مساحت ۸۹۸ مترمربع مفروز از شماره ٦۰ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن واقع در قریه کریتون.

۲– پلاک ۱۲ اصلی و ۶۸۲ فرعی :

خانم بهناز فیروزمند فرزند هرمز نسبت به مساحت ۹۲۱/۷٦ مترمربع مفروز از شماره ٦۸۲ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین محصور واقع در قریه کریتون.

۳– پلاک ۱۲ اصلی و ۶۸۳ فرعی :

آقای شاهرخ افشاری فرزند خسرو نسبت به مساحت ٦۹۸/۰۳ مترمربع مفروز از شماره ٦۸۳ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین محصور واقع در قریه کریتون.

۴– پلاک ۱۲ اصلی و ۶۸۴ فرعی :

آقای شاهرخ افشاری فرزند خسرو نسبت به مساحت ۸٦۷/۵۸ مترمربع مفروز از شماره ٦۸٤ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین محصور واقع در قریه کریتون.

۵– پلاک ۱۲ اصلی و ۶۸۵ فرعی :

آقای شاهرخ افشاری فرزند خسرو نسبت به مساحت ۸۲۸/٤٦ مترمربع مفروز از شماره ٦۸۵ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین محصور واقع در قریه کریتون.

۶– پلاک ۲۱ اصلی و ۱۹۳ :

آقای کرمعلی نظری فرزند محمدقلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مفروز از شماره ۱۹۳ فرعی از ۲۱ اصلی بعنوان یک قطعه باغ واقع در قریه آردینه.

۷– پلاک ۸۷ اصلی و ۳۷۷ فرعی :

آقای سید حسین موسوی جوردی فرزند سید باقر نسبت به مساحت ۱۰٤۰۸ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۸۷ اصلی بعنوان ششدانگ یک قطعه باغ احداثی واقع در قریه جورد. لذا هر کس نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشد یا بین تقاضاکنندگان و دیگری طرح دعوی اقامه شده و یا در جریان باشد برابر مواد ۱٦ و ۱۷ قانون ثبت از تاریخ اولین انتشار به مدت ۹۰ روز دادخواست با تصدیق محکمه مشعر بر طرح دعوی را مستقیما به این اداره تسلیم و رسید اخذ فرمایند معترضین موظفند در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱٦ و ۲۰ قانون ثبت اسناد واملاک کشور ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به تسلیم اعتراض را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند این آگهی در دو نوبت و به فاصله ۳۰ روز منتشر می گردد ضمنا حقوق ارتفاقی هنگام تحدید حدود و در صورت مجلس تحدید منظور می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۰/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۰/۱۲/۱

٤۸۳۰/۸۷۹۲–د **رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن – فرهاد فاتح**

آگهی نوبتی سه ماهه سوم ۱۳۹۰
اداره ثبت اسناد و املاک بخش مرکزی تهران

به موجب ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و برابر ماده ۵۹ آئین نامه مذکور نسبت به املاکی که مجهول المالک بوده و در سه ماهه سوم سال از طرف اشخاص درخواست ثبت شده بشرح ذیل آگهی می گردد ۱- پلاک ۳۲٤ فرعی از سنگ ٦ اصلی آقایان محمدرضا و ولی اله ارغوانی فرزندان علی محمد بالمناصفه ششدانگ یکباب عمارت مخروبه در آن به مساحت ۲۹۷/۵۳ مترمربع واقع در قریه گلدره حوزه ثبتی بخش مرکزی تهران . لذا بنا به دستور مواد ۱٦ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در فوق معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضی ثبت با دیگری اقامه دعوی شده و یا در جریان باشد می بایستی اعتراض و یا گواهی شعبه دال بر جریان دعوی خود را از تاریخ آگهی نوبت اول ظرف مدت نود روز جهت رسیدگی به اداره ثبت بخش مرکزی تهران تسلیم و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی لازم را اخذ و به اداره ثبت ارائه نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی هنگام تحدید حدود و در صورت مجلس تحدید حدود درج خواهد گردید و از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض واصله‌پذیرفته‌خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۰/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۰/۱۲/۱

٤٦۸۸/۹۰۸۲–د **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بخش مرکزی تهران – حسین کاظمی**

آگهی بند ۶ ماده یک قانون اصلاح مواد ۱– ۲– ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک

نظر به اینکه باستناد مفاد رای شماره ۲/۵۹۸ج/هـ مورخه ۹۰/۱۰/۲۷ هیات رسیدگی به اسناد عادی مستقر در ثبت اسناد و املاک مرکزی تهران بر حسب بند ٦ ماده یک قانون اصلاحی مواد یک و دو و سه قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مبنی بر تایید انتقال عادی و تصرفات مالکانه آقای روح اله احمدی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۸۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک یک فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در قریه سیاه سنگ بخش مرکزی تهران محرز گردیده و رای مذکور جهت اجرا به این اداره ابلاغ شده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی از پلاک فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند تا موضوع به دادگاه صالحه احاله و اقدامات موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه گردد. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. از مالکیت عبدالمحمد دانشور میباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۰/۱۱/۱٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۰/۱۲/۱

۵۰۲۰/۲۵۲۹۹۷–د **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بخش مرکزی تهران – حسین کاظمی**

آگهی نوبتی سه ماهه سوم
سال ۱۳۹۰ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قزوین

برابر ماده ۱۲ و ۲۵ قانون ثبت و مواد ٥٤ و ۵۹ آئین نامه مذکور اینک املاکی که جزء حوزه ثبتی قزوین مجهول المالک بوده و در سه ماهه سوم سال ۱۳۹۰ اظهارنامه آنها برگشته و یا املاکی که آگهی نوبتی آنها اشتباه بوده و طبق رای هیئت نظارت و یا طبق اختیارات تفویضی دستور اصلاح آنها صادر شده با ذکر شماره ملک و نام و نام خانوادگی مالک جهت اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی می گردد.

املاک واقع در بخش ۴ بساتین شمالشرق قزوین
شماره های فرعی از ۳۱۹۱ اصلی

٤۹۱۲ فرعی آقای ابوالقاسم موذن و خانمها عفت خانم عاقلی و زهرا موذن بالسویه ششدانگ یک قطعه زمین نهر متروکه به مساحت ۹۹/۳۰ مترمربع . ٤۹٦٦ فرعی خانم منیر دلنواز ششدانگ یک قطعه زمین نهر متروکه به مساحت ۱۰/۷۵ مترمربع – ٤۹٦۷ فرعی آقای محمدتقی نورانی ششدانگ یک قطعه زمین نهر متروکه به مساحت ۲۷/۰٦ مترمربع – ٤۹۹۰ فرعی آقایان رضا و امیرحسین و علیرضا شهرت همگی ابیوردی و آقای علی اکبر فلاح هر یک به نسبت یک دانگ مشاع و آقایان علی اکبر و محمدرضا و جواد شهرت همگی شیرمحمدی و خانم زهرا ابیوردی هر یک به نسبت به نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین نهر متروکه به مساحت ۲۰/۳۲ مترمربع.

شماره های فرعی از ۳۱۹۸ اصلی

٤۲۳ فرعی آقایان عباس و محمدرضا و علیرضا شهرت همگی مقامی هر یک نسبت به دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین نهر متروکه به مساحت ۹۲/۲۰ مترمربع .

املاک واقع در بخش ۴ بساتین جنوبشرق قزوین
شماره های فرعی از ۳۹ اصلی

۲۹۸ فرعی خانم فاطمه جباری نسبت به دو دانگ مشاع و آقای محمدرضا مظفری ولایتا از طرف فرزندان خود آقایان محمد معین و محمدمهیا شهرت هر دو مظفری هر یک نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین نهر متروکه به مساحت ٤۳/۰۳ مترمربع.

شماره های فرعی از ۴۶ اصلی

٤۹ فرعی آقای علی اصغر جمانی اکبری ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۳۰ مترمربع/ ۱٤۸ فرعی آقای علی اصغر جمانی اکبری ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۳۲ مترمربع. لذا برابر ماده ۱٦ قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده هر کسی نسبت به آگهی فوق اعتراض دارد می تواند از تاریخ انتشار نوبت اول بمدت ۹۰ روز و نسبت به آگهی اصلاحی بمدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید عرضحال اعتراض را دریافت نمایند. ضمنا اعتراض به تقاضای ثبت موضوع ماده ۱٦ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۰/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۰/۱۲/۱

٥٤۲۸/۹۰–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قزوین – حسن غلامحسینی**

آگهی

خواهان سید احمد میرکمالی دادخواستی به طرفیت خواندگان قربان تقی و حمیدرضا قربان تقی و بانک پاسارگاد شعبه خشایار تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان سمنان دامغان نموده که جهت رسیدگی به شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان دامغان واقع در شهرستان دامغان ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۰۰۹۹۸۲۳۳۰٤۰۰۵۷۹ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۱/۱/۹ و ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خواندگان قربان و حمیدرضا قربان تقی و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفادآن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم رادریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۵۹۵۳/۹۰–ش **مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان دامغان**

دادنامه

کلاسه پرونده ۱۱/۹۰ دادنامه ۱۰۳–۹۰/۵/۳۰ مرجع رسیدگی شعبه ویژه فرهنگیان شورای حل اختلاف دامغان به تصدی امضاء کننده ذیل خواهان آقای حسن عربیان به وکالت محمدعلی شاکری دامغان چهارراه بلوار ابتدای بازار سرپوش روبروی پاساژ لطفی طبقه اول خواندگان آقای علی طوسی خ شهید بهشتی ابتدای سراوری جنوبی نمایشگاه اتومبیل بعثت – ابراهیم خانبیکی – شاه راه گز – خ یاسر – سمت چپ – ک دوم – دست راست فرعی اول – محمد اعظمی – دامغان خ شهید مطهری ک مسجد جامع پشت تکیه دباغان پخش مواد غذایی ثامن الحجج موضوع مطالبه وجه

رای قاضی شورا

در خصوص دادخواست آقای حسن عربیان فرزند جلال با وکالت آقای محمدعلی شاکری فرزند عباسعلی بطرفیت آقای علی طوسی فرزند محمدآقا – آقای ابراهیم خانبیکی فرزند محمد – آقای محمد اعظمی بخواسته مطالبه وجه و محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت بیست میلیون ریال بابت یک فقره چک به شماره ٤۰٦۷٤٦۸۳۵ الف و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۸۹/۳/۱۷ لغایت اجرای حکم با احتساب خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل بشرح منعکس در پرونده با عنایت به مراتب فوق نظر به اینکه وکیل خواهان خواسته خود نسبت به خوانده ردیف اول را طبق صورتجلسه مورخ ۱۳۹۰/۵/۲ استرداد نموده است باستناد بند ب ماده ۱۰۷ قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دعوا نسبت به خوانده ردیف اول را صادر و اعلام می نماید بدین توضیح که وکیل خواهان اظهار داشته چک استنادی بابت فروش یک دستگاه خودرو سمند به خوانده ردیف دوم بوده است و خوانده ردیف سوم نیز آن را ظهرنویسی نموده است با توجه به مراتب فوق وجود اصل لاشه چک در ید خواهان که حکایت از اشتغال ذمه خواندگان به وی می نماید – ملاحظه تصویر مصدق مبایعه نامه استنادی که شماره چک مورد مطالبه در آن قید گردیده است – عدم حضور خواندگان در جلسه دادرسی با وصف ابلاغ قانونی باستناد ماده ۲٤۹–۳۱۵ قانون تجارت و ماده ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی خواندگان ردیف دوم و سوم را بنحو تضامنی به پرداخت اصل خواسته و به پرداخت ۳۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و به پرداخت ۷۲۰۰۰۰ بابت حق الوکاله وکیل مرحله بدوی و نیز پرداخت خسارت تاخیر تادیه که توسط اجرای احکام براساس شاخص نرخ تورم محاسبه می گردد از تاریخ سررسید لغایت اجرای حکم در حق خواهان محکوم می نماید رای صادره نسبت به خواندگان ردیف دوم و سوم غیابی بمدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا می باشد.

۵۹۵٤/۹۰–ش **قاضی شعبه ویژه فرهنگیان شورای حل اختلاف دامغان**

آگهی بند ۶ ماده یک قانون اصلاح مواد ۱– ۲– ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک

نظر به اینکه باستناد مفاد رای شماره ۲/۵۹۹ج/هـ مورخه ۹۰/۱۰/۲۷ هیات رسیدگی به اسناد عادی مستقر در ثبت اسناد و املاک مرکزی تهران بر حسب بند ٦ ماده یک قانون اصلاحی مواد یک و دو و سه قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مبنی بر تایید انتقال عادی و تصرفات مالکانه آقای علی اصغر احمدی فرزند علی اشرف نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت نهصد مترمربع قسمتی از پلاک یک فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در قریه سیاه سنگ بخش مرکزی تهران محرز گردیده و رای مذکور جهت اجرا به این اداره ابلاغ شده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی از پلاک فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند تا موضوع به دادگاه صالحه احاله و اقدامات موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه گردد. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. از مالکیت عبدالمحمد دانشور میباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۰/۱۱/۱٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۰/۱۲/۱

۵۰۲۱/۲۵۲۹۹۸–د **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بخش مرکزی تهران – حسین کاظمی**

آگهی بند ۶ ماده یک قانون اصلاح مواد ۱– ۲– ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک

نظر به اینکه باستناد مفاد رای شماره ۳/٦۰۲ج/هـ مورخه ۹۰/۱۰/۲۷ هیات رسیدگی به اسناد عادی مستقر در ثبت اسناد و املاک مرکزی تهران بر حسب بند ٦ ماده یک قانون اصلاحی مواد یک و دو و سه قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مبنی بر تایید انتقال عادی و تصرفات مالکانه آقای حسن لاله فرزند عباداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ٤۹٦ مترمربع قسمتی از پلاک یک فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در قریه سیاه سنگ بخش مرکزی تهران محرز گردیده مذکور جهت اجرا به این اداره ابلاغ شده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی از پلاک فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند تا موضوع به دادگاه صالحه احاله و اقدامات موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه گردد. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. از مورد مالکیت عبدالمحمد دانشور میباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۰/۱۱/۱٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۰/۱۲/۱

۵۰۱۸/۲۵۲۹۹۵–د **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بخش مرکزی تهران – حسین کاظمی**

آگهی بند ۶ ماده یک قانون اصلاح مواد ۱– ۲– ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک

نظر به اینکه باستناد مفاد رای شماره ۳/٦۰۱ج/هـ مورخه ۹۰/۱۰/۲۷ هیات رسیدگی به اسناد عادی مستقر در ثبت اسناد و املاک مرکزی تهران بر حسب بند ٦ ماده یک قانون اصلاحی مواد یک و دو و سه قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مبنی بر تایید انتقال عادی و تصرفات مالکانه آقای حسن کریمی فرزند احمد ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹۲٤/۸۰ مترمربع / هرکس نسبت به املاک مندرج در این آگهی واخواهی داشته باشد می تواند از تاریخ نشر اولین اعلان نوبتی تا ۹۰ روز اقامه دعوا نماید و عرض حال مزبور را مستقیما به صورت کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان حاجی آباد تسلیم و رسید اخذ نماید (ماده ۱٦ ق.ث) هرگاه راجع به ملک مورد تقاضای ثبت بین تقاضاکننده و دیگری قبل از انتشار اولین اعلان نوبتی دعوایی اقامه شده و در جریان رسیدگی باشد کسی که طرف دعوی با تقاضاکننده و دیگری قبل از انتشار اولین اعلان نوبتی دعوایی اقامه شده و در جریان رسیدگی باشد کسی که طرف دعوی با تقاضا کننده است باید از تاریخ نشر اولین اعلان نوبتی تا ۹۰ روز تصدیق محکمه را مشعر بر جریان دعوا به اداره ثبت تسلیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد (ماده ۱۷ ق.ث) حقوق ارتفاقی در موقع تعیین حدود در صورت مجلس منظور می گردد لذا مجاورین و اشخاصی که در این خصوص حقی برای خود قائلند می بایست ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود مراتب اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و دادخواست اعتراض بدهند همچنین معترضینی که نسبت به اصل و یا حدود ملک معترضند می باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی (دادگاه حقوقی حاجی آباد) تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را در فرجه مذکور (یک ماه) به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی در اجرای تبصره یک ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین می تواند به دادگاه صالحه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را از مرجع محترم قضایی دریافت و به این اداره ارائه نمایند در نتیجه اداره ثبت بدون توجه به اعتراض واصله نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت مورد تقاضا به نام مستدعی ثبت اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۰/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۰/۱۲/۱

٥٤۵۸/۹۰–ش **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک حاجی آباد – علی احمدی**

آگهی افراز

نظر به اینکه محمدجواد محمدحسینی احدی از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۲۵۱ فرعی از ۱٤ اصلی درخواستی بشماره ۹۱۷۲ مورخ ۹۰/٦/۲۸ تقاضای افراز سهم مشاعی خود از پلاک مرقوم را نموده و اعلام داشته که به آدرس سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا بموجب این آگهی اعلام می دارد که عملیات افراز و معاینه محل در تاریخ ۹۰/۱۲/۹ روز سه شنبه راس ساعت ده صبح در محل ملک انجام خواهد پذیرفت لذا از کلیه مالکین حقیقی و حقوقی پلاک فوق دعوت می شود در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا نسبت به افراز سهمی ایشان و تعیین باقیمانده اقدام لازم معمول گردد بدیهی است در صورت عدم حضور سایر مالکین مشاعی عملیات افراز طبق مقررات اقدام خواهد شد و نتیجه افراز مجددا در روزنامه آگهی خواهد شد.

۵۲۳۲/۲۵٦۵۰۵–د **رئیس ثبت رودهن – فرهاد فاتح**

دادنامه

کلاسه پرونده ۱۲۳۹۰ح۹۰/۲۹٦ دادنامه ۹۰/۱۱/۵–۳۸۲/۱ خواهان محمود فاضلی خوانده امیر آرزومندی خواسته مطالبه وجه مرجع رسیدگی کننده حوزه ۱۲۳ شورای حل اختلاف نیشابور

رای شورا

در خصوص دعوی خواهان آقای محمود فاضلی بطرفیت خوانده آقای امیر آرزومندی بخواسته مطالبه وجه به یک میلیون و چهارصد و بیست و پنج هزار تومان به شرح متن دادخواست تقدیمی نظر به اینکه خواهان مدعی شده مبلغ فوق را از جهت باقیمانده فروش ۳ عدد موتورسیکلت از خوانده طلبکارم که نامبرده از شهرستان نقل مکان نموده و از پرداخت مابقی بدهکاری اش استنکاف ورزیده لذا تقاضای رسیدگی دارم به خوانده از طریق نشر آگهی زمان رسیدگی ابلاغ شده است و دو جلسه حضور ندارد بنابراین به ملاحظه اوراق و محتویات پرونده شورا دعوی خواهان را در این مرحله از رسیدگی وارد دانسته و باستناد ماده ۱۹۸ ق آ د م حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ یک میلیون و صد و بیست و پنج هزار تومان بابت اصل خواسته می نماید رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین حوزه شورا می باشد.

۵۹۷۳/۹۰–ش **قاضی حوزه ۱۲۳ شورای حل اختلاف نیشابور**

آگهی

باتجویز ماده ۱۱۵قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامور کیفری آقای حسین فیضی نجفی به اتهام ایراد صدمه بدنی غیر عمدی ناشی از بی احتیاطی در رانندگی موضوع شکایت آقای ابراهیم امامی درپرونده کلاسه ۹۰۰٦٦۳ شعبه ۱۵ دادیاری تحت تعقیب می باشد مقرر است ظرف مدت یکماه ازتاریخ نشر آگهی جهت هرگونه توضیحات ودفاعیه در شعبه حاضر گردند درغیر اینصورت غیابا رسیدگی خواهدشد.

۵۹٦٦/۷۸۷۱–ش **دادیار شعبه ۱۵ دادسرای عمومی و انقلاب کرج**

آگهی احضار متهم
(مربوط به دادسرا ونیز دادگاه درفرض عدم وجود کیفرخواست)

در پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۲٦۵٤۵۰۰۹۹۰ این شعبه مرتضی محمدپور به اتهام ترک انفاق تحت تعقیب قرار گرفته است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم ودر اجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تادر موعد مقرر ظرف یکماه از تاریخ انتشار آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور ، مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهدآمد.

۵۹۷۱/۷۸۷۳–ش **بازپرس شعبه پانزدهم بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲ فجرکرج**

آگهی بند ۶ ماده یک قانون اصلاح مواد ۱– ۲– ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک

نظر به اینکه باستناد مفاد رای شماره ۳/٦۰۳ج/هـ مورخه ۹۰/۱۰/۲۷ هیات رسیدگی به اسناد عادی مستقر در ثبت اسناد و املاک مرکزی تهران بر حسب بند ٦ ماده یک قانون اصلاحی مواد یک و دو و سه قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مبنی بر تایید انتقال عادی و تصرفات مالکانه آقای یونس چراغی فرزند نورعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت چهارصد مترمربع قسمتی از پلاک یک فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در قریه سیاه سنگ بخش مرکزی تهران محرز گردیده و رای مذکور جهت اجرا به این اداره ابلاغ شده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی از پلاک فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند تا موضوع به دادگاه صالحه احاله و اقدامات موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه گردد. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. از مالکیت عبدالمحمد دانشور میباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۰/۱۱/۱٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۰/۱۲/۱

۵۰۲۱/۲۵۲۹۹۸–د **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بخش مرکزی تهران – حسین کاظمی**