دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۸۳۷۰۰۰۰۸۳ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی قزوین دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۲۸۱۰۱۰۰۸۲٥ خواهان ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) به نشانی قزوین بلوار توحید خ نبوت پلاک ٥۹ خوانده دادستان قزوین به نشانی قزوین دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان قزوین خواسته صدور حکم به تملک پلاک ثبتی ۱٦٥ فرعی از ٤٦ اصلی بخش ٤ قزوین

رای دادگاه

در خصوص دعوی خواهان ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) بطرفیت خوانده دادستان عمومی و انقلاب قزوین بخواسته حکم بر ضبط و انتقال مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱٦٥ فرعی از ٤٦ اصلی بخش ٤ جنوب شرق قزوین به نفع خواهان نظر به مجهول المالک بودن ملک مذکور به دلالت پاسخ استعلام ثبتی به شماره ۱۲٦/۲۹۰۰۰ مورخ ۱۳۹۲/٦/۱۳ و با التفات به اینکه مدعی یا متصرفی در این رابطه مراجعه ای نداشته است و نماینده خوانده نیز با وصف ابلاغ حاضر نشده و دفاع موثری نکرده و اعتراضی هم از جانب اشخاص حقیقی یا حقوقی واصل نشده است لذا دادگاه با احراز بلاصاحب بودن ملک درخواستی خواهان درخواست وی را موجه تشخیص مستندا به مواد ۲۸ قانون مدنی و ۸ قانون زمین شهری و اصول ٤٥ و ٤۹ قانون اساسی و توجها به پاسخ استفتاء شماره ۷۰/٥٤/۱۱۲٦ مورخه ۷۰/۱۰/۱٥ مقام معظم رهبری حکم بر ضبط و انتقال پلاک موصوف بنفع خواهان جهت مصارف فقرا و معینه در قانون صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان قزوین می باشد.

۳۲۰٤/۹۲–ش **دادرس شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی قزوین**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۸۳۷۰۰۰۰۷٦ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی قزوین دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۲۸۱۰۱۰۰۸۲۷ خواهان ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) به نشانی قزوین بلوار توحید خ نبوت پلاک ٥۹ خوانده دادستان قزوین به نشانی قزوین دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان قزوین خواسته صدور حکم به تملک پلاک ثبتی ۸۱ فرعی از ٤٦ اصلی بخش ٤ قزوین

رای دادگاه

در خصوص دعوی خواهان ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) بطرفیت خوانده دادستان عمومی و انقلاب قزوین بخواسته حکم بر ضبط و انتقال مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۸۱ فرعی از ٤٦ اصلی بخش ٤ جنوب شرق قزوین به نفع خواهان نظر به مجهول المالک بودن ملک مذکور به دلالت پاسخ استعلام ثبتی به شماره ۱۲٦/۲۹۰٥۲ مورخ ۱۳۹۲/٦/۱۳ و با التفات به اینکه مدعی یا متصرفی در این رابطه مراجعه ای نداشته است و نماینده خوانده نیز با وصف ابلاغ حاضر نشده و دفاع موثری نکرده و اعتراضی هم از جانب اشخاص حقیقی یا حقوقی واصل نشده است لذا دادگاه با احراز بلاصاحب بودن ملک درخواستی خواهان درخواست وی را موجه تشخیص مستندا به مواد ۲۸ قانون مدنی و ۸ قانون زمین شهری و اصول ٤٥ و ٤۹ قانون اساسی و توجها به پاسخ استفتاء شماره ۷۰/٥٤/۱۱۲٦ مورخه ۷۰/۱۰/۱٥ مقام معظم رهبری حکم بر ضبط و انتقال پلاک موصوف بنفع خواهان جهت مصارف فقرا و معینه در قانون صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان قزوین می باشد.

۳۲۰٥/۹۲–ش **دادرس شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی قزوین**

رونوشت آگهی حصر وراثت

رعنا بهاوری دارای شناسنامه شماره ۱٥٤ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۲۰۲۱۰ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نور علی بهاوری بشناسنامه ۲۷۱ در تاریخ ۹۱/۱۱/۲۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- حبیب الـه بهاوری ش ش ۲۱۷ پسر ۲- رقیه بهاوری ش ش ۱٦٥ دختر ۳- عالیه بهاوری ش ش ۲۱۸ دختر ٤- اختر بهاوری به ش ش ۲۹٤ دختر ٥- رعنا بهاوری به ش ش ۱٥٤ دختر اینک با انجام تشریفات قانونی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد .

۳۳۲۳/۹۲–ش **رییس شعبه ۲٦ شورای حل اختلاف شهر قزوین**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ٦۹۲ فرعی از ۲٤ اصلی واقع در قریه لالان رودبار قصران بخش ۱۱ تهران علیرغم انتشار آگهی تحدید حدود به علت عدم حضور مالک تا این تاریخ به عمل نیامده لذا برحسب درخواست کتبی آقای مسعود میرزائی مراتب طی آگهی تحدید حدود اختصاصی مجددا اعلام و عملیات تحدید حدود رقبه فوق از ساعت ۸ صبح روز یک شنبه مورخه ۹۲/۸/۲٦ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بنابراین چنانچه مالکین مشاعی و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل هستند می توانند مستندا به تبصره ۲ ماده واحده تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۲/۲٥ مجلس شورای اسلامی موضوع ماده ۱٦ قانون ثبت اعتراض خود نسبت به تحدید حدود را ظرف مدت ۳۰ روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت فشم ارائه نمایند و سپس ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به دادگاه عمومی حوزه مربوطه تسلیم و رسید آن را به اداره ثبت فشم ارائه نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت به نام مالک طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۹۲/۷/۱٦

٦۱۷٤٥م.الف/۲۰٥۰–د **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فشم – فرهاد فاتح**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۸۳۷۰۰۰۱۰٤ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی قزوین دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۲۸۱۰۱۰۰۸۳۱ خواهان ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) استان قزوین به نشانی قزوین بلوار توحید خ نبوت پلاک ٥۹ خواندگان مجهول المالک به نشانی جنوب شرق قزوین – دادستان قزوین به نشانی قزوین دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان قزوین خواسته صدور حکم تملک ٦ دانگ پلاک ثبتی ۱۷٦ فرعی از ٤٦ اصلی بخش ٤ قزوین

رای دادگاه

در خصوص دعوی خواهان ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) بطرفیت خوانده دادستان عمومی و انقلاب قزوین بخواسته حکم بر ضبط و انتقال ششدانگ پلاک ثبتی ۱۷٦ فرعی از ٤٦ اصلی بخش ٤ جنوب شرقی قزوین به نفع خواهان نظر به مجهول المالک بودن ملک مذکور به دلالت پاسخ استعلام ثبتی به شماره ۱۲٦/۲۹۰۲۷ مورخ ۱۳۹۲/٦/۱۳ و با التفات به اینکه مدعی یا متصرفی در این رابطه مراجعه ای نداشته است و نماینده خوانده نیز با وصف ابلاغ حاضر نشده و دفاع موثری نکرده و اعتراضی هم از جانب اشخاص حقیقی یا حقوقی واصل نشده است لذا دادگاه با احراز بلاصاحب بودن ملک درخواستی خواهان درخواست وی را موجه تشخیص مستندا به مواد ۲۸ قانون مدنی و ۸ قانون زمین شهری و اصول ٤٥ و ٤۹ قانون اساسی و توجها به پاسخ استفتاء شماره ۷۰/٥٤/۱۱۲٦ مورخه ۷۰/۱۰/۱٥ مقام معظم رهبری حکم بر ضبط و انتقال پلاک موصوف بنفع خواهان جهت مصارف فقرا و معینه در قانون صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان قزوین می باشد.

۳۲۰۳/۹۲–ش **دادرس شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی قزوین**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ٦٤۸ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در قریه شمشک رودبار قصران بخش ۱۱ تهران علیرغم انتشار آگهی تحدید حدود به علت عدم ایجاد حد فاصل تا این تاریخ به عمل نیامده لذا برحسب درخواست کتبی آقای مسعود میرزائی مراتب طی آگهی تحدید حدود اختصاصی مجددا اعلام و عملیات تحدید حدود رقبه فوق از ساعت ۸ صبح روز یک شنبه مورخه ۹۲/۸/۱۲ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بنابراین چنانچه مالکین مشاعی و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل هستند می توانند مستندا به تبصره ۲ ماده واحده تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۲/۲٥ مجلس شورای اسلامی موضوع ماده ۱٦ قانون ثبت اعتراض خود نسبت به تحدید حدود را ظرف مدت ۳۰ روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت فشم ارائه نمایند و سپس ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به دادگاه عمومی حوزه مربوطه تسلیم و رسید آن را به اداره ثبت فشم ارائه نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت به نام مالک طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۹۲/۷/۱٦

٦۱۷٤٦م.الف/۲۰٥۱–د **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فشم – فرهاد فاتح**

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم

کلاسه پرونده ۹۲۰٦٦۱ وقت رسیدگی ۹۲/۱۰/۱٦ ساعت ۹/۲۰ خواهان فاطمه سیری فرون آباد خوانده مصطفی رضا جانی خواسته طلاق خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه دوم ارجاع گردیده ووقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر ومدت آن ده روز خواهد بود.

۳۲۹۷/۹۲–ش **مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی پاکدشت**

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم

کلاسه پرونده ۹۲۱۰٤٥ وقت رسیدگی ۹۲/۱۰/۱۸ ساعت ۹ صبح خواهان صدیقه سیار خوانده حمزه شهبازی خواسته طلاق خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه دوم ارجاع گردیده ووقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر ومدت آن ده روز خواهد بود.

۳۲۹۸/۹۲–ش **مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی پاکدشت**

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم

کلاسه پرونده ۱٥/۹۲– ٦۲۷ ش ح وقت رسیدگی ۹۲/۸/۲۸ ساعت ۱٤/۳۰ خواهان آمنه محمودی خوانده کاظم محمودی اصل خواسته نفقه خواهان دادخواستی تسلیم مجتمع شوراهای حل اختلاف نموده که جهت رسیدگی به حوزه ۱٥ ارجاع گردیده ووقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور رئیس حوزه و استناد به ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر حوزه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر ومدت آن ده روز خواهد بود.

۳۳۰۱/۹۲–ش **مدیر دفتر حوزه ۱٥ مجتمع شوراهای حل اختلاف شهرستان پاکدشت**

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم

کلاسه پرونده ۹۲۰۲۸۱ وقت رسیدگی ۹۲/۸/۲٥ ساعت ۹ صبح خواهان مهدی کرمی خوانده محمود پازوکی خواسته تنظیم سند خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه پنجم ارجاع گردیده ووقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر ومدت آن ده روز خواهد بود.

۳۳۰۳/۹۲–ش **مدیر دفتر شعبه پنجم حقوقی دادگاه عمومی پاکدشت**

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم

کلاسه پرونده ۹۲۰۰٥۱٤ وقت رسیدگی ۹۲/۸/۲٦ ساعت ۱۱/۳۰ خواهان مجتبی باقری حسن آبادی خوانده علیرضا آقازاده خواسته الزام به جبران خسارت وارده به خودرو خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه چهارم ارجاع گردیده ووقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر ومدت آن ده روز خواهد بود.

۳۳۰٤/۹۲–ش **مدیر دفتر شعبه چهارم دادگاه عمومی پاکدشت**

آگهی ابلاغ اجرائیه به استناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

به موجب سند رهنی شماره ۳۹٤۸۹ مورخ ۸٦/۱۱/۱٤ خانم زهرا نصر فرزند هادی به ش ش ٥۲۰ صادره از قزوین به آدرس قزوین خیابان خیام شمالی کوچه ٤۹ پلاک ٤ مبلغ ۲٦٤/۹٦٦/٤۰۰ ریال تا تاریخ ۸۸/۳/۲۱ و از تاریخ مذکور روزانه به مبلغ ۱۳٦/٥٥۰ ریال تا یوم الوصول به بانک ملی قزوین به اضافه حقوق اجرایی به صندوق دولت بدهکار می باشند که بر اثر عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجراییه به کلاسه ۸۸۰۰۲۷ گردیده که به شرح گزارش آقای حسین جلالیان شخص ثالث به وارده شماره ۱۳۲۹۸ مورخه ۸۸/۱۰/۱٤ اجراییه اشتباها در آدرس ایشان ابلاغ گردیده سپس بانک بستانکار طی وارده شماره ۱۰۰۱۷۷۸ مورخه ۹۲/٥/۷ درخواست ابلاغ اجراییه را از طریق درج در جراید را نموده اند با رعایت ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا مراتب در یک نوبت به عنوان ابلاغ اجراییه چاپ و منتشر خواهد شد و ظرف مدت ده روز پس از انتشار عملیات اجرایی جریان خواهد یافت و جز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.

۳۳٥٥/۹۲–ش **مسئول واحد اجرای اسناد رسمی قزوین – حسن غلامحسینی و آذردخت اسماعیلی**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جواد ملاعباسی با تسلیم دو برگ استشهاد به شماره ۲۸۳۷٥–۹۲/٥/۲۸ دفترخانه ٤ رودهن و طی درخواست وارده شماره ٦۲۷۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به سه هزار و شصت و هفت متر و شصت دسیمتر مربع مشاع ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۹/۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در نمیر بخش رودهن که ذیل ثبت شماره ۷٤٦٥۱ صفحه ۲۹۳ دفتر جلد ۲۷۱ املاک به شماره چاپی ۸۷۷۱٥٤ب ۹۱ ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم شده است بعلت جابجایی مفقود شده را نموده است لذا با توجه به اصلاحیه تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز با در دست داشتن اصل سند مالکیت به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

۳۳٤۹/۹۲–ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک رودهن – عابدین نوری شیرازی**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محرم عاشقی با تسلیم دو برگ استشهاد به شماره ۱٦۸٦٥–۹۲/٤/٥ دفترخانه ۳ رودهن و طی درخواست وارده شماره ۳۸۱٦–۹۲/٤/٥ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به مشاع پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره یکهزار و چهارصد سهم مشاع فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش رودهن که ذیل ثبت شماره ۳۷٤۲۲ صفحه ۱۹ دفتر جلد ۱۸۹ املاک به شماره چاپی ۰۲۹۸۷۸٥ ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم شده است بعلت جابجایی مفقود شده را نموده است لذا با توجه به اصلاحیه تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز با در دست داشتن اصل سند مالکیت به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

۳۳٥۰/۹۲–ش **سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک رودهن**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۲٦۰۳۰٦۰۰٥۰۰۳٦۸٤ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربانعلی یوسفیان فرزند عباس قرجه بشماره شناسنامه ۳ صادره از بخش تخت جلگه شهرستان نیشابور به شماره ملی ٦٤٤۹۷۱۰٥۷۸ در یک باب ساختمان به مساحت ۱٥۷/٥۷ مترمربع پلاک ۲۲۰ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در اراضی کوشک بخش ۱۲ نیشابور خریداری از مالک رسمی محمد حسین چوپانکاره محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۲/۷/۱٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۲/۸/۱

۳۳۷۳/۹۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور – محمد کاظم باقرزاده**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۲٦۰۳۰٦۰۰٥۰۰۳۸۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم مشعوقی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۲٥٥۹٥ صادره از نیشابور به شماره ملی ۱۰٦۰۲٥۱۱۷٥ در یک باب ساختمان به مساحت ٥۰/۳۸ مترمربع پلاک ۳ فرعی از ٤۰۷۷ اصلی واقع در بخش یک نیشابور خریداری از ورثه محمد حسین لطف آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۲/۷/۱٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۲/۸/۱

۳۳۷٤/۹۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور – محمد کاظم باقرزاده**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۲٦۰۳۰٦۰۰٥۰۰۳۷۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کوهستانی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ٤ صادره از فیروزه به شماره ملی ٦٤٤۹٦۹۸۰۹۸ در یک باب ساختمان به مساحت ۲۸٦/٥٤ مترمربع پلاک ۲٦ فرعی از ۱٥ اصلی واقع در اراضی فاروب رمان بخش ٥ نیشابور خریداری مالک رسمی آقایان مصطفی محروقی و ابوطالب سلامتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۲/۷/۱٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۲/۸/۱

۳۳۷٥/۹۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور – محمد کاظم باقرزاده**

آگهی

خواهان بانک سینا با مدیریت دکتر همتی و نمایندگی حمید فیض پور فرزند حسین دادخواستی به طرفیت خوانده علیرضا سخایی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و تاخیر تادیه و مطالبه وجه چک تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان خمین نموده که جهت رسیدگی به شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان خمین واقع در شهرستان خمین ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۸٦٥۰۱۰۰٤٤۱ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۲/۹/۲ و ساعت ۱۱/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفادآن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم رادریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۳۳۸۲/۹۲–ش **متصدی امور دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان خمین**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۲٦۰۳۰٦۰۰٥۰۰۳۰۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قاسم کیانفر فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ٥۳ صادره از نیشابور به شماره ملی ۱۰٦۲٦۱٦۱٤٦ در یک باب ساختمان به مساحت ۹۲۱/٦۹ مترمربع پلاک ۲٤ فرعی از ٥۱ اصلی واقع در اراضی کریم آباد بخش ۱۲ نیشابور خریداری از مالک رسمی و ورثه آقای عباسعلی رودیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۲/۷/۱٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۲/۸/۱

۳۳۷٦/۹۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور – محمد کاظم باقرزاده**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۲٦۰۳۰٦۰۰٥۰۰۳۷۲٤ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد دهسنگی فرزند خان باز بشماره شناسنامه ۱ صادره از نیشابور به شماره ملی ۱۰٦۳۳٥٥۳۰۳ در یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰مترمربع پلاک ۲۳٥ اصلی واقع در اراضی زینل بیگ بخش ۲ نیشابور خریداری از مالک رسمی غلامرضا صاحبدل محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۲/۷/۱٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۲/۸/۱

۳۳۷۷/۹۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور – محمد کاظم باقرزاده**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۲٦۰۳۰٦۰۰٥۰۰۳۷۲۱٦ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضایی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۷ صادره از نیشابور به شماره ملی ۱۰٦۳٥٤٦٤۹٤ در یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/٥۷ مترمربع پلاک ۲۲۹ اصلی واقع در اراضی بیرم آباد بخش ۲ نیشابور خریداری از مالک رسمی ورثه آقای عبدالحسین علیمردانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱٥ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۲/۷/۱٦
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۲/۸/۱

۳۳۷۸/۹۲–ش **رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور – محمد کاظم باقرزاده**

آگهی

خواهان بانک سینا با مدیریت دکتر همتی و نمایندگی حمید فیض پور فرزند حسین دادخواستی به طرفیت خواندگان محسن احمدی و علی اکبر غلامی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و تاخیر تادیه و مطالبه وجه چک تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان خمین نموده که جهت رسیدگی به شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان خمین واقع در شهرستان خمین ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۸٦٥۰۱۰۰٤٤۰ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۲/۹/٤ و ساعت ۹/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفادآن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم رادریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۳۳۸۳/۹۲–ش **متصدی امور دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان خمین**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱٦٤۷۰۰۲۷٥ شعبه ۲۷٤ دادگاه خانواده تهران دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۲۱٦٤۷۰۰٦٦٥ خواهان خانم فاطمه حنفی بستان آباد با وکالت آقای وحید مددی به نشانی چاراویماق شهر قره آغاج خیابان امام جنب دادگستری و آقای قاسم بشکول به نشانی استان تهران شهرستان تهران تهران خ آیت اله کاشانی نبش خ مهران ساختمان مهران ط ٤ واحد ۲۳ خوانده آقای یاشار بابایی خواسته صدور حکم طلاق به درخواست زوجه گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده/ مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص دادخواست خانم فاطمه حنفی بستان آبادی با وکالت وحید مددی و قاسم بشکول بطرفیت یاشار بابایی فرزند حسن به خواسته استیذال اعمال وکالت مندرج در نکاحنامه رسمی مربوطه به منظور مطلقه شدن بلحاظ تحقق شرط ضمن العقد با توجه به رونوشت مصدق نکاحنامه وجود علقه زوجیت دائم بین طرفین محرز است از طرفی تلاش دادگاه و داوران زوجین جهت ایجاد و صلح و سازش بین آنها موثر واقع نگردیده است خواهان احمالا اعلام نموده است زوج از پرداخت نفقه خواهان به شرح دادنامه ۹۰۰۳٦۲ شعبه ۲٦۱ دادگاه خانواده امتناع نموده است زوجین فرزند مشترک ندارند به نحو قدر جامع دلالت بر صحت ادعای خواهان دارد لذا در مجموع با عنایت به مواد ۱۳۱۲ و ۱۳۲۱ و ۱۳۲٤ قانون مدنی و ماده ٤ قانون ازدواج و ماده ۹ قانون حمایت خانواده گواهی عدم امکان سازش بین زوجین متداعیین را صادر و به خواهان اجازه می دهد به یکی از دفاتر رسمی ثبت طلاق مراجعه و با توجه به اینکه وی طلاق خلعی را انتخاب نموده و ۱٤ عدد سکه از مهری خویش را در حق شوهر بذل و به وکالت از وی قبول بذل و پس از اجراء صیغه طلاق خلع با اعمال وکالت حاصل از طریق تحقق شرط ضمن العقد نسبت به ثبت رسمی آن اقدام کند و اسناد و دفاتر مربوطه را اصالتا و نیز به وکالت از شوهر امضا نماید طلاق مزبور بائن و عده آن از تاریخ و نوع طلاق ۳ است رعایت وجود شرایط صحت اجرای طلاق از جمله مراعات مفاد مواد ۱۱۳٤ و ۱۱۳٥ و ۱۱٤۰ و ۱۱٤۱ قانون مدنی حسب مورد به عهده مجری صیغه خواهد بود اعتبار این گواهی سه ماه از تاریخ ابلاغ به طرفین برای مراجعه به دفتر ثبت طلاق می باشد رای صادره غیابی ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در دادگاه صادر کننده رای سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران است.

۱۹٦۹/٦۳٦۷٤–د **شعبه ۲۷٤ دادگاه خانواده تهران**

دادنامه

شماره دادنامه ۹۲۰۹۹۷۲۱٦٤٤۰۰۳٥٦ شماره پرونده ۹۲۰۹۹۸۲۱٦٤٤۰۰۱۱۹ شماره بایگانی شعبه ۹۲۰۱۲۰ تاریخ تنظیم ۱۳۹۲/٥/۲۹ خواهان خانم منصوره فراهانی با وکالت خانم سیمین صابر قلعه رودخانی و آقای علی اکبر اکبری همگی به نشانی استان تهران شهرستان تهران تهران مرکزی تهران ٦ خیابان ولیعصر نرسیده به زرتشت شرقی بن بست سروش ساختمان نور طبقه ۲ واحد ۱۱ خوانده آقای هادی بکیاسای کیوی به نشانی مجهول المکان خواسته ها مطالبه وجه چک – مطالبه خسارت دادرسی – مطالبه خسارت تاخیر تادیه گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده/ مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص دعوی آقای علی اکبری و خانم سیمین صابر قلعه اردوخانی وکلای دادگستری به وکالت از خانم منصوره فراهانی به طرفیت آقای هادی بکیاسای کیوی به خواسته مطالبه مبلغ یکصد میلیون ریال بابت دو فقره چک به شماره ۲٦۹۸۹٦ به مبلغ شصت میلیون ریال به تاریخ صدور ۸۹/۸/۳ و گواهی عدم پرداخت مورخ ۹۲/۹/۲۳ و شماره ۲٦۷۰۹۸ به تاریخ صدور ۸۹/۸/۳ و گواهی عدم پرداخت مورخ ۹۲/۹/۲۳ به مبلغ چهل میلیون ریال هر دو عهده بانک سپه شعبه تاکستان کد ۸۲٥ با احتساب هزینه های دادرسی حق الوکاله و خسارت تاخیر تادیه نظر به اینکه وجود اصل چک در اختیار خواهان دلالت بر اشتغال ذمه خوانده دارد و اینکه خوانده با ابلاغ قانونی (انتشار در روزنامه کثیرالانتشار) در جلسه دادرسی مورخ ۹۲/٥/۲٦ حضور نیافتند و لایحه ای نیز تقدیمی ننمودند لذا با احراز اشتغال ذمه وی و با وارد و ثابت دانستن دعوا مستندا به مواد ۲٤۹ و ۳۱۰ و ۳۱۳ از قانون تجارت و مواد ۱۹۸ و ٥۱٥ و ٥۱۹ و ٥۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی و ماده یک تبصره ماده ۲ و ماده ۳ از قانون صدور چک مصوب ۸ تیر ماه ۱۳٥٥ با اصلاحیه ها و الحاقات سال ۱۳۷۲ و ۱۳۷٦ و ۱۳۸۲ و قانون استفساریه تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب مورخ ۱۳۷٦/۳/۱۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مصوبه مورخه ۲۱ آذر ۱۳۷۷ رای به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ مذکور بابت اصل خواسته و مبلغی که بابت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک ها تا تاریخ پرداخت محکوم به طبق شاخص تورم اعلامی از بانک مرکزی توسط اجرای احکام محاسبه می شود و مبلغ یکصد میلیون ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۳/٦۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله در حق خواهان صادر و اعلام می گردد این رای غیابی است و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه می باشد.

۱۹۷۱/٦۳٦۸۰–د **رئیس شعبه ۲۱۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران**

اجرائیه

مشخصات ابلاغ شوند حقیقی علی اکبر غلامی فرزند محمد حسین کد ملی ۰٥٥۸۹۷٤۹۰۲ نشانی خمین خیابان امام خمینی کوچه شهید علی اصغر صالحی کد پستی ۳۸۸۱۸–٤٤٤۹۹ تاریخ حضور ۹۲/۹/٤ دوشنبه ساعت ۹/۳۰ محل حضور شهرستان خمین علت حضور در خصوص دعوی بانک سینا با مدیریت دکتر همتی و نمایندگی حمید فیض پور فرزند حسین به طرفیت شما در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در این دادگاه حاضر شوید.

۳۳۸٤/۹۲–ش **شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی خمین**

دادنامه

شماره دادنامه ۹۲۰۹۹۷۲۱٦٤٤۰۰۰۲٦ شماره پرونده ۹۱۰۹۹۸۲۱٦٤٤۰۰٦۱۹ شماره بایگانی شعبه ۹۱۰٦۲٥ تاریخ تنظیم ۱۳۹۲/۱/۲٤ خواهان خانم مژگان عبدالرزاق کاشانی با وکالت آقای احمد زرگری به نشانی تهران اول خ شریعتی سه راه ضرابخانه سروستان سوم پ ۱ ط ۲ واحد ۲ خواندگان آقای علی حیدرسهرابی – خانم زهرا اشرفی – آقای سعداله غزنوی همگی به نشانی مجهول المکان خواسته مطالبه خسارت گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی دادگاه در وقت مقرر/ فوق العاده به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص دعوی آقای احمد زرگری وکیل دادگستری به وکالت از خانم مژگان عبدالرزاق کاشانی به طرفیت آقای علی حیدر سهرابی – خانم زهرا اشرفی – آقای سعداله غزنوی به خواسته مطالبه خسارت عدم اجرای تعهد موضوع بند ۷ – ٦ ماده ٦ مبایعه نامه شماره ۱۰۰٦۱۱–۱۳۸۹/۱۰/۲ از تاریخ ۱۳۹۰/۹/۳۰ تا ۱۳۹۱/۹/۱۳ مقوم به ۱۷٦/٥۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام هزینه های دادرسی و حق الوکاله وکیل و خسارت تاخیر تادیه توضیح اینکه به شرح دادخواست اعلام شده (حسب بند ۷ –٦ ماده ٦ مبایعه نامه مذکور مقرر گردیده است که در صورت عدم انجام تعهد از تاریخ ۱۳۹۰/۹/۳۰ برای موکل ایجاد شد) دادگاه نظر به اینکه مقررات بند ۷–٦ ماده ٦ مبایعه نامه همانست که به شرح بالا اعلام شد – به دلالت پاسخ استعلام این دادگاه از دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳۷۳ تهران ثبت شده به شماره ۹۱۱۰۳٥۲۳–۱۳۹۱/۱۲/۲۲ حضور خواهان به عنوان فروشندگان درمورخ ۱۳۹۰/۹/۳۰که اشتباها ۹۱/۹/۳۰ اعلام شد درآن دفترخانه و حضورخواهان به عنوان خریدار محرزگردید۳- خواندگان با ابلاغ قانونی در جلسه رسیدگی مورخه ۹۱/۱۲/۱۹ حضور نیافتند ولایحه ای نیزتقدیم ننمودند٤- انتقال مورد معامله به نام خواهان در تاریخ ۹۱/۹/۱۲ به دلالت سند رسمی ۱۳۷۸۷– ۹۱/۹/۱۲دفتراسناد رسمی شماره ۷٥۹ که پیوست دادخواست محرز است۰ مستندا به مواد ۱۰و۲۲٦ از قانون مدنی ومواد ۱۹۸و٥۱۹و٥۲۲ از قانون آیین دادرسی مدنی رای به محکومیت خواندگان به نحو مساوی به پرداخت مبلغ بالا بابت اصل خواسته ومبلغی که بابت خسارت تاخیرتادیه از تاریخ ۹۰/۹/۳۰ تا ۹۱/۹/۱۲ برمبنای شاخص تورم اعلامی ازسوی بانک مرکزی توسط اجرای احکام محاسبه می شود و مبلغ سه میلیون و پانصد و پنجاه و دو هزار ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ پنج میلیون و چهارصدوسی وشش هزار ریال بابت حق الوکاله وکیل درحق خواهان صادرواعلام میگرددبه هنگام اجرای حکم هزینه دادرسی مربوط به خسارت تاخیر تادیه از محکوم له اخذ خواهد شد این رای غیابی است وظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه می باشد.

۱۹۷۰/٦۳٦۷٦–د **رئیس شعبه ۲۱۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران**

کد درخواست ۱۸٦۰۸۹٥

آگهی تاسیس موسسه فرانمای علم و هنر و تصویر

موسسه فوق در تاریخ ۹۲/٤/۲۲ تحت شماره ۳۲۰۳۸ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۸۷٤٤۳ در این اداره به ثبت رسیده و درتاریخ ۹۲/٤/۲۲ از لحاظ امضاء ذیل دفاتر تکمیل گردیده و خلاصه شرکتنامه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم در روزنامه رسمی آگهی میشود ۱- موضوع موسسه نشر دیجیتال مبتنی بر حاملهای رایانه ای که مصادیق فعالیت های آن عبارتند از تهیه تدوین و نشر نرم افزارهای فرهنگی آموزشی کاربردی و عمومی دارای مجوز از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی – تهیه تدوین و نشر نرم افزارهای تلفن همراه دارای مجوز از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی – تبصره موسسه صرفا در چهارچوب مدت و شرایط مقرر در مجوز فعالیت صادره توسط مرکز توسعه فن آوری اطلاعات و رسانه های دیجیتال وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی فعالیت نموده و پس از انقضای مدت یا ابطال مجوز ماخوذه حق هیچ گونه فعالیت در زمینه موضوعات فوق را ندارند ۲- مدت موسسه از تاریخ ثبت به مدت نا محدود ۳- مرکز اصلی موسسه استان تهران شهر تهران انتهای اشرفی اصفهانی شهرک نفت کوچه ۱۷ پلاک ۱٥ واحد ۸ کد پستی ۱٤٦۹۸۷۳٥۸۷/ ٤- سرمایه اصلی موسسه مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. ٥- اولین مدیران موسسه مجتبی رضایی به شماره ملی ۰۰۷۰٥۰۳٦۸۰ به سمت رئیس هیئت مدیره – زهرا اکده به شماره ملی ۰۰٤٤٥۰۸٦۳۸ به سمت نایب رییس هیات مدیره – مریم رضایی به شماره ملی ۰۰۱۰٥٦۷٤۷۱ به سمت عضو هیئت مدیره – مجتبی رضایی به شماره ملی ۰۰۷۰٥۰۳٦۸۰ به سمت مدیر عامل به مدت نامحدود انتخاب گردیدند. ٦- دارندگان حق امضاءکلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور موسسه از قبیل سفته بروات قراردادها و عقود اسلامی با امضاء مجتبی رضایی همراه با مهر موسسه معتبر است ۷- اختیارات مدیر عامل مطابق اساسنامه می‌باشد.

۱۳۲۲/٤۷۳۳٤– د **اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری واحد ثبتی تهران**

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد رضا خوانین زاده فرزند جواد با وکالت از طرف آقای سعید حضرتی فرزند فرمان به ش ش ۷۲۳ صادره از تهران طبق وکالت نامه شماره ٤۷٤۷۳ مورخ ۹۲/٤/۱۲ دفتر ٤۸۷ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۲۳۲٥۷ تاریخ ۹۲/٦/٤ دفترخانه رسمی ٤۸۷ تهران و برگ تقاضای وارده به شماره ۳۰٦۳۲ مورخ ۹۲/٦/٤ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه چهارم طبقه اول سمت غربی به مساحت ٥٥/۳۱ متر مربع به شماره ۱٦۸۳ فرعی از ۲۱۱۱ اصلی مفروز از شماره ۱٥۷۹ فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش ۱۰ تهران به انضمام انباری قطعه ۳ به مساحت ٥/۳۰ متر مربع که در صفحه ۳٦٥ دفتر ۱۸۸٥ ذیل ثبت به شماره ۳۰۸۳۱۳ به شماره چاپی ۷۹۹۰۱۱ بنام مصطفی ملاباقری ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است و سپس مع الواسطه برابر سند شماره ۳۳٦۱۹ مورخ ۸۷/۷/۹ دفترخانه ٤۸۷ تهران به سعید حضرتی منتقل گردیده است سپس وی به علت جابجایی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد .

٦۲٦۰۳م.الف/۲۰٦۰–د **رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کن – مخمل کوهی**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خانم اعظم رسولی نژاد دادخواستی بطرفیت علی حاجیان نژاد بخواسته مطالبه تقدیم شورای حل اختلاف دامغان که جهت رسیدگی به شعبه دوم شورای حل اختلاف دامغان ارجاع و بکلاسه ۲۳٥/۹۲/ش ۲ ثبت و وقت برای مورخه 1392/8/18 ساعت ۱۷ تعیین گردیده و بعلت مجهول المکان بودن خوانده فوق و به درخواست خواهان به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی می نماید تا خوانده جهت دریافت اخطاریه و ضمائم به دفتر شورا مراجعه و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در جلسه رسیدگی شرکت نمایند در غیر این صورت شورا تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

۳۳۸٥/۹۲–ش **دبیر شعبه دوم شورای حل اختلاف دامغان**

رونوشت آگهی حصروراثت

خانم زهرا زمانی دارای شناسنامه شماره ۳۳٤ اهواز به شرح دادخواست به کلاسه ۷۲/۱۷/۹۲ ازاین شورادرخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین شرح داده که شادروان علی زمانی بشناسنامه ۱۳٥۰ اصفهان درتاریخ ۱۳۹۲/۲/۱٦ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به :۱- زهرا زمانی فرزند علی ش ش ۳۳٤ صادره اهواز متولد ۱۳٤۱ فرزند متوفی ۲- هدیه زمانی فرزند علی ش ش ۲–۰٤۱۳۱۹–۰۳۱ صادره کرج متولد ۱۳٦۹ فرزند متوفی ۳- طیبه زمانی فرزند علی ش ش ٥٤۱ صادره اهواز متولد ۱۳٤۲ فرزند متوفی ٤- بیتا زمانی فرزند علی ش ش ۱۷۳۱۸ صادره کرج متولد ۱۳٥۷ فرزند متوفی ٥- هما زمانی فرزند علی ش ش ۳٤٥ صادره اصفهان متولد ۱۳٤٥ فرزند متوفی ٦- عبدالرسول زمانی فرزند علی ش ش ۱٥۹ صادره اهواز متولد ۱۳۳۱ فرزند متوفی ۷- محمدهادی زمانی فرزند علی ش ش ۱۱۲٤ صادره اصفهان متولد ۱۳٤٦ فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نماید تاهرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ازمتوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۳۳۸۷/٦٤٥۹–ش **رئیس شورای حل اختلاف حوزه ۱۷ کرج**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۰۲۲٦٦۰۰۸۸۹ شعبه ٦ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۲۲٦٦۰۰۳۳۱ خواهان آقای سید ابوالحسن مصنف به نشانی تهران پل ستارخان ابتدای خ ستارخان مجتمع مسکونی فردوس بلوک ٤ واحد ٤ خوانده آقای رحمت علی اسمعیلی کیاسرا به نشانی مجهول المکان خواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده/ مقرر دادگاه بتصدی امضا کننده زیر تشکیل است با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

در خصوص دعوی آقای سید ابوالحسن مصنف بطرفیت آقای رحمت علی اسمعیلی کیاسرا بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی در مرحله تجدیدنظر در پرونده کلاسه ۳۷۸/٦/۹۰ دادگاه با توجه به اینکه مطابق ماده ٥۰٦ قانون آئین دادرسی مدنی در شهادتنامه پیوست دادخواست اعسار علاوه بر تصریح به سایر موارد مندرج در ماده مذکور مبلغ هزینه دادرسی نیز تعیین گردد که در مانحن فیه این امر مراعات نشده است لذا دعوی خواهان به کیفیت مطروحه قابل استماع نمی باشد لذا به استناد ماده ۲ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهان را صادر و اعلام می نماید رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران است.

۱۹٦۸/٦۳٦٤۲–د **رئیس شعبه ششم دادگاه عمومی حقوقی تهران**

دادنامه

شماره دادنامه ۹۲۰۹۹۷۲۱٦٤٤۰۰۲٤٥ شماره پرونده ۹۲۰۹۹۸۲۱٦٤٤۰۰۰۰۲ شماره بایگانی شعبه ۹۲۰۰۰۲ تاریخ تنظیم ۱۳۹۲/٤/۳۰ خواهان آقای محمدعلی فرهمند کرکان به نشانی تهران خ ولیعصر خ لبافی نژاد خ صبای جنوبی ساختمان صبا ط ۲ پ ۹ خواندگان آقای مسعود علیزاده – آقای غلامرضا غلامی همگی به نشانی مجهول المکان خواسته الزام به تنظیم سند خودرو گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی دادگاه در وقت مقرر/ فوق العاده به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و مبادرت به صدور رای می‌نماید.

رای دادگاه

در خصوص دعوی آقای محمدعلی فرهمند گرکان به طرفیت آقای غلامرضا غلامی – آقای مسعود علی زاده به خواسته الزام به انتقال رسمی یک دستگاه خودرو پاترول به شماره ٥٥٤ج۸۱ ایران ٥٥ مقوم به ٥۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب هزینه های دادرسی توضیح اینکه به شرح دادخواست اعلام شد به موجب قرارداد پیوستی (مورخ ۱۳۸۹/٥/۳۰) اتومبیل موصوف را از خوانده خریداری نمود علیرغم پرداخت تمامی ثمن معامله از انتقال سند استنکاف می نماید – به پیوست لایحه ثبت شده به شماره ۹۲۱۰۰۹٦۹–۱۳۹۲/٤/۱۷ سند عادی بیع مورخه ۱۳۸۹/٤/۲٦ که اولی دلالت بر انتقال اتومبیل مورد نظر از خوانده ردیف اول به خواهان و دومی دلالت بر انتقال آن از خوانده ردیف دوم به ردیف اول دارد تقدیم گردید دادگاه نظر به اینکه خواندگان با ابلاغ قانونی در جلسه رسیدگی مورخه ۱۳۹۲/٤/۱۷ حضور نیافته و لایحه ای نیز تقدیم ننمودند و به دلالت پاسخ استعلام از مرکز شماره گذاری پلیس راهور ناجا (برگه ص ۳ پرونده) مالکی خوانده ردیف دوم نسبت به اتومبیل مورد نظر محرز است و نقل و انتقالات بین طرفین به شرح بالاست لذا دعوی خواهان وارد و ثابت است مستندا به ماده ۱۰ از قانون مدنی و ماده ٥۱۹ از قانون آئین دادرسی مدنی رای به محکومیت خوانده ردیف دوم به حضور در دفتر اسناد رسمی و انتقال رسمی مورد معامله به نام خواهان و محکومیت خوانده ردیف اول به پرداخت مبلغ یک میلیون و بیست هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد این رای غیابی است و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه می باشد.

۱۹۷۲/٦۳٦۸٤–د **رئیس شعبه ۲۱۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران**